



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA  
**GRAD KARLOVAC**

# DETALJNI PLAN UREĐENJA GROBLJA JAMADOL



ZAGREB, PROSINAC 2012.

**APE**

d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti, ZAGREB

Županija:	<b>KARLOVAČKA</b>		
Općina/Grad:	<b>GRAD KARLOVAC</b>		
Naziv prostornog plana:	<b>DETALJNI PLAN UREĐENJA GROBLJA JAMADOL</b>		
<b>TEKSTUALNI DIO</b>			
Odluka o izradi plana: Glasnik Grada Karlovca 07/08, 12/11	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Glasnik Grada Karlovca 12/12		
Javna rasprava (datum objave): Karlovački tjednik, 26. srpnja 2012.g. Večernji list, 27. srpnja 2012.g. Glasnik Grada Karlovca 07/12	Javni uvid održan: od 06. kolovoza 2012.g. do 04. rujna 2012.g.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  _____ GORDANA KOPRIVNJAK, dipl.ing.arh.		
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>APE</b> d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti, Zagreb			
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:  M.P.	Odgovorna osoba:  _____ SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh.		
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana: MIRELA ĆORDAŠ, dipl.ing.arh. NIKŠA BOŽIĆ, dipl.ing.arh. ESTERA GOBAC-TRNINIĆ, dipl.ing.biol.		LOREDANA FRANKOVIĆ, dipl.ing.građ. ŽELJKA NEDELJKOVIĆ-ŽUNEC, dipl.ing.el.	
Pečat predstavničkog tijela:  MP.	Predsjednik predstavničkog tijela:  _____ NADA MURGANIĆ, dipl.socijalni radnik, v.r.		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  _____	Pečat nadležnog tijela:  MP.		

DPU GROBLJA JAMADOL

■

## **OPĆI PODACI O STRUČNOM IZRAĐIVAČU PLANA I ODGOVORNOM VODITELJU IZRADE**

- Izvod iz Sudskog registra
- Rješenje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
- Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga plana
- Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata

SUBJEKT UPISA

MBS:

080328334

OIB:

69581576028

TVRTKA/NAZIV:

- 2 APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti
- 1 APE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 5 Zagreb  
Ozaljska 61

PREDMET POSLOVANJA/DJELATNOSTI:

- 1 02.01 - Šumarstvo
- 1 74.8 - Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
- 1 \* - Inženjering, izrada nacрта (projektiranje) zgrada, strojeva, investicijske dokumentacije, tehničke dokumentacije i tehnički nadzor
- 2 70 - POSLOVANJE NEKRETNINAMA
- 2 72 - RAČUNALNE I SRODNE DJELATNOSTI
- 2 \* - stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom detaljnih planova uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola
- 2 \* - građenje, projektiranje i nadzor
- 2 \* - usluge dizajna
- 2 \* - kupnja i prodaja robe
- 2 \* - obavljanje trgovačkog posredovanja u domaćem i inozemnom tržištu
- 3 \* - Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom svih stručnih poslova prostornog uređenja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 6 Mirela Ćordaš, OIB: 88778707478  
Zagreb, Dinarska 39
- 6 - član društva
- 6 Sandra Jakopec, OIB: 83004250503  
Zagreb, Antuna Stipančića 16
- 6 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 3 dipl.ing.arh. Mirela Ćordaš, OIB: 88778707478  
Zagreb, Dinarska 39
- 1 - direktor



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 3 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 4 Sandra Jakopec, OIB: 83004250503  
Zagreb, Antuna Stipančića 16
- 2 - direktor
- 4 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL/UKUPAN IZNOS ČLANSKIH ULOGA:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

- 1 Akt o osnivanju usklađen sa ZTD-om 02.12.1995.god. i sastavljen u novom obliku kao Izjava.
- 2 Odlukom od 26.08.2002. izmijenjena je Izjava o usklađenju sa ZTD-om i to čl. 1. odredba o članovima društva, čl. 2. odredba o nazivu tvrtke, čl. 6. odredba o predmetu poslovanja. Izjava promijenila oblik u Društveni ugovor.
- 3 Odlukom od 03.11.2004. godine izmijenjen je pročišćeni tekst Društvenog ugovora i to članak 5. odredbe o predmetu poslovanja.
- 4 Odlukom članova društva od 28.12.2009. godine izmijenjen je Društveni ugovor od 03.11.2004. godine i to odredbe koje se odnose na sjedište i upravu u društvu. Društveni ugovor od 03.11.2004. godine u cijelosti se zamjenjuje novim tekstom koji se prilaže i ulaže u zbirku sudskih isprava.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na reg.ulošku broj 1-56902.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje
eu	06.05.2009	2008	01.01.2008 - 31.12.2008

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/25636-4	23.08.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/7419-4	13.11.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-04/10862-4	16.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-09/14904-2	12.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-09/14904-3	27.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-10/13573-2	30.11.2010	Trgovački sud u Zagrebu



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

<u>RBU Tt</u>	<u>Datum</u>	<u>Naziv suda</u>
eu /	06.05.2009	elektronički upis

U Zagrebu, 13. rujna 2011.

Ovlaštena osoba:





## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,  
PROSTORNOG UREĐENJA I  
GRADITELJSTAVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje  
Klasa: UP/I-350-02/11-07/18  
Ur.br.: 531-06-11-2  
Zagreb, 21. prosinca 2011.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva tvrtke "APE" d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, zastupanog po direktoru: Sandra Jakopec, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 152/08), donosi

### RJEŠENJE

I. "APE" d.o.o.-u iz Zagreba, Ozaljska br. 61, daje se suglasnost za obavljanje **stručnih poslova izrade nacрта dokumenata prostornog uređenja i nacрта izvješća o stanju u prostoru, te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja.**

II. Osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako poslove navedene u suglasnosti obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

### Obrazloženje

"APE" d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта dokumenata prostornog uređenja i nacрта izvješća o stanju u prostoru, te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja.

**Zahtjev je osnovan.**

Prema odredbi članka 2. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 118/09), suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu dokumenata prostornog uređenja i nacrtu izvješća o stanju u prostoru te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja daje se pravnoj osobi koja u punom radnom vremenu na neodređeno vrijeme ima zaposlenu najmanje jednu osobu: - koja ima pravo uporabe strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt, položeni stručni ispit za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, najmanje 5 godina radnog iskustva na stručnim poslovima prostornog uređenja i koja je sudjelovala u izradi dokumenata prostornog uređenja, arhitektonske struke koja ima akademski naziv magistar inženjer, stručni naziv stručni specijalist inženjer, akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus), stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) ili stručni naziv stručni pristupnik, odnosno osobu arhitektonske struke koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja, te koja ima položen stručni ispit za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja i - tehničke, biotehničke, prirodoslovne ili društvene struke koja ima akademski naziv magistar, stručni naziv stručni specijalist, odnosno stručni specijalist inženjer, akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus), stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) ili stručni naziv stručni prvostupnik, odnosno osobu navedene struke koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja.

Podnositelj zahtjeva priložio je dokaze propisane člankom 5. navedenog Pravilnika i to za slijedeće zaposlenike:

- Mirela Ćordaš, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 1860,
- Sandra Jakopec, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 2754
- Estera Gobac-Trninić, dipl.ing.biol.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbom članka 2. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 47/09), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovog rješenja u skladu je s člankom 10. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 152/08).

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.



#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



O.D. RAVNATELJICE

Goranka Radović, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. "APE" d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska br. 61
2. Odjel za inspekcijski nadzor ovlaš. osoba za izradu dokumenata prostornog uređenja, ovdje
3. Evidencija suglasnost, ovdje
4. Spis, ovdje

# APE

Zagreb, 20. svibnja 2009.  
Broj: 147-1/09-02

Temeljem članka 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. br. 76/07, 38/09) izdaje se

## RJEŠENJE

kojim se imenuje

**SANDRA JAKOPEC, dipl. ing. arh.**  
ovlašteni arhitekt

za odgovornog voditelja na izradi Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol.

Poslovi i zadaci odgovornog voditelja po ovom rješenju traju do završetka projektnog zadatka, a odgovorni voditelj je odgovoran za svaki dio nacrtu prijedloga dokumenta prostornog uređenja kao i da su propisane dijelove izradili stručnjaci odgovarajuće struke.

Ovo rješenje izdano je na osnovi Rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata:

**Klasa:** UP/I-350-07/01-01/2754

**Ur. broj:** 314-01-01-1

**Red. br. evidencije:** 2754 s danom upisa 16. studenog 2001. godine,

izdanog od strane Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Direktorica:

  
Mirela Čordaš, dipl.ing.arh.

d.o.o. Zagreb, Ozaljska 61  
**APE**



## REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/01-01/ 2754  
Urbroj: 314-01-01-1  
Zagreb, 16. studenog 2001.

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99) i Pravilnika o upisima u strukovne razrede Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a na temelju Odluke Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 15.11.2001. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis JAKOPEC SANDRE, dipl.ing.arh., ZAGREB, ANTUNA STIPANČIĆA 16, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi

### RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se **JAKOPEC SANDRA**, (JMBG 0905974367702), dipl.ing.arh., ZAGREB, u stručni smjer **ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **2754**, s danom upisa **15.11.2001.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, JAKOPEC SANDRA, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt stječe pravo na "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**".
4. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno.
5. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda.

## Obrazloženje

JAKOPEC SANDRA, dipl.ing.arh., podnijela je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je na sjednici održanoj 15.11.2001. godine postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), donio Odluku o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Predmetna Odluka dostavljena je stručnoj službi Komore na dovršetak postupka i na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt može obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora u samostalnom uredu ili u projektantskom društvu, odnosno u drugoj pravnoj osobi registriranoj za poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora.

Ovlašteni arhitekt dužan je poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora obavljati stvarno i stalno sukladno članku 25. stavku 2. Zakona o gradnji "Narodne novine", br. 52/99).

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", br. 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. SANDRA JAKOPEC, 10000 ZAGREB, ANTUNA STIPANČIĆA 16
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

**SADRŽAJ DPU-a:****A) TEKSTUALNI DIO****ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

1.	UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA .....	2
2.	DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA GROBLJA .....	2
3.	DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVINA STAMBENE NAMJENE .....	6
4.	NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I INFRASTRUKTURNOM MREŽOM ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA .....	8
4.	UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA .....	11
5.	MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I OSTALIH AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI .....	12
6.	MJERE PROVEDBE PLANA .....	12
7.	MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ .....	12
8.	MJERE ZAŠTITE OD POŽARA .....	13

**B) GRAFIČKI DIO****1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA**

List 1	DETALJNA NAMJENA POVRŠINA	1:500
--------	---------------------------	-------

**2 PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA**

List 2A	PROMET	1:500
List 2B	ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAV	1:500
List 2C	VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	1:500

**3 UVJETI KORIŠTENJA UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**

List 3:	PEJSAŽNO UREĐENJE	1:500
---------	-------------------	-------

**4 UVJETI GRADNJE**

List 4A	UVJETI GRADNJE	1:500
List 4B1	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 1	1:200
List 4B2	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 2	1:200
List 4B3	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 3	1:200
List 4B4	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 3a	1:200
List 4B5	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 3b	1:200
List 4B6	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 9a	1:200
List 4B7	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 11	1:200
List 4B8	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 12	1:200
List 4B9	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 13	1:200
List 4B10	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 14 i 15	1:200
List 4B11	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 16	1:200
List 4B12	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 17	1:200
List 4B13	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 18	1:200
List 4B14	RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 19	1:200
List 4C1	DETALJNI NACRT UKOPNOG MJESTA zemljani grobovi	1:50
List 4C2	DETALJNI NACRT UKOPNOG MJESTA grobnica	1:50
List 4C3	DETALJNI NACRT UKOPNOG MJESTA niše za urne	1:50

**C) OBVEZNI PRILOZI**

---

1. OBRAZLOŽENJE
2. IZVOD IZ „PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KARLOVCA („GGK BR. 1/02, 5/10 I 6/11)
3. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA
4. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79.ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
5. ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA - PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU
6. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
7. SUGLASNOSTI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 94.ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
8. ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA - UTVRĐIVANJE KONAČNOG PRIJEDLOGA PLANA
9. ODLUKA O IZRADI PLANA
10. ODLUKA O DONOŠENJU PLANA
11. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADI I DONOŠENJA PLANA
12. SAŽETAK ZA JAVNOST

DPU GROBLJA JAMADOL

▪  
**A) TEKSTUALNI DIO PLANA**  
ODREDBE ZA PROVOĐENJE

## I. TEKSTUALNI DIO

### 1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

#### članak 1.

Detaljni prikaz utvrđivanja namjena površina na području DPU-a dat je na listu broj 1, mjerilo 1:500 i prema tom ustroju mora se utvrditi namjena pojedinih dijelova područja obuhvata DPU-a.

#### članak 2.

Na prostoru DPU-a planirane su slijedeće osnovne grupe namjena površina:

POSTOJEĆA GROBNA POLJA  
 PLANIRANA GROBNA POLJA – ZEMLJANI GROBOVI  
 PLANIRANA GROBNA POLJA – GROBNICE  
 PLANIRANA GROBNA POLJA – URNE  
 GROBNE GRAĐEVINE  
 KOSTURNICE  
 STAMBENA NAMJENA  
 INFRASTRUKTURNA GRAĐEVINA – TRAFOSTANICA  
 TRGOVI, ODMORIŠTA TE PROSTORI ZA SMJEŠTAJ KONTEJNERA  
 TRGOVI – MEMORIJALNA OBILJEŽJA  
 SERVISNO DVORIŠTE  
 PROMETNE POVRŠINE I STAZE  
 JAVNE ZELENE POVRŠINE  
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (NISKO ZELENILO)  
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (VISOKO ZELENILO)  
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (NA POKOSIMA)  
 POTEZI ZELENILA (DRVORED/GRMORED)  
 ZELENE POVRŠINE UNUTAR KORIDORA PROMETNICA I PARKIRALIŠTA

#### članak 3.

Ovim DPU-om posebno su se obradili prostori za uređenje novih grobnih polja (za ukop u zemlji, ukop u grobnice i kazete za urne), izgradnju zamjenske građevine mrtvačnice, izgradnju ostalih grobnih građevina, novih prometnih površina unutar groblja, kao i uređenje zelenih površina unutar groblja.

Na području obuhvata DPU-a zadržavaju se postojeće stambene građevine uz mogućnost izgradnje dvije planirane stambene građevine te se ovim Odredbama za provođenje daju uvjeti i način gradnje.

### 2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA GROBLJA

#### članak 4.

Detaljan prikaz parcelacije prostora za proširenje groblja, oblik i veličina novih grobnih polja unutar obuhvata DPU-a kao i za građevne čestice stambene namjene prikazan je na listu broj 4A. Ovim prikazom parcelacije detaljno su utvrđene parcele za formiranje i uređenje novih grobnih redova i grobnih mjesta.



#### **članak 5.**

Prostor groblja predstavlja ograđeni prostor zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta.

Ograda groblja izvesti će se od metalnih elemenata uz koje će sa unutarnje strane biti posađeno zaštitno zelenilo. Iznimno u potezu od pješačkog ulaza sa kružnog raskrižja na Jamadolskoj ulici do gospodarskog ulaza u mrtvačnicu, ograda se može izvesti od kovanog željeza na betonskom temelju, koja visinom prati konfiguraciju terena.

Maksimalna visina ograde iznosi 2,0 m, odnosno 3,0 m na dijelu gdje se izvodi od kovanog željeza.

#### **članak 6.**

Korištenje zemljišta za ukapanje umrlih predviđeno je u prostoru definiranom grobnim poljima.

#### **članak 7.**

DPU-om predviđen je pristup na građevne čestice groblja s javnih površina, koje su na zasebnim građevnim česticama.

#### **članak 8.**

Pješački pristup grobnim poljima predviđen je glavnim grobnim stazama, a grobnim mjestima grobnim stazama unutar čestice groblja.

#### **članak 9.**

Kolni pristup groblju omogućen je sa prilazne ceste sa istočne i jugoistočne strane te sjeverozapadne strane. Parkiralište za smještaj vozila posjetitelja nalazi se na postojećem parkiralištu na jugoistočnoj strani groblja. Nova parkirališta formirana su na istočnoj strani uz ul. Strmac i na sjeverozapadnoj strani te manje parkiralište uz Jamadolsku ulicu. Unutar groblja dozvoljen je pristup samo u iznimnim slučajevima (održavanje i uređenje groblja i prijevoz pokojnika).

### **2.1. Veličina i oblik površina za ukapanje**

#### **članak 10.**

Bruto veličina jednostrukog zemljanog grobnog mjesta iznosi 170 x 270 cm. Svijetla veličina otvora grobnog mjesta iznosi 90 x 220 cm. Bruto dimenzija dvostrukog zemljanog grobnog mjesta iznosi 260 x 270 cm. Svijetla veličina otvora grobnog mjesta iznosi 180 x 220 cm.

Okvir se izvodi u širini od 15 cm. Iza glave ostavlja se još 20 cm.

Između dva grobna reda, iza glave, ostavljen je prostor širine 60 cm predviđen za sadnju zelenila.

Razmak između dva okvira groba iznosi 50 cm.

#### **članak 11.**

Ukapanje pokojnika u pojedinom grobnom mjestu kod zemljanih grobova predviđeno je najviše do dvije dubine, odnosno do 200 cm ispod razine konačno uređenog terena grobnog polja. Ako se prilikom uređenja grobnog mjesta i kopanja ustanovi podzemna voda, tada se dno grobnog mjesta mora nalaziti na najmanje 50 cm iznad najviše kote podzemne vode.

**članak 12.**

Bruto veličina grobnica iznosi 270 x 290 cm. Svijetla veličina grobnice iznosi 230 x 250 cm. Svijetla veličina otvora grobnice iznosi 90 x 200 cm. U svaku grobnicu mogu se položiti četiri lijesa.

Zidovi grobnice imaju debljinu 20 cm, a pod 25 cm.

Razmak između dvije grobnice iznosi 90 cm, unutar kojeg se postavlja drenaža.

**članak 13.**

Kazeta za četiri urne je tipska kazeta dimenzije 60x60 cm, odnosno bruto dimenzija iznosi 60x210 cm. Debljina zida kazete za urne iznosi 8 cm.

Kazeta za šest urni je tipska kazeta dimenzije 80x60 cm, odnosno bruto dimenzija iznosi 80x210 cm. Debljina zida kazete za urne iznosi 8 cm.

Kazete su planirane u tri, odnosno u dva reda.

**članak 14.**

Zadržava se postojeća kosturnica.

Planirana je izgradnja druge kosturnice u jugoistočnom dijelu groblja. Planirana kosturnica se izvodi kao podzemna unutar površine definirane ovim DPU-a te može viriti iznad konačnog uređenog terena najviše 1 m.

**članak 15.**

Grobni redovi sa grobnim mjestima za klasičan ukop (zemljani grobovi) postavljaju se tako da po dva grobna reda imaju pristup sa jedne grobne staze (sistem glava – glava), izuzev polja 13 gdje jedan grobni red ima pristup sa jedne grobne staze (sistem glava – noge).

Grobni redovi sa grobnim mjestima za ukop u grobnice postavljaju se tako da po dva grobna reda imaju pristup sa jedne grobne staze (sistem glava – glava) kod polja 1 i 2 te tako da svaki grobni red ima svoju stazu (sistem glava – noge) kod polja 3, 3a i 3b.

**članak 16.**

Osim ovih površina predviđenih za uređenje grobnih polja za ukop utvrđene su i prostori za uređenje grobnih staza, zelenih površina, trgova, proširenja – odmorišta (za postavu klupa, grobnih slavina, kanti, kontejnera, deponij šljunka te servisno dvorište koje osim kontejnera obuhvaća i prostor za betonske i manje klesarske radove).

**2.2. Veličina i površina grobnih polja i grobnih staza te broj grobnih mjesta****članak 17.**

Veličine grobnih polja proizašle su iz propisanih najvećih udaljenosti pojedinog grobnog mjesta od ruba grobnog polja, odnosno od maksimalne dužine grobnog reda te maksimalnog broja grobnih mjesta u pojedinom grobnom polju.

Planirano je 15 novih grobnih polja.

Na planiranim grobnim poljima treba urediti slijedeći broj grobnih mjesta:

grobno polje	1	23 grobnice
grobno polje	2	17 grobnica
grobno polje	3	24 grobnice
grobno polje	3a	36 grobnica
grobno polje	3b	29 grobnica

grobno polje	9a	50 (12 jednostrukih i 38 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	11	200 (24 jednostruka i 176 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	12	149 (41 jednostruka i 108 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	13	65 dvostrukih zemljanih grobova
grobno polje	14	50 dvostrukih zemljanih grobova
grobno polje	15	46 jednostrukih zemljanih grobova
grobno polje	16	105 mjesta (45 jednostrukih i 60 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	17	132 mjesta (13 jednostrukih i 119 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	18	114 mjesta (22 jednostruka i 92 dvostruka zemljana groba)
grobno polje	19	166 kazeta za urne (26 kazete za šest urni i 140 kazeta za 4 urne)

#### članak 18.

Širina novoplaniranih glavnih grobnih staza, kao i ostalih grobnih staza, utvrđena je na način da se omogućiti neometano kretanje sprovoda rubom grobnih polja sa kolicima sa lijesom pokojnika. Lijes pokojnika se po potrebi može provesti do grobnog mjesta ukopa i po grobnim stazama unutar grobnog polja. Uzdužni nagib glavnih grobnih staza je planiran takav da omogućiti pristup kolicima sa lijesom i ugodno hodanje u grobnoj povorci. Uzdužni nagib planiranih glavnih grobnih staza određen je sa maksimalnih 8% kako bi se omogućilo pristup do svakog grobnog mjesta.

#### članak 19.

Širina glavnih grobnih staza (između grobnih polja) utvrđena je na 400 cm.

Širine staza unutar grobnih polja zemljanih grobova iznose 160 cm te iznimno 400 cm, odnosno 100 cm. Staze u širini od 100 cm izvode se uz jednorede do kojih je moguć pristup sa glavne grobne staze preko zelene površine.

Staze uz grobnice utvrđene su sa 160 cm, 200 cm i 300 cm, iznimno je planirana staza širine 100 cm kada je do nje moguć pristup sa glavne grobne staze preko zelene površine.

Staze uz kazete za urne utvrđene su sa 120 cm, odnosno poprečne 170 cm.

#### članak 20.

Veličine proširenja – odmorišta vidljive su na detaljnom listu br. 4a. Na tim površinama mogu se postavljati klupe i grobne slavine kao i košare za grobni otpad. Otpad se odlaže odvojeno - biološki (razgradivi) otpad i ostali grobni otpad.

Na detaljnom list 4a označene su i površine za smještaj kontejnera za grobni otpad koje su ograđene zelenom živicom te servisno dvorište sa prostorom za: betonske i manje klesarske radove, deponij šljunka i sipine te centralne kontejnere za grobni otpad, koji je ograđen metalnom ogradom unutar živice ili punom ogradom visine do 2 m.

### 2.3. Uređenje grobnih mjesta

#### članak 21.

Kod zemljanih grobova i grobnica dozvoljava se postava svih tipova nadgrobni ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja. Ne dozvoljava se gradnja spomenika viših od 2 m na pojedinačnom grobnom mjestu.

Kod kazeta za urne nije dozvoljena postava nadgrobni spomenika viših 30 cm.

## 2.4. Uvjeti uređenja i izgradnje grobnih građevina

### članak 22.

Na grafičkom listu 4a: Uvjeti gradnje, utvrđena je veličina te oblik površine za izgradnju mrtvačnice na mjestu postojeće mrtvačnice te ostalih grobnih građevina uz ulicu Strmac – prodaja cvijeća i svijeća te uz Jamadolsku ulicu izložbeno – prodajni prostori uz manju obradu proizvoda - cvijeća, vijenaca, svijeća ljesova te nadgrobnih obilježja (klesarstvo).

U sklopu nove mrtvačnice potrebno je smjestiti osim oproštajno-ceremonijalnih prostora i spremište grobne opreme te sanitarne prostore za djelatnike i posjetitelje groblja.

Izvan površine za izgradnju mogu se postavljati natpisi, rasvjetni stupovi te priključni elementi infrastrukture.

### članak 23.

**Visina građevina** od kote konačno uređenog terena do ruba krovnog vijenca ne smije biti veća od **9,00 m** za zgradu mrtvačnice te **5,50** metara za ostale grobne građevine.

**Najveća katnost** mrtvačnice ne smije prijeći **Po ili Su+P** (podrum ili suteran + prizemlje bez potkrovlja). To znači da su ukupno dozvoljene 2 (dvije) etaže.

**Najveća katnost** ostalih grobnih građevina ne smije prijeći **Po+P** (podrum + prizemlje bez potkrovlja). To znači da su ukupno dozvoljene 2 (dvije) etaže.

### članak 24.

**Krovište** građevine može biti ravno ili koso. Kosa krovišta se izvode nagiba između 25° i 45°, pokrov mora uobičajen za ovo podneblje i krajobrazna obilježja (biber i dr.).

**Oblikovanje pročelja i krovišta** te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti kvalitetni, primjereni značenju lokacije i podneblju.

## 3. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVINA STAMBENE NAMJENE

### članak 25.

Na grafičkom listu 4a Uvjeti gradnje, utvrđena je Veličina i oblik građevne parcele, veličina te oblik površine za izgradnju građevina stambene namjene, kao i udaljenost gradivog dijela čestice od granice građevne čestice. Numerički pokazatelji uvjeta gradnje dani su u obrazloženju plana. Manja odstupanja od navedenih veličina moguća su ukoliko su ona uvjetovana postojećom izgradnjom, odnosno izmjerom na terenu.

Pod stambenim građevinama podrazumijevaju se obiteljske samostojeće ili poluugrađene građevine sa najviše tri zasebne stambene jedinice.

Uz građevine osnovne namjene mogu se graditi i pomoćne građevine. Pomoćnim građevinama smatraju se garaže, natkrivena parkirališta, drvarnice, spremišta, vrtne sjenice, kotlovnice, ljetne kuhinje i sl. te građevine s poslovnim, društvenim i javnim, sportsko-rekreacijskim i drugim namjenama koje nadopunjuju stanovanje kao osnovnu namjenu.

### članak 26.

U stambenim zgradama mogu se smjestiti sadržaji poslovne, društvene i javne, sportsko-rekreacijske namjene te drugih namjena koje nadopunjuju stanovanje kao osnovnu namjenu, a koji zajedno mogu zauzimati do 45% ukupnog GBP-a.

U prizemljima stambenih građevina mogu se otvarati sljedeći poslovni prostori:

- Trgovine - prehrana, mješovita roba, tekstil, odjeća, obuća, kožna galanterija, papirnica, proizvodi od plastike, pletena roba, tehnička roba, namještaj, cvijeće, svijeće, suveniri, grobne potrepštine i sl.
- Zanatstvo - krojač, postolar, fotograf, staklar, pekar i sl.

U prizemljima i dijelu katne etaže može se obavljati slijedeća djelatnost:

- Usluge - servisi kućanskih uređaja, kemijska čišćenja (samo u prizemlju), fotokopiranje, zdravstvene usluge, usluge rekreacije i sl.
- Ostalo - odvjjetništvo, uredi i predstavništva domaćih i stranih poduzeća, intelektualne usluge i sl.

Na površinama stambene namjene ne mogu se graditi građevine za proizvodnju, skladišta, servisi te sadržaji koji bukom i mirisom ometaju stanovanje. Takvi postojeći sadržaji mogu se zadržati bez mogućnosti širenja, s tendencijom prenamjene u namjenu primjerenu stanovanju.

Postojeći sadržaji i zgrade koje nisu sukladne sa stambenom namjenom mogu se održavati ili prenamijeniti u sukladnu namjenu.

#### **članak 27.**

Izgrađenošću građevne parcele smatra se ukupna površina projekcija svih građevina na parceli, uključujući sve ukopane i poluukopane građevine. U površinu za izgradnju uračunava se vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine. Najveća dozvoljena izgrađenost pojedine parcele smatra se ona ucrtana na listu 4a uz poštovanje maksimalnog koeficijenta izgrađenosti (kig) koji iznosi: 0,3 za slobodnostojeće te 0,4 za poluugrađene građevine.

U izgrađenost građevne parcele ne ulaze pješački pristupi i manipulativne površine.

Minimalno 20% površine građevne čestice stambene zgrade mora biti prirodni teren.

#### **članak 28.**

Maksimalno dozvoljena etažna visina iznosi  $E = 4$ , a najveća visina građevine ( $h$ ) = 9,7 m.

Zadržava se postojeća Visina i katnost građevina ukoliko je ona veća od navedene.

Gospodarske i pomoćne zgrade uz obiteljske zgrade mogu imati najveću etažnu visinu  $E = 2$  i najveću visinu ( $h$ ) 6,0 m.

#### **članak 29.**

Minimalna udaljenost stambene građevine od međa građevne čestice je 3,0 m (ako je na tom pročelju planirana gradnja otvora) odnosno 1,0 m (ako na dijelovima zgrade koji je su od mene građevne čestice udaljeni manje od 3,0 m nije planirana gradnja otvora). Otvorima se ne smatraju fiksna neprozirna ostakljenja maksimalne površine 0,4 m<sup>2</sup> (građevinski otvor), dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori maksimalne veličine  $\varnothing$  15 cm ili 15 x 15 cm (građevinski otvor), a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

Minimalna udaljenost poluugrađene stambene građevine od međa građevne čestice (uz koje nije prislonjena) je 3,0 m. Preporučaju se sljedeće udaljenosti obiteljske zgrade od međa građevne čestice: 4,0 m (kada to dozvoljava veličina građevne čestice) i 5,0 m od južne mene građevne čestice (zbog boljeg osunčanja).

Minimalna udaljenost od regulacijske linije je za osnovnu građevinu 5,0 m te za pomoćne zgrade 10,0 m.

Iznimno od prethodnih stavaka, udaljenosti zgrada od međe i regulacijske linije mogu biti manje ukoliko se radi o postojećoj građevini izgrađenoj na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta.

#### **članak 30.**

Građevine valja kvalitetno arhitektonski oblikovati. Oblikovanje pročelja i krovništa, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti kvalitetni, primjereni značenju lokacije i podneblju.

Kod odabira materijala potrebno je voditi računa o konačnom izgledu i otpornosti na atmosferilije.

Ulična ograda podiže se iza regulacijske linije u odnosu na prometne površine. Maksimalna visina ulične ograde je 1,6 m. Visina ostalih ograda ne može biti veća od 2,0 m. Kameno ili betonsko podnožje ulične ograde ne može biti više od 50 cm. Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti prozračno, izvedeno od drveta, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica).

Sva vrata (kolna i pješačka) na ogradi moraju se otvarati prema unutrašnjoj strani odnosno na vlastitu građevnu česticu.

### **4. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I INFRASTRUKTURNOM MREŽOM ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA**

#### **članak 31.**

Za područje obuhvata DPU-a utvrđeni su načini i režimi uređenja i opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom i to na listovima 2a, 2b i 2c.

Pri projektiranju i izvođenju građevina i uređaja javne i komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati posebnih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnosti tijela ili osoba određenih posebnim propisima.

Kod izrade projektne dokumentacije, moguća su manja odstupanja od trasa utvrđenih ovim DPU-om.

#### **4.1. Promet**

#### **članak 32.**

Planirana je rekonstrukcija ulica Jamadolska i Strmac sa kružnim raskrižjem kako je prikazano na kartografskim prikazima.

Izgradnja i uređenje planiranih i postojećih prometnica raditi će se u suglasju s pravilima sigurnosti u prometu, pravilima tehničke struke, te na temelju odgovarajuće tehničke dokumentacije.

#### **članak 33.**

Kolni pristup groblju osiguran je sa gradske prometnice – ulice Strmac.

**članak 34.**

Pješački pristupi groblju omogućeni su sa:

- kružnog raskrižja ulica Strmac i Jamadolska te sa ulice Strmac – postojeći ulazi
- sa istočne strane sa ulice Strmac sjeverno i južno od mrtvačnice,
- sa južne strane sa Jamadolske ulice,
- sa sjeverozapadne strane sa parkirališta i sa kolno-pješačke prometnice iz naselja Strmac.

**članak 35.**

Glavne grobne staze potrebno je asfaltirati, dok se pristupne grobne staze mogu asfaltirati ili popločiti betonskim prefabrikatima.

Trgovi i odmorišta mogu se asfaltirati ili popločiti betonskim prefabrikatima, odnosno kamenim pločama i/ili kockama.

**članak 36.**

Parkirališne potrebe groblja namiruju se gradnjom otvorenih parkirališta označenih na listu 2a. Minimalne tlocrtne dimenzije jednog "okomitog" parkirališnog mjesta iznose 5,0 m x 2,5 m.

Potrebe za parkirališno-garažnim mjestima stambene namjene sukladno važećim odredbama GUP-a grada Karlovca potrebno je osigurati na građevnoj čestici. Za svaku je građevinu/česticu potrebno osigurati propisani broj parkirališnih mjesta koji se izračunavaju na temelju stvarno realiziranog broja stanova odnosno površine lokala.

**članak 37.**

Parkirališta uz prometnice se izvode kao asfaltirana uz obvezno sadnju drvoreda kako je naznačeno na listu 2a, dok se veliko istočno parkiralište izvodi u dva dijela – kolni dio se asfaltira, a dio za parkiranje se može prekriti sipinom, travnim rešetkama ili popločiti betonskim kockama.

**4.2. Elektroničke komunikacije****članak 38.**

Priključak na mrežu elektroničkih komunikacija predviđen je za sve građevine ulicama Strmac, Jamadolska i kolni odvojak iz Jamadolske ulice.

Na području obuhvata DPU-a predviđena je izgradnja EK mreže kako je prikazano na kartografskom prikazu 2b. Pri izradi projekata za pojedine segmente mreže elektroničkih komunikacija unutar obuhvaćenog područja može doći do manjih odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje, ali bez promjene globalne koncepcije.

**Članak 39.**

Pristup građenju mreže elektroničkih komunikacija je takav da se gradi distributivna mreža i to podzemnim kabelima. Razvoj mreže elektroničkih komunikacija potrebno je planirati u skladu sa suvremenim tehnološkim rješenjima. Vodove treba izvoditi na za to propisima određenim dubinama.

**4.3. Opskrba plinom****Članak 40.**

Unutar područja obuhvaćenog DPU-om nije izgrađena plinska mreža. Trase planiranih plinovoda ucrtane su na kartografskom prikazu 2b.

Izgradnjom srednjotlačne plinske mreže provesti će se potpuna plinifikacija prirodnim plinom svih planiranih građevina unutar obuhvata DPU-a čime će se omogućiti korištenje prirodnog plina za grijanje, pripremu potrošne tople vode, kuhanje te za hlađenje i eventualno tehnološke potrebe.

Unutar obuhvata DPU-a treba po planiranim prometnicama predvidjeti koridore za srednjotlačne plinovode tako da će se omogućiti plinifikacija svih građevina. Planirani plinovodi moraju s postojećom srednjotlačnom plinskom mrežom (STP) na širem području činiti tehničku cjelinu.

#### **4.4. Elektroopskrba i javna rasvjeta**

##### **Članak 41.**

Na području obuhvata DPU-a osim postojeće mreže planirana je kabela srednjenaponska KB 10(20) kV i kabela niskonaponska KB 0,4 kV mreža javne rasvjete. Postojeća transformatorska stanica (TS 10/0,4 kV groblje Jamadol) se zadržava, a planirana je TS 10/0,4 kV Strmac uz sjeveroistočnu granicu obuhvata, izvan područja obuhvata DPU-a.

Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom postojećih i planiranih građevina definirat će se u prethodnim elektroenergetskim suglasnostima za svaku pojedinu građevinu, u fazi ishođenja investicijsko- tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba.

Pri planiranju koridora za elektroenergetske vodove treba se pridržavati posebnih propisa, uvjeta i uputa nadležnog distributera.

##### **članak 42.**

Priključak na električnu mrežu kao i postavljanje javne rasvjete groblja predviđeno je za prostor mrtvačnice i oproštajnog trga, svih grobnih građevina, dvije glavne grobne staze koje se penju prema novom centralnom križu, pješačke ulaze te parkirališta.

##### **članak 43.**

Zgradu mrtvačnice, parkirališta te grobne građevine treba napojiti podzemno kablom naponskog nivoa 0,4 kV tako da svaki od sadržaja ima posebni kabelski izlaz.

Za razvod u dubini groblja treba primijeniti tehničko rješenje sa samostojećim kabelskim ormarićima napajanim kablom napona 0,4 kV presjeka 150 mm<sup>2</sup> od kojih se do konkretnih trošila izvode podzemni kabelski priključci manjih presjeka.

Napajanje stambenih građevina izvesti će se samonosivim kabelskim snopom iz postojeće, odnosno planirane TS.

##### **članak 44.**

Prilikom rekonstrukcije ulica Jamadolska i Stmac rekonstruirati će se i mreža javne rasvjete.

#### **4.5. Vodnogospodarski sustav**

##### **članak 45.**

Područjem obuhvata prolazi magistralni tlačno gravitacijski cjevovod Ø500 sa zaštitnim koridorom 5 m sa svake strane. Unutar koridora nije dozvoljena izgradnja građevina. Navedeni cjevovod je planiran za rekonstrukciju unutar iste trase.



**članak 46.**

Vodoopskrbni cjevovodi položeni su u Jamadolskoj ulici te unutar glavnih grobnih staza na groblju do grobnih česmi.

Planirani vodoopskrbni cjevovodi položeni su unutar glavnih grobnih staza te dopunjavaju mrežu grobnih česmi.

**članak 47.**

Na području obuhvata DPU-a treba planirati razdjelni sustav odvodnje. Razdjelnim sustavom odvodnje zasebnim se kanalima odvode oborinske vode, a zasebnim druge otpadne vode.

Za gradnju i rekonstrukciju kanalizacije treba koristiti vodonepropusne cijevi. Cjelokupan sustav odvodnje mora biti vodonepropusan, u skladu s važećim propisima.

Prije spoja cjelokupne površine groblja na sustav javne odvodnje, na području groblja, treba predvidjeti kontrolno okno.

**članak 48.**

Predviđena je izvedba površinske odvodnje oborinskih voda, izvedba drenaže na svim otvorenim površinama groblja, sa konačnim ispuštom u retenciju za obranu od poplave Jamadol, jugozapadno od obuhvata DPU-a.

Odvodni cjevovodi oborinske odvodnje postavljaju se duž grobnih staza. Otvoreni rigoli sa malim slivnicima postavljaju su uz rub grobnih staza. Potrebno je predvidjeti kontrolno mjerno okno prije upuštanja u recipijent.

Oborinske vode s prometnica i parkirališta moraju se ispuštati u sustav oborinske odvodnje putem slivnika s pjeskolovom, bez prethodnog tretmana na separatoru ulja. Parkirališnu površinu, ukoliko nedostaje površinskih kanala odgovarajućeg kapaciteta, moguće je izvesti od sačastih (propusnih) elemenata.

Prostor neophodan za građevinske radove za funkcioniranje groblja - servisno dvorište (priprema betona i manji klesarski radovi) uređuje se tako da se oborinskim vodama i vodama za pranje ne omogući ispiranje šljunka, pijeska, prašine, sitnog kamenja i drugo u objekte oborinske odvodnje. U tu svrhu predviđena je izgradnja taložnika, a samo uvjetno očišćene vode mogu otjecati.

Odvodnja viška vode sa grobnih slavina mora se odvesti podzemnim cjevovodom, koji će se također spojiti na sustav odvodnje oborinskih voda.

Procjedne vode očekuju se samo kod grobnica, kosturnica i kod kazeta za urne, a moraju se odvesti drenažnim sustavom koji je spojen na sustav oborinske odvodnje.

**5. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA****članak 49.**

Za područje obuhvata DPU-a zelene i ostale otvorene površine urediti će se u skladu sa Planom pejzažnog uređenja koji je dan na listu 3A. Postojeće zelene površine zadržavaju se u izvornom obliku i namjeni uz obavezno održavanje.

Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih planom pejzažnog uređenja uz poštivanje visine i zadane forme krošnje.

**članak 50.**

Na proširenju groblja planirane su zaštitne zelene površine duž ograde cijelog groblja, te zelene površine uz grobno polje za urne, udoline zapadno od mrtvačnice, i zeleni potezi i proširenja uz nova grobna polja.

**članak 51.**

Od opreme površina groblja predviđeno je: klupe uz staze, posude za odlaganje otpadaka, oznake grobnih polja, plan groblja, ulazi, oglasne ploče. Na najvišem dijelu groblja predviđena je izgradnja novog centralnog križa.

**6. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I OSTALIH AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI****članak 52.**

Groblje Jamadol GUP-om se štiti kao *Spomenik parkovne arhitekture*.

Na području DPU-a nema drugih pojedinačnih registriranih zaštićenih prirodnih ni kulturno-povijesnih vrijednosti za koje bi se trebale provoditi mjere zaštite.

Ambijentalne vrijednosti štite se uvjetima ovog DPU-a.

**7. MJERE PROVEDBE PLANA****članak 53.**

Da bi se kvalitetno provela realizacija svih planiranih sadržaja na području DPU-a potrebno je pridržavati se svih uputa i uvjeta iz ovoga DPU-a kao i zakonom propisane daljnje izrade dokumentacije.

**8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ****članak 54.**

Utjecaj na okolno stanovništvo manifestira se psihološkim djelovanjem i vizualnom izloženošću. S obzirom na vizualnu izloženost cijelo je područje DPU-a omeđeno postojećim i planiranim visokim zelenilom.

**članak 55.**

Utjecaj na povećanje prometnog opterećenja prisutan je danas u maloj mjeri (samo u vrijeme ukopa i u vrijeme vjerskih blagdana). Budući da se radi o relativno velikom groblju sa preko 130 ukopa godišnje, i sa tendencijom porasta, posljedice povećanog prometnog opterećenja smanjiti će se sadnjom zaštitnog zelenila i funkcionalnim rješenjem pristupnih prometnica i parkirališta.

**članak 56.**

Buka koja se javlja na grobljima u redovitom korištenju je zanemariva. Povećana razina buke javlja se samo prilikom ukopa (glazba, povećani promet) te korištenje mehanizacije kod iskopa i održavanja groblja te odvoza komunalnog otpada. Na groblju Jamadol korištenje mehanizacije je zanemarivo, a povremena buka ublažit će se sadnjom zelenih površina.

**članak 57.**

Tijekom izvođenja radova doći će do povremenog povećanog opterećenja pristupnih prometnica i samog groblja transportnim sredstvima i mehanizacijom. U to vrijeme doći će i do povećanja razine buke te povremenog povećanog onečišćenja zraka (prašina, ispušni plinovi). Ti utjecaji se ne mogu izbjeći, ali su privremeni i ne ostavljaju trajnije posljedice.

Da bi se utjecaj na okoliš sveo na minimum, tijekom izvođenja radova potrebno je:

- sve radove izvoditi tijekom dana
- strogo paziti da se ne oštete postojeće grobne površine
- paziti da se ne oštete postojeća stabla
- sav višak materijala (iskopana zemlja i sl.) mora se odmah ukloniti izvan obuhvata, na za to predviđeno mjesto
- postojeće prometnice potrebno je redovito održavati i omogućiti normalno funkcioniranje prometa, kao i funkcioniranje postojećeg groblja.

Tijekom uobičajenog korištenja groblja potrebno je:

- kod iskopa novih grobnih mjesta paziti da se ne oštećuju postojeća
- održavati postojeće grobne i pješačke staze
- redovito održavati i po potrebi obnavljati sve zelene površine
- redovito odvoziti prikupljeni otpad
- izvesti sustav za prikupljanje i kontrolirano odvođenje površinskih voda s ciljem snižavanja njihove razine do kote koja će biti najmanje 0,5 m niža od kote dna grobova,
- redovito kontrolirati sustav odvodnje površinskih voda i po potrebi sanirati neispravne dijelove sustava.

**članak 58.**

Do ekološke nesreće na postojećem groblju može doći u slučaju elementarnih nepogoda: potresa, ekstremnih količina padalina i sl. ili požara. U slučaju ekološke nesreće sve mjere koje će trebati poduzeti utvrditi će posebnim projektom sanacije, ovisno o razmjerima nastale štete.

**8. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA****Članak 59.**

Pristupni putovi za vatrogasna vozila i svu potrebnu vatrogasnu tehniku su kolne i pješačke površine.

Na području obuhvata izvesti unutarnju hidrantsku mrežu u objektima na groblju sukladno važećoj zakonskoj regulativi i propisanim posebnim uvjetima građenja nadležne stručne službe. Potrebno je osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama posebnih propisa.

## B) GRAFIČKI DIO PLANA

### 1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA

List 1 DETALJNA NAMJENA POVRŠINA 1:500

### 2 PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

List 2A PROMET 1:500

List 2B ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAV 1:500

List 2C VODNOGOSPODARSKI SUSTAV 1:500

### 3 UVJETI KORIŠTENJA UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

List 3: PEJSAŽNO UREĐENJE 1:500

### 4 UVJETI GRADNJE

List 4A UVJETI GRADNJE 1:500

List 4B1 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 1 1:200

List 4B2 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 2 1:200

List 4B3 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 3 1:200

List 4B4 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 3a 1:200

List 4B5 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 3b 1:200

List 4B6 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 9a 1:200

List 4B7 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 11 1:200

List 4B8 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 12 1:200

List 4B9 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 13 1:200

List 4B10 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 14 i 15 1:200

List 4B11 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 16 1:200

List 4B12 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 17 1:200

List 4B13 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 18 1:200

List 4B14 RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 19 1:200

List 4C1 DETALJNI NACRT UKOPNOG MJESTA zemljani grobovi 1:50

List 4C2 DETALJNI NACRT UKOPNOG MJESTA grobnica 1:50

List 4C3 DETALJNI NACRT UKOPNOG MJESTA niše za urne 1:50

■  
**C) OBVEZNI PRILOZI**

**PRILOG 1.**

OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA
2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

**PRILOG 2.**

IZVOD IZ „PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KARLOVCA („GGK BR. 1/02, 5/10 I 6 /11)

**PRILOG 3.**

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

**PRILOG 4.**

ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79.ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI

**PRILOG 5.**

ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA - PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

**PRILOG 6.**

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

**PRILOG 7.**

SUGLASNOSTI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 94.ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI

**PRILOG 8.**

ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA - UTVRĐIVANJE KONAČNOG PRIJEDLOGA PLANA

**PRILOG 9.**

ODLUKA O IZRADI PLANA

**PRILOG 10.**

ODLUKA O DONOŠENJU PLANA

**PRILOG 11.**

EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PLANA

**PRILOG 12.**

SAŽETAK ZA JAVNOST

## PRILOG 1. OBRAZLOŽENJE

### UVOD

Temeljem javnog nadmetanja Grada Karlovca za izradu **Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol** (CPV) 74251000, „Usluge urbanističkog planiranja“, sklopljen je ugovor o izradi DPU-a (br. 11/09 (E-VV).

Sukladno Izmjenama i dopunama GUP-a grada Karlovca (GGK 6/11), i Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol (GGK 12/11) došlo je do smanjenja granica obuhvata DPU-a.

Potrebe izrade DPU-a proizišle su iz činjenica da:

- postojeći kapacitet groblja uglavnom je popunjen;
- projekcije kretanja broja stanovnika pokazuju trend starenja stanovništva;
- potreba kvalitetnog i arhitektonski skladnog uređenja i proširenja postojećeg groblja u skladu s tradicijom i novim zahtjevima za sanitarnom i komunalnom opremljenošću;
- Na groblje u Jamadolu ukapaju se pokojnici sa cijelog područja Grada Karlovca te ono postaje glavno gradsko groblje.

Cjelokupni DPU izrađen je u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), Zakonom o grobljima (NN 19/98, 50/12) i Pravilnikom o grobljima (NN br 99/02) kao i drugim odgovarajućim zakonima koji pokrivaju problematiku prostora za koji je izrađen DPU.

Prilikom izrade DPU-a prethodna mišljenja dali su:

- HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., DP Elektra Karlovac, V. Mačeka 44, Karlovac
- HRVATSKE ŠUME D.O.O., Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2
- VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O. Karlovac, Gažanski trg 8
- URED DRŽAVNE UPRAVE U KARLOVAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo
- HAKOM ZAGREB, Jurišićeva13
- MONTCOGIM PLINARA d.o.o., DP Karlovac, V. Mačeka 26/A
- MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnina, graditeljstvo i zaštitu okoliša – očitovanje od 03. travnja 2009. god.
- TOPLANA D.O.O. Karlovac, Tina Ujevića 7, Karlovac

## 1. POLAZIŠTA

Područje obuhvata ovog DPU-a definirano je sukladno Generalnom urbanističkom planu Grada Karlovca i njegovim Izmjenama i dopunama (Glasnik Grada Karlovca 14/07 i 6/11), Odluci o izradi Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol (Glasnik Grada Karlovca 07/08) i Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o izradi detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol (Glasnik Grada Karlovca 12/2011)

Površina obuhvata DPU-a iznosi **11,9 ha**.

### Opis granice obuhvata

Obuhvat DPU-a obuhvaća prostor koji je s jugoistoka i jugozapada omeđen Jamadolskom ulicom, sa zapada koridorom 110 kV dalekovoda, te sa sjeveroistoka izgrađenim građevinama u dijelu naselja Strmac, kao što je to određeno GUP-om Grada Karlovca na kartografskom prikazu 4.4. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Obveza izrade dokumenata uređenja prostora“.

### 1.1. ZNAČAJ, OSJETLJIVOST I POSEBNOSTI PODRUČJA U OBUHVATU DPU-A

#### Topografski smještaj

Prostor Grada Karlovca smješten je između četiri rijeke: Kupe, Korane, Mrežnice i Dobre, u mikroregiji Karlovačko-Ozaljske zavale Središnje Hrvatske, cca 55 km jugozapadno od grada Zagreba.

Područje obuhvata DPU-a nalazi se jugozapadno od samog centra grada, na jugoistočnoj padini brežuljka. Prostor karakteriziraju dosta velike visinske razlike od 167,00 m.n.m. na sjeverozapadu, do 144,00 m.n.m. na jugu, te cca 143,00 m.n.m. na prostoru mrtvačnice do 136,60 m.n.m. u udolini zapadno od mrtvačnice.

Do obuhvata dolazi se gradskom prometnicom Jamadolskom ulicom, a pristup je moguć i iz ulice Strmac.

#### Podneblje

Područje Grada Karlovca prema Koppenovoj klasifikaciji pripada klimatskom području Cfbwx". To je umjereno topla kišna klima, u kojoj nema izrazito suhog razdoblja tijekom godine, i oborine su jednoliko razdijeljene na cijelu godinu. Najsuši dio godine javlja se u hladno godišnje doba. Najveći dio oborina pada u vegetacijskom periodu, sporedni oborinski maksimum je u proljeće (svibanj) i kasnom ljetu (srpanj ili kolovoz). Godišnji prosjek oborina je oko 1000 mm. Od toga 57% padne u vegetacijskom periodu. Broj dana sa snježnim pokrivačem je između 40 i 120 dana na godinu.

Prosječne srednje temperature najhladnijeg mjeseca su iznad  $-3^{\circ}\text{C}$  (najčešće  $1^{\circ}\text{C}$ ), a najtoplijeg ispod  $22^{\circ}\text{C}$ . Temperature iznad  $30^{\circ}\text{C}$  mogu se očekivati tijekom srpnja i kolovoza, a niže od  $-3^{\circ}\text{C}$  tijekom siječnja i veljače. Srednje godišnje vrijednosti relativne vlage u zraku iznose oko 81%.

Zbog položaja uz četiri rijeke, pojava magle je dosta česta.

Prevladavajući smjer vjetra je iz sjeveroistočnog i zatim iz sjeverozapadnog smjera (ljeti). Najjači vjetrovi javljaju u proljeće, a najslabiji u jesen i zimi. Olujni vjetar (sa maksimalnom jačinom od 8 ili više Bofora) vrlo je rijedak. U proljeće se može očekivati oko 8 dana s jakim vjetrom, dok je u ostalim godišnjim dobima to 3 – 4 dana.

Za lokalitet Jamadol koji predstavlja granični ogranak brdovitog predjela Vučjak, relevantni su podaci meteorološke stanice Karlovac. Uočavaju se određena odstupanja u smislu utjecaja brdskih predjela u našim kopnenim krajevima. Na to ukazuju razmjerno velika periodička odstupanja ( $20,9^{\circ}\text{C}$ ), srednja dnevna ( $10,3^{\circ}\text{C}$ ) i totalna ( $67,6^{\circ}\text{C}$ ) amplituda temperature zraka. Po srednjem broju dana s kišom (134,0) Karlovac je, između 34 meteorološke stanice brdskih kontinentalnih predjela na drugom mjestu.

Prosječna godišnja relativna vlaga zraka (77%) je osrednja. U pojedinim mjesecima ona je (prema ljestvici H. Jurušića): osrednja, sa 71-72% (III-VIII), nadosrednja sa 78-79% (II, IX), visoka sa 83-84% (I, X) i jako visoka s 88% (XI, XII).

Ovako umjereno kontinentalna klima bez izraženih ekstrema i nepovoljnih meteoroloških elemenata, ne postavlja nikakva ograničenja u izgradnji i organizaciji prostora.

### **Geološka, reljefna i pedološka obilježja**

Područje Grada nalazi se većim dijelom u niskom i naplavnom terenu karlovačkoga donjeg Pokuplja. Najveći dio prostora nalazi se na pretežno mladim kvartarnim i neogenim naslagama (mlađi tercijar).

Tijekom prošlosti rijeke su uzrokovale stalne poplave i stvaranje močvara. Taj je nizinski teren većim dijelom ispunjen pleistocenskim riječnim nanosima. U jugozapadnom dijelu obuhvata GUP-a izdižu se brežuljci nadmorske visine do 205 m.n.m., odnosno do otprilike 100 m visine od razine karlovačkih rijeka. Ti su brežuljci viši jezerski neogeni sedimenti pliocenske starosti. Mjestimice se nailazi na šljunkovite pleistocenske nanose te vapnenačke brežuljke.

1979. g. izrađen je Provedbeni urbanistički plan za „Novo groblje Jamadol“ (Urbanistički institut SR Hrvatske, Zagreb) u kojem je izvršena analiza tla i ispitana pogodnost zemljišta za ukop.

Utvrđeni su slijedeći tipovi tala:

1. Distrično smeđe tlo pseudoglejeno na pliocenskim ilovačama i šljuncima,
2. Pseudoglej obronačni recentno-reliktni antropogenizirani,
3. Aluvijalno-koluvijalno tlo na šljuncima i pijescima, neoglejeno, antropogenizirano,
4. Aluvijalno-koluvijalno tlo na ilovači i glinama, oglejeno, antropogenizirano.

Svi utvrđeni tipovi tala izuzevši aluvijalno-koluvijalno oglejeno tlo pripadaju grupi terestričkih tala sa razinom podzemne vode nižom od 2,5 m od gornje površine tla. Ta su tla porozna do vrlo porozna. Volumen pora je u pravilu veći od 50% ukupnog volumena tla.

Aluvijalno-koluvijalno neoglejeno i distrično smeđe tlo sa znacima pseudoglejavanja odlikuje se kapacitetom za zrak većim od 80%. Kod distričnog smeđeg pseudoglejenog tla sa dubinom profila smanjuje se kapacitet za zrak i iznosi 4 – 6%.

Na istraživanom području veoma je rasprostranjeno tlo koje pripada tipu pseudogleja obronačnog. Na području Jamadola za to je tlo karakteristično da se zona zadržavanja stagnirajuće vode nalazi u pravilu ispod 70 cm od površine tla. Karakteristično mramoriranje sa sivim prugama odnosno pojava Bg horizonta pojavljuje se na jače nagnutom terenu bliže površini tla odnosno na dubini od 40 cm. Pseudoglej na terenu s nagibom većim od  $15^{\circ}$  odaje naglašeniju morfologiju pseudooglejavanja odnosno nepovoljniji varijetet tla. U pravilu na jače nagnutom terenu plići je sloj lesoidnog materijala pa su „g“ horizonti bliže površini tla. Ta se pojava može objasniti intenzivnijom erozijom na jače nagnutom terenu. Dominacija ilovaste gline i lake gline u profilu pseudogleja i nizak kapacitet za zrak upućuju na malu propusnost tla za vodu. Takva je pojava utvrđena i prilikom terenskih istraživanja. Dva dana nakon kopanja pedoloških jama u razdoblju snježnih padalina (17. siječnja 1978.) bilo je u njima 10-20 cm vode. Zanimljivo je da u istom tipu tla pod šumskom vegetacijom sa dubljom pozicijom Bg horizonata (ispod 80 cm) nije bilo zadržavanja vode.



Opisani nedostaci pseudogleja u pogledu slabije propusnosti za vodu u velikoj će se mjeri otkloniti otvaranjem ukopnih mjesta odnosno razbijanjem slabije propusnog sloja miješanjem zemljišnog materijala.

U aluvijalno-koluvijalno oglejenom tlu utvrđen je visok nivo donje vode (70 cm od površine tla), pa je ono neprikladno za ukop. Popravak sadašnjeg stanja može se postići nasipanjem zemljišnog materijala debljine 2 – 3 metra.

Prema tipskim fiziografskim svojstvima opisana terestrička tla imaju, s obzirom na njihovu buduću namjenu visoku sorpcijsku sposobnost što je značajno i povoljno s gledišta ekološko-higijenske zaštite bližeg gradskog okoliša.

Utvrđeno je da zemljište na lokaciji Jamadol u cjelini zadovoljava zahtjevima za osnivanje groblja. Kakvoća zemljišta omogućuje zadovoljavajući proces mineralizacije organske tvari (suho raspadanje), te osigurava primjenu povoljnog rotacionog turnusa zemnih ukopa. Kriteriji pogodnosti tla za zemni ukop bazirani su na međunarodnim standardima (provjereno iskustvo R.H. Voight, Hannover 1974.) i definiraju zahtjeve slijedećim uvjetima:

- dobro prozračenje do dna groba (1,8 m prosječno),
- postojanje filterskog (pufer) sloja ispod podnožja groba dubine 0,7 m
- nivo podzemne vode dublji od 2,5 m ispod gornje površine grobne parcele.

Ispunjavanje takvih uvjeta osigurava povoljan proces suhog raspadanja.

Prema izvršenoj pedološkoj analizi područje lokacije Jamadol (izuzev malog prostornog segmenta) izraženo je povoljnim svojstvima za zemni ukop s obzirom na sva tri zahtijevana uvjeta (dobra prozračenost, propustljivost za vodu, nivo podzemne vode > 2,5 m). Čak što više zbog praktično neograničene dubine plodnog tla zanemaruje se zahtjevnost za postojanjem tzv. filterskog sloja.

S obzirom da je pedološki nalaz diferencirao područje Jamadola na prostorne jedinice karakterizirane različitim stupnjevima prikladnosti za zemni ukop (od „vrlo dobar“ do „zadovoljavajući“) nameće se potreba preciznijeg utvrđivanja rotacionog turnusa na odnosnim prostornim jedinicama. Stupanj svojstava izražen na većem dijelu prostornih jedinica bonificira i vrijednost rotacionog turnusa, pa se s punim opravdanjem vrijeme od 15 godina može utvrditi kao vrijeme prosječnog rotacionog turnusa na predmetnoj lokaciji.

Područje obuhvata nalazi se unutar mogućeg javljanja potresa intenziteta VII° MCS.

### **Hidrografske značajke**

Prostorom Karlovca protječu donji tokovi rijeka Mrežnice, Korane, Kupe i Dobre s brojnim manjim vodotocima koji se slijevaju s obližnjih bregova i brežuljaka te protječu pokupskom ravnicom. Svi vodeni tokovi pokupske nizine pripadaju slivu rijeke Kupe.

Brojni vodotoci (rijeke i potoci koji se slijevaju s okolnih gorja) uzrokuju česte poplave za vrijeme obilnih kiša i nakon otapanja snijega, a visoka je i razina podzemnih voda. Na području obuhvata DPU-a postojeći problem visokih podzemnih voda uzrokovan je, koliko stalnim pritjecanjem izvorišnih i bujičnih voda, toliko i nepropusnošću tla zbog visokog postotka ilovača i glina u podlozi.

### **Vegetacija**

S fitogeografskog gledišta cijelo područje pripada nižem šumskom pojasu ilirske provincije euro-sibirsko-sjeveroameričke regije, kojeg ovdje karakterizira središnja varijanta klimatozonske šume hrasta kitnjaka i običnoga graba (*Quercus petraeae-Carpinetum illyricum* Horv., syn. *Quercus-Carpinetum croaticum* Horv.)

Na samom lokalitetu Jamadol, zbog specifičnih uvjeta, ta šuma u svom punom smislu nije razvijena. Umjesto nje razvio se mozaik različitih lokalno uvjetovanih šumskih zajednica i njihovih regresijskih stadija. S obzirom na njihovu fizionomiju, ekološko-vegetacijske značajke i sukcesije razvitka – sve zajedno se može razvrstati u slijedeće tri osnovne grupe:

1. prirodne šume i šumske kulture
2. vrištine i dolinske livade
3. poljodjelske kulture i dr.

Zajedničko obilježje prirodnih šuma na području je da su se razvile na matičnom supstratu (uglavnom gline i ilovače s pijescima i šljuncima) koji oskudijevaju vapnom. Zato tamošnje šume, uključujući i njihove degradacijske stadije, izgrađuju edafski lokalno uvjetovane (paraklimaksne) acidofilne šumske zajednice. Za sve je karakterističan gotovo identičan sastav sloja niskog rašća, koji izgrađuju više ili manje izrazito kalcifobne biljke.

Vriština (*Genisto-Callunetum croaticum* Horv.) Ova zajednica predstavlja degradacijski stadij, koji nastaje nakon sječe opisanih acidofilnih šuma ali je zbog svoje fizionomije uključena u naslovljenu grupu vriština i dolinskih livada. Vriština je zastupljena na omanjim površinama ispranih tala u južnom, tj. danas još samo na malom dijelu jugozapadnog dijela predjela Jamadol. Zbog prevladavajuće zastupljenosti bujadi (*Pteridium aquilinum*) na pojedinim mjestima, u narodu se takva mjesta zovu bujadnice ili steljnici. Taj vegetacijski tip često je razvijen i na napuštenim ratarskim kulturama i košanicama te predstavlja inicijalnu fazu u prirodnom osvajanju i razvitku šume. Tragovi ove zajednice nalaze se zapadno od granice postojećeg groblja.

Na postojećem groblju veći dio je parkovno uređen. Uz postojeću mrtvačnicu nalazi se veći slobodni prostor sa visokim stablima breza, tuja, hrasta i javora, a uz stazu su posađene lipe.

Dio između mrtvačnice i postojećih grobnih polja čini održavana livada.

Između grobnih redova prevladavaju tuje. Uz staze posađena su mlada stabla javora i crvenolisnog javora (*King*), crvenolisne bukve i bagrema.

Na dijelu novoplaniranog groblja nalaze se danas oranice sa kukuruzom, a dio je obrastao u korov, i visoke živice sastavljene od gloaga, divlje trešnje, divlje šljive, kupine, pavitine i dr.

Prema podacima „Hrvatskih šuma“, obuhvat DPU-a ne zahvaća šume i šumsko zemljište.

Predmetni zahvat planira se jednim dijelom na udaljenosti manjoj od 50 m od ruba privatnih šuma, a na većoj udaljenosti od 50 m od državnih šuma. Prema Zakonu o šumama, investitor snosi punu odgovornost za štetu koju mogu prouzročiti stabla zbog izgradnje objekata na udaljenosti manjoj od 50 m od ruba šume.

### 1.1.1. Obilježja izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti

Groblje Jamadol otvoreno je 1989. g. kao prvo multikonfesionalno karlovačko groblje. Projektirano je kao parkovno-pejsažno groblje, ali u stvarnosti nije tako provedeno.

Idejno je inspirirano Varaždinskim gradskim grobljem, u kojem su unutar većih polja bile predviđene manje parcele ograđene tujama, ali to je izvedeno samo na jednom polju.

Prekratko razdoblje postojanja groblja nije omogućilo razvoj njegova identiteta niti prezentaciju karlovačke kulturne tradicije, a burne godine domovinskog rata popraćene razaranjima ostavile su trag i na groblju Jamadol.

Postojeća mrtvačnica više ne udovoljava potrebama, te je predviđena za uklanjanje, a na njenom mjestu bit će podignuta nova građevina.

Na postojećem groblju danas postoji preko **2800** grobnih mjesta od čega nešto manje od 30% otpada na jednostruke grobove. Svi navedeni grobovi su zemljani.

U zadnjih par godina uređen i manji broj grobnica u južnom dijelu groblja.

Kazete za urne postoje u polju sjeverozapadno od mrtvačnice te se planira njihovo izmještanje u polje uz kosturnicu.

Uz prilaznu cestu nalazi se individualna izgradnja, uglavnom obiteljske prizemnice i jednokatnice, a zapadno od groblja nalazi se kompleks vojnog skladišta „Jamadol“ i strelišta „Jamadol“.

### **1.1.2. Prometna, komunalna i opremljenost elektroničkim komunikacijama**

#### **Prometna opremljenost**

Pristup groblju ostvaren je gradskom prometnicom nedovoljne širine i nezadovoljavajućeg stanja, kojom se sa sjeveroistočne strane groblja dolazi do naselja Strmac, dok s jugoistočne strane prometnica produžava u naselje Jamadol – Jamadolska ulica. Javnog prijevoza do groblja nema.

Postojeći ulaz, parkiralište i mrtvačnica nalaze se uz jugoistočnu među groblja i svojim karakteristikama ne zadovoljavaju potrebe središnjeg gradskog groblja. Iz tog razloga predviđena je rekonstrukcija križanja Jamadolske ulice i ulice Strmac od poteza individualne izgradnje i glavnog ulaza u groblje do jugozapadnog parkirališta.

#### **Elektroničke komunikacije**

Na području Grada Karlovca sustav elektroničkih komunikacija uglavnom zadovoljava sve potrebe. Osnovne usluge (POTS) praktički su u potpunosti zadovoljene. Deset UPS-ova s instaliranim kapacitetom od oko 23 000 POTS priključaka dovoljne su i za budućnost što se tiče ove vrste usluge. Povoljna je situacija oko izgrađene DTK (EK) koja pokriva veći dio grada, iako još ima nešto vodova izravno položenih u zemlju te zračnih vodova, uglavnom do individualnih stambenih zgrada.

#### **Elektroopskrba**

Kao osnova za izradu nove elektroenergetskemreže grada Karlovca služi postojeća mreža 10(20) kV i 35 kV na području grada koja je znatnim dijelom konfigurirana u skladu s projekcijom krajnjeg rješenja elektroenergetske mreže grada tj. sustavom 110 kV - 20 kV.

#### **Plinoopskrba**

Na području grada Karlovca u toku je etapna izgradnja plinske mreže. Gradska plinska mreža priključena je na mjernu redukcijisku stanicu (MRS) Karlovac. Preko odorizacijske stanice grad se opskrbljuje plinom s dva plinovoda, visokotlačnim (VT – radni tlak 12 bara) i srednjetačnim (ST – radni tlak 4 bara). Otprilike 10% izgrađenog područja grada pokriveno je plinskom mrežom. Izgrađena plinska mreža je u funkciji te se plinom kao energentom potrošači koriste u gospodarstvu, poslovnim zgradama i domaćinstvima.

#### **Vodoopskrba**

Snabdijevanje Grada Karlovca pitkom vodom obavlja tvrtka u vlasništvu Grada Karlovca Vodovod i kanalizacija d.o.o. Vodoopskrba mreža unutar grada Karlovca je gotovo potpuna. Voda se crpi iz šest relativno plitkih vodocrpilišta na području Grada Karlovca, s kapacitetima distribucije pitke vode u vodoopskrbni sustav i to: Vodocrpilište Gaza I (140 l/s), vodocrpilište Gaza II (trenutno se ne koristi), vodocrpilište Gaza III (90 do 100 l/s), vodocrpilište Mekušje (60 l/s), vodocrpilište Švarča (70 l/s), vodocrpilište Borlin (44 l/s).

Crpnim stanicama smještenim u sustavu vodoopskrbe voda se šalje u vodospreme i u sustav vodovodnih cijevi. Koriste se slijedeće vodospreme: Švarča, Jelsa, Vučjak, Borlin i Strmac.

Područje obuhvata DPU-a priključeno je na vodoopskrbni sustav.

Unutar granica DPU Groblja Jamadol smješten je vodoopskrbni magistralni tlačno gravitacioni AC cjevovod promjera Ø 500 mm kojeg je potrebno respektirati prilikom definiranja koncepta organizacije i uređenja, te je shodno tome potrebno dislocirati objekte 5 metara lijevo i desno od osi cjevovoda. Isti cjevovod potrebno je predvidjeti za rekonstrukciju u smislu promjene materijala cjevovoda.

### **Odvodnja otpadnih voda**

Sustav odvodnje u Gradu Karlovcu je kombinirani sustav projektiran 1917. godine i izgrađen dijelom 1932 godine. Tada je osigurana odvodnja na desnoj obali rijeke Kupe za 183 ha, a na lijevoj obali za 114 ha površine grada. Otprilike 75% građana priključeno je na kanalizaciju s oko 93 km kanalizacijske mreže. Grad Karlovac ima izgrađen uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.

Na području grada Karlovca planiran je razdjelni sustav odvodnje.

### **Zbrinjavanje otpada**

Otpad sa područja DPU-a sakuplja se u kontejnere i zbrinjava sa ostalim otpadom naselja. Cjelovito zbrinjavanje otpada rješava se na razini Karlovačke županije i Grada Karlovca, u graničnom području obuhvata GUP-a na predjelu Ilovac.

### **1.1.3. Obveze iz planova šireg područja**

Postojeći važeći planovi za područje Grada Karlovca:

#### **Izvod iz Prostornog plana uređenja Grada Karlovca**

Iz PPUG Karlovca preuzete su planske smjernice i mjere za namjenu površina, osnovne prometne, komunalne i infrastrukturne koridore kao i za površine posebnih uvjeta korištenja.

PPUG-om Karlovca groblje Jamadol spada u izgrađene strukture van građevinskog područja naselja.

Izvan građevinskog područja, na području Grada Karlovca može se odobravati izgradnja građevina koje po svojoj namjeni zahtijevaju izgradnju izvan građevinskog područja, kao što su, između ostalog: infrastrukturne građevine (prometne i ostale komunalne infrastrukture, sa pratećim sadržajima - benzinske postaje, servisi, ugostiteljstvo i sl.), vojne i druge građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od elementarnih nepogoda te groblja i mrtvačnice.

Granice građevinskih područja naselja (prijedlog za izmjenu) detaljno su određene na kartografskim prikazima "Građevinska područja" na katastarskim kartama u mjerilu 1:5.000 sa granicama katastarskih čestica.

Otpad sa područja groblja Jamadol zbrinjavat će se u skladu s mjerama postupanja s otpadom na području Grada Karlovca. Za postavljanje posuda i kontejnera za odvojeno sakupljanje otpada potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojime se neće ometati kolni i pješački promet, te koji će biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl.

#### **Izvod iz Generalnog urbanističkog plana Grada Karlovca**

Kako se prostor postojećeg i planiranog proširenja groblja nalazi unutar obuhvata GUP-a Grada Karlovca, Iz GUP-a Grada Karlovca preuzete su planske smjernice i mjere za:

- Granicu obuhvata Plana
- Prostor i površine za razvoj i uređenje
- Prometnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu

Prema čl. 156. st. 41 dani su uvjeti za izradu DPU-a „Groblja Jamadol“

- DPU treba izraditi u skladu s važećim Pravilnikom o grobljima
- DPU-om treba na neizgrađenom dijelu građevinskog područja groblja, koje je udaljeno manje od 50, m od građevinskog područja naselja, osigurati pojas zelenila s minimalne širine 5,0 m te ga urediti sadnjom visokog zelenila (živica, grmored, drvored i sl.).
- DPU treba utvrditi obvezu gradnje ograda u obliku zidova, kolumbarija ili manjih arkada s nasadima (živica, drvored, penjačice i sl.) prema građevinskom području naselja.
- DPU-om treba planirati grobna mjesta za urne (u tlu i/ili u zidu - kolumbarij).
- DPU-om treba planirati parkiralište i prateće usluge groblja (prodaja cvijeća, svijeća, opreme i sl.) prvenstveno na površini namijenjenoj za servis groblja (G1).
- DPU-om treba minimalno 20% površine groblja (G) planirati za zelene odnosno parkovne površine.

#### 1.1.4. Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora

Područje obuhvata DPU-a danas je djelomično izgrađeno i na njemu se nalazi postojeće groblje sa mrtvačnicom i spremištem te nekoliko stambenih građevina.

Na južnom dijelu uz Jamadolsku ulicu nalazi se potez individualne stambene izgradnje. Dio ograničenja proizlazi iz činjenice da je cijeli potez uz Jamadolsku, PUP-om Karlovac Novo groblje Jamadol (Urbanistički institut SR Hrvatske, Zagreb 1979.) bio planiran za groblje.

S obzirom da tada postojeće građevine nisu otkupljene ni uklonjene one su zadnjim Izmjenama i dopunama GUP-a zadržane u prostoru. Treba napomenuti da se ne radi samo o građevinama starijim od 1979. već da su neke od tada postojećih građevina dograđene, a neke su izgrađene nove. Obzirom na takovo zatečeno stanje postojeće izgradnje, posebna se pažnja treba posvetiti formiranju poteza visokog zaštitnog zelenila.

Pogodnost lokacije proizlazi iz njene dobre prometne povezanosti i infrastrukturne opremljenosti, kao i činjenice da se nalazi izvan vodozaštitnih područja.

Mogućnost priključka na komunalnu infrastrukturu je dobra, obzirom na postojanje iste u neposrednoj blizini (Jamadolska ulica i ulica Strmac).

Određena ograničenja proizlaze iz činjenice da se na dijelu područja nalaze dijelovi tla slabe propusnosti (gline i ilovače) na kojima se razina podzemne vode nalazi iznad poželjne razine.

Istočnom stranom postojećeg i planiranog dijela groblja prolazi magistralni vodovod, za koji je predviđen ukupni koridor od 10 m.

Problem u formiranju grobnih polja može proizlaziti iz dosta velikih visinskih razlika na pojedinim dijelovima groblja.

Na području DPU-a nema drugih ograničenja niti mogućnosti koje bi se trebale posebno vrednovati tijekom izrade DPU-a.

## 2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

### 3.1. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA POVRŠINA I ZEMLJIŠTA

Za bolje razumijevanje terminologije donosi se priloženi pojmovnik, u kojem su detaljno obrazloženi pojmovi koji se upotrebljavaju u nastavku teksta:

- **groblje** je prostor na kojemu se vrši polaganje posmrtnih ostataka umrlih, a sastoji se od unutrašnjeg prostora (površine za ukop; oproštajni, prateći i pogonski dio) i vanjskog prostora (prometne površine, parkiralište i ostale usluge).
- **grob** – grobno mjesto, odnosno ukopno mjesto u zemlji. Grob je planiran kao zemljani ili kazeta za urne
- **zemljani grob** – je mjesto za ukop lijesa direktno u zemlju
- **grobница** – armirano-betonska građevina, u koju se na metalnu ili betonsku konstrukciju polažu ljesovi i koja je zatvorena demontažnom betonskom ili kamenom pločom, a veličina grobnice ovisi o tome služi li za pojedinačni ili dvojni ukop
- **kosturnica** – ili osarij služi za konačni smještaj kostiju nakon isteka roka mirovanja, kada se na polju provodi prekopavanje i priprema polja za ponovne sahrane
- **kazeta za urne** – je gotova armirano-betonska “kutija” koja se ukapa u teren te se u nju polažu urne s pepelom pokojnika
- **grobni redovi** – sastoje se od niza grobnih mjesta (grobova)
- **grobno polje** – više grobnih redova s ne više od 200 grobova sa grobnim i pristupnim stazama
- **glavna grobna staza** – staza koja povezuje grobna polja s odmorištima i proširenjima
- **pristupna staza** – staza do grobnog mjesta
- **oproštajno-ceremonijalni sklop** s otvorenim i zatvorenim oproštajnim prostorima

Veličine grobnih polja proizašle su iz koncepta prostorne organizacije uzimajući u obzir propisane najveće udaljenosti pojedinog grobnog mjesta od ruba grobnog polja, maksimalnu dužinu grobnog reda te maksimalnog broja grobnih mjesta u pojedinom grobnom polju.

Planirano je **15 novih grobnih polja**.

Na planiranim grobnim poljima treba urediti slijedeći broj grobnih mjesta:

grobno polje	1	23 grobnice
grobno polje	2	17 grobnica
grobno polje	3	24 grobnice
grobno polje	3a	36 grobnica
grobno polje	3b	29 grobnica
grobno polje	9a	50 (12 jednostrukih i 38 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	11	200 (24 jednostruka i 176 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	12	149 (41 jednostruka i 108 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	13	65 dvostrukih zemljanih grobova
grobno polje	14	50 dvostrukih zemljanih grobova
grobno polje	15	46 jednostrukih zemljanih grobova
grobno polje	16	105 mjesta (45 jednostrukih i 60 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	17	132 mjesta (13 jednostrukih i 119 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	18	114 mjesta (22 jednostruka i 92 dvostruka zemljana groba)
grobno polje	19	166 kazeta za urne (26 kazete za šest urni i 140 kazeta za 4 urne)

Iz čega proizlazi da je na groblju planirano:  
 203 jednostruka grobna mjesta (406 ukopa)  
 708 dvostrukih grobnih mjesta (2832 ukopa)  
 140 kazeta za četiri urne (560 ukopa)  
 26 kazeta za šest urni (156 ukopa)  
 129 grobnica (516 ukopa)

**ukupni broj grobnih mjesta iznosi: 1206**

**ukupni broj ukopnih mjesta iznosi: 4470**

što je dovoljno za **33-godišnje razdoblje**  
*(prosječan broj ukopa godišnje u posljednje tri godine iznosi 136)*

Glavni kolni prilaz groblju ostvaren je direktno sa Jamadolske ulice. Postojeće parkiralište se zadržava, a na južnom dijelu proširenja groblja na dijelu k.č. 827 i 826 planira se izgradnja dodatnih parkirališnih mjesta uz planirane prateće grobne građevine, kao i istočno od ulice Strmac, te na sjeverozapadnoj strani, kod novog simbola groblja – centralnog križa. Prilikom planiranja vodilo se računa da se izbjegnu „smaknuti“ ulazi, pa se tako istočni kolni ulaz nalazi nasuprot ulazu na istočno parkiralište.

Glavni pješачki ulazi planirani su sa Jamadolske ulice, sa ulice Strmac te na sjeverozapadnoj strani iz naselja Strmac.

### 2.1.1. Izvješće o pogodnosti lokacije

Pogodnosti lokacije groblja proizlaze prvenstveno iz:

- pedološki i geološki uvjeti područja općenito su povoljni za ukop. Najpovoljnije uvjete pružaju za to aluvijalno-koluvijalno neoglejeno tlo i distrično smeđe pseudoglejeno tlo;
- na dijelu lokacije razina podzemnih voda nalazi se na zadovoljavajućim dubinama;
- prometna povezanost je relativno dobra, a uz obnovu prometnica, mogla bi biti još mnogo bolja;
- groblje ima priključak na elektroopskrbnu i vodoopskrbnu mrežu, što je velika pogodnost, jer bitno smanjuje troškove;
- na području samog obuhvata nema zaštićenih prirodnih ni kulturno-povijesnih vrijednosti, izuzev samog groblja koje ima status spomenika parkovne arhitekture,
- raspoloživi prostor omogućuje planiranje dovoljnog broja parkirališnih mjesta;

Može se konstatirati da je sa gledišta smještaja, prometne povezanosti, i infrastrukturne opreme, te pogodnosti tla za ukop, groblje smješteno na povoljnom položaju.

Nepovoljni čimbenici su:

- dio prostora sačinjavaju aluvijalno-koluvijalna oglejena tla koja su zbog svojih pedohidroloških uvjeta nepovoljna za ukop;
- na dijelu lokacije pojavljuju se visoke razine podzemnih voda;
- uz glavnu pristupnu prometnicu, Jamadolsku ulicu postoji niz obiteljskih kuća s kojima groblje direktno graniči;
- do groblja ne postoji javni prijevoz;
- dijelom površina planiranih za proširenje groblja prolazi magistralni vodoopskrbni tlačno gravitacioni AC cjevovod Ø 500 mm, te je potrebno predvidjeti slobodni prostor od 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda;

### 2.1.2. Program potreba, proračun dimenzija groblja i sadržaja sa iskazom površina, brojem i kapacitetom ukopnih mjesta

Grad Karlovac spada u naselja koja u posljednjim godinama bilježe stalan blagi pad broja stanovnika, ali i blagi porast stanovnika imigracijom iz okolnih, uglavnom ruralnih područja u kojima se bilježi izrazita depopulacija. Prema podacima posljednjeg popisa stanovništva Grad Karlovac ima 58.095 stanovnika (59.395 2001.g.), a samo naselje Karlovac 48.306 (49.082 2001.g.) stanovnika. Uočava se pad broja stanovnika u odnosu na prethodno popisno razdoblje, ali prema dobi, u oba slučaja stanovništvo je u dubokoj starosti. Na većini postojećih groblja nema više slobodnih ukopnih mjesta.

Pravilnikom o grobljima (NN 99/02) dimenzioniranje groblja vrši se prema potrebama ukopnih mjesta a na temelju podataka o broju ukopa dnevno ili godišnje, uzimajući u obzir gravitacijsko područje i stanovništvo, smrtnost te vrijeme mirovanja koje se kreće od 15 – 30 godina. Potrebne površine ukopnih mjesta utvrđuju se na temelju broja sahrana, tipa i broja grobnih mjesta i potrebne površine za grobno mjesto te površine za ostale sadržaje na način da je potrebno predvidjeti 2 m<sup>2</sup> po stanovniku za ukop.

Međunarodni standardi definiraju sljedeće zahtjeve u pogledu prikladnosti tla za zemni ukop:

- dobro prozračenje do dna groba (1,80 m prosječno)
- mogućnost ugradnje filterskog (pufer) sloja ispod podnožja groba, poželjne debljine 30 – 70 cm
- nivo podzemne vode dublji od 2,50 m ispod gornje površine grobne parcele.

S obzirom na pedološke nalaze na prostoru predviđenom za proširenje groblja, nameće se potreba preciznog utvrđivanja rotacionog turnusa.

Rotacioni turnus je vremensko razdoblje koje počinje ukopom, a završava se potpunom mineralizacijom organske tvari. U optimalnim uvjetima to za umrle odrasle osobe iznosi 7 godina, a za umrlu djecu 4-5 godina. Da bi se otklonili svi mogući pragovi zasićenja tla i njegova higijensko-sanitarna opterećenja, uvriježeno je stručno stanovište po kojemu je u procesu dimenzioniranja groblja potrebno računati s dvostrukim vremenom mirovanja od onoga koje objektivno dopuštaju prirodni uvjeti lokacije. Iz toga proizlazi trajanje rotacionog turnusa u trajanju od 17,5 godina, koji može osigurati sve potrebne biološko-ekološke i higijensko-sanitarne uvjete.

Prosječni broj ukopa godišnje – **136**.

Broj stanovnika koji gravitira groblju je cijelo područje naselja Karlovac koje broji **48306 stanovnika**. Potrebno je naglasiti da na području postoji još i groblje Dubovac na koje se ukapa dio pokojnika sa područja Karlovac. Jedan od pokazatelja potrebnih kapaciteta je da je u proteklju 21 godinu na groblju Jamadol izvršeno **3412** ukopa.

U razdoblju od 2009. – 2011. godine izvršeno je 406 ukopa u grobove i 12 ukopa u urne. U siječnju 2012. godine izvršeno je 15 ukopa.

Tijekom 2011. godine izdano je 66 zahtjeva za novo grobno mjesto, a do 31. siječnja 1012. g. izdano je već 6 zahtjeva.

#### Proračun dimenzija groblja i sadržaja sa iskazom površina

Za ovu prigodu, od dvanaest uobičajenih metoda obračuna, izabrana je zbog svoje jednostavnosti i primjenjivosti metoda Cornelius Gurlitt (Handbuch des Stadtebaues. Architekturverl. Berlin 1920. str. 440.)



Autor bazira svoj obračun na:

- broju mrtvih, koji se godišnje sahranjuju u mjestu,
- 30-godišnjem roku mirovanja, te
- na prosječnoj bruto površini groba, 6-14 m<sup>2</sup> po grobu, uključujući sve površine unutarnjeg i vanjskog sadržaja

Izraženo preglednom formulom:

$$\begin{array}{l} \text{BROJ} \\ \text{UKOPA} \\ \text{GODIŠNJE} \end{array} \times \begin{array}{l} \text{BRUTTO PROSJEČNA} \\ \text{POVRŠINA GROBA} \\ \text{u m}^2 \end{array} \times \begin{array}{l} \text{15-30 GODIŠNJE} \\ \text{VRIJEME} \\ \text{MIROVANJA} \end{array} = \mathbf{P}_{\text{brutto}}$$

Za groblje Jamadol izračun izgleda ovako:

od  $136 \times 6 \times 15 = 12.240 \text{ m}^2$  bruto

do  $136 \times 14 \times 30 = 57.120 \text{ m}^2$  brutto

Proračun prema broju stanovnika:

2 m<sup>2</sup> x broj stanovnika (postojeći) koji gravitira groblju = 2 x 48306 = **96612 m<sup>2</sup>**

GUP-om (Izmjenama i dopunama) Grada Karlovca planirana je površina proširenja groblja od **11,9 ha**.

#### Program potreba

Broj stanovnika	Broj grobnih mjesta postojećeg groblja	Broj ukopa godišnje (prosjeak)	Planirani broj grobnih mjesta	Planirani broj ukopa
<b>48.306</b>	<b>2875</b>	<b>136</b>	<b>1206</b>	<b>4470</b>

#### 2.1.3. Etapnost i uvjeti realizacije korištenja groblja

Etapnost u izvedbi groblja moguća je na sljedeći način:

**I. etapa:** Priprema terena (ograđivanje groblja i sadnja hortikulture)  
 Rekonstrukcija južnog ulaza u groblje  
 Izgradnja trga sa novim simbolom groblja – centralni križ  
 Izgradnja glavnih grobnih staza i infrastrukture uz polja 13-15, 19, 3 i 3a te uređenje grobnih redova u tim poljima

##### Međuetapa (istovremeno s etapom I)

Formiranje grobnih polja 16-18  
 Uređenje servisnog dvorišta  
 Sadjnja hortikulture u grobnom polju 16-18

##### II. etapa:

Izgradnja paviljonima za prodaju cvijeća, svijeća i dr.  
 Izgradnja istočnog parkirališta i sadnja zelenila  
 Izgradnja glavnih grobnih staza, potpornih zidova i infrastrukture uz polja 16-18  
 Uređenje grobnih redova u polju 16-18

##### Međuetapa (istovremeno s etapom II)

Formiranje grobnih polja 1, 2, 3b, 9a, 11 i 12  
 Sadjnja hortikulture u grobnom polju 1, 2, 3b, 9a, 11 i 12

- III. etapa:** Izgradnja oproštajno-ceremonijalnog sklopa  
 Izgradnja glavne grobne i grobnih staza i infrastrukture uz polja 1, 2, 3a, 9a, 11 i 12  
 Uređenje grobnih redova u poljima 1, 2, 3a, 9a, 11 i 12

## 2.2. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA

Postojeće groblje treba zajedno sa proširenim dijelom činiti jedinstvenu cjelinu groblja u oblikovnom i funkcionalnom smislu.

Na prostoru DPU-a planiraju se sljedeće osnovne grupe namjena površina:

POSTOJEĆA GROBNA POLJA  
 PLANIRANA GROBNA POLJA – ZEMLJANI GROBOVI  
 PLANIRANA GROBNA POLJA – GROBNICE  
 PLANIRANA GROBNA POLJA – URNE  
 GROBNE GRAĐEVINE  
 KOSTURNICE  
 STAMBENA NAMJENA  
 INFRASTRUKTURNA GRAĐEVINA – TRAFOSTANICA  
 TRGOVI, ODMORIŠTA TE PROSTORI ZA SMJEŠTAJ KONTEJNERA  
 TRGOVI – MEMORIJALNA OBILJEŽJA  
 SERVISNO DVORIŠTE  
 PROMETNE POVRŠINE I STAZE  
 JAVNE ZELENE POVRŠINE  
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (NISKO ZELENILO)  
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (VISOKO ZELENILO)  
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (NA POKOSIMA)  
 POTEZI ZELENILA (DRVORED/GRMORED)  
 ZELENE POVRŠINE UNUTAR KORIDORA PROMETNICA I PARKIRALIŠTA

### Postojeća grobna polja

Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje; način opremanja komunalnom i infrastrukturnom mrežom te uvjeti uređenja i opreme javnih površina u postojećem dijelu groblja utvrđeni su postojećim planovima i projektima i trebaju se odvijati prema tim planovima i projektima te lokalnim uvjetima. Postojeći dio groblja označen je na grafičkim prilogima DPU-a.

### Grobna polja u dijelu za planirano proširenje groblja

Konceptualnu osnovu groblja čine sljedeći elementi:

- novi pješački ulaz sa ulice Strmac;
- novi kolni ulaz sa ulice Strmac;
- novi sjeverozapadni ulaz i grobna staza do novog trga sa novim centralnim križem i vezom na sjevernu glavnu grobnu stazu povezanu na istočni ulaz, koja čini granicu između postojećeg i planiranog novog dijela groblja na sjeveru;
- formiranje polja sa grobnicama između koridora magistralnog vodovoda i glavnog pješačkog ulaza te jedno polje jugozapadno od koridora magistralnog vodovoda (polja 1, 2, 3, 3a i 3b);
- novo grobno polje za kazete za urne (19);
- nova grobna polja za ukop u zemlji na sjevernom dijelu (13-15);
- nova grobna polja na sjevernom dijelu groblja (16-18);
- nova grobna polja na zapadnom dijelu groblja (9b, 11 i 12);
- formiranje zaštitnog zelenila prema okolnoj izgrađenoj strukturi naselja.

Na groblju se planira 15 grobnih polja: 9 polja za ukop u zemlji, 5 polja grobnica i jedno polje sa urnama te dvije kosturnice.

Uz glavne staze planirana su proširenja – odmorišta koja su vidljiva na detaljnom listu br. 4a. Na tim površinama predviđena je postava klupa za odmor i koševa za otpatke. U svim grobnim poljima predviđena su i mjesta za postavu grobnih slavina, vješalica za kantice za zalijevanje te spremnika za grobni otpad.

**Grobovi** se postavljaju u grobne redove ne duže od 60 m.

Bruto veličina **jednostrukog zemljanog grobnog mjesta** iznosi 170 x 270 cm. Svijetla veličina otvora grobnog mjesta iznosi 90 x 220 cm. Bruto dimenzija dvostrukog zemljanog grobnog mjesta iznosi 260 x 270 cm. Svijetla veličina otvora grobnog mjesta iznosi 180 x 220 cm. Okvir se izvodi u širini od 15 cm. Iza glave ostavlja se još 20 cm. Između dva grobna reda, iza glave, ostavljen je prostor širine 60 cm predviđen za sadnju zelenila. Razmak između dva okvira groba iznosi 50 cm.

Bruto veličina **grobnica** iznosi 270 x 290 cm. Svijetla veličina grobnice iznosi 230 x 250 cm. Svijetla veličina otvora grobnice iznosi 90 x 200 cm. U svaku grobnicu može se položiti četiri ljesa. Zidovi grobnice imaju debljinu 20 cm, a pod 25 cm. Razmak između dvije grobnice iznosi 90 cm, unutar kojeg se postavlja drenaža.

**Kazeta za četiri urne** je tipska kazeta dimenzije 60x60 cm, odnosno bruto dimenzija iznosi 60x210 cm. Debljina zida kazete za urne iznosi 8 cm.

**Kazeta za šest urni** je tipska kazeta dimenzije 80x60 cm, odnosno bruto dimenzija iznosi 80x210 cm. Debljina zida kazete za urne iznosi 8 cm.

**Kosturnica ili osarij** služi za konačni smještaj kostiju nakon isteka roka mirovanja, kao depo kostiju napuštenih grobova, koje se ukapaju u veća grobišta bez posebnih oznaka. Kosturnica koja se nalazi na grobnom polju uz urne uglavnom je popunjena. Nova kosturnica planirana je na prostoru kod južnog ulaza u groblje.

### **Površine za izgradnju mrtvačnice i ostalih građevina**

Postojeća zgrada mrtvačnice više ne udovoljava potrebama, te je predviđeno njeno uklanjanje i izgradnja nove mrtvačnice maksimalne tlocrtno površine 680 m<sup>2</sup> sa trijemom do 345 m<sup>2</sup>. Na grafičkom listu *4a: Uvjeti gradnje*, utvrđena je veličina te oblik površina za izgradnju.

U novoj mrtvačnici predviđene su slijedeće namjene prostora: u ispraćajnom dijelu zgrade nalaziti će se glavna prostorija i dvije pomoćne prostorije za ispraćaj pokojnika, prostor sa sanitarijama za ožalošćene, manja kapelica i prostorija za svećenika. U gospodarskom dijelu zgrade nalaziti će se pomoćne prostorije za zaposlenike – garderobe, sanitarije, prostorija za dnevni odmor, spremište alata, građevni materijal i garaža za 2 vozila.

Osim mrtvačnice predviđena je i izgradnja ostalih grobnih građevina uz ulicu Strmac – prodaja cvijeća i svijeća te uz Jamadolsku ulicu – prodaja i proizvodnja cvijeća, vijenaca, svijeća ljesova te nadgrobni obilježja.

### **Prometne površine unutar groblja**

Kolni pristup groblju omogućen je sa istočne strane iza mrtvačnice, nasuprot ulazu na novo istočno parkiralište.

Unutar groblja dozvoljen je pristup vozilima samo u posebnim prigodama (održavanje i uređenje groblja i prijevoz pokojnika).

Pješaćki pristupi grobnim poljima predviđeni su glavnim grobnim stazama, a grobnim mjestima grobnim stazama unutar grobnih polja.

Pješački pristupi groblju omogućeni su sa:

- kružnog raskrižja ulica Strmac i Jamadolska te sa ulice Strmac – postojeći ulazi
- sa istočne strane sa ulice Strmac sjeverno i južno od mrtvačnice,
- sa južne strane sa Jamadolske ulice,
- sa sjeverozapadne strane sa parkirališta i sa kolno-pješačke prometnice iz naselja Strmac.

Širina glavnih grobnih staza (između grobnih polja) utvrđena je na 400 cm.

Širine staza unutar grobnih polja zemljanih grobova iznose 160 cm te iznimno 400 cm, odnosno 100 cm. Staze u širini od 100 cm izvode se uz jednorede do kojih je moguć pristup sa glavne grobne staze preko zelene površine.

Staze uz grobnice utvrđene su sa 160 cm, 200 cm i 300 cm, iznimno je planirana staza širine 100 cm kada je do nje moguć pristup sa glavne grobne staze preko zelene površine.

Staze uz kazete za urne utvrđene su sa 120 cm, odnosno poprečne 170 cm.

### **Trgovi i odmorišta**

Veličine proširenja – odmorišta vidljive su na detaljnom listu br. 4a. Na tim površinama mogu se postavljati klupe i grobne slavine kao i košare za grobni otpad. Otpad se odlaže odvojeno - biološki (razgrađivi) otpad i ostali grobni otpad.

Na detaljnom list 4a označene su i površine za smještaj kontejnera za grobni otpad koje su ograđene zelenom živicom te servisno dvorište koje osim prostora za smještaj kontejnera ima i prostor za betonske i manje klesarske radove i deponij šljunka i sipine.

### **Ograda groblja**

Prošireni dio groblja ogradit će se ogradom od metalnih elemenata uz koju će, sa unutarnje strane biti posađeno zaštitno zelenilo.

Ograda na južnoj strani, linijom potpornog zida, kod glavnog ulaza na groblje pa do istočnog ulaza, izvest će se od kovanog željeza na betonskom temelju koji visinom prati konfiguraciju terena.

### **Zelene površine**

Svako groblje mora imati zelene odnosno parkovne površine koje iznose barem 10% površine groblja, dok je za Jamadol to predviđeno sa 20% temeljem GUP-a grada Karlovca.

Sve postojeće zelenilo se zadržava, ali tek nakon procjene stanja postojećih stabala. Ukoliko se utvrdi da neko stablo ugrožava okolne grobove, ili je u lošem stanju, to stablo će se ukloniti i nadomjestiti novim.

Kao što je već rečeno, groblje Jamadol bilo je zamišljeno i projektirano kao pejzažno-parkovni objekt najviše kategorije, koji je uključivao i „šumsko groblje“. Tijekom vremena, i pod utjecajem zbivanja za vrijeme domovinskog rata, izgubio se osnovni koncept parkovnog uređenja, osim na jednom polju. Od koncepta dijela groblja uređenog kao „šumsko groblje“ odustalo se zbog zakonskih odredbi (Zakon o šumama ne predviđa mogućnost ukopa na šumskim površinama), te konfiguracije tla.

Potreba za proširenjem groblja, ujedno je i prilika za ponovno aktiviranje ideje o specifičnom parkovnom uređenju koje će imati svoj prepoznatljivi karakter.

Planirani sadržaji su:

- Grobne aleje uz glavne grobne staze
- Pejzažno-parkovna zona (uređenje vanjskog pristupnog prostora) s nekoliko tipičnih grupa vegetacije – akcenti stupaste bjelogorice i konifera, grupacije visoke bjelogorice travnjaci
- Pejzažno-parkovna obrada grobnih polja
- Cvjetna livada
- Zeleni "otoci"

- Javne zelene površine
- Zaštitni pojas zelenila oko groblja (unutar ograde)

### Zaštitno zelenilo

Na južnoj strani prostor groblja je od postojeće stambene gradnje odvojen potpornim zidom. Od potpornog zida prema Jamadolskoj ulici spušta se padina (visinska razlika cca 20 m). Na tom prostoru predviđena je sadnja ukrasnih grmova i nižih stabala na travnatoj podlozi. Na južnoj strani ograde, odnosno potpornog zida, a sjeverno od postojeće stambene izgradnje te uz istočnu i sjevernu granicu groblja zasadit će se gusti drvored pančičevih omorika i grmovi tise, koji se mogu formirati kao visoka živica.

Sa zapadne strane groblja na prostoru širine 5 m predviđena je sadnja istog biljnog materijala, s time da se mjestimice posade i grupe breza (*Betula sp.*) kako bi se i u punoj vegetacijskoj sezoni postigla prozračnost prema okolnom prostoru.

### Javne zelene površine

Na dijelu javnih zelenih površina zadržava se postojeće zelenilo (sjeverno i južno od mrtvačnice), dok se ostale javne zelene površine uređuju u skladu s postojećima.

### Zelene površine na parkiralištima

Zelene površine na novom istočnom parkiralištu sastoje se stabala javora (*Acer sp.*) zasađenih uz rub prostora za parkiranje (ili između dva reda parkiranih mjesta). Prostor između parkirališta i ulice za Strmac zasadit će se grupom javora te pojedinačnim grmovima na travnatoj podlozi. Od grmova mogu se posaditi: mahonija, kultivari obične borovice, šimšir i sl.

Na južnom parkiralištu i novom parkiralištu kod križa, stabla javora sade se između parkirališnih mjesta.

**Glavne grobne staze** definirane su drvoredom bjelogoričnih stabala arhitektonski definiranih krošanja (Javor *Acer Platanoides „Globosum“*, *A. platanoides „Crimson King“* i sl.).

**Ulazni vanjski prostor** – osnovna karakteristika predloženog pejzažno-parkovnog rješenja je čistoća odnosa temeljnih kategorija vegetacije i to: travnjaka, grupa visoke vegetacije (bez podstojne etaže grmlja) i solitera te manjih skupina atraktivne crnogorice i bjelogorice (tzv. „zeleni akcenti“). Postojeće stanje, u principu odgovara ovom konceptu.

**Padina istočno od polja urni** – zbog nagnutosti terena prema središnjoj udolini što omogućuje pogled na obje strane, ovaj prostor zadržava se kao travnata površina, s time da se cijelom površinom nasumice zasade lukovice i podanci proljetnica (visibabe (*Galanthus nivalis*), šafrani (*Crocus albiflorus* i *C. neapolitanus*) i mrazovca (*Colchicum autumnale*), zvončići (*Leucojum vernum*), narcise u raznim nijansama, divlji zumbuli), te ljubice (*Viola tricolor* i *V. odorata*), đurđice (*Convallaria majalis*) i jaglaci. Na taj će se način postići dojam „prirodne cvjetne livade“ od najranijeg proljeća do ranog ljeta. Površinu treba obnoviti i travnom mješavinom sa ljuljem (*Lolium perene*) i različkom (*Centaurea cyanus*), zvjezdanom (*Aster amellus*) i ivančicama (*Leucanthemum vulgare* = *Chrysanthemum leucanthemum*) itd. kako bi i u ljetno doba livada bila u cvatu. Na tom prostoru zasaditi pojedinačna atraktivna stabla na velikom razmaku (npr. žalosne vrbe, tulipanovac i crnogorične solitere).

**Pejzažno-parkovna obrada grobnih polja i parcela** odnosi se na interpolaciju (uglavnom) konifera u one dijelove međuprostora grupacije grobova, koji su neprikladni za ukop (razni uglovi, kosine koje definiraju terase i sl.). Osnovni elementi vegetacije na grobnim poljima i parcelama odnose se na slijedeće kategorije uređenja:

- međuprostori („zeleni otoci“) i odmorišta unutar ili između grobnih parcela, zatim uređenje pokosa (kosina) između grobnih terasa i
- zeleno uređenje grobnih mjesta (grobova) uključivo i živice (crnogorica i sl.) koje dijele pojedine segmente grobova i sl.

**Grobna polja** – uređuju se uniformno, što znači da se raspoloživi zeleni razmaci na jednom grobnom polju popunjavaju istim biljnim materijalom. Pri tome treba voditi računa o usklađivanju formi i kolorita među susjednim poljima. Predviđena je sadnja mahonije/žutike i to Mahonia aquifolium =Berberis aquifolium i kultivara Berberis thunbergii „Atropurpurea“), šimšira (Buxus sempervirens), tise (Taxus baccata) te lovorvišnje (Pronus laurocerasus).

Na polju grobnica planirano je formiranje niša (sobe) od visoke grabove živice.

Na pokosima potrebno je zasaditi pokrivače tla koji će svojim korijenjem učvrstiti tlo. U tu svrhu mogu se koristiti puzeći grmovi horizontalne mušmulice, i obične borovice.

	naziv	opis
STABLA		
1.	Acer platanoides L. - mliječ	Listopadno drvo do 30 m visine, s dosta gustom, te izduženo jajastom krošnjom i ravnim deblom. Voli bogata, mineralna, rahla, blago humusna i ne previše mokra tla. Dobro uspijeva i na nanosnom tlu krupnijeg kamenja, ukoliko je dovoljno ispunjeno sitnijim mineralnim česticama. Za potrebe urbanog šumarstva i arbokulture je jedna od najzahvalnijih vrsta, osobito u proljeće kada se već iz daleka ističe svojim lijepim cvatovima, koji bogato prekrivaju krošnju, prije listanja i na početku prolivanja.
2.	Acer platanoides „Crimson King“ – kultivar javora mliječi „Crimson King“	Kultivar sa najtamnijim listovima, koji dugo ostaju crvenocrveni, a ostarjeli su zagasitog sjaja. Raste do visine 30 m, sa dosta gustom, te izduženom krošnjom i ravnim deblom.
3.	Acer saccharinum L. – srebrnolisni javor	Listopadno stablo koje u uzgoju dosežu visinu od cca 20 m visine, široke, guste krošnje. Dobro uspijeva na različitim tlima ali mu najbolje odgovaraju duboka, vlažna i dobro propusna tla. Sadi se pojedinačno, u skupinama ili drvodredima.
4.	Betula pendula – obična breza	Stablo naraste do 20 m visine. Vrlo dekorativno zbog prozračne krošnje i karakterističnog vitkog stabla bijele kore. Spada među najotpornije vrste na niske temperature. Otporna je na mraz. Na sušu i visoke ljetne temperature osjetljiva je samo u prvoj godini. Raste na različitim tipovima tala ali izbjegava tresetišta i izrazito vapnena tla. Otporna je gradske polutante: dim, prašinu, štetne plinove, te se u urbanom šumarstvu smatra prikladnom za sadnju i u industrijskim zonama.
5.	Picea omorika (Panč.) – Pančićeva omorika	Stablo naraste do 30 m visine i do 60 cm u promjeru. Podnosi mraz i velike suše, u kulturi otporna na dim, prašinu i štetne plinove, pa je izuzetno pogodna za formiranje zaštitnih zelenih površina.
6.	Fagus sylvatica „Atropurpurea“ – crvenolisna bukva	Stablo do 30 m visine, crvenih listova. Raste na različitim geološkim podlogama i vrstama tla, ali izbjegava poplavna područja. Vrlo dekorativna. Na dovoljnoj površini razvija bogatu krošnju.
7.	Quercus rubra – crveni hrast	Listopadno drvo do 40 m visine, široko zaobljene krošnje. Lišće u jesen narančasto crvene boje. Vrlo prilagodljiv te podnosi gotovo sve vrste tla i lako se uzgaja.
8.	Salix alba var. vitellina f. pendula – žalosna žuta vrba	Do 20 m visoko stablo čije grane vise do zemlje, a kora na mladim granama je žute boje. Voli tla sa dovoljno vlage i sunčane položaje.
9.	Liriodendron tulipifera - tulipanovac	Listopadno stablo do 50 m visine, široke jake krošnje. Listovi nalikuju na liri a cvjetovi cvijetu tulipana. Cvjeta u V. i VI.

		mjesecu. Voli otvorene položaje i duboko hranjivo tlo i nešto veću zračnu vlagu.
10.	Juniperus virigiana – virginijska borovica	Do 30 m visoko stablo. Uspijeva na različitim tlima ali najbolje na bogatim dubokim tlima. Otporna je na niske temperature i zagađenost zraka. Razvija vrlo gustu krošnju.
11.	Picea pungens f. glauca – srebrna smreka	Ovaj kultivar naraste do 10 m. Odlikuje se plavom bojom iglica.
<b>GRMOVI</b>		
1.	Taxus baccata - tisa	Zimzeleni veći grm ili manje stablo do 20 m. Dobro raste i u zasjeni i na otvorenim osunčanim mjestima. Nije izbirljiva u pogledu tla. Dobro podnosi orezivanje pa se može formirati i kao živica.
2.	Prunus laurocerasus L. – lovorvišnja	Zimzeleni grm, kožastih sjajnih listova. Često se uzgaja u živim ogradama jer dobro podnosi orezivanje. Dobro uspijeva na rahlim i hranjivim tlima. Otporna je na niske temperature, ali joj za vrijeme jakih zima mogu stradati listovi.
3.	Buxus sempervirens L. – obični šimšir	Zimzeleni grm ili manje stablo do 6 m visine. Često se uzgaja u nasadima gdje se na malo prostora može po želji oblikovati. Dobro podnosi mrazove i žegu, duboku sjenu, ali i punu svjetlost.
4.	Juniperus communis „Repanda“ – kultivar obične borovice „Repanda“	Do 30 cm visok puzeći kultivar koji se raširi po tlu i do 2 m. Služi kao „prekriivač tla“. Podnosi orezivanje pa ga je lako kontrolirati i usmjeravati njegov rast.
5.	Mahonia aquifolium (Pursh) = Berberis aquifolium - mahonija	Do 2 m visoki zimzeleni grm. Cvjeta u IV i V. mjesecu, grozdastim žutim cvatovima, a plod sazrijeva u IX. mjesecu. Podnosi sjenovite i polu sjenovite položaje, različita tla umjerene vlažnosti. Često se sadi u gradovima jer podnosi onečišćenje zraka.
6.	Berberis thunbergii „Atropururea“ – kultivar Thunbergove žutike „Atropururea“	Listopadni grm veoma zatvorenog, kompaktnog habitusa, od 1-2,5 m visine. Dosta dobro podnosi niske temperature. Otporna je na dim, prašinu i otrovne plinove. Ne zahtijeva posebnu njegu, a otporna je na različite biljne bolesti.
7.	Cotoneaster horizontalis Dcne. – horizontalna mušmulica	Poluzimzeleni, do 40 cm visoki, plegli grmić, horizontalno otklonjenih grana. Plodovi se zadržavaju u toku većeg dijela zime, pa zbog tih i drugih osobina spada u red najljepših niskih grmova. Voli kvalitetno vrtno tlo. Otporan je na sušu i negativne gradske utjecaje. Najčešće se sadi na travnjacima pojedinačno ili u grupama, na sunčanim ili polu sjenovitim mjestima.
8.	Cotoneaster horizontalis Dcne. – horizontalna mušmulica	Poluzimzeleni, do 40 cm visoki, plegli grmić, horizontalno otklonjenih grana. Plodovi se zadržavaju u toku većeg dijela zime, pa zbog tih i drugih osobina spada u red najljepših niskih grmova. Voli kvalitetno vrtno tlo. Otporan je na sušu i negativne gradske utjecaje. Najčešće se sadi na travnjacima pojedinačno ili u grupama, na sunčanim ili polu sjenovitim mjestima.
9.	Carpinus betulus – obični grab	Vrlo dobro podnosi orezivanje pa je pogodan za formiranje živica i ograda. Traži pretežito bogata i rahla tla. Otporan na niske temperature.

## **Ostali grobni sadržaji**

Glavni ulaz na groblje nalazi se na jugoistočnoj strani sa Jamadolske ulice. Glavna grobna staza vodi od ulaza do mrtvačnice na istočnoj strani, i preko postojećeg dijela groblja u pravcu sjevera, i ujedno služi kao komunikacija između novog i starog dijela groblja.

Plan groblja treba biti izložen uz glavni ulaz u groblje ili na zidu mrtvačnice. Plan treba pružiti uvid u raspored grobnih namjena, sistem grobnih staza, sistem označavanja grobnih polja, redova i grobnih mjesta te opću organizaciju i dimenziju groblja.

Oglasne ploče trebaju biti uz ulaz u groblje, a služe za obavještanje i upozorenje posjetiteljima o grobljanskom redu, o vremenu otvaranja i zatvaranja groblja, cijenama usluga, radnom vremenu i slično.

Oznake na groblju osiguravaju lakšu orijentaciju, pregled, upravljanje i kontrolu nad grobljanskim površinama. U tu se svrhu trebaju označiti grobna polja, redovi i grobna mjesta te smjerovi kretanja i izlazi. Preporuča se izrada ovih oznaka od trajnog materijala (kamena ili betona).

Kenotaf je grobni simbol a predstavlja simbolični grobni humak ili nadgrobni spomenik podignut pokojniku kojemu se ne zna stvarno počivalište. U našem kulturnom okružju najčešći simbol u funkciji kenotafa predstavlja križ ili simbolička skulptura, a nalazi se na postojećem groblju. Za novoplanirani dio groblja predviđena je postava novog kenotafa na sjeverozapadnoj uzvisini groblja – najviša točka groblja.

Klupe se mogu postavljati na pojedinim lokacijama, naročito uz glavne grobne staze. Pravilnikom o grobljima je određeno da se odmorišta sa klupama za sjedenje treba postaviti unutar grobnog polja tako da pojedinačni grob ne bude udaljen više od 100 m.

### Odlaganje otpadaka

Pravilnikom o grobljima je određeno da unutar grobnog polja treba postaviti košare za otpad, tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m, zatim kontejner u radijusu 100 m, koji mora biti ograđen i skriven od ostalih površina i lako dostupan, kao i voda-slavina, koja pokriva radijus od najviše 100 m.

Glavno odlagalište grobnog otpada nalazi se uz južni ulaz u groblje. Prostor za postavu kontejnera za otpad izvodi se na betoniranoj podlozi i ograđen visokom živicom (2 m) od lovorvišnje.

### Servisno dvorište

Prostor za izvođenje neophodnih građevinskih i klesarskih radova na groblju i privremeno odlaganje pijeska, šljunka i sipine, nalazi se unutar servisnog dvorišta koje je smješteno uz južni ulaz u groblje. Unutar servisnog dvorišta predviđen je i smještaj centralnih kontejnera, a cijeli prostor je ograđen metalnom ogradom unutar živice ili punom ogradom visine do 2 m. Podloga treba biti betonirana, sa obodnim zaštitnim zidicem. Ovaj prostor priključen je na vodoopskrbni sustav i sustav za odvodnju, sa obaveznom ugradnjom pjeskolova, kako bi se spriječio ulazak granulata u sustav odvodnje.

## **Stambena namjena**

Pod stambenim građevinama podrazumijevaju se obiteljske samostojeće ili poluugrađene građevine sa najviše tri zasebne stambene jedinice. Uz građevine osnovne namjene mogu se graditi i pomoćne građevine. Pomoćnim građevinama smatraju se garaže, natkrivena parkirališta, drvarnice, spremišta, vrtne sjenice, kotlovnice, ljetne kuhinje i sl. te građevine s poslovnim, društvenim i javnim, sportsko-rekreacijskim i drugim namjenama koje nadopunjuju stanovanje kao osnovnu namjenu.



U stambenim zgradama mogu se smjestiti sadržaji poslovne, društvene i javne, sportsko-rekreacijske namjene te drugih namjena koje nadopunjuju stanovanje kao osnovnu namjenu, a koji zajedno mogu zauzimati do 45% ukupnog GBP-a.

U prizemljima stambenih građevina mogu se otvarati sljedeći poslovni prostori:

- Trgovine - prehrana, mješovita roba, tekstil, odjeća, obuća, kožna galanterija, papirnica, proizvodi od plastike, pletena roba, tehnička roba, namještaj, cvijeće, svijeće, suveniri, grobne potrepštine i sl.
- Zanatstvo - krojač, postolar, fotograf, staklar, pekar i sl.

U prizemljima i dijelu katne etaže može se obavljati slijedeća djelatnost:

- Usluge - servisi kućanskih uređaja, kemijska čišćenja (samo u prizemlju), fotokopiraona, zdravstvene usluge, usluge rekreacije i sl.
- Ostalo - odvjetništvo, uredi i predstavništva domaćih i stranih poduzeća, intelektualne usluge i sl.

Na površinama stambene namjene ne mogu se graditi građevine za proizvodnju, skladišta, servisi te sadržaji koji bukom i mirisom ometaju stanovanje. Takvi postojeći sadržaji mogu se zadržati bez mogućnosti širenja, s tendencijom prenamjene u namjenu primjerenu stanovanju.

Postojeći sadržaji i zgrade koje nisu sukladne sa stambenom namjenom mogu se održavati ili prenamijeniti u sukladnu namjenu.

### 2.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina

	namjena	površina (m <sup>2</sup> )	%
1	<b>POSTOJEĆA GROBNA POLJA</b>	<b>28685</b>	<b>24,1%</b>
2	<b>PLANIRANA GROBNA POLJA</b>	<b>12045</b>	<b>10,1%</b>
	<i>zemljani grobovi</i>	9306	
	<i>grobnice</i>	2220	
	<i>urne</i>	519	
3	<b>GROBNE GRAĐEVINE</b>	<b>5355</b>	<b>4,5%</b>
4	<b>KOSTURNICE</b>	<b>257</b>	<b>0,2%</b>
5	<b>STAMBENA NAMJENA</b>	<b>6706</b>	<b>5,6%</b>
6	<b>TRGOVI, ODMORIŠTA TE PROSTORI ZA SMJEŠTAJ KONTEJNERA</b>	<b>1030</b>	<b>0,9%</b>
7	<b>TRGOVI – MEMORIJALNA OBILJEŽJA</b>	<b>630</b>	<b>0,5%</b>
8	<b>SERVISNO DVORIŠTE</b>	<b>958</b>	<b>0,8%</b>
9	<b>PROMETNE POVRŠINE I STAZE</b>	<b>24136</b>	<b>20,3%</b>
10	<b>ZELENE POVRŠINE</b>	<b>40095</b>	<b>33,7%</b>
	<i>javne zelene površine</i>	7735	
	<i>zaštitne zelene površine (nisko zelenilo)</i>	3046	
	<i>zaštitne zelene površine (visoko zelenilo)</i>	12256	
	<i>zaštitne zelene površine (na pokosima)</i>	9399	
	<i>potezi zelenila (drvored/grmored)</i>	5952	
	<i>zelene površine unutar koridora prometnica i parkirališta</i>	1707	
	<b>UKUPNO</b>	<b>118939</b>	<b>100,0%</b>

## NUMERIČKI POKAZATELJI UVJETA GRADNJE

broj čestice	Namjena građevine	k.o. Zagrad k.o. Karlovac II k.č.	Površina planirane građevne čestice (Pp)	Moguća površina izgrađenosti (Pizg)	Površina postojećih građevina na čestici	Površina unutar koje se gradi glavna građevina	Površina unutar koje se gradi pomoćna građevina	Najveća ukupna tlocrtna površina glavne i pomoćne građevine	Koeficijent izgrađenosti kig	Broj etaža glavne građevine (E)	Broj etaža pomoćne građevine (E)	Najveća dozvoljena visina glavne građevine (V)	Najveća dozvoljena visina pomoćne građevine (V)
			m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	aps.	aps.	aps.	m	m
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				individualne =4*0,3 poluugrađene =4*0,4									
S-1	Stambena	866, 867	925,1	370,0	83,3	271,4	0,0	271,4	0,29	4	2	9,70	6,00
S-2	Stambena	865, 827	661,1	264,4	141,3	213,0	0,0	213,0	0,32	4	2	9,70	6,00
S-3	Stambena	825	802,3	240,7	128,8	355,5	0,0	240,7	0,30	4	2	9,70	6,00
S-4	Stambena	825	740,2	222,1	124,7	400,0	0,0	222,1	0,30	4	2	9,70	6,00
S-5	Stambena	825	739,7	221,9	0,0	406,0	0,0	221,9	0,30	4	2	9,70	6,00
S-6	Stambena	830	1011,7	303,5	301,5	554,9	0,0	303,5	0,30	4	2	9,70	6,00
S-7	Stambena	821, 822	876,0	350,4	125,6	275,5	14,2	275,5	0,31	4	2	9,70	6,00
S-8	Stambena	819	453,4	181,4	134,5	164,5	20,2	164,5	0,36	4	2	9,70	6,00
S-9	Stambena	817	498,0	149,4	60,7	110,6	31,2	110,6	0,22	4	2	9,70	6,00
	<b>UKUPNO:</b>		<b>6707,5</b>					<b>2023,2</b>					
							<i>trijem</i>						
G-1	Mrtvačnica	1763/4	80150,0		134,1	680,2	344,9	1025,1	0,01	2		9,00	
G-2	grobne građevine	1767/1, 1767/2	303,1		0,0	186,1	0,0	<b>186,1</b>	0,61	2		5,50	
G-3		827	1720,3		0,0	308,1	0,0	308,1	0,18	2		5,50	
G-4		826	1815,1		0,0	296,6	0,0	296,6	0,16	2		5,50	
	<b>UKUPNO:</b>		<b>83685,4</b>					<b>1629,8</b>					

### 2.3. PROMETNA, ULIČNA, I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, TE MREŽA ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA

#### Promet

Ovim DPU-a planira se rekonstrukcija ulica Jamadolska i Strmac na profil 2x3 m kolnika, obostranim nogostupom širine 2 m i zaštitnim zelenim pojasom obostrano širine 1 m. Također je planirana izgradnja kužnog raskrižja.

Kolni pristup groblju biti će osiguran sa ulice Strmac na istočnoj strani. Sa iste ulice omogućen je i pristup na novo parkiralište na istočnoj strani.

Otvorit će se novi pješački ulaz na sjeverozapadnoj strani za novoplanirano proširenje groblja.

Pješački pristupi groblju omogućeni su sa:

- kružnog raskrižja ulica Strmac i Jamadolska te sa ulice Strmac – postojeći ulazi
- sa istočne strane sa ulice Strmac sjeverno i južno od mrtvačnice,
- sa južne strane sa Jamadolske ulice,
- sa sjeverozapadne strane sa parkirališta i sa kolno-pješačke prometnice iz naselja Strmac.

U prostoru groblja dozvoljeno je isključivo kretanje pješaka i iznimno kretanje vozila u svrhu održavanja i uređivanja grobnih površina, kao i za potrebe izvođenja građevinskih radova na groblju.

Proračun parkirališnih potreba groblja bazira se na planiranom broju stanovnika koji će gravitirati groblju, odnosno broju ukopnih mjesta, te se može pretpostaviti da će se u vršnim danima u jednom trenutku broj posjetitelja groblju iznositi cca 15% od broja grobnih mjesta. Pretpostavlja se da će dio posjetitelja dolaziti pješke ili biciklom, tako da se može pretpostaviti faktor zauzetosti osobnih automobila  $f = 5$ .

$$PM = \frac{\text{broj posjetitelja}}{f} = \frac{0,15 \times 4470}{5} = \frac{670,5}{5} = \approx 134 \text{ PM}$$

DPU-a planiran su slijedeća parkirališna mjesta:

**Istočno parkiralište** – 199 mjesta od čega 11 za osobe smanjene pokretljivosti.

**Parkiralište uz mrtvačnicu** – 15 mjesta od čega 6 za osobe smanjene pokretljivosti zbog blizine glavnog ulaza u groblje.

**Južno parkiralište** – 17 mjesta od čega 2 za osobe smanjene pokretljivosti.

**Sjeverno parkiralište** – 13 mjesta od čega 2 za osobe smanjene pokretljivosti.

Ukupan broj PM stoga iznosi 244 PM (od kojih je 21 PM za osobe smanjene pokretljivosti), što je sukladno i normativima za definiranje potrebnog broja parkirališnih mjesta za površine namijenjene potrebama groblja da i u vršnim opterećenjima ima dovoljan broj parkirališnih mjesta.

Osim parkirališnih mjesta za osobne automobile planirano je i 10 mjesta za motocikle te 19 mjesta za bicikle.

#### Elektroničke komunikacije

Priključak na mrežu elektroničkih komunikacija predviđen je za sve građevine ulicama Strmac, Jamadolska i kolni odvojak iz Jamadolske ulice.

## Plinoopskrba

Izgradnjom srednjotlačne plinske mreže provesti će se potpuna plinifikacija prirodnim plinom svih planiranih, ali i postojećih građevina unutar obuhvata DPU-a čime će se omogućiti korištenje prirodnog plina za grijanje, pripremu potrošne tople vode, kuhanje te za hlađenje i eventualno tehnološke potrebe.

Unutar obuhvata DPU-a treba po planiranim prometnicama predvidjeti koridore za srednjotlačne plinovode tako da će se omogućiti plinifikacija svih građevina. Planirani plinovodi moraju s postojećom srednjotlačnom plinskom mrežom (STP) na širem području činiti tehničku cjelinu.

## Elektroopskrba

Na području obuhvata DPU-a osim postojeće mreže planirana je kabela sredjenaponska KB 10(20) kV i kabela niskonaponska KB 0,4 kV mreža javne rasvjete. Postojeća transformatorska stanica (TS 10/0,4 kV groblje Jamadol) se zadržava, a planirana je TS 10/0,4 kV Strmac sjeveroistočno izvan granice obuhvata DPU-a.

Priključak na električnu mrežu kao i postavljanje javne rasvjete groblja predviđeno je za prostor mrtvačnice i oproštajnog trga, svih grobnih građevina, dvije glavne grobne staze koje se penju prema novom centralnom križu, pješačke ulaze te parkirališta.

Prilikom rekonstrukcije ulica Jamadolska i Stmac rekonstruirati će se i mreža javne rasvjete.

## Vodoopskrba

Groblje je priključeno na vodoopskrbni sustav grada Karlovca.

Područjem obuhvata prolazi magistralni tlačno gravitacijski cjevovod Ø500 sa zaštitnim koridorom 5 m sa svake strane. Unutar koridora nije dozvoljena izgradnja građevina.

Vodoopskrbni cjevovodi položeni su u Jamadolskoj ulici te unutar glavnih grobnih staza na groblju do grobnih česmi.

Planirani vodoopskrbni cjevovodi položeni su unutar glavnih grobnih staza de dopunjavaju mrežu grobnih česmi.

U novom dijelu groblja planirane su slavine (grobne česme) uz grobna polja. Položaj slavina prikazan je na listu 2c Vodnogospodarski sustav.

Radi smanjenja utroška vode predlaže se korištenje potisne slavine (6-8 sek.), kojim bi se regulirao dotok vode.

## Odvodnja

Na području obuhvata DPU-a treba planirati razdjelni sustav odvodnje. Razdjelnim sustavom odvodnje zasebnim se kanalima odvođe oborinske vode, a zasebnim druge otpadne vode.

Predviđena je izvedba površinske odvodnje oborinskih voda, izvedba drenaže na svim otvorenim površinama groblja, sa konačnim ispustom u retenciju za obranu od poplave Jamadol, jugozapadno od obuhvata DPU-a.

Odvodni cjevovodi oborinske odvodnje postavljaju se duž grobnih staza. Otvoreni rigoli sa malim slivnicima postavljaju su uz rub grobnih staza. Potrebno je predvidjeti kontrolno mjerno okno prije upuštanja u recipijent.

Oborinske vode s prometnica i parkirališta moraju se ispuštati u sustav oborinske odvodnje putem slivnika s pjeskolovom, bez prethodnog tretmana na separatoru ulja. Parkirališnu površinu, ukoliko nedostaje površinskih kanala odgovarajućeg kapaciteta, moguće je izvesti od saćastih (propusnih) elemenata.

Prostor neophodan za građevinske radove za funkcioniranje groblja (priprema betona i manji klesarski radovi) – servisno dvorište uređuje se tako da se oborinskim vodama i vodama za pranje ne omogući ispiranje šljunka, pijeska, prašine, sitnog kamenja i drugo u objekte oborinske odvodnje. U tu svrhu predviđena je izgradnja taložnika, a samo uvjetno očišćene vode mogu otjecati.

Odvodnja viška vode sa grobnih slavina mora se odvesti podzemnim cjevovodom, koji će se također spojiti na sustav odvodnje oborinskih voda.

Procjedne vode očekuju se samo kod grobnica, kosturnice i kod kazeta za urne, a moraju se odvesti drenažnim sustavom koji je spojen na sustav oborinske odvodnje.

## **Zbrinjavanje otpada**

Otpad sa groblja, odlagati će se u za to odgovarajuće spremnike za grobni otpad i koševе za smeće, odnosno kontejnere (unutar pojedinih polja kako je prikazano na listu 4A. Uvjeti gradnje) te odvoziti na jedno od dva sabirališta smeća sa kontejnerima i to na primarno (servisno dvorište) uz jugoistočni ulaz ili na sekundarno uz sjeverozapadni ulaz.

Odvoz će kao i do sada obavljati nadležno komunalno poduzeće.

## **2.4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA I GRAĐEVINA**

### **2.4.1. Uvjeti i način gradnje**

Podaci potrebni za definiranje uvjeta korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina mogu se očitati iz grafičkih priloga DPU-a (broj 1. Detaljna namjena površina i broj 4A. Uvjeti gradnje), kao i Odredbi za provođenje.

Proširenje groblja planirano je na ukupnoj površini od 11,9 ha i to na sjevernom i istočnom dijelu postojećeg groblja. Obzirom na tradiciju ukapanja pokojnika, planirano proširenje groblja sadrži grobna mjesta za klasičan ukop (zemljani grobovi) dio za grobnice, te jedan manji dio na kojem su predviđene kazete za ukop urni.

Ovim DPU-om dana su načelna mjesta priključaka na komunalnu infrastrukturu, dok će se mjesto priključka preciznije utvrditi daljnjom projektnom dokumentacijom.

**Regulacijska linija** se podudara s rubom parcele prema javnoj prometnoj površini.

Detaljni nacrti ukopnog mjesta prikazani su na grafičkim priložima 4C1, 4C2 i 4C3.

**Ograda groblja** izvesti će se od metalnih elemenata uz koje će se unutarnje strane biti posađeno zaštitno zelenilo. Iznimno u potezu od pješačkog ulaza sa kružnog raskrižja na Jamadolskoj ulici do gospodarskog ulaza u mrtvačnicu, ograda se može izvesti od kovanog željeza na betonskom temelju, koja visinom prati konfiguraciju terena. Maksimalna visina ograde iznosi 2,0 m, odnosno 3 m na dijelu gdje se izvodi od kovanog željeza.

### **Uvjeti i način gradnje grobnih građevina**

Visina građevina od kote konačno uređenog terena do ruba krovnog vijenca ne smije biti veća od 9,00 m za zgradu mrtvačnice te 5,50 metara za ostale grobne građevine.

Najveća katnost mrtvačnice ne smije prijeći Po ili Su+P (podrum ili suteran + prizemlje bez potkrovlja). To znači da su ukupno dozvoljene 2 (dvije) etaže.

Najveća katnost ostalih građevina ne smije prijeći Po+P (podrum + prizemlje bez potkrovlja). To znači da su ukupno dozvoljene 2 (dvije) etaže.

Krovište građevine može biti ravno ili koso. Kosa krovišta se izvode nagiba između 25° i 45°, pokrov mora uobičajen za ovo podneblje i krajobrazna obilježja (biber i dr.).

Oblikovanje pročelja i krovišta te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti kvalitetni, primjereni značenju lokacije i podneblju.

### **Uvjeti i način gradnje stambenih građevina**

Izgrađenošću građevne parcele smatra se ukupna površina projekcija svih građevina na parceli, uključujući sve ukopane i poluukopane građevine. U površinu za izgradnju uračunava se vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine. Najveća dozvoljena izgrađenost pojedine parcele smatra se ona ucrtana na listu 4a uz poštivanje maksimalnog koeficijenta izgrađenosti (kig) koji iznosi: 0,3 za slobodnostojeće te 0,4 za poluugrađene građevine.

U izgrađenost građevne parcele ne ulaze pješački pristupi i manipulativne površine.

Minimalno 20% površine građevne čestice stambene zgrade mora biti prirodni teren.

Maksimalno dozvoljena etažna visina iznosi  $E=4$ , a najveća visina građevine ( $h$ )= 9,7 m.

Zadržava se postojeća Visina i katnost građevina ukoliko je ona veća od navedene.

Gospodarske i pomoćne zgrade uz obiteljske zgrade mogu imati najveću etažnu visinu  $E=2$  i najveću visinu ( $h$ ) 6,0 m.

Minimalna udaljenost stambene građevine od međa građevne čestice je 3,0 m (ako je na tom pročelju planirana gradnja otvora) odnosno 1,0 m (ako na dijelovima zgrade koji je su od mene građevne čestice udaljeni manje od 3,0 m nije planirana gradnja otvora). Otvorima se ne smatraju fiksna neprozirna ostakljenja maksimalne površine 0,4 m<sup>2</sup> (građevinski otvor), dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori maksimalne veličine  $\varnothing$  15 cm ili 15 x 15 cm (građevinski otvor), a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

Minimalna udaljenost poluugrađene stambene građevine od međa građevne čestice (uz koje nije prislonjena) je 3,0 m. Preporučaju se sljedeće udaljenosti obiteljske zgrade od međa građevne čestice: 4,0 m (kada to dozvoljava veličina građevne čestice) i 5,0 m od južne mene građevne čestice (zbog boljeg osunčanja).

Minimalna udaljenost od regulacijske linije je za osnovnu građevinu 5,0 m te za pomoćne zgrade 10,0 m.

Iznimno od prethodnih stavaka, udaljenosti zgrada od međe i regulacijske linije mogu biti manje ukoliko se radi o postojećoj građevini izgrađenoj na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta.

Građevine valja kvalitetno arhitektonski oblikovati. Oblikovanje pročelja i krovišta, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti kvalitetni, primjereni značenju lokacije i podneblju.

Kod odabira materijala potrebno je voditi računa o konačnom izgledu i otpornosti na atmosferilije.

Ulična ograda podiže se iza regulacijske linije u odnosu na prometne površine. Maksimalna visina ulične ograde je 1,6 m. Visina ostalih ograda ne može biti veća od 2,0 m. Kameno ili betonsko podnožje ulične ograde ne može biti više od 50 cm. Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti prozračno, izvedeno od drveta, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica).

Sva vrata (kolna i pješačka) na ogradi moraju se otvarati prema unutrašnjoj strani odnosno na vlastitu građevnu česticu.

#### **2.4.2. Zaštita prirodnih i kulturno – povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti**

U neposrednoj blizini groblja ne nalaze vrijedni krajobrazni prostori niti zaštićena kulturna dobra, izuzev groblja koje je GUP-im grada Karlovca evidentiran kao spomenik parkovne arhitekture.

Proširenjem groblja neće se narušiti ambijentalna vrijednost prostora, jer se planira uređenje skladno povezano sa već postojećim grobljem. Postojeća stabla na starom dijelu groblja će se zadržati, a novoplanirani dio groblja će se parkovno oblikovati, kako je opisano u poglavlju 2.2.

#### **2.5. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

Prilikom izrade DPU-a poštivane su sve odredbe pratećih Zakona i Pravilnika, kako u pogledu struke, tako i u pogledu zaštite okoliša.

U nastavku navodimo najvažnije smjernice za uspješno sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš za vrijeme uređenja i korištenja groblja.

##### **Utjecaj na okolno stanovništvo**

Utjecaj na okolno stanovništvo manifestira se psihološkim djelovanjem i vizualnom izloženošću.

Stoga je planirana sadnja širokog pojasa zaštitnog zelenila.

##### **Utjecaj na povećanje prometnog opterećenja**

Utjecaj na povećanje prometnog opterećenja prisutan je u vrijeme ukopa i u vrijeme vjerskih blagdana. Budući da se radi o relativno velikom groblju sa više od 136 ukopa godišnje, u ovim Planom predviđena je izgradnja tri nova parkirališta kako bi se smanjio pritisak na prostoru uz Jamadolsku ulicu, te rekonstrukcija križanja Jamadolske ulice sa ulicom Strmac i poteza do postojećeg parkirališta na jugoistočnoj strani.

##### **Mjere zaštite okoliša s obzirom na povećanje razine buke**

Buka koja se javlja na grobljima u redovitom korištenju je zanemariva. Povećana razina buke javlja se samo prilikom ukopa (glazba) te korištenje mehanizacije kod iskopa i održavanja groblja te odvoza komunalnog otpada. Na groblju Jamadol korištenje mehanizacije je samo u vrijeme iskopa i uređenja grobnih mjesta, a povremena buka ublažit će se sadnjom zelenih površina.

##### **Mjere zaštite okoliša tijekom izvođenja i korištenja**

Tijekom izvođenja radova doći će do povremenog povećanog opterećenja pristupnih prometnica i samog groblja transportnim sredstvima i mehanizacijom. U to vrijeme doći će i do povećanja razine buke te povremenog povećanog onečišćenja zraka (prašina, ispušni plinovi). Ti utjecaji se ne mogu izbjeći, ali su privremeni i ne ostavljaju trajnije posljedice.

Da bi se utjecaj na okoliš sveo na minimum, tijekom izvođenja radova potrebno je:

- sve radove izvoditi tijekom dana
- strogo paziti da se ne oštete postojeće grobne površine
- paziti da se ne oštete postojeća stabla
- Sav višak materijala (iskopana zemlja i sl.) mora se odmah ukloniti izvan obuhvata, na za to predviđeno mjesto
- Postojeće prometnice potrebno je redovito održavati i omogućiti normalno funkcioniranje prometa, kao i funkcioniranje postojećeg groblja.

Tijekom uobičajenog korištenja groblja potrebno je:

- Kod iskopa novih grobnih mjesta paziti da se ne oštećuju postojeća
- Održavati postojeće grobne i pješačke staze
- Redovito održavati i po potrebi obnavljati sve zelene površine
- Redovito odvoziti prikupljeni otpad
- Izvesti sustav za prikupljanje i kontrolirano odvođenje površinskih voda s ciljem snižavanja njihove razine do kote koja će biti najmanje 0,5 m niža od kote dna grobova,
- Redovito kontrolirati sustav odvodnje površinskih voda i po potrebi sanirati neispravne dijelove sustava.

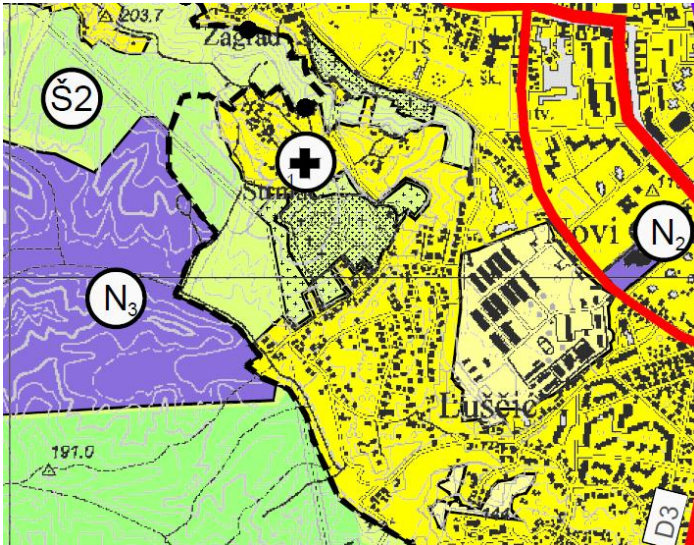
#### **Mjere zaštite okoliša u slučaju ekološke nesreće**

Do ekološke nesreće na postojećem groblju može doći u slučaju elementarnih nepogoda: potresa, ekstremnih količina padalina i sl. ili požara. U slučaju ekološke nesreće sve mjere koje će trebati poduzeti utvrditi će posebnim projektom sanacije, ovisno o razmjerima nastale štete.



# PRILOG 2. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KARLOVCA

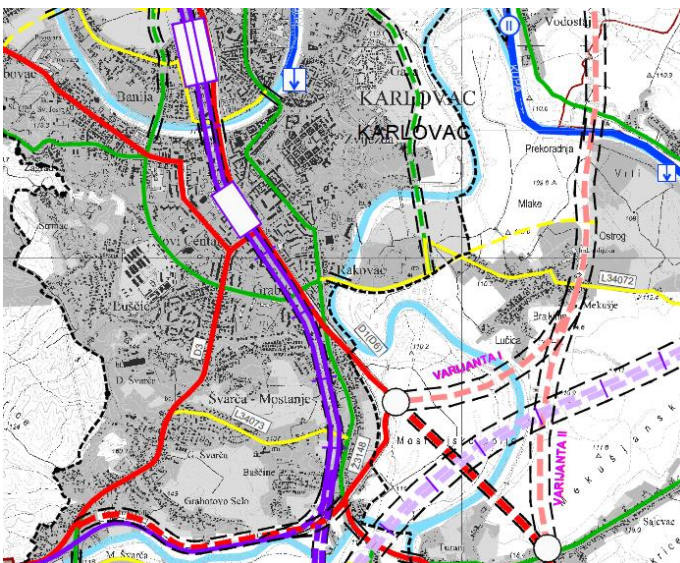
## 1. Korištenje i namjena površina



- PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE**  
**RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA/POVRŠINA NASELJA**
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE izgrađeni dio
  - GRAĐEVINSKO PODRUČJE neizgrađeni dio
- RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA/POVRŠINA IZVAN NASELJA**
- I** GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  - E** GOSPODARSKA NAMJENA - POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA  
E3 - opekarska gлина, E4 - kvarcni pijesak
  - K** GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  - T** GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA  
T1 - hotel, T3 - kamp
  - N** POSEBNA NAMJENA
  - R** SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA  
sport - R6, zoološki i botanički vrt - R7, zabavni park - R8
  - OK** REGIONALNI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM KARLOVAČKE ŽUPANIJE "BABINA GORA"  
OK - komunalni otpad
  - PK** GRAĐEVINA ZA PRIVREMENO SKLADIŠTENJE OPASNOG OTPADA  
1 - u sklopu Regionalnog centra za gospodarenje otpadom Karlovačke županije "Babina Gora"  
2 - u sklopu transfer stanice "Ilovac"
  - PK** GRAĐEVINA ZA GOSPODARENJE POSEBNIM KATEGORIJAMA I VRSTAMA OTPADA
  - GROBLJE**

## 2. Infrastrukturni sustavi

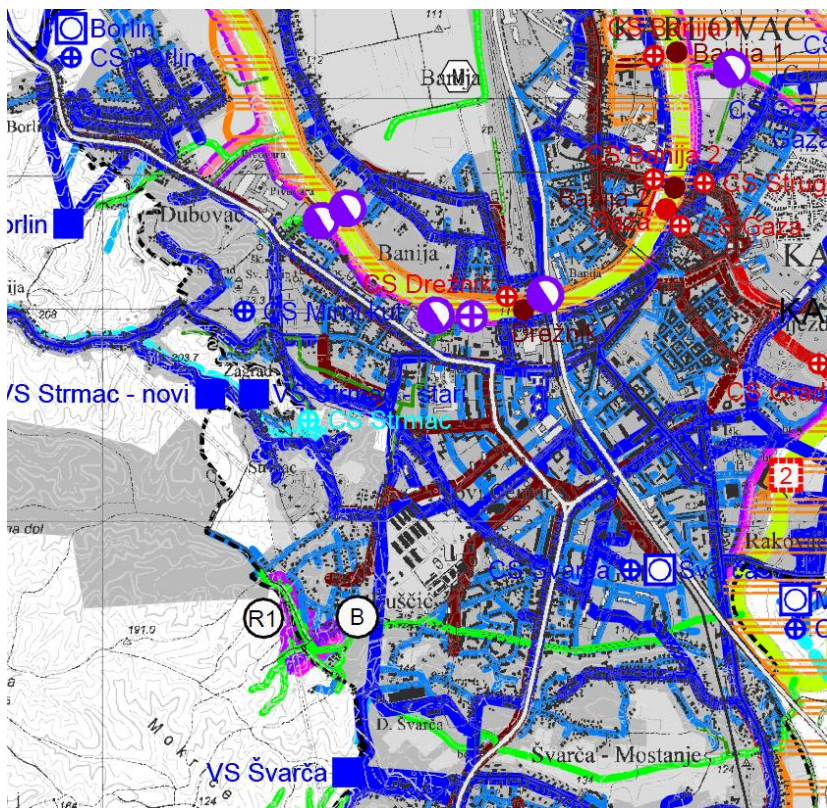
### 2.A.1 Promet-shema prometa



- TUMAČ ZNAKOVLJA:**
- GRANICE**
- TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**
- ŽUPANIJSKA GRANICA
  - GRANICA GRADA
  - GRANICA OBLASTI I DOKOLNA PRAKTA
  - GRAĐEVINSKO PODRUČJE izgrađeni dio
  - GRANICA NASELJA
  - GRANICA GUP-a
  - GRAĐEVINSKO PODRUČJE neizgrađeni dio
- PROMET**
- CESTOVNI PROMET**
- DRŽAVNA CESTA (D) autocesta
  - DRŽAVNA CESTA (D) brza cesta
  - DRŽAVNA CESTA (D) brza cesta - koridor u izotvaranju
  - OSTALE DRŽAVNE CESTE (D)
  - ŽUPANIJSKA CESTA (Z)
  - LOKALNA CESTA (L)
  - RASKRŠJE CESTA U DVAJE RAZINE - planirani ovor
  - RASKRŠJE CESTA U DVAJE RAZINE - ovor predviđen za ulazanje
  - CESTOVNE GRAĐEVINE most
  - CESTOVNE GRAĐEVINE sarni
- ŽELJEZNIČKI PROMET**
- ŽELJEZNIČKA PRUGA magistralna pruga
  - ŽELJEZNIČKA PRUGA II. reda
  - PLANIRANA MAGISTRALNA ŽELJEZNIČKA PRUGA IZVAN PLANSKOG RAZDOBLJE
  - KOLOVOZ sarni (mogućnosti prometa)
  - STAJALIŠTE
  - POSTOJEĆE NAPLATNE KUĆICE - UKIDA SE
  - PLANIRANE NAPLATNE KUĆICE
- RUEČNI PROMET**
- PLOVNI PUT I OZNAKA KLASE
  - RUEČNA LUKA
- ZRAČNI PROMET**
- ZRAČNA LUKA 201A KATEGORIJE iskada u izotvaranju
- VODNE POVRŠINE**  
 (vodotok, jezera, akumulacije, retencije, R - ritajaci)



### 2.C. Vodnogospodarski sustavi



**TUMAČ ZNAKOVILJA:**

**GRANICE**

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- ZUPANJSKA GRANICA
- GRANICA OPĆINE I OPĆINSKA POKRAJINA
- GRANICE VODNEGA PODRUČJA (ograničeno)
- GRANICA RAŠE-LJA
- GRANICA OŠTVA
- GRANICE VODNEGA PODRUČJA (ograničeno do)

**VODNOGOSPODARSKI SUSTAV**

**KORIŠTENJE VODA**

VODOVODNA

- VODOVODNAT I VODOOPRISLUŽJE (potrošnja)
- VODOVODNAT I VODOOPRISLUŽJE (potrošnja)
- VODOVODNAT
- STANICA
- ST - vreteno stanica, HS - hidro stanica
- MAKULAZNA OŠIBRANA CELOVOD
- OSTALI VODOVODNI CELOVODI

**ODVODNIA OTPADNIH VODA**

- GLAVNI ODVODNI KANAL (DIREKTOR)
- UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE
- ČIŠĆENJA STANICA
- ISPUST

**UREĐENJE VODA I VODOTOKA**

REGULACIJA I ZAJETIVNE SUSTAV

- POPRAVNO PODRUČJE
- ANULACIJA PROMETI
- AP - za izlivanje od prirode, AP1 - za hidroizolaciju
- RETEKCIJA ZA OBRANU OD POPLOVA
- R1 - kanalovi
- R2 - kuzine
- OBRAMBENI NASIP
- OBRAMBENI ZID
- KANAL (DIREKTNI, LATERALNI)
- BRANIKOVANJE
- B - česta, B1 - česta
- AUTOMATSKI ČEP
- ČIŠĆENJA STANICA
- HEMEDIKCIJA
- 1 - VEŠ (Sprema)
- 2 - VEŠ (Sprema)
- 3 - VEŠ (Turski)

**VOĐE**

- VOĐE - kategorizacija po vrstama
- 1 - veš
- VOĐE - kategorizacija po vrstama
- 2 - veš
- VOĐE - kategorizacija po vrstama
- 3 - veš

**OBRAĐA SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA**

REGIONALNI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADNICE KARLOVAČKE ŽUPANIJE "MIRNA GORA"

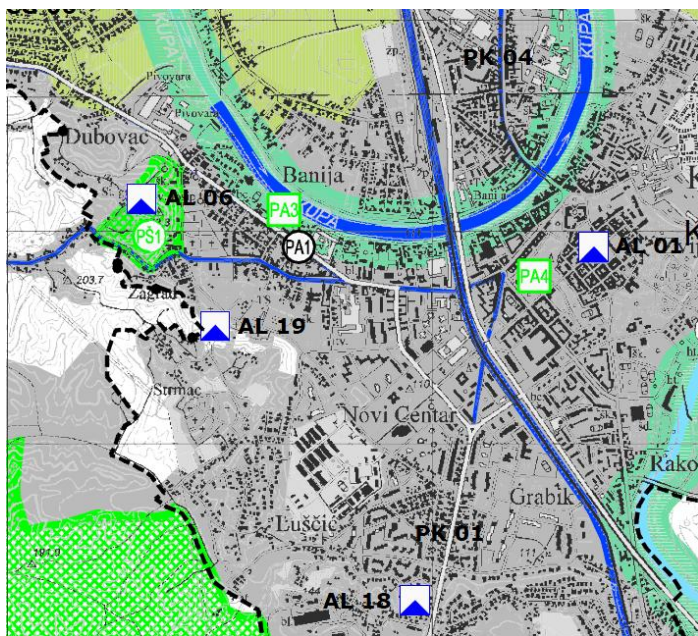
- OK - komunalni otpad
- PRILIKOVANJE I PRETVORNO Mjesto OPAKOVANJE (prema vrstama) štetne otpadke
- OK - komunalni otpad
- GRANOVNA ZA PREGLEDNO SKLADIŠTENJE OPAKOVANJE OTPADKA
- 1 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")
- 2 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")

**GRANOVNA ZA GOSPODARENJE POSREDOVANJE KATEGORIJAMA I Vrstama OTPADKA**

- M - MREČNOLANJE DVORŠTE

### 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora

#### 3.A. Područja posebnih uvjeta korištenja



**TUMAČ ZNAKOVILJA:**

**GRANICE**

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- ZUPANJSKA GRANICA
- GRANICA OPĆINE I OPĆINSKA POKRAJINA
- GRANICE VODNEGA PODRUČJA (ograničeno)
- GRANICA RAŠE-LJA
- GRANICA OŠTVA
- GRANICE VODNEGA PODRUČJA (ograničeno do)

**UVJETI KORIŠTENJA**

POSREDOVANJE ZA PROMETNO SKLADIŠTENJE OPAKOVANJE OTPADKA

- 1 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")
- 2 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")

**POSREDOVANJE ZA PROMETNO SKLADIŠTENJE OPAKOVANJE OTPADKA**

- 1 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")
- 2 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")

**POSREDOVANJE ZA PROMETNO SKLADIŠTENJE OPAKOVANJE OTPADKA**

- 1 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")
- 2 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")

**POSREDOVANJE ZA PROMETNO SKLADIŠTENJE OPAKOVANJE OTPADKA**

- 1 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")
- 2 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")

**POSREDOVANJE ZA PROMETNO SKLADIŠTENJE OPAKOVANJE OTPADKA**

- 1 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")
- 2 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")

**POSREDOVANJE ZA PROMETNO SKLADIŠTENJE OPAKOVANJE OTPADKA**

- 1 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")
- 2 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")

**POSREDOVANJE ZA PROMETNO SKLADIŠTENJE OPAKOVANJE OTPADKA**

- 1 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")
- 2 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")

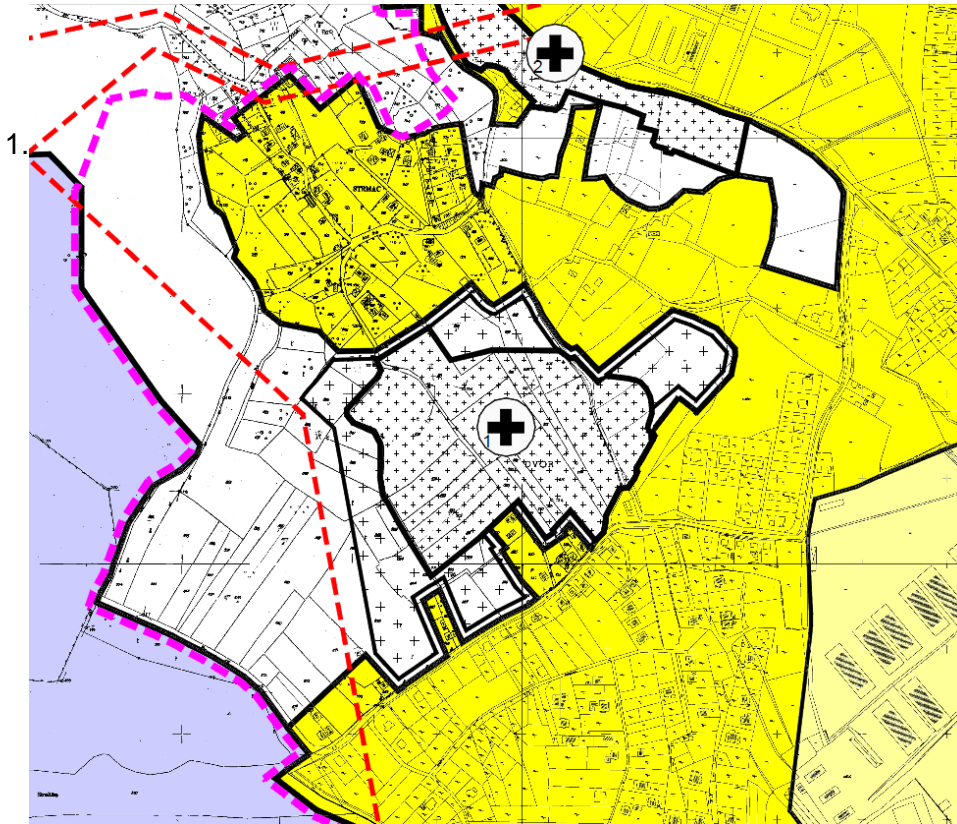
**POSREDOVANJE ZA PROMETNO SKLADIŠTENJE OPAKOVANJE OTPADKA**

- 1 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")
- 2 - u skladu s Prilogom 10. Zakona o gospodarenju otpadkom (Kategorija "općeniti" "Mješoviti")



4. Građevna područja

4.41. Građevna područja

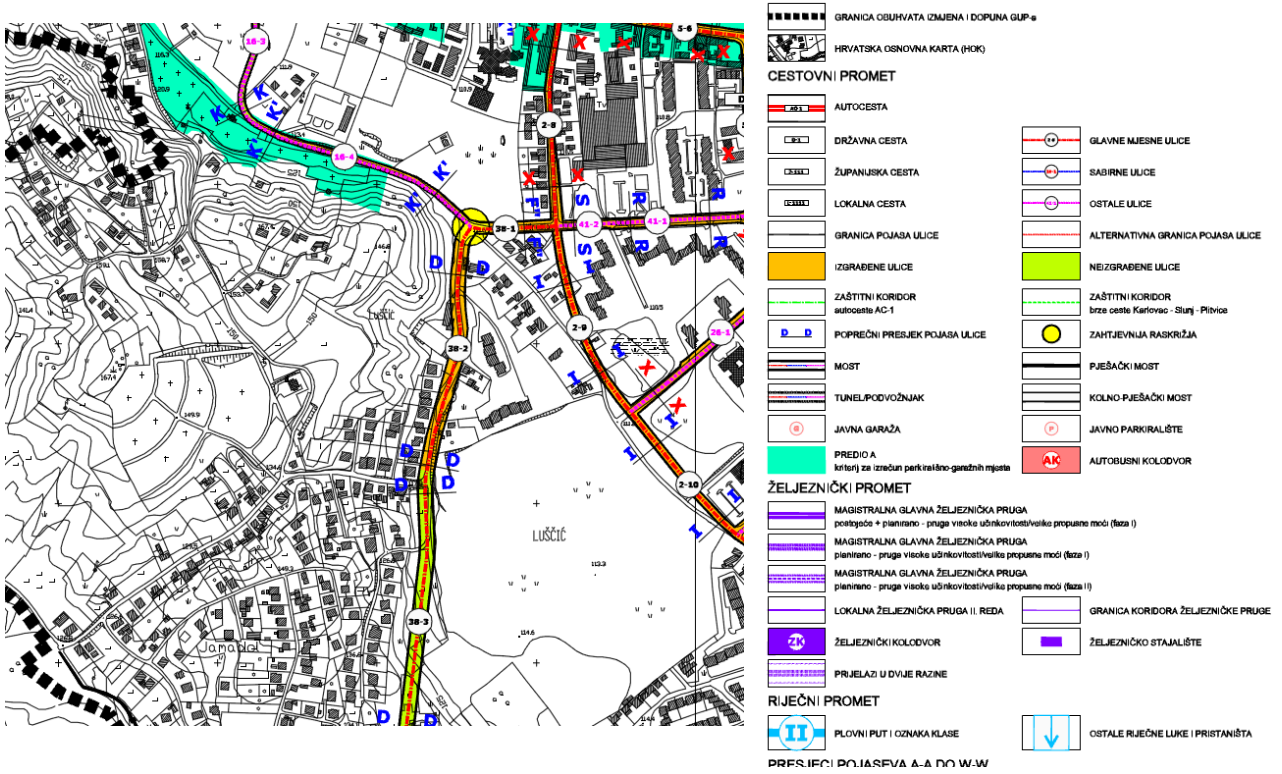


TUMAČ:

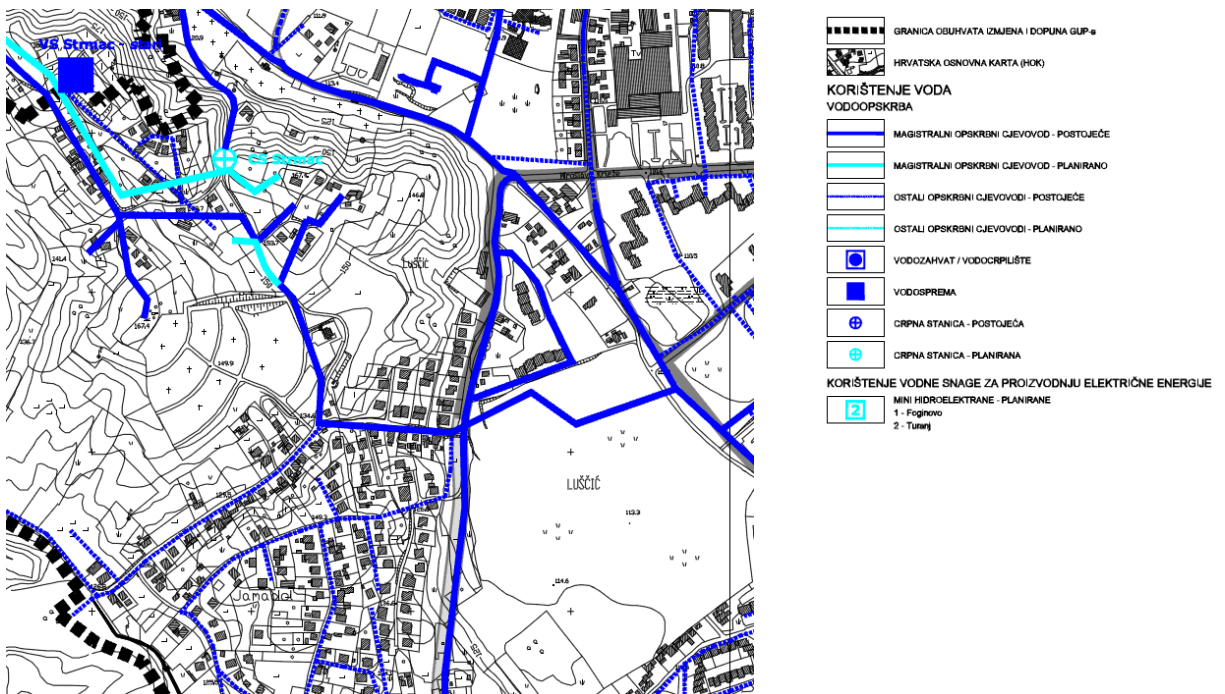
	GRANICA ŽUPANIJE		GROBLJE
	GRANICA GRADA		1 - REGIONALNI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM - BABINA GORA
	GRANICA OBUHVATA PPUG-a		2 - TRANSFER STANICA ILOVAC
	GRANICA NASELJA	<b>INFRASTRUKTURA</b>	
	GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA izgrađeni dio		OS MAGISTRALNOG PLINOVODA
	GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA neizgrađeni dio		OS POSTOJEĆE I PLANIRANE VISOKONAPONSKE ELEKTRICNE ENERGETSKE MREŽE (110,220,440kV)
<b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA</b>			OS PLANIRANE BRZE CESTE
	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA		KORIDOR AUTOCESTE I BRZE CESTE
	GOSPODARSKA NAMJENA PROIZVODNA		OS AUTOCESTE
	GOSPODARSKA NAMJENA - POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA opekarska glina - E3, kvarcni pijesak - E4		OS DRŽAVNE CESTE
	GOSPODARSKA NAMJENA POSLOVNA		OS PLANIRANE GLAVNE MAGISTRALNE ŽELJEZNIČKE PRUGE IZVAN PLANSKOG RAZDOBLJA
	GOSPODARSKA NAMJENA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA T1 - hotel, T3 - kamp		OS POSTOJEĆE ŽELJEZNIČKE PRUGE
	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA R6 - sport, R7 - zooški i botanički vrt, R8 - zabavni park	<b>PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA</b>	
	POSEBNA NAMJENA		GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA KARLOVCA (GUP)
			URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA (UPU)
			DETALJNI PLAN UREĐENJA (DPU)
			PROVEDBENI URBANISTIČKI PLAN (PUP)



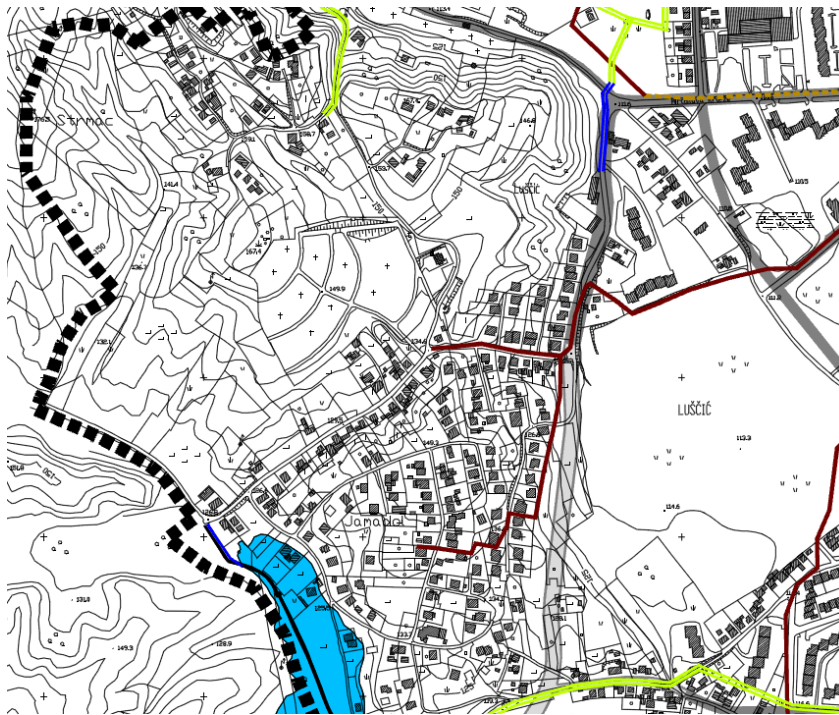
### 3.1. Cestovni i željeznički promet



### 3.2.A Vodnogospodarski sustav – korištenje voda



### 3.2.B. Vodnogospodarski sustav – zaštita i uređenje voda



**TUMAČ ZNAKOVLJA**

- GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA GUP-a
- HRVATSKA OSNOVNA KARTA (HOK)

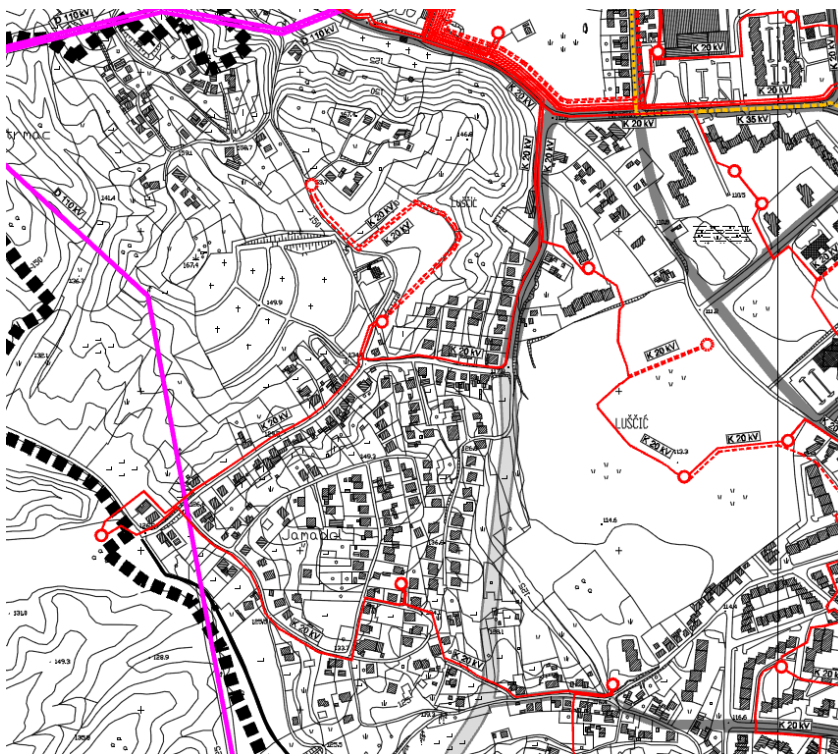
**ZAŠTITA VODA**  
**ODVODNJA OTPADNIH VODA**

- GLAVNI DOVODNI KANAL (KOLEKTOR) - POSTOJEĆI
- GLAVNI DOVODNI KANAL (KOLEKTOR) - PLANIRANI
- KANAL OBORINSKE VODE
- CRPNA STANICA - POSTOJEĆA
- CRPNA STANICA - PLANIRANA
- ISPUST OTPADNIH VODA - POSTOJEĆI
- ISPUST OTPADNIH VODA - PLANIRANI
- ISPUST OBORINSKIH VODA - PLANIRANI
- RETENCUSKI BAZEN - PLANIRANI

**UREĐENJE VODOTOKA I VODA**  
**REGULACUSKI I ZAŠTITNI SUSTAV**

- POPLAVNO PODRUČJE
- KANAL OBORINSKE ODVODNJE
- RETENCIJA ZA OBRANU OD POPLAVA
- KOLEKTOR OBORINSKE ODVODNJE
- KANAL OBORINSKE ODVODNJE
- NASIP (obalovrste) - POSTOJEĆI
- NASIP (obalovrste) - PLANIRANI
- ZID (obalovrste) - POSTOJEĆI
- ZID (obalovrste) - PLANIRANI
- AUTOMATSKI ČEP (USTAVA) - POSTOJEĆI
- AUTOMATSKI ČEP (USTAVA) - PLANIRANI
- CRPNA STANICA
- BRANA
- USTAVA

### 3.3.A. Energetski sustavi – elektroenergetski sustav



**TUMAČ ZNAKOVLJA**

- GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA GUP-a
- HRVATSKA OSNOVNA KARTA (HOK)

**ELEKTROENERGETSKI SUSTAV**  
**TRANSFORMATORSKA I RASKLOPNA POSTROJENJA**

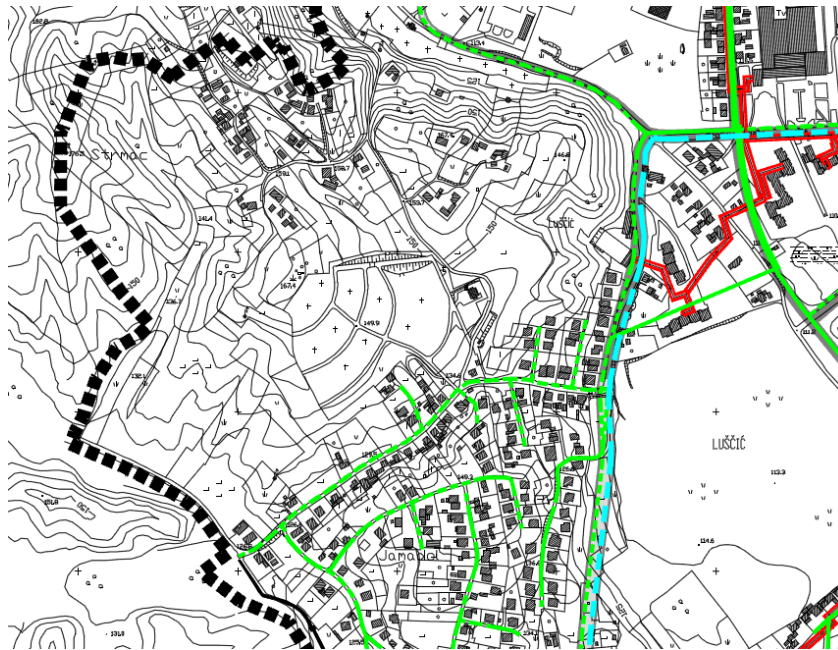
- ELEKTROVUČNO POSTROJENJE
- TS 110/35 kV
- TS 35 kV
- TS 20 kV - POSTOJEĆA
- TS 20 kV - PLANIRANA
- MINI HIDROELEKTRANE - PLANIRANE  
1 - Fagrovec  
2 - Turanj
- TE-TO Karlovac

**ELEKTROPRIJENOSNI UREĐAJI**

- DALEKOVOD 110 kV - POSTOJEĆI
- DALEKOVOD 110 kV - PLANIRANI
- DALEKOVOD 35 kV - POSTOJEĆI
- DALEKOVOD 35(20) kV - PLANIRANI
- SN KABEL 35 kV - POSTOJEĆI
- SN KABEL 35 kV - PLANIRANI
- DALEKOVOD 10(20) kV - POSTOJEĆI
- SN KABEL 10(20) kV - POSTOJEĆI
- SN KABEL 10(20) kV - PLANIRANI



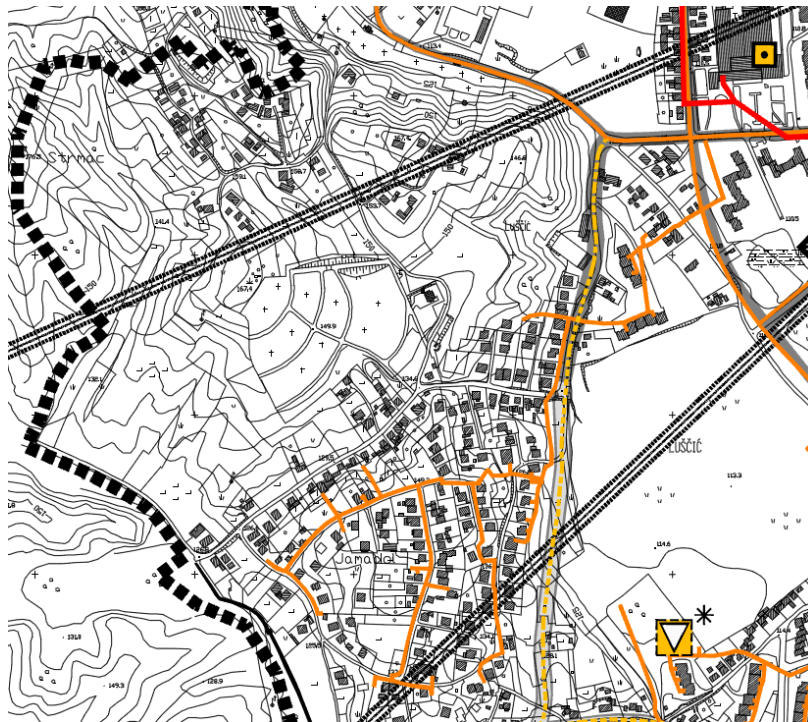
### 3.3.B. Energetski sustavi – toplovodni sustav i plinoopskrbi sustav



**TUMAČ ZNAKOVLJA**

	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA GUP-a
	HRVATSKA OSNOVNA KARTA (HOK)
<b>TOPLOVODNI SUSTAV</b>	
	TOPLANA - POSTOJEĆA
	TOPLANA - PLANIRANA (TE TO Karlovac)
	TOPLOVOD - POSTOJEĆI
	TOPLOVOD - PLANIRANI
<b>PLINOOPSKRBNI SUSTAV</b>	
	MAGISTRALNI PLINOVOD (70 bara) - POSTOJEĆI
	VISOKOTLAČNI PLINOVOD (12 bar) - POSTOJEĆE
	VISOKOTLAČNI PLINOVOD (12 bar) - PLANIRANO
	SREDNJETAČNI PLINOVOD (4 bar) - POSTOJEĆE
	SREDNJETAČNI PLINOVOD (4 bar) - PLANIRANO
	NISKOTLAČNI PLINOVOD (100 mbar) - POSTOJEĆE
	PLINSKA MJERNO-REDUKCIJSKA STANICA
	PLINSKA REDUKCIJSKA STANICA
	PLINSKA REDUKCIJSKA STANICA PLANIRANA - Približna lokacija
	PLINSKO KOMPRESORSKO POSTROJENJE PLANIRANO - Približna lokacija (u krugu te to)

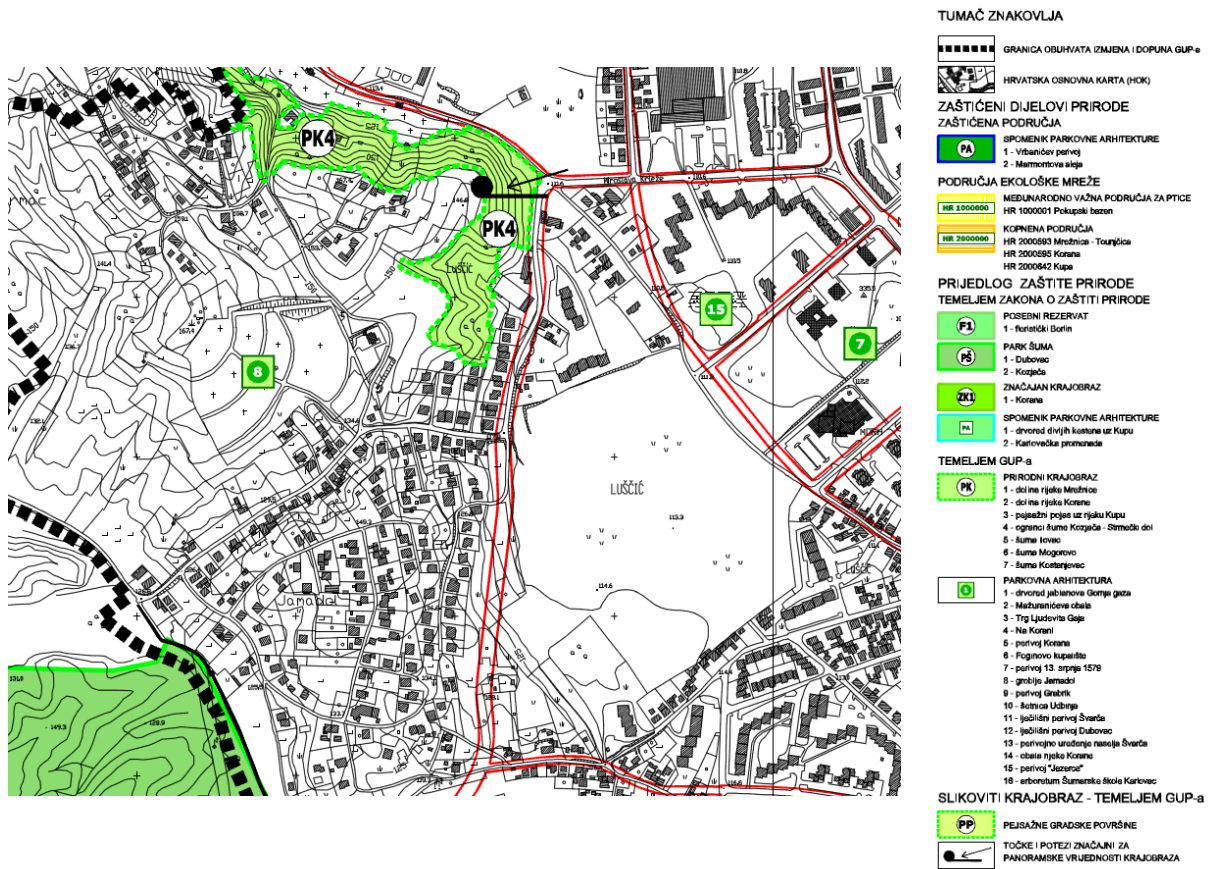
### 3.4. Pošta i telekomunikacije



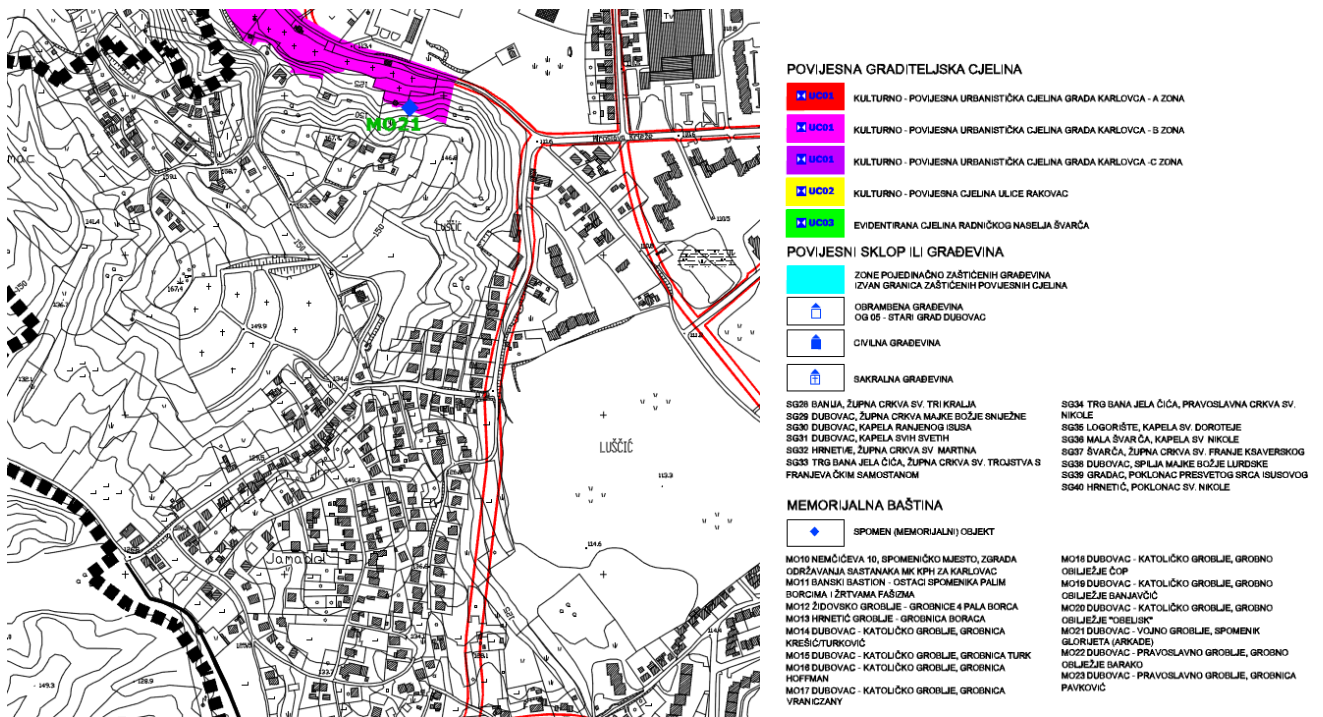
**TUMAČ ZNAKOVLJA**

	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA GUP-a
	HRVATSKA OSNOVNA KARTA (HOK)
<b>POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE</b>	
<b>POŠTA</b>	
	GLAVNI POŠTANSKI CENTAR - POSTOJEĆI
	POŠTANSKI CENTAR - POSTOJEĆI
	JEDINICA POŠTANSKE MREŽE - POSTOJEĆA
	JEDINICA POŠTANSKE MREŽE - PLANIRANA Približna lokacija
<b>JAVNE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE</b>	
<b>TELEFONSKA MREŽA</b>	
<b>KOMUTACIJSKI ČVOROV I U NEPOKRETNJ MREŽI</b>	
	MJESNA TELEFONSKA CENTRALA - POSTOJEĆA
<b>RADIO I TV SUSTAV VEZA</b>	
	RADIJSKI KORIDOR - POSTOJEĆI
	RADIJSKI KORIDOR - PLANIRANI
	TV PRETVARAČ - POSTOJEĆI
<b>VODOVI I KANALI</b>	
	MAGISTRALNI VODOVI I KANALI - POSTOJEĆI
	KORISNIČKI I SPOJNI VODOVI I KANALI - POSTOJEĆI
	KORISNIČKI I SPOJNI VODOVI I KANALI - PLANIRANI
	NADZEMNI VODOVI - POSTOJEĆI
<b>JAVNE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE U POKRETNJ MREŽI</b>	
	RADIO RELEJNA POSTAJA - POSTOJEĆA
	RADIO RELEJNA POSTAJA - PLANIRANA Približna lokacija
	BAZNA RADIJSKA STANICA - POSTOJEĆA
<b>KABELSKA TV</b>	
	KTV GLAVNA POSTAJA - POSTOJEĆA

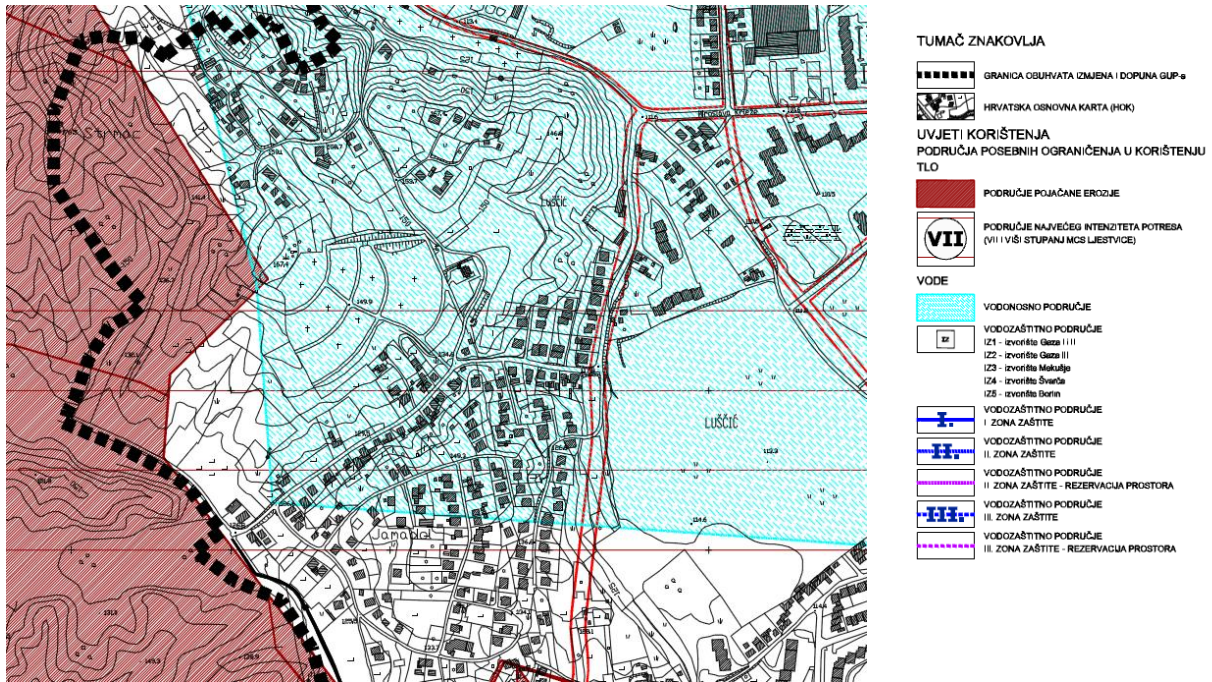
### 4.1. Zaštite prirode i krajobraz



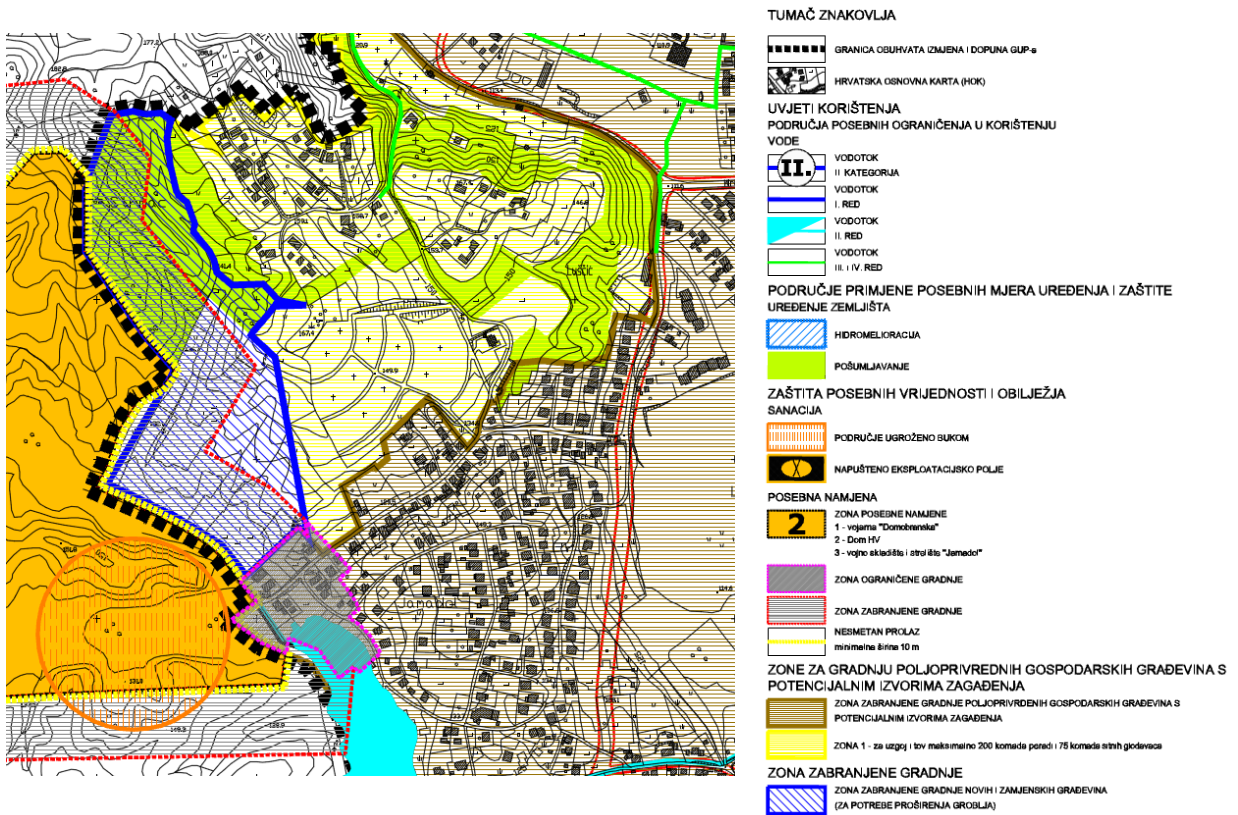
### 4.2. Zaštite kulturnog naslijeđa



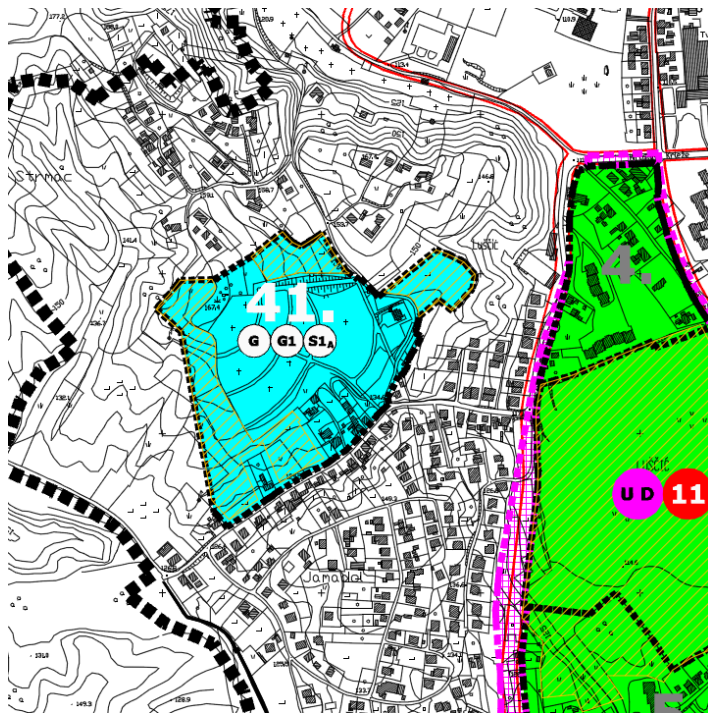
### 4.3.A Područja posebnih ograničenja i mjera uređenja – uvjeti korištenja



### 4.3.B Područja posebnih ograničenja i mjera uređenja – mjere zaštite



4.4. Obveza izradbe dokumenata uređenja prostora



- 41.** DETALJNI PLAN UREĐENJA - DPU  
 41. DPU "Groblje Jureša"  
 42. DPU "Groblje Hmelja"  
 43. DPU "Groblje Mase Švarača"  
 44. DPU "Groblje Vojka Švarača"

KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA U OBUHVATU PODROBNIJEG PLANA UTVRĐENA OVIM GUP-om

- UD 11**
- S - stambena
  - M - mješovita
  - D - javna i društvena
  - I - prometna
  - K - poslovna
  - T - turistička
  - R - sportsko-rekreacijska
  - Z - parterno i pojedinačne površine
  - N - poslužne
  - S - infrastrukturne sustavi
  - V - vodno površine
  - G - groblja
  - Š1 - šumske ostrovnje namjene
  - PŠ - ostalo poljoprivredno to, šumske i šumsko zemljište

## PRILOG 3. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

### DOKUMENTI

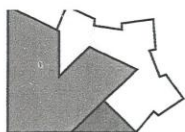
- Prostorni plan Karlovačke županije (Sl.Gl. Karlovačke županije 26/2001, 33/2001.)
- Prostorni plan Karlovačke županije izmjene i dopune (Sl.Gl. Karlovačke županije 36/2008.)
- Generalni urbanistički plan Grada Karlovca i izmjene i dopune (Gl.grada Karlovca (14/07 i ID 06/11.)
- Odluka o izradi Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol G.G.K 07/08.)
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol (G.G.K 12/1011.)
- Agronomski glasnik, Hrvatsko agronomsko društvo Zagreb, Zagreb, svibanj–lipanj, 1995.g.
- Šume u Hrvatskoj, prof.dr. Rauš, Đ., dipl. Inž. Dundović, J., Šumarski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, "Hrvatske šume" P.O. Zagreb, grafički zavod Hrvatske, Zagreb 1999.g.
- Urbanističko i arhitektonsko oblikovanje groblja, habilitacijska radnja, Kollenz, M., Zagreb, 1970.g.
- PUP Karlovac Novo groblje Jamadol (Urbanistički institut SR Hrvatske, Zagreb 1979.)

### ZAKONI I PROPISI

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 25/12)
- Zakon o zaštiti prirode (NN br. 70/05, 139/08, 57/11)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN br. 110/07)
- Zakon o zaštiti od buke (NN br. 30/09)
- Zakon o zaštiti zraka (NN br. 130/11)
- Zakon o otpadu (NN br. 178/04, 111/06, 60/08, 87/09)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11)
- Zakon o zaštiti i spašavanju (NN br. 174/04, 79/07)
- Zakon o zaštiti od požara (NN br. 58/93, 33/05, 107/07, 38/09)
- Zakon o vodama (NN br. 153/09, 130/11)
- Zakon o grobljima (NN br 19/98, 50/12)
- Pravilnik o grobljima (NN br 99/02)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (NN br. 40/99, 6/01, 14/01)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN br. 151/05)
- Plan intervencija u zaštiti okoliša (NN br. 82/99)
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i dr. objekti za zaštitu (NN br. 2/91, 74/93)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 8/06)
- Pravilnik o sadržaju plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija (NN br. 35/94 ispr. 55/94)
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije (NN br. 35/94, 110/05)
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN br. 146/05)
- Pravilnik o autobusnim stajalištima (NN br. 119/07)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN br. 44/12)

## PRILOG 4. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79.ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI

temeljem Odluke o izmjeni Odluke o izradi DPU-a groblja Jamadol (Glasnik Grada Karlovca 12/11)



**VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.**  
**KARLOVAC**

Gažanski trg 8, 47000 Karlovac

Tel: 047 649 100

Fax: 047 649 101

Besplatni

telefon: 0800 400 047

e-mail: kontakt@vik-ka.hr

web: www.vik-ka.hr

2133-04 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,  
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno: 23-12-2011		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

**GRAD KARLOVAC**

Upravni odjel za komunalno  
gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu  
okoliša

Naš znak: \_\_\_\_\_

Vaš znak: 5-4345-0001

Karlovac, 21.12.2011.

Predmet: Smjernice za izradu DPU Groblja Jamadol iz domene **vodoopskrbe** a vezano za Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol

Temeljem Vašeg dopisa klase:350-02/08-04/3, ur. broj:2133/01-04/19-11-35 od 26.02.2009. godine, dostavljamo Vam smjernice za izradu DPU Groblja Jamadol iz domene **vodoopskrbe**.

Unutar granica DPU Groblja Jamadol smješten je vodoopskrbni magistralni tlačno gravitacioni AC cjevovod  $\varnothing$  500 mm kojeg je potrebno respektirati prilikom definiranja koncepta organizacije i uređenja, te je shodno tome potrebno dislocirati objekte 5 metara lijevo i desno od osi cjevovoda. Isti cjevovod potrebno je predvidjeti za rekonstrukciju u smislu promjene materijala cjevovoda.

S poštovanjem,

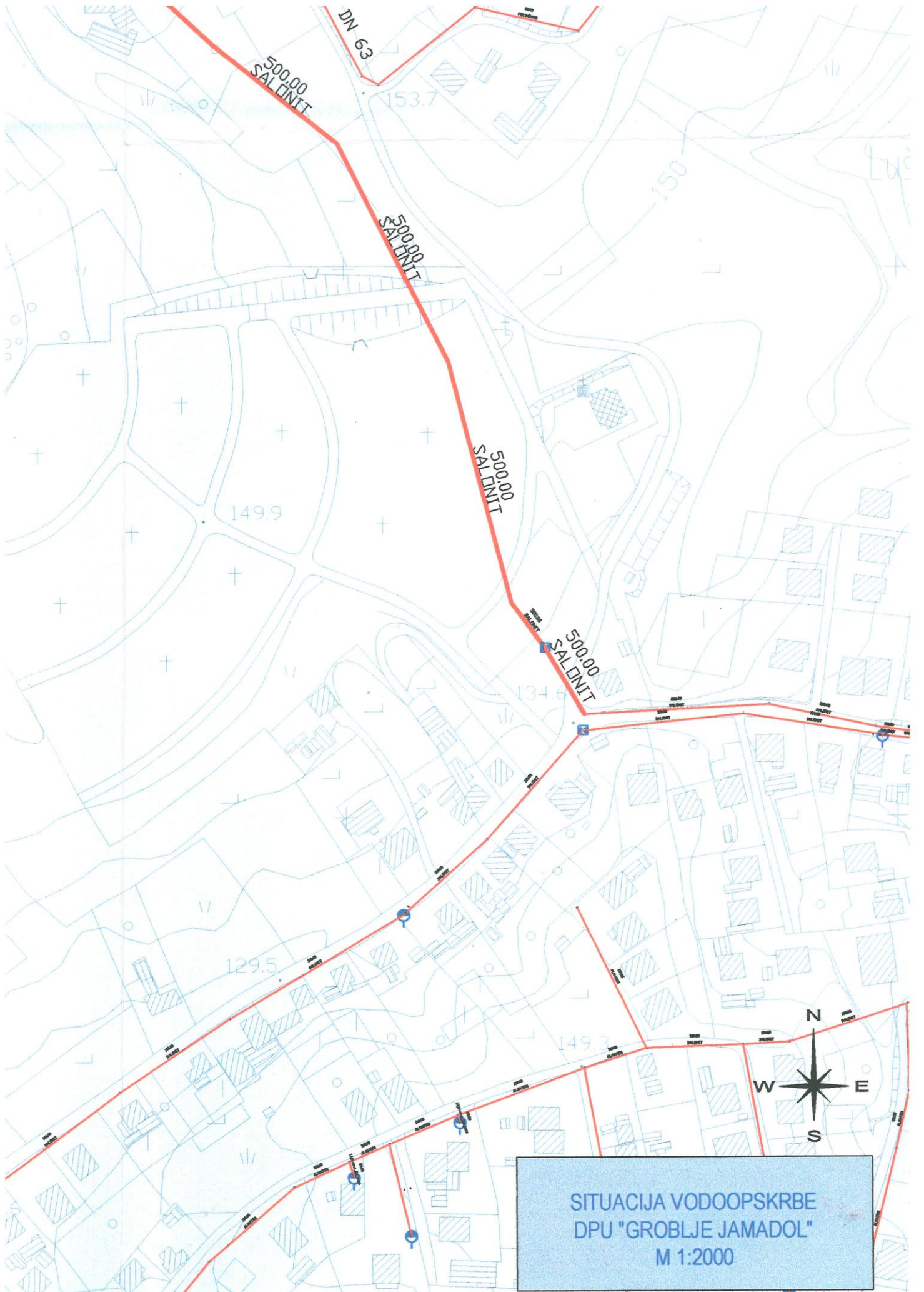
Voditelj Tehničkog sektora:

Josip Vlašić, ing. građ.

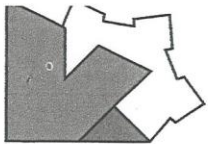
Direktor:

Ivan Mrzljak, dipl. oec.

**VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.**  
**KARLOVAC**



SITUACIJA VODOOPSKRBE  
DPU "GROBLJE JAMADOL"  
M 1:2000



**VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.**  
**KARLOVAC**

Gažanski trg 8, 47000 Karlovac

Tel: 047 649 100

Fax: 047 649 101

Besplatni

telefon: 0800 400 047

e-mail: kontakt@vik-ka.hr

web: www.vik-ka.hr

-43 ✓

2133-04 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,  
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primijeno:	27-12-2011	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrlj.

GRAD KARLOVAC  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i graditeljstvo  
Odsjek za prostorno  
planiranje, promet i veze

Naš znak: 5-4345-0002/ZT

Vaš znak: \_\_\_\_\_

Karlovac, 21.12.2011.

Predmet: - ODVODNJA -  
Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol –  
dostava zahtjeva

Temeljem Vašeg zahtjeva od dana 17.11.2011. godine, klasa: 350-02/08-04/3, ur.broj: 2133/01-04/19-11-35, dostavljamo sljedeće zahtjeve:

- Na području obuhvata Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol treba planirati razdjelni sustav odvodnje. U sustav javne odvodnje grada Karlovca smiju se ispuštati samo sanitarne otpadne vode.
- Za gradnju i rekonstrukciju kanalizacije treba koristiti vodonepropusne cijevi. Cjelokupan sustav odvodnje mora biti vodonepropusan, u skladu s važećim propisima (norma HRN EN 1610 za vodonepropusnost).
- Prije spoja cjelokupne površine groblja na sustav javne odvodnje, na području groblja, treba predvidjeti kontrolno okno.
- Detaljni plan uređenja groblja Jamadol treba biti usuglašen s važećim
  - Prostornim planom Karlovačke županije
  - Generalnim urbanističkim planom grada Karlovca
  - Odlukom o priključenju na komunalnu infrastrukturu (GGK 04/02, 09/02, 07/04),
  - Odlukom o odvodnji otpadnih voda na području grada Karlovca (GGK 04/00)
  - Pravilnikom o općim uvjetima isporuke usluge odvodnje (GGK 06/02).

Napominjemo da su u fazi izradi nova Odluka o priključenju na komunalne vodne građevine grada Karlovca, Odluka o odvodnji otpadnih voda na području grada Karlovca te Opći i tehnički uvjeti isporuke vodnih usluga.

*Z*  
Voditelj tehničkog sektora:  
Josip Vlačić, ing. građ.

Direktor:  
Ivan Mrzljak, dipl.oec.  
*Ivan Mrzljak*  
VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.  
KARLOVAC

- Dostaviti:
1. Naslov
  2. Odjel tehničke podrške
  3. Pismohrana







REPUBLIKA HRVATSKA  
URED DRŽAVNE UPRAVE U  
KARLOVAČKOJ ŽUPANIJI  
Služba za gospodarstvo

KLASA: 320-02/11-02/21  
URBROJ: 2133-03-01-11-2  
Karlovac, 14.12.2011.

2133-04 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,  
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno:	14-12-2011	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

**GRAD KARLOVAC**

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

PREDMET: Očitovanje -  
- dostavlja se

Veza: predmet KLASA:350-02/08-04/3;URBROJ:2133/01-04/19-11-35

Uvidom u dostavljenu Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol obavještavamo Vas da nemamo zahtjeva ni planskih smjernica, odnosno da se u izradi i donošenju plana moraju poštivati uvjeti koje za sadržaj plana određuju odgovarajući važeći planski propisi i dokumenti.

S poštovanjem,



Pomoćnica predstojnika  
Nevenka Dvoržak, dipl.oec

Tel.047/656 345 ; e-mail: gospodarstvo@udukz.hr

# HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

47000 KARLOVAC, Vladka Mačeka 44

REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD KARLOVAC  
Upravni odjel za komunalno  
gospodarstvo, prostorno uređenje  
i zaštitu okoliša

TELEFON – 047 661-278  
TELEFAKS – 047 411-102  
ŽIRO RAČUN – 2484008-1400016244  
POŠTA – 47000 Karlovac  
MATIČNI BROJ – 1643991  
OIB: 46830600751  
<http://www.hep.hr>

2133-04 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,  
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno: 05-12-2011		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

NAŠ BROJ I ZNAK: 4/17-7765/2011-DT

VAŠ BROJ I ZNAK:

PREDMET: DPU groblje Jamadol

DATUM: 30.11.2011.

Pregledom dokumentacije priložene zahtjevu za davanje zahtjeva za izradu DPU-a Groblje Jamadol, utvrđeno je da postoji mogućnost da se kabel 10 kV TS Groblje Jamadol – TS Streljana Jamadol koji prolazi sjeverno od prometnice koja čini južnu granicu zone obuhvata izmjena i dopuna DPU-a Groblje Jamadol, nađe unutar buduće ograde groblja.

U slučaju da se spomenuti elektroenergetski kabel nađe unutar ograde groblja treba predvidjeti njegovo izmicanje na području uz prometnicu, a izvan ograde groblja na trošak investitora.

S poštovanjem!

Direktor Elektre Karlovac:

  
Borislav Mlikan, dipl. ing.



- CO:
1. Odjel za razvoj mreža
  2. Služba za investicije i razvoj
  3. Služba održavanja
  4. Pismohrana

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTRA KARLOVAC 1

Broj: KA-06-11-1086/02  
Karlovac: 22. studeni 2011.  
DM

2133-04 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Prinijeto: 25-11-2011	Org. jed.
Klasifikacija: 2133-04	07 19
Urudžbeni broj	Pril. Vrij.

**Grad Karlovac**  
**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,**  
**Prostorno uređenje i zaštitu okoliša**  
**Križanićeva 11, Karlovac 47 000**

**Predmet:** Izrada Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol

Temeljem vašeg zahtjeva ( klasa: 350-02/08-04/3, ur. broj: 2133/01-04/19-11-35 od 17.11.2011.) a prema čl. 79. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) za izradu detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol (GGK br.12/2011) dostavljamo vam smjernice za šume i šumsko zemljište koje se nalazi u privatnom i državnom vlasništvu.

Uvidom u kartografski prikaz s izmijenjenom granicom obuhvata DPU Groblja Jamadol, i naše karte utvrđeno je da planirano proširenje ne zahvaća šume i šumsko zemljište.

Predmetni zahvat planira se jednim dijelom na udaljenosti manjoj od 50 m od ruba privatnih šuma, a na većoj udaljenosti od 50 m od granice državnih šuma. Prema Zakonu o šumama (NN 140/05; 124/10) investitor snosi punu odgovornost za štetu koju mogu prouzročiti stabla zbog izgradnje objekta na udaljenosti manjoj od 50 m od ruba šume.

*S poštovanjem,*

**Rukovoditelj Odjela za ekologiju:**

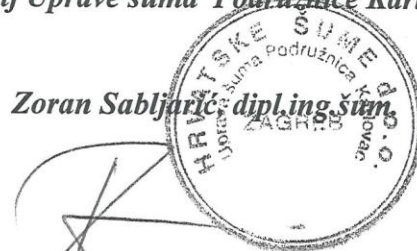
*Mr. sc. Ivan Grginčić, dipl.ing.šum.*

**Voditelj Uprave šuma Podružnice Karlovac:**

*Zoran Sabljarić, dipl.ing.šum.*

**Dostaviti:**

1. Kao u naslovu
2. Šumarija Karlovac
3. Arhiva, ovdje



KLASA: 350-05/11-01/868  
URBROJ: 376-10/ŽO-11-2 (JŠ)  
Zagreb, 21. studeni 2011. god.

Primitljeno: 24-11-2011		
Identifikacijska oznaka	Org. jed.	
Lučičbeni broj	Pril.	Vrij.

Republika Hrvatska  
Karlovačka županija  
Grad Karlovac  
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Križanićeva 11  
47000 Karlovac

**PREDMET: GRAD KARLOVAC  
DPU GROBLJA JAMADOL  
zahtjevi – smjernice za izradu**

**Veza:** KLASA: 350-02/08-04/3, URBR:2133/01-04/19-11-35, od 17. studenoga 2011.

Temeljem Vašeg zahtjeva obavještavamo Vas da je za predmetni DPU, projektant-planer obavezan, posljedično članku 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama predvidjeti zaštitu odnosno premještanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, ako postoji na planiranom prostoru, kako bi se osigurala namjena zemljišta za planiranu svrhu.

Isto tako potrebno je planirati infrastrukturu (DTK) za postavu elektroničke komunikacijske infrastrukture za priključenje objekata groblja, (uredi, javne govornice i sl.) ako postoji takva potreba.

Detaljni planovi uređenja **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga DPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti suglasnost Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

S poštovanjem,

Dostaviti: Naslovu s povratnicom  
Prilog: Popis operatora



**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	B. NET HRVATSKA d.o.o.	Avenija Dubrovnik 16	10000 Zagreb	t: 65 66 160 091 6566 160 f: 65 96 530	infrastruktura@bnet.hr
2	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 387277	Nada Pašalić nada.pasalic@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Ciottina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajija milan.matajija@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
3	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	robert.horvat@metronet.hr
4	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Cebini 28, Buzin	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hrzina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492810	Marijan Vrsalović marijan.vrsalovic@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alozj.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr

**NAPOMENA:**Bnet sa svojom mrežom prisutan je u sljedećim županijama:

Grad Zagreb
Zagrebačka županija
Splitsko-dalmatinska županija
Zadarska županija
Osječko-baranjska županija
Primorsko-goranska županija

**Ako se objekt gradi u županiji koja nije na popisu tada nije potrebno kontaktirati B.NET HRVATSKA d.o.o.**

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MILJENKO KLARIĆ	tel: 01/ 6328 383 095/ 6328 383	miljenko.klaric@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Sektor F7.4	Jurišićeva 13 10 000 ZAGREB	Sonja Matković	tel: 01/ 4983 100	sonja.matkovic@t-ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr



temeljem Odluke o izradi DPU-a groblja Jamadol (Glasnik Grada Karlovca 07/08)

TOPLANA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i distribuciju  
toplinske energije i plina

47000 KARLOVAC - Tina Ujevića 7 - HRVATSKA


 d.o.o.

TELEFONI:  
 Centrala: \*\* 385 (0) 47 / 411 - 166  
 Reklamacije: 411 - 165  
 FAX: 411 - 169  
 e-mail: toplana@ka.t-com.hr  
 Žiro račun: 2400008-1190013301  
 karlovačka banka d.d.  
 1165801

Porezni broj:

KARLOVAC, 17-03-2009

Vaš znak:

Naš znak: 1057

GRAD KARLOVAC

Upravni odjel za prostorno planiranje i graditeljstvo

Odsjek za prostorno planiranje, promet i veze

Banjavičeva 9

47000 Karlovac

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
PLANIRANJE I GRADITELJSTVO

Primljeno:	20-03-2009		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
360-02/08-04/3			
Uruč. ben. broj	Pril.	Vrij.	
2133/01-03-02/23-09-8			

Predmet: Detaljni plan uređenja Groblja Jamadol - dostava dokumenata za izradu plana

Vežano na Vaš dopis Klasa: 350-02/08-04/3, Urbroj: 2133/01-03-02/23-09-6,  
 od 26. veljače 2009., Toplana d.o.o. nema zahtijeva vezano na izradu  
 Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol.

S poštovanjem!

RUKOVODITELJ TEHNIČKE  
 SLUŽBE:

Josip Sladić, dipl. ing. stroj.



DIREKTOR:

Ivan Matzjak, dipl. oec.

»TOPLANA« d.o.o.  
 KARLOVAC  
 Tina Ujevića br.7 3



# HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

47000 KARLOVAC, Vladka Mačeka 44

REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD KARLOVAC

TELEFON – 047 661-278  
TELEFAKS – 047 411-102  
ŽIRO RAČUN – 2484008-1400016244  
POŠTA – 47000 Karlovac  
MATIČNI BROJ – 1643991  
<http://www.hep.hr>

Upravni odjel za prostorno planiranje  
i graditeljstvo  
Odsjek za prostorno planiranje,  
promet i veze

2133-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
PLANIRANJE I GRADITELJSTVO  
20 03 2009

Najeno:	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
360-02/08-04/3	
Uredbeni broj	Pril. Vrij.
2133/01-03-02/23-09-9	

NAŠ BROJ I ZNAK: 4/17-1170/09 DT

VAŠ BROJ I ZNAK:

PREDMET: DPU Groblja Jamadol

DATUM: Karlovac, 19.03.2009.

Uvidom u predloženu zonu budućeg groblja Jamadol vidi se da ono zahvaća područje dvaju elektroenergetskih objekata i to:

- TS 10(20)/0,4 kV Strmac - groblje
- kabel 10(20) kV TS Strmac groblje – TS VP Streljana

Stoga tražimo da u jugoistočnom dijelu zone obuhvata groblja nju smanjite tako da ova dva elektroenergetska objekta ostanu na javnoj površini, tj. izvan zone obuhvata groblja.

S poštovanjem!

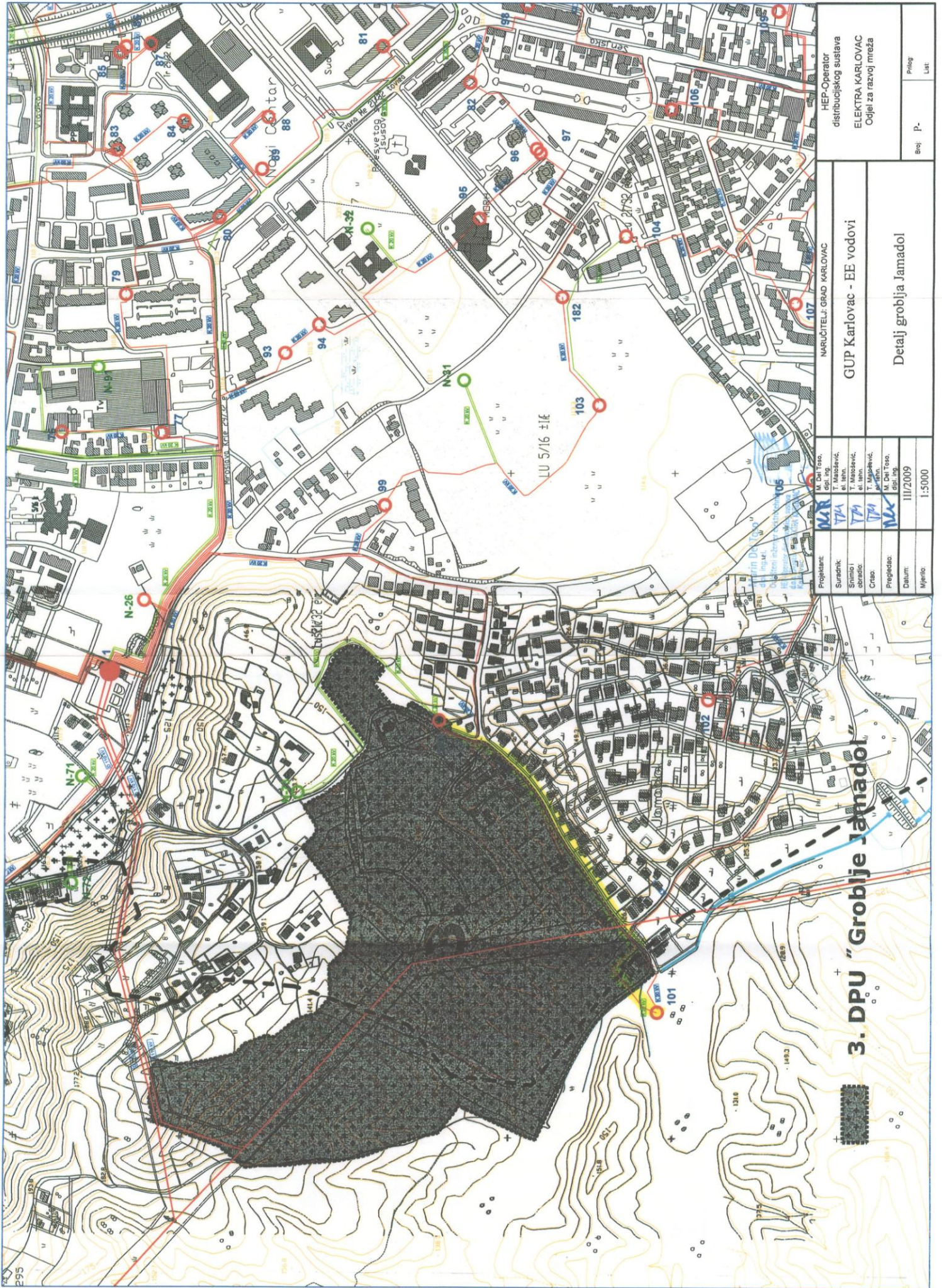
Privitak: - nacrt „Detalj groblja Jamadol“ 1:5.000

Rukovoditelj službe za razvoj i investicije:

Darko Domjančić, dipl. ing.

- CO: 1. Odjel za razvoj mreža  
2. Služba za razvoj i investicije  
3. Pismohrana

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 4  
ELEKTRA KARLOVAC



HEP-Operator  
distribucijskog sustava  
ELEKTRA KARLOVAC  
Ocjelji za razvoj mreža

NARUČITELJ: GRAD KARLOVAC  
GUP Karlovac - EE vodovi  
Detalj groblja Jamadol

Projektant: M. Del Toro, dipl. ing.  
Suradnik: T. Marošević  
Štampa i obrada: T. Marošević, el. tehn.  
Crtao: T. Marošević, el. tehn.  
Pregledao: M. Del Toro, dipl. ing.  
Datum: 11/1/2009  
Mjerilo: 1:5000

3. DPU "Grobilje Jamadol"

društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2  
Uprava: Darko Vuletić, dipl. ing. šum. – predsjednik, mr.sc. Darko Beuk, dipl.ing.šum. – član, Damir Felak, dipl.ing.šum.-član, Božidar Longin, dipl.ing.šum. – član, Zdenko Podolar, dipl.oec. – član • Trgovački sud u Zagrebu(MBS 080251008) MBS 3631133  
Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb •

Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn • Telefon 01/48 04 111 • Telefax 01/48 04 101 • pp 148 10002 Zagreb •  
web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)

**UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA KARLOVAC**

Put Davorina Trstenjaka 1, KARLOVAC Telefon 047/843 200 Telefax 047/613 438

MB:3631133–Žiro račun: 2390001-1400005196 – Devizni račun:7001-978-3631133 Hrvatska poštanska banka DD Zagreb

Broj:KA-06-09-273/ *02*

Karlovac, 20. ožujka 2009. godine

IG/JB

2133-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
PLANIRANJE I GRADITELJSTVO

Datum: 24.-03-2009	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/08-04/3	
Urudžbeni broj	Pril. Vrij.
2133/01-03-02/23-09-10	

**GRAD KARLOVAC**  
**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE**  
**I GRADITELJSTVO**  
pp 181  
47 000 KARLOVAC

**Predmet: Odluka o izradi Detaljnog plana  
uređenja Groblja Jamadol  
- zahtjev**

Temeljem vašeg dopisa klasa:350-02/08-04/3 ur.broj:2133/01-3-02/23-09-6 od 26. veljače 2009. godine u kojem od nas tražite da vam dostavimo zahtjeve, a vezano uz gore navedeni predmet obavještavamo vas slijedeće:

Uvidom u dostavljen grafički prikaz uređenja Groblja Jamadol vidljivo je da Uprava šuma Podružnica Karlovac, Šumarija Karlovac gospodari šumama i šumskim zemljištem na dijelu planiranog zahvata u prostoru.

Uvidom u Osnovu gospodarenja GJ Kozjača vidljivo je da bi područje Groblja Jamadol trebalo biti prošireno na dio državnog zemljišta koje je u naravi šuma (odsjeci 20b, 20e), a kojim gospodare Hrvatske šume.

Planirani zahvat u prostoru predviđen je na dijelu k.č. br. 699 k.o. Zagrad i to u površini od cca 3,8 ha.

Napominjemo da je Zakonom o šumama (NN 140/05;82/06;129/08) regulirano koja se gradnja građevina može planirati u šumi ili na šumskom zemljištu.

S poštovanjem,

Prilog: - karta dijela GJ Kozjača u mjerilu 1:10 000

Rukovoditelj Odjela za ekologiju:

*Ivan Grginčić*  
mr.sc. Ivan Grginčić, dipl.ing.šum.

Voditelj Uprave šuma Podružnice Karlovac:

*Zoran Sabljarić*  
Zoran Sabljarić, dipl.ing.šum.











Dostaviti:

- 1.Kao u Naslovu
- 2.Šumarija Karlovac
- 3.Arhiva, ovdje



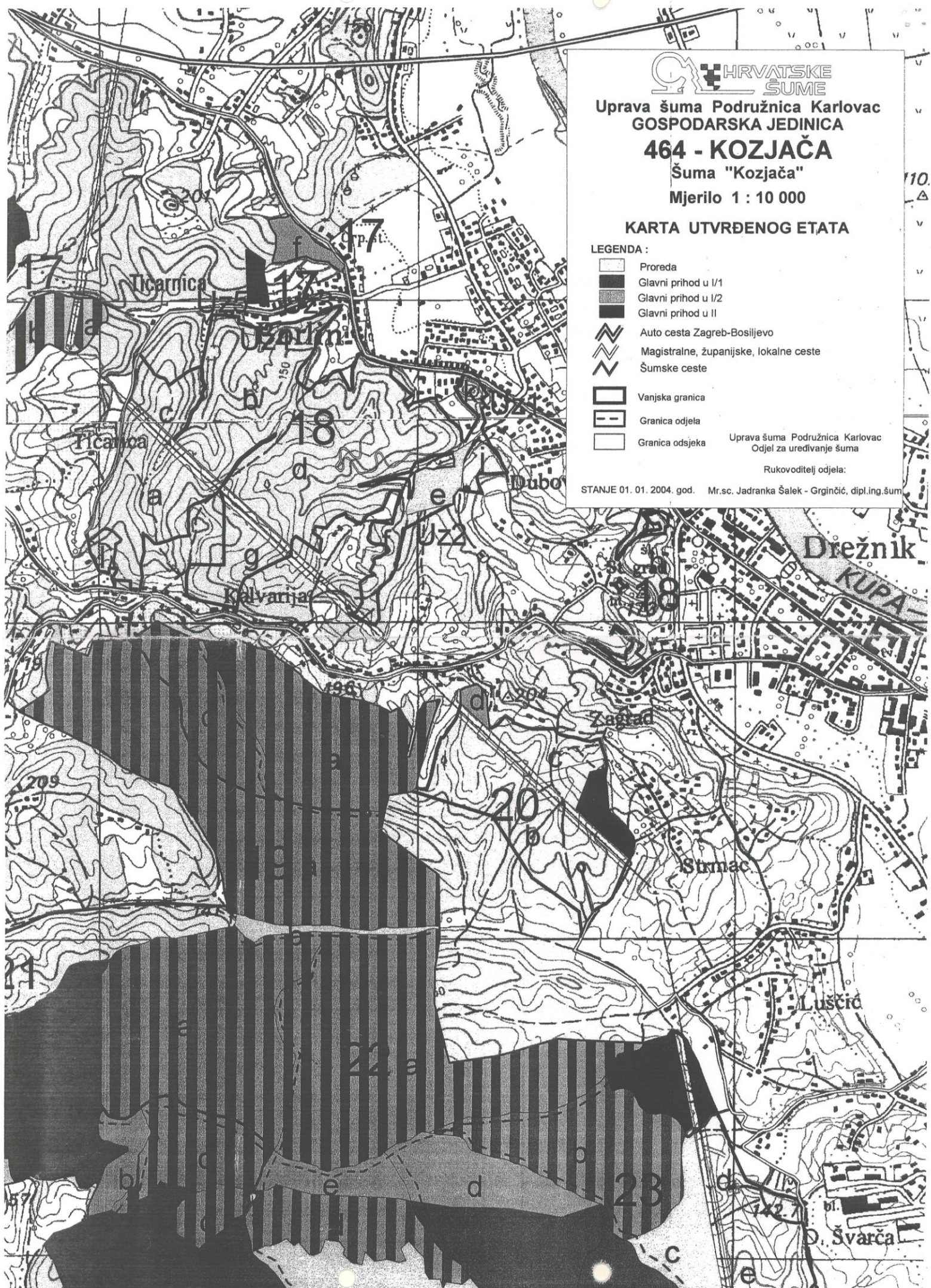
KARTA UTVRĐENOG ETATA

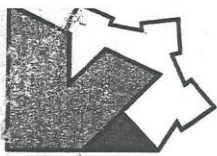
LEGENDA :

-  Proreda
  -  Glavni prihod u I/1
  -  Glavni prihod u I/2
  -  Glavni prihod u II
  -  Auto cesta Zagreb-Bosiljevo
  -  Magistralne, županijske, lokalne ceste
  -  Šumske ceste
  -  Vanjska granica
  -  Granica odjela
  -  Granica odsjeka
- Uprava šuma Podružnica Karlovac  
Odjel za uređivanje šuma

Rukovoditelj odjela:

STANJE 01. 01. 2004. god. Mr.sc. Jadranka Šalek - Grginčić, dipl.ing.šum.





**VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.  
KARLOVAC**

Gažanski trg 8, 47000 Karlovac

Tel: 047 649 100

Fax: 047 649 101

Besplatni

telefon: 0800 400 047

e-mail: kontakt@vik-ka.hr

web: www.vik-ka.hr

Naš znak: 5-0638-0001

Vaš znak: \_\_\_\_\_

Karlovac, 24.03.2009.

Predmet: Smjernice za izradu DPU Groblja Jamadol iz domene vodoopskrbe

**GRAD KARLOVAC**

Upravni odjel za prostorno planiranje i graditeljstvo

Odsjek za prostorno planiranje, promet i veze

Primljeno:	30-03-2009		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-02/08-04/3			
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.	
2133/01-03-02/23-09-11			

Temeljem Vašeg dopisa klase:350-02/08-04/3, ur. broj:2133/01-03-02/23-09-6 od 26.02.2009. godine, dostavljamo Vam smjernice za izradu DPU Groblja Jamadol iz domene vodoopskrbe.

Unutar granica DPU Groblja Jamadol smješten je vodoopskrbni magistralni tlačno gravitacioni AC cjevovod  $\varnothing$  500 mm kojeg je potrebno respektirati prilikom definiranja koncepta organizacije i uređenja, te je shodno tome potrebno dislocirati objekte 5 metara lijevo i desno od osi cjevovoda. Isti cjevovod potrebno je predvidjeti za rekonstrukciju u smislu promjene materijala cjevovoda.

Osoba za kontakt Boris Čurjak, d.i.s., 098/348-080.

S poštovanjem,

Rukovoditelj Službe  
tehničke operative:

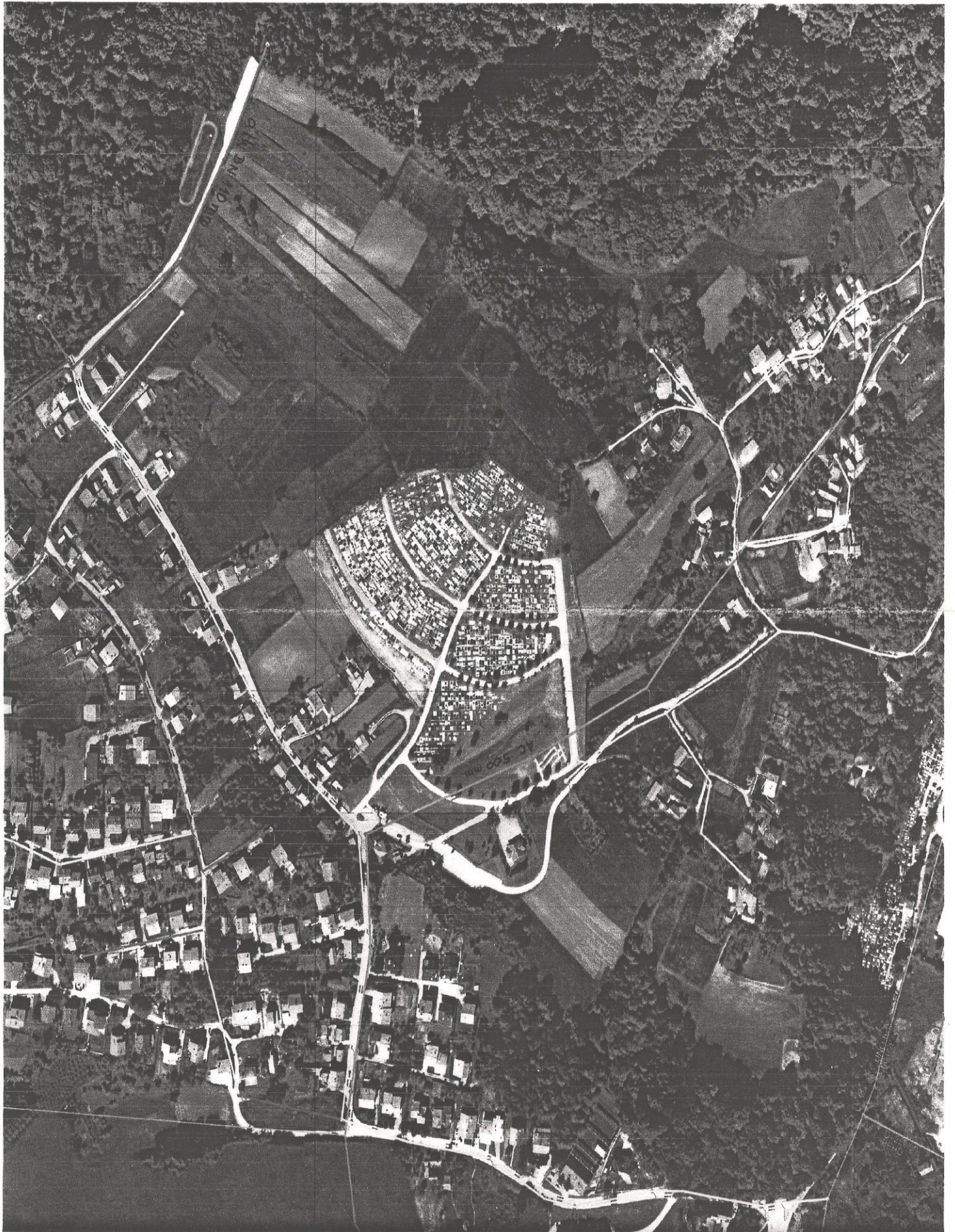
Josip Vlačić, ing. građ.

Direktor:

Josip Šafar, dipl. oec.

VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.  
KARLOVAC

h22





# VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. KARLOVAC

2133-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
PLANIRANJE I GRADITELJSTVO

Gažanski trg 8, 47000 Karlovac

Tel: 047 649 100

Fax: 047 649 101

Besplatni

telefon: 0800 400 047

e-mail: kontakt@vik-ka.hr

web: www.vik-ka.hr

Primijeno: 02-04-2009	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/08-04/3	
Uredžbeni broj	Pril. Vrij.
2133/01-03-02/12	

GRAD KARLOVAC  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i graditeljstvo  
Odsjek za prostorno  
planiranje, promet i veze

Naš znak: 5-0467-0001/AŠ

Vaš znak: \_\_\_\_\_

Karlovac, 20.03.2009.

Predmet: - ODVODNJA -  
Odluka o izradi Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol – dostava zahtjeva

Temeljem Vašeg zahtjeva od dana 26.02.2009. godine, klasa: 350-02/08-04/3, ur.broj: 2133/01-03-02/23-09-6, dostavljamo sljedeće zahtjeve:

- Na području obuhvata Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol treba planirati razdjelni sustav odvodnje. U sustav javne odvodnje grada Karlovca smiju se ispuštati samo sanitarne otpadne vode.
- Za gradnju i rekonstrukciju kanalizacije treba koristiti vodonepropusne cijevi. Cjelokupan sustav odvodnje mora biti vodonepropusan, u skladu s važećim propisima (norma HRN EN 1610 za vodonepropusnost).
- Prije spoja cjelokupne površine groblja na sustav javne odvodnje, na području groblja, treba predvidjeti kontrolno okno.
- Detaljni plan uređenja groblja Jamadol treba biti usuglašen s:
  - Prostornim planom Karlovačke županije (GGKŽ 26/01, 33/01, 36/08),
  - Generalnim urbanističkim planom grada Karlovca (GGK 14/07),
  - Odlukom o priključenju na komunalnu infrastrukturu (GGK 04/02, 09/02),
  - Pravilnikom o općim uvjetima isporuke usluge odvodnje (GGK 06/02).

S poštovanjem,

Direktor:  
Josip Šafar, dipl.oec.

VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.  
KARLOVAC





U Karlovcu, 02.04.2009.

**GRAD KARLOVAC  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE  
I GRADITELJSTVO**

**Odsjek za prostorno planiranje, promet i veze**

Ivana Banjavčića 9  
47000 Karlovac

N/R gđa. Martina Furdek-Hajdin, dipl.ing.arh.

2133-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
PLANIRANJE I GRADITELJSTVO

Primljeno:	08-04-2009		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-02/08-04/3			
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.	
2133/01-03-02/13			

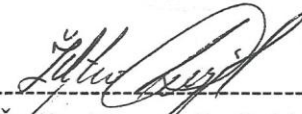
**PREDMET: Izrada DPU-a groblja Jamadol**

Poštovani,

Povodom Vašeg dopisa Klasa: 350-02/08-04/3; Urbroj: 2133/01-03-02/23-09-6 zaprimljenog 04.03.2009., a vezano na Odluku o izradi DPU-a groblja Jamadol obavještavamo Vas da nemamo zahtjeva za izradu plana.

S poštovanjem,

Član uprave

  
-----  
Željko Darmopil, dipl.ing.arh.  
MONTCOGIM-PLINARA d.o.o.  
D.P. KARLOVAC  
Vlatka Mačeka 26/A  
KARLOVAC





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO  
I ZAŠTITU OKOLIŠA**

**KLASA: 350-02/09-01/41  
URBROJ: 512M3-020202-09-3**

**Zagreb, 03. travnja 2009.**

-14

100-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE I GRADITELJSTVO		
Prilježeno.	10-04-2009	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/08-04/3		
Uredžbeni broj	Prij.	Vrij.
2133/01-03-02/14		

**GRAD KARLOVAC**  
Upravni odjel za prostorno planiranje i  
graditeljstvo  
Odsjek za prostorno planiranje,  
promet i veze  
Banjavčičeva br. 9  
47000 KARLOVAC

**PREDMET: Detaljni plan uređenja Groblja Jamadol,  
očitovanje, dostavlja se.-**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/08-04/3, URBROJ:2133/01-03-02/23-09-6  
od 26. veljače 2009.**

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. 33/02 i 58/02) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata ("Narodne novine" broj 175/03), povodom vašeg zahtjeva za dostavom podataka, smjernica i posebnih uvjeta od interesa obrane za područje obuhvata plana, dostavljamo očitovanje prema slijedećem:

Tijekom izrade predmetnog plana obuhvatiti interese obrane za **vojno skladište i streljiste "Jamadol"** te ugraditi zaštitnu i sigurnosnu zonu - **zonu zabranjene gradnje** sukladno grafičkom prikazu u prilogu dopisa.

Prilog: grafički prikaz

SZ  
*[Signature]*

S poštovanjem,

**NAČELNIK**

**bojnik**  
**Vladimir Pozgajčić, dipl.ing. građ.**



Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana

517

VUČNO "KLADISTE I ŠIKLISTE" u "JAMADOL"

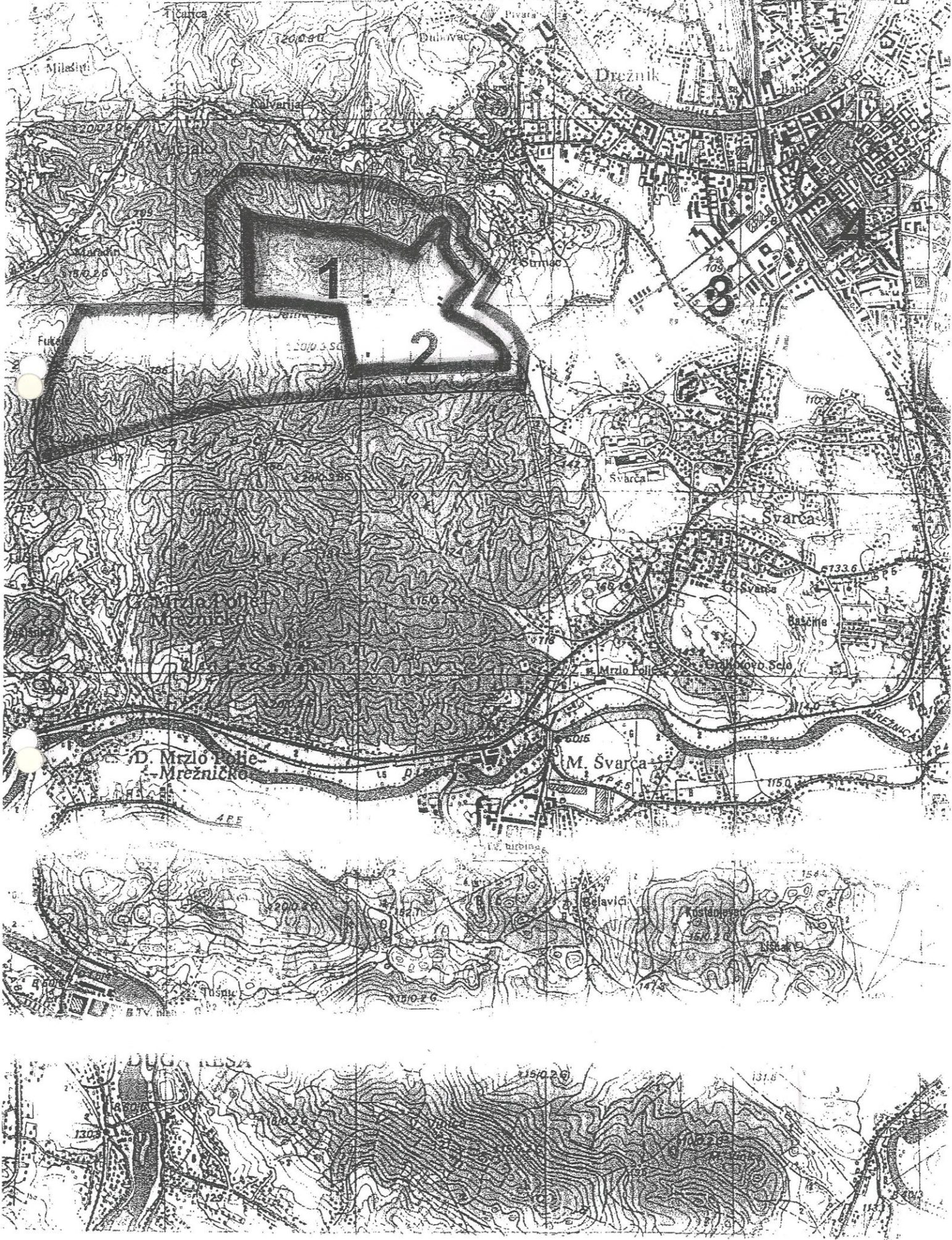


ZONA PRERANE NAMIENE



ZONA UBRANJENE GETONJE

40 41 42 43 44



## PRILOG 5. ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA - PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

Klasa: 020-04/12-01/520  
Urbroj: 2133/01-04/19-12-02  
Karlovac, 18.07.2012.

Temeljem članka 44. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br.07/09, 08/09), te članka 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07, 38/09,55/11,90/11 i 50/12), Gradonačelnik donosi

### ZAKLJUČAK

#### I

Utvrđuje se Prijedlog Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol za javnu raspravu.

#### II

O prijedlogu dokumenta prostornog uređenja iz točke I ovog Zaključka provest će se javna rasprava u trajanju od 30 dana.

#### III

Javni uvid u Prijedlog Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol će biti moguć u prostorijama Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9, prizemlje, od 06.08.2012. do 04.09.2012..godine, svaki radni dan od 08,00 do 15,00 sati.

#### IV

Javno izlaganje o Prijedlogu Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol održat će se dana 21.08.2012.godine u 10,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9.

#### V

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Očitovanja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave, zaključno do 04.09..2012. godine, što treba objaviti u oglasu o javnoj raspravi.

Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

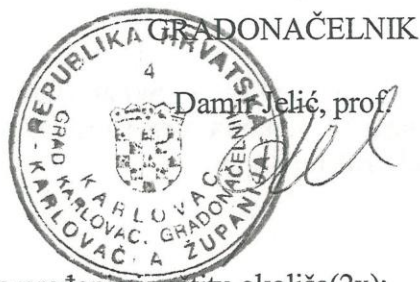
#### V

Zadužuje se Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, da objavi javnu raspravu o prijedlogu dokumenta prostornog uređenja iz točke I ovog Zaključka u službenom glasilu Grada Karlovca, u dnevnom i tjednom tisku, na službenim web

stranicama Grada Karlovca i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te da tijekom trajanja javnog uvida daje obavijesti putem Hrvatskog radija Karlovac.

## VI

Zadužuje se Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša da u suradnji sa stručnim izrađivačem Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol po završetku javne rasprave izradi Izvješće o javnoj raspravi u skladu s čl.92. Zakona o prostornom uređenju i gradnji



Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša(2x);
2. Upravni odjel za opće i imovinsko pravne poslove;
3. Pismohrana gradonačelnika;
4. Dokumentacija;
5. Pismohrana

*lupr*

## **PRILOG 6. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

---



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

Klasa: 350-02/08-04/3

Ur.broj:2133/01-04/19-12-110

Karlovac,04.10.2012.

**PREDMET: DPU groblja Jamadol  
- Izvješće o javnoj raspravi održanoj od 06.08.2012. - 04.09.2012.godine**

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, kao nositelj izrade plana, u suradnji sa stručnim izrađivačem plana, a nakon provedene javne rasprave, temeljem čl. 91. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07,38/09,55/11 i 50/12), izradio je sljedeće izvješće o javnoj raspravi:

Tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba, kao stručni izrađivač plana, izradila je Nacrt Prijedloga DPU groblja Jamadol za potrebe provođenja javne rasprave.

Gradonačelnik Grada Karlovca je zaključkom Klasa:020-04/12-01/520, Ur.broj: 2133/01-04/19-12-02 od 18.07.2012. utvrdio Prijedlog DPU groblja Jamadol za javnu raspravu.

Tim zaključkom Gradonačelnik je također utvrdio da će Prijedlog plana biti izložen javnosti 30 dana u periodu od 06.08.-04.09.2012.god., da će se javno izlaganje održati 21.08.2012.god., način sudjelovanja javnosti u javnoj raspravi, te zadužio Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša za oglašavanje javne rasprave i izradu ovog izvješća o javnoj raspravi.

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša je objavio javnu raspravu oglasom u službenom glasilu Grada Karlovca - „Glasniku“ Grada Karlovca br.7/2012 dana 20.07.2012. godine, oglasom u Karlovačkom tjedniku i na službenoj web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja dana 26.07.2012., te oglasom na službenim web stranicama Grada Karlovca i u Večernjem listu dana 27.07.2012.

Oglašavanjem javne rasprave nadležna tijela i osobe određene posebnim propisima koje su dale podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga plana iz svog djelokruga, te tijela jedinica lokalne i područne samouprave, obaviještena su da trebaju dostaviti svoja pisana očitovanja do roka određenog u objavi javne rasprave. U protivnom, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Građani i udruge su obaviješteni da mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi priloženu uz prijedlog plana izložen na javnom uvidu, da mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, davati primjedbe i prijedloge u zapisnik na javnom izlaganju ili uputiti nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u objavi.Svi prijedlozi i primjedbe da moraju biti napisani čitko, s adresom

podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana na adresu: Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Banjavčićeva ul. 9, Karlovac. U protivnom, da se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Klasa: 350-02/08-04/3, Ur.broj:2133/01-04/19-12-81 od 23.07.2012.god. upućena je temeljem čl.87. Zakona o prostorom uređenju i gradnji sljedećim sudionicima:

1. Ministarstvu unutarnjih poslova, Inspektoratu unutarnjih poslova, Inspekciji zaštite od požara, Trg Hrvatskih branitelja 6, 47000 Karlovac
2. Ministarstvu zaštite okoliša i prostornog uređenja, Građevinskoj inspekciji, Trg Josipa Broza 1, 47000 Karlovac
3. Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje, Područnom uredu za zaštitu i spašavanje Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac
4. Uredu državne uprave u Karlovačkoj županiji, Službi za gospodarstvo, Križanićeva 11/II, Karlovac
5. Karlovačkoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Križanićeva 11, Karlovac
6. Karlovačkoj županiji, Zavodu za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Križanićeva 11, 47000 Karlovac
7. Karlovačkoj županiji, Upravno odjelu za gospodarstvo, komunalnu infrastrukturu, obnovu i energetiku, Haulikova 14, 47 000 Karlovac
8. Javnoj ustanovi za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Karlovačke županije "Natura viva", Jurja Križanića 30, 47000 Karlovac
9. Tvrtki Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Upravi šuma podružnica Karlovac, Put D.Trstenjaka 1, Karlovac;
10. Tvrtki Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarskiom odjelu za vodno područje sliva Save, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
11. Tvrtki Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarskom odjelu za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarskoj ispostavi za slivno područje "Kupa" Karlovac, Obala Račkog 9, 47000 Karlovac
12. Hrvatskoj agenciji za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, p.p.162, 10002 Zagreb
13. Tvrtki HEP - ODS d.o.o., Distribucijskom području - Elektra Karlovac, Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac;
14. Tvrtki HEP - OPS d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
15. Zelenilu d.o.o., Put D.Trstenjaka 6, Karlovac;
16. Tvrtki Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac – vodoopskrba
17. Tvrtki Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac - odvodnja
18. Čistoći d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac
19. Montcogim plinari d.o.o., Vladka Mačeka 26a, Karlovac
20. Upravnom odjelu za poduzetništvo i poljoprivredu Grada Karlovca
21. Gradskoj četvrti Jamdol -Luščić, Medovićeveva 5c, Karlovac,
22. Tvrtki APE d.o.o. Zagreb, Ozaljska 61, Zagreb
23. Upravno odjelu za poslove gradonačelnika

Posebnom obavijesti o javnoj raspravi Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Klasa: 350-02/08-04/3, Ur.broj:2133/01-04/19-12-82 od 23.07.2012.god. na sudjelovanje u javnoj raspravi su pozvani i vlasnici/posjednici zemljišta u obuhvatu DPU groblja Jamadol:

1. Nikola Grčić, Skadarska 5, Karlovac

2. Ante Barić, Jamadol 64, Karlovac
3. Marica Barić, Strmac 18, Karlovac
4. Petar Basar i Barbara Basar, Jamadolska 66, Karlovac
5. Marica Basar, Mijo Basar i Bara Basar, Jamadol 11, Karlovac
6. Marica i Marijan Rožman, Jamadolska 18/a, Karlovac
7. Franciska Rožman, Jamadolska 70, Karlovac
8. Marijan Rožman, Jamadolska 70, Karlovac
9. Vladimir Jakšić, Strmac 10, Karlovac
10. Vesna Šoštarić, Hrnetić 7, Karlovac
11. Ivan Rade, Luščić 6, Karlovac
12. Milan Šprajc, Lj. Šestića 4, Karlovac
13. Adela Hrelić, Jamadolska 74, Karlovac
14. Drago i Dražen Perković, Gornja Švarča 42a, Karlovac
15. Stjepan Perković, Gornja Švarča 42, Karlovac
16. Barka Ocvirk, Baščinska ul. 37, Karlovac
17. Marica Fegeš, Baščinska ul. 39, Karlovac
18. Dragica Nikolovski, Lole Ribara 102/8, Skoplje, Makedonija
19. Dragica Nikolovska, Ul. Kosta Novaković 22, Blok III, vlez IV/12, Skoplje, Makedonija
20. Ana Carević, Držićeva 86, Zagreb
21. Katarina Kukić, Vrazova 45, Karlovac
22. Vera Perković, Gornja Švarča 74, Karlovac
23. Branko Perković, Josipa Schlossera 8, Karlovac
24. Vladimir Perković, Put murve 24, Primošten
25. Ana Erdeljac, Strmac 39, Karlovac
26. Ankica i Josip Basar, Strmac 12, Karlovac
27. Nikola Erdeljac, Strmac 20/7, Karlovac
28. Josip Erdeljac, Strmac 7/24, Karlovac
29. Janko Basar, Strmac 43/19, Karlovac
30. Barka Basar rođ. Dolinar, Strmac 43, Karlovac
31. Katarina Basar, Strmac 41, Karlovac
32. Božidar Basar, Strmac 41, Karlovac
32. Nada i Marinko Cvitak, Splitska 11, Karlovac
33. Ana i Nada Basar, Strmac 41, Karlovac
34. Marica Basar, Strmac 4, Karlovac
35. Fric Milka, Dubovac 16, Karlovac
36. Dragica Živčić, Augustina Tina Ujevića 4, Karlovac
37. Vlado Erdeljac, Strmac 24, Karlovac
38. Jadranka Dejanović, M. Vrhovca 13, Karlovac
39. Darko Krznar, Ul. Banija 102, Karlovac
40. Ankica Erdeljac rođ. Brozić, Strmac 39, Karlovac
41. Milka i Ivan Erdeljac, Strmac 20, Karlovac
42. Mladen Cvitković, Frana Supila 22, Karlovac
43. Alan Marinić, Sv. Florijana 41, Karlovac
44. Davor Marinić, Matice Hrvatske 3, Karlovac
45. Mira Draženović, Strmački dol 13, Karlovac
46. Višnja Kuka, Ljubljanska 49, Karlovac
47. Nikola Erdeljac, Strmac 39/A, Karlovac
48. Grad Karlovac, UO za opće i imovinsko pravne poslove, ovdje

U skladu s gore navedenim obavijestima i oglasima kojima je oglašena javna rasprava, tijekom postupka je učinjeno sljedeće:

- javni uvid u Prijedlog plana omogućen je od 06.08.2012.-04.09.2012. god. u prizemlju zgrade u Banjavčićevoj 9 u Karlovcu, svakog radnog dana od 9-15 sati



- javno izlaganje i rasprava održani su 21.08.2012. godine s početkom u 10,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovca u Banjavčičevoj 9 u Karlovcu (popis nazočnih je u prilogu);
- kod izrade ovog izvješća u obzir su se uzela očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana koji su nositelju izrade plana - Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša dostavljeni u danom roku do 04.09.2012.godine

O javnom izlaganju o prijedlogu DPU groblja Jamadol u postupku javne rasprave održanom 21.08.2012.god. sastavljen je zapisnik Klasa:350-02/08-04/3, Urbroj:2133/01-04/19-12-96 koji se nalazi u prilogu ovog izvješća o javnoj raspravi. U njemu su sadržana obrazloženja prijedloga plana i odgovori na pitanja i primjedbe sudionika javne rasprave.

Za vrijeme trajanja javne rasprave u knjigu primjedbi je upisano 10 upisa koje su dali slijedeći podnositelji primjedbi:

1. Nikola Grčić, Jamadolska 62, Karlovac
2. Obitelji Resovac i Mejaški, Jamadolska 68, Karlovac
3. Obitelj Mejaški, Jamadolska 68, Karlovac
4. Obitelj Rožman, Jamadolska 70, Karlovac
5. Marica Martišković
6. Obitelj Miškulin, Jamadolska 53, i 53a Karlovac
7. Ivanka Mejaški, Dragica Mejaški i obitelj Resovac, Jamadolska 68, Karlovac
8. Građani Jamadolske ulice, Gradske četvrti Jamadol-Luščić i Gradske četvrti Dubovac
9. Nikola Grčić, Jamadolska 62, Karlovac
10. Gordana Koprivnjak dia., Grad Karlovac, UO za komunalno gospodarstvo, prost. uređenje i zaštitu okoliša

Zaprimljeno je i 11 pisanih primjedbi, očitovanja i prijedloga koje su u roku održavanja javne rasprave dostavili:

1. Gradska četvrt Luščić-Jamadol, Medovićeveva 5c, Karlovac
2. Resovac Biserka i Branko, Mejaški Dragica i Ivanka, Jamadolska 68, Karlovac
3. Peticija veće grupe građana protiv DPU groblja Jamadol od 14. kolovoza 2012.
4. Zelenilo d.o.o., Karlovac
5. Marija Pilčik, viši stručni suradnik za zaštitu okoliša, UO za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
6. Rožman Marica, Rožman Marijan, Rožman Franciska, Jamadolska 70, Karlovac
7. Ana Erdeljac, Strmac 39, Višnja Kuka, Ljubljanska 49, Mira Draženović, Strmački dol 13, sve iz Karlovca
8. Nikola Erdeljac, Strmac 39a, Karlovac
9. Ivan Erdeljac i Milka Erdeljac, Strmac 20, Karlovac
10. Josip Janković, Jamadolska 50, Karlovac
11. Rožman Marijan, Rožman Marica, Rožman Franciska, Jamadolska 70, Karlovac

Prilikom obrade primjedbi, uočeno je da se veliki broj njih ponavlja, odnosno da je istovjetan onima upisanim u knjigu primjedbi.

Nije bilo pisanih primjedbi izvan roka javne rasprave.

Odgovori na pisane primjedbe i preslik knjige primjedbi nalaze se u prilogu.

Povodom peticije građana od 14.08.2012. protiv prijedloga DPU groblja Jamadol, Gradonačelnik Grada Karlovca je 30.08.2012.god održao sastanak s grupom građana i osobno saslušao njihove primjedbe. Između ostalog, odlučio je da se u konačnom prijedlogu

DPU groblja Jamadol neće planirati grobno polje oznake br.11 prema prijedlogu plana za javnu raspravu, obzirom da je protiv njega iskazano najveće nezadovoljstvo građana.

Sastavni dio Izvješća o javnoj raspravi o Prijedlogu DPU groblja Jamadol su sljedeći prilozi:

1. Preslik zaključka gradonačelnika Klasa:020-04/12-01/520, Ur.broj: 2133/01-04/19-12-02 od 18.07.2012. kojim je utvrdio Prijedlog DPU groblja Jamadol za javnu raspravu
2. Preslik oglasa o javnoj raspravi objavljenog u Glasniku Grada Karlovca br. 7/2012 od 20.07.2012.
3. Preslik oglasa o javnoj raspravi objavljenog u Karlovačkom tjedniku od 26.07.2012.
4. Preslik objavljenog oglasa o javnoj raspravi na službenoj web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja od 26.07.2012.
5. Preslik oglasa o javnoj raspravi objavljenog na službenoj web stranici Grada Karlovca od 27.07.2012.
6. Preslik oglasa o javnoj raspravi objavljenog u Večernjem listu od 27.07.2012.
7. Preslik posebne obavijesti o javnoj raspravi Klasa: 350-02/08-04/3,Ur.broj:2133/01-04/19-12-81 od 23.07.2012.god.
8. Preslik posebne obavijesti o javnoj raspravi Klasa: 350-02/08-04/3,Ur.broj:2133/01-04/19-12-82 od 23.07.2012.god. kojom su na sudjelovanje u javnoj raspravi pozvani i vlasnici/posjednici zemljišta
9. Zapisnik o javnom izlaganju u postupku javne rasprave Klasa:350-02/08-04/3, Urbroj:2133/01-04/19-12-96 od 21.08.2012.
10. Popis nazočnih javnom izlaganju dana 21.08.2012.
11. Knjiga primjedaba-preslik, 18 listova (do str.20)
12. Odgovori na zaprimljene primjedbe

Izradile:

Gordana Koprivnjak, dipl.ing.arh.

*Gordana Koprivnjak*

Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

*Sandra Jakopec* **APE** d.o.o. Zagreb, Ozaljska 61



PROČELNIK:  
p.o. Vesna Ribar, dipl.ing.građ.

*Vesna Ribar*



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



**GRAD KARLOVAC**

Klasa: 020-04/12-01/520  
Urbroj: 2133/01-04/19-12-02  
Karlovac, 18.07.2012.

Temeljem članka 44. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br.07/09, 08/09), te članka 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07, 38/09,55/11,90/11 i 50/12), Gradonačelnik donosi

## ZAKLJUČAK

### I

Utvrđuje se Prijedlog Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol za javnu raspravu.

### II

O prijedlogu dokumenta prostornog uređenja iz točke I ovog Zaključka provest će se javna rasprava u trajanju od 30 dana.

### III

Javni uvid u Prijedlog Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol će biti moguć u prostorijama Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9, prizemlje, od 06.08.2012. do 04.09.2012..godine, svaki radni dan od 08,00 do 15,00 sati.

### IV

Javno izlaganje o Prijedlogu Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol održat će se dana 21.08.2012.godine u 10,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9.

### V

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Očitovanja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave, zaključno do 04.09..2012. godine, što treba objaviti u oglasu o javnoj raspravi.

Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

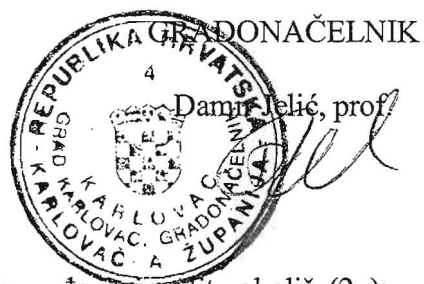
### V

Zadužuje se Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, da objavi javnu raspravu o prijedlogu dokumenta prostornog uređenja iz točke I ovog Zaključka u službenom glasilu Grada Karlovca, u dnevnom i tjednom tisku, na službenim web

stranicama Grada Karlovca i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te da tijekom trajanja javnog uvida daje obavijesti putem Hrvatskog radija Karlovac.

## VI

Zadužuje se Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša da u suradnji sa stručnim izrađivačem Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol po završetku javne rasprave izradi Izvješće o javnoj raspravi u skladu s čl.92. Zakona o prostornom uređenju i gradnji



Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša(2x);
2. Upravni odjel za opće i imovinsko pravne poslove;
3. Pismohrana gradonačelnika;
4. Dokumentacija;
5. Pismohrana

*lupr*



# GLASNIK GRADA KARLOVCA

Izlazi prema potrebi

Broj 7.

Godina XLVII.

Karlovac, 20.srpnja 2012.

## GRADSKO VIJEĆE GRAD KARLOVAC

		Str.
123. ODLUKA	o visini tarifnih stavki u tarifnom sustavu za usluge energetske djelatnosti proizvodnje, distribucije i opskrbe toplinskom energijom za korisnike na području grada Karlovca	379.
124. ODLUKA	o odabiru ponude za tekuće i investicijsko održavanje makadam površina na području grada Karlovca na vrijeme od 1 (jedne) godine	380.
125. ODLUKA	o odabiru ponude za tekuće i investicijsko održavanje asfaltnih površina na području grada Karlovca na vrijeme od 1 (jedne) godine	380.
126. ODLUKA	o odabiru ponude za tekuće i investicijsko održavanje građevinskih objekata u vlasništvu grada Karlovca na vrijeme od 2 (dvije) godine	381.
127. ODLUKA	o izmjenama i dopunama Odluke o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika	382.
128. ODLUKA	o davanju suglasnosti na tekst Statuta Dječjeg vrtića Karlovac	383.
129. ODLUKA	o davanju suglasnosti na tekst Statuta Dječjeg vrtića Četiri rijeke	384.
130. ODLUKA	o davanju suglasnosti na tekst Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića Karlovac	384.
131. ODLUKA	o davanju suglasnosti na tekst Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića Četiri rijeke	384.
132. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o radu tvrtke Inkasator d.o.o. za 2011. godinu	385.
133. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o radu tvrtke Karlovački tjednik d.o.o. za 2011. godinu	385.
134. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o radu tvrtke Toplana d. o. o. za 2011. godinu	386.

135. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o radu tvrtke Hostel Karlovac d.o.o. za 2011. godinu	386.
136. ZAKLJUČAK	o prihvaćanju Izvješća o radu Karlovačke športske zajednice za 2011. godinu	386.
137. RJEŠENJE	o izmjeni i dopuni Rješenja o imenovanju školskih odbora	387.
138. RJEŠENJE	o izmjeni i dopuni Rješenja o imenovanju članova Kazališnog vijeća „Zorin dom“	387.

**GRADONAČELNIK  
GRADA KARLOVCA**

139. ODLUKA	o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava	388.
140. ODLUKA	o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Čistoća d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 8, za nabavu specijalnog komunalnog vozila - autopodizača	389.
141. ODLUKA	o davanju suglasnosti za nabavu kombiniranog dostavnog vozila za potrebe Osnovne škole Dubovac	390.
142. RJEŠENJE	o imenovanju Povjerenstva za izbor idejnog rješenja Spomenika dobrovoljnim davateljima krvi	390.
143. PRAVILNIK	o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutarnjem redu upravnih tijela Grada Karlovca	390.

**OSTALO**

**UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,  
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA**

144. OGLAS	o objavi Javne rasprave o prijedlogu DPU Groblja Jamadol	395.
------------	--	------

## OSTALO

144.

### UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09,55/11,90/11 i 50/12) i zaključka Gradonačelnika (Klasa:020-04/12-01/520, Urbroj:2133/01-04/19-12-02 od 18.07.2012), objavljuje se

### JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU DETALJNOG PLANA UREĐENJA GROBLJA JAMADOL

1. **Javna rasprava trajat će od 06.08.2012.godine do 04.09.2012.godine.**

Javni uvid u prijedlog plana omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 9,00 do 15,00 sati u prostorijama Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9, prizemlje.

2. **Javno izlaganje održat će se 21.08.2012.godine u 10,00 sati** u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva br.9.

3. **Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi** određen je u skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji:

- **nadležna tijela i osobe određene posebnim propisima** koje su dale podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga plana uređenja iz svog djelokruga, **te tijela jedinica lokalne i područne samouprave**, trebaju dostaviti svoja pisana očitovanja do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom, smatrat će se da nemaju primjedbi.

- **građani i udruge** imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog plana, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog plana izložen na javnom uvidu, mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, davati primjedbe i prijedloge u zapisnik na javnom izlaganju ili uputiti nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.

Očitovanja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, do zaključno 04.09.2012.godine.

Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana na adresu: **Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Banjavčičeva ul. 9, Karlovac.** U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

4. Prijedlog Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol dostupan je i na web stranici [www.karlovac.hr](http://www.karlovac.hr)

## Prodaja udjela u INVEST HOLDING d.o.o.

Karlovačka banka d.d. Karlovac oglašava prodaju jednog poslovnog udjela u trgovačkom društvu INVESTHOLDING d.o.o., koji predstavlja 10% temeljnog kapitala Društva, po cijeni od 337.446,00 kn.

Rok za dostavu ponuda je 8 dana od dana objave na adresu: Karlovačka banka d. d., Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 1, Ured Uprave, s naznakom „za natječaj“.

Detaljnije informacije mogu se dobiti na tel. 047/417-504.



### REPUBLIKA HRVATSKA KARLOVAČKA ŽUPANIJA GRAD KARLOVAC

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i zaključka Gradonačelnika (Klasa: 020-04/12-01/520, Urbroj: 2133/01-04/19-12-02 od 18.07.2012), objavljuje se

### JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU DETALJNOG PLANA UREĐENJA GROBLJA JAMADOL

#### 1. Javna rasprava trajat će od 06.08.2012. godine do 04.09.2012. godine.

Javni uvid u prijedlog plana omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 9,00 do 15,00 sati u prostorijama Grada Karlovca, Banjavičeva ul. br.9, prizemlje.

#### 2. Javno izlaganje održat će se 21.08.2012. godine u 10,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavičeva br. 9.

#### 3. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je u skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji:

- **nadležna tijela i osobe određene posebnim propisima** koje su dale podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga plana uređenja iz svog djelokruga, **te tijela jedinica lokalne i područne samouprave**, trebaju dostaviti svoja pisana očitovanja do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom, smatrat će se da nemaju primjedbi.

- **gradani i udruge** imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog plana, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog plana izložen na javnom uvidu, mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, davati primjedbe i prijedloge u zapisnik na javnom izlaganju ili uputiti nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.

Očitovanja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, do zaključno 04.09.2012. godine.

Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana na adresu: **Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Banjavičeva ul. 9, Karlovac.** U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

#### 4. Prijedlog Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol dostupan je i na web stranici [www.karlovac.hr](http://www.karlovac.hr)



Na temelju članka 1. i 10a. Zakona o financiranju javnih potreba u kulturi (N.N. 47/90, 27/93 i 38/09) i članka 2. Pravilnika o izboru, utvrđivanju i financiranju programa javnih potreba u kulturi Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 1/12, 24/12) Karlovačka županija objavljuje

## POZIV za predlaganje programa javnih potreba u kulturi Karlovačke županije za 2013. godinu

### ZAKONSKE OSNOVE

Na postupak objavljivanja i provedbe ovog Poziva primjenjuju se odgovarajuće odredbe Zakona o financiranju javnih potreba u kulturi (NN 47/90, 27/93 i 38/09), Pravilnika o izboru, utvrđivanju i financiranju programa javnih potreba u kulturi Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 01/12, 24/12), Kriterija za prihvaćanje i odabir programa javnih potreba u kulturi Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 18/12), Zakona o kulturnim vijećima (NN 48/04, 44/09) i Zakona o proračunu (NN 87/08).

### CILJEVI I OPIS

U proračunu Karlovačke županije osiguravaju se sredstva za financiranje programa javnih potreba u kulturi s ciljem osiguravanja raznovrsnosti i kvalitete kulturnih sadržaja te podizanja razine kulturne ponude na čitavom području Županije. Javne potrebe u kulturi za koje se sredstva osiguravaju u proračunu Karlovačke županije jesu kulturne djelatnosti, programi i manifestacije od interesa za Karlovačku županiju.

Od interesa za Karlovačku županiju smatrat će se programi stručno utemeljeni i vođeni, visoke razine kvalitete, kreativni i inovativni, naglašeno ekonomični, koji se odvijaju u kontinuitetu, koji svojom kvalitetom nadilaze lokalni karakter i doprinose širini kulturne ponude Karlovačke županije te visokom umjetničkom vrijednošću i estetskom razinom kulturu Karlovačke županije stavljaju u nacionalni ili europski kontekst.

### PODRUČJA POZIVA

Prijedlozi programa po ovom Pozivu mogu se podnositi u okviru sljedećih djelatnosti u kulturi:

1. Glazbene, glazbeno-scenske, dramske, plesne i kazališne djelatnosti
2. Književno-nakladničke djelatnosti i organizacija književnih akcija i manifestacija
3. Likovne djelatnosti
4. Muzejsko-galerijske djelatnosti
5. Međunarodna kulturna suradnja
6. Nove medijske kulture, film i kinematografija
7. Kulturno-umjetnički amaterizam
8. Zaštita i očuvanje kulturnih dobara
9. Sanacija, adaptacija i opremanje ustanova i udruga kulture

### FORMALNI UVJETI

Pravo podnošenja prijedloga na ovaj Poziv imaju ustanove i udruge u kulturi, pravne i fizičke osobe koje obavljaju djelatnost u kulturi na području Karlovačke županije, vjerske zajednice, te jedinice lokalne samouprave Karlovačke županije. Pojedini podnositelj može prijaviti najviše dva prijedloga po ovom Pozivu. Prijave se podnose na odgovarajućim obrascima (za svaku od djelatnosti iz članka II ovog Poziva posebna prijavnica), koji se mogu preuzeti s web stranica Karlovačke županije [www.kazup.hr](http://www.kazup.hr)

Prijedlozi programa moraju biti detaljno obrazloženi te sadržavati svu traženu popratnu dokumentaciju. Točan popis i opis dokumentacije potrebne za pojedine prijedloge programa naveden je u obrascima prijavnica. Nepotpune, netočne te prijavnice koje nisu dostavljene u propisanom roku neće se razmatrati niti uvrstiti u Program javnih potreba u kulturi Karlovačke županije za 2013. godinu.

Neće se razmatrati prijavnice korisnika koji nisu dostavili programsko i financijsko izvješće o namjenskom korištenju sredstava proračuna Karlovačke županije iz prethodne ili ranijih godina. Rok za podnošenje prijave traje od dana objave ovog Poziva do 14. rujna 2012. godine.

Prijedloge programa, pripremljene u skladu sa sadržajem i uvjetima ovog Poziva, potrebno je dostaviti na adresu: Karlovačka županija, Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu, šport i informiranje, Vranjczyaneva 4/II, 47 000 Karlovac, s naznakom: "Prijedlog programa javnih potreba u kulturi".

### PROVEDBA POZIVA

Sve pristigle prijave obrađuje županijski Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu, šport i informiranje.

Stručno vrednovanje i ocjenu prijava podnesenih po ovom Pozivu obavlja Kulturno vijeće Karlovačke županije.

Pri stručnom vrednovanju i ocjenjivanju prijava Kulturno vijeće pridržava se odredaba Zakona o financiranju javnih potreba u kulturi (NN 47/90, 27/93 i 38/09), Pravilnika o izboru, utvrđivanju i financiranju programa javnih potreba u kulturi Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 01/12, 24/12) te sustava vrednovanja utvrđenim Kriterijima za prihvaćanje i odabir programa javnih potreba u kulturi Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 18/12). Pročišćeni tekst ovih dokumenata objavljen je na web stranicama Karlovačke županije zajedno s ovim Pozivom. Odobreni programi sufinancirat će se prema mogućnostima proračuna Karlovačke županije za 2013. godinu.

O rezultatima ovog Poziva sve podnositelje će pisanim putem izvijestiti Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu, šport i informiranje Karlovačke županije nakon usvajanja proračuna Karlovačke županije za 2013. godinu.

### DODATNE INFORMACIJE

Dodatne informacije i upute za podnošenje prijedloga programa po ovom Pozivu mogu se pronaći na [www.kazup.hr](http://www.kazup.hr) ili zatražiti kontaktom na mirna.mohoric@kazup.hr ili na broj telefona 047/666-194.





REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

Temeljem članaka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09,55/11,90/11 i 50/12) i zaključka Gradonačelnika (Klasa:020-04/12-01/520, Urbroj:2133/01-04/19-12-02 od 18.07.2012), objavljuje se

**JAVNA RASPRAVA  
O PRIJEDLOGU  
DETALJNOG PLANA UREĐENJA GROBLJA JAMADOL**

1. **Javna rasprava trajat će od 06.08.2012.godine do 04.09.2012.godine.**

Javni uvid u prijedlog plana omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 9,00 do 15,00 sati u prostorijama Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9, prizemlje.

2. **Javno izlaganje održat će se 21.08.2012.godine u 10,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva br.9.**
3. **Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je u skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji:**

- **nadležna tijela i osobe određene posebnim propisima** koje su dale podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga plana uređenja iz svog djelokruga, **te tijela jedinica lokalne i područne samouprave**, trebaju dostaviti svoja pisana očitovanja do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom, smatrat će se da nemaju primjedbi.

- **građani i udruge** imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog plana, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog plana izložen na javnom uvidu, mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, davati primjedbe i prijedloge u zapisnik na javnom izlaganju ili uputiti nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.

Očitovanja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, do zaključno 04.09.2012.godine.

Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana na adresu: **Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Banjavčičeva ul. 9, Karlovac.** U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

4. Prijedlog Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol dostupan je i na web stranici [www.karlovac.hr](http://www.karlovac.hr)

- [O gradu](#)
- [Gradska uprava](#)
- [Gradsko vijeće](#)
- [Gradske tvrtke / ustanove / škole](#)
- [FOGINOVO](#)
- [AMBROZIJA](#)

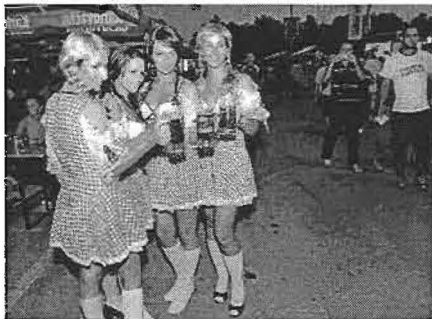
**Zahvala karlovačkim vatrogascima**  
26.7.2012



Poštovani vatrogasci, danas je zaista časno i ponosno biti gradonačelnik Karlovca, grada iz kojeg su potekli brojni vatrogasci i grada u kojem vatrogastvo ima dugu tradiciju. Sretan sam što ste se svi zdravi vratili kući nakon sudjelovanja u gašenju, do sada neviđenog požara u Hrvatskoj, požara koji je potpomognut orkanskom burom gutao obalu sjevernog Jadrana i ugrožavao živote i imovinu mještana i turista...

[Opširnije](#)

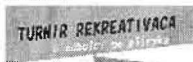
**Poziv građanima za ustupanje predmeta za izložbu o pivu i Danima piva**  
23.7.2012



TZ grada Karlovca prikuplja eksponate za postavljanja izložbe o pivu i Karlovačkim danima piva „KARLOVAČKA PETA RIJEKA“ te upućuje POZIV GRAĐANIMA, UDRUGAMA I USTANOVAMA ZA USTUPANJE NA PRIVREMENO KORIŠTENJE PREDMETA IZ PRIVATNIH ZBIRKI.

[Opširnije](#)

**Turnir rekreativaca u odbojki na pijesku**  
26.7.2012



Nedjelja 29. 07. u 16 sati.

[Opširnije](#)



JAVNA RASPRAVA o prijedlogu detaljnog uređenja groblja Jamadol / Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša (27.7.2012.)

30. sjednica Gradskog vijeća / Gradska uprava (25.7.2012.)

Dodjela bespovratnih sredstava za sufinanciranje kapitalnih projekata u poljoprivredi / Upravni odjel za poduzetništvo i poljoprivredu (24.7.2012.)

Upute i obavijest kandidatima za radno mjesto savjetnika za gradnju / natječaj (19.7.2012.)

Prijave za Sajam udruga 2012. / Upravni odjel za društvene djelatnosti (19.7.2012.)

Zajedno protiv zapuštenih površina i ambrozije - vrijeme je za akciju! / Upravni odjel za poduzetništvo i poljoprivredu (19.7.2012.)

JAVNI POZIV za sufinanciranje projekata mladih poduzetnika početnika (PRODUŽENJE ROKA) / Upravni odjel za poduzetništvo i poljoprivredu (19.7.2012.)

29. sjednica Gradskog vijeća / Gradska uprava (17.7.2012.)

UPUTE PONUDITELJIMA za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje radova na očuvanju i obnovi objekata spomeničke baštine / Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša (5.7.2012.)

Poticajna sredstva za uzgoj pčelinjih zajednica / Upravni odjel za poduzetništvo i poljoprivredu (4.7.2012.)

[» Ostale novosti](#)

**Treba li na Korani biti i plaža za pse?**

- da
- ne
- da, ali što dalje od Foginovog
- svejedno mi je

[Glasaj!](#) [Pražurati!](#)



Karlovačke rijeke - upravljanje i zaštita

- [zvijezda](#)
- [brošure](#)
- [gradске četvrti i mjesni odbori](#)
- [projekti](#)
- [grad za građane](#)
- [komunalci](#)
- [financije](#)
- [glasnik](#)
- [prostorni planovi](#)
- [gis](#)
- [obraci](#)
- [javna nabava](#)
- [pristup informacijama](#)
- [turističke informacije](#)
- [knjižnica](#)
- [kazalište](#)
- [muzej/galerija](#)

- [natječaji](#)
- [gradski stanovi](#)
- [međunarodna suradnja](#)
- [kalendar događanja](#)
- [sport/kšz](#)
- [udomite psa](#)
- [telefonski inenik](#)
- [pitanja i prijedlozi](#)
- [vremenska prognoza](#)
- [peludna prognoza](#)



PROSTORNO UREĐENJE > Prostorni planovi > Informacije o javnim raspravama >

## Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: [web@mgipu.hr](mailto:web@mgipu.hr)

Informacije o javnim raspravama:

- 26.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol
- 25.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izrade Urbanističkog plana uređenja „Plandište 1“ Čepin
- 24.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Zone male privrede uz rijeku Karašicu u Belišću
- 23.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Luka II
- 23.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Prnaž
- 20.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za cjelovita područja GP naselja Grada Biograda na Moru: dio sjeverno od Jadranske ceste (Kosa - Istok, Kosa - Zapad)
- 20.07.2012. -Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Solaris-Šibenik
- 20.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o Izmjenama i dopunama Detaljnog plana uređenja poljoprivredno-gospodarske zone istočno od Goričana
- 20.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Goričan
- 20.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o Izmjenama i dopunama Detaljnog plana uređenja gospodarske zone „Istok“ u Goričanu
- 20.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o Urbanističkom planu uređenja poduzetničke zone Kapelica - prve faze
- 20.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Detaljnog plana uređenja za istočni dio obuhvata Pojedinačnog zahvata P26 (istočno od Ulice Zbora narodne garde)
- 19.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone "Palište"
- 19.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška
- 17.07.2012. -Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. (ciljanih) izmjena i dopuna PPUO Novi Golubovec
- 16.07.2012. - Informacija o ponovljenim javnim raspravama o prijedlozima Urbanističkog plana uređenja naselja Mali Lošinj i Urbanističkog plana uređenja naselja Veli Lošinj

- 16.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu odluke o izmjenama i dopunama odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Središće - Zapad
- 16.07.2012. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu odluke o izmjenama i dopunama odluke o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba
- 13.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 14 - Palit u Gradu Rabu
- 13.07.2012. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja 'Orebić-Podgorje-Stanković'
- 12.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja jugoistočnog dijela područja Visoke u Splitu
- 12.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja za stambeno-poslovni sklop 'AD BASILICAS PICTAS' u ulici Domovinskog rata u Splitu
- 12.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Prostornog plana Primorsko-goranske županije
- 12.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o II. ciljanim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Ivanić
- 11.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ruralnog naselja 'Rukavac' na Visu
- 11.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Krk
- 10.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Gline
- 10.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Klinča Sela
- 09.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trogira te ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Trogir (UPU 1)
- 06.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja sportsko rekreacijske zone 'Siromaja-Insula' u Općini Rugvica
- 06.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja sportsko rekreacijske zone 'Trstenik' u Općini Rugvica
- 06.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Detaljnog plana uređenja za dio obuhvata Pojedinačnog zahvata P26 – južno od križanja ulica Domovinskog rata i Zbora narodne garde u Gradu Splitu
- 06.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja 'Pečkarica' u Jastrebarskom
- 06.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o po prijedlogu V. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog
- 06.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o nacrtu prijedloga Detaljnog plana uređenja objedinjenog obuhvata zona 'Marina Hramina i Uljara'
- 04.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 25 - Kamp Glavotok (T3) Grad Krk
- 04.07.2012. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja središnjeg dijela naselja - Slatine3 u Gradu Splitu
- 04.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Detaljnog plana uređenja zone za poslovne namjene i stanovanja (K5) sjeverno od Vukovarske ulice u Gradu Splitu
- 04.07.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Detaljnog plana uređenja 'Kućanica-Medinci' u Gradu Slatini
- 29.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije
- 29.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone proizvodne namjene Otok Oštarijski
- 29.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 4 - poslovne i proizvodne zone (K) Općine Ravna Gora
- 27.06.2012. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja 'Orebić-Podgorje-Stanković'

- 27.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Detaljnog plana uređenja Triestina - DPU 2 (Grad Opatija)
- 27.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Detaljnog plana uređenja 'Ribnjak' (Grad Solin)
- 21.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja Savska - Vukovarska
- 21.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-2: I1 - Proizvodna zona - Asfaltna baza Mariščina
- 20.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Rupotina'
- 20.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Staro Čiče
- 20.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Vukovina
- 19.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu prvih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Medveja i o prijedlogu drugih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran
- 18.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stari Jankovci
- 18.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 5 - Barbat
- 18.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Fonovići
- 15.06.2012. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja sportske zone i dijela naselja Karpinjan u Novigradu

Turnir rekreativaca u odbojci na pijesku (26.7.2012.)  
 Poziv građanima za ustupanje predmeta za izložbu o pivu i Danima piva (23.7.2012.)  
 Raspored tjedne animacije kupaca na Foginovom kupalištu (23.7.2012.)  
 POZIV građanima za sudjelovanje u akciji Grada Karlovca i TZ grada Karlovca pod nazivom "Zeleni svijet 2012. - za ljepši Karlovac" (20.7.2012.)  
 Uberi priču (16.7.2012.)

Analiza vode na Foginovom kupalištu (13.7.2012.)  
 Proslava Dana Grada Karlovca - 13. 07. (13.7.2012.)  
 Potpisan je sporazum o financiranju Centra za obuku kadrova vodnog gospodarstva (11.7.2012.)  
 Medalja gradonačelnika za Lindu Bendu (11.7.2012.)  
 Brazilska vještina Capoeira u subotu na Foginovom (10.7.2012.)

» [Arhiva novosti](#)

**VIDI**  
 AWARDS  
  
 VIDI TOP 10 za 2010.: Top 10 u kategoriji "Vladine organizacije i državne institucije"

**GONG**  
  
 GONG: "Karlovačka gradska uprava primjer je otvorenosti i transparentnosti"

© 2012. Grad Karlovac. Sva prava pridržana. RSS, web powered by eVision, XSiteNews CMS

Upoznaj i posjeti Karlovac

[O gradu](#)

[Gradska uprava](#)

[Gradsko vijeće](#)

[Gradske tvrtke / ustanove / škole](#)

hrvatski : Gradska uprava : Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša

## JAVNA RASPRAVA o prijedlogu detaljnog uređenja groblja Jamadol

27.7.2012

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU DETALJNOG PLANA UREĐENJA GROBLJA JAMADOL



Karlovačka povijesna baština

## Obnova objekata u Zvijezdi uz pomoć spomeničke rente

Proteklih desetak godina inače potpuno zapušteno nekadašnje središte Karlovačke Zvijezda, počelo se obnavljati. No, taj proces pomalo je zamro zbog recesije, pa je broj novooobnovljenih kuća iz godine u godinu sve manji. Vesele stoga novi radovi kojima se obnavljaju objekti koji su dio gradske povijesne baštine i njegova prepoznatljivost. Tijekom

ovih dana u tijeku je obnova krovišta na objektu u Kukuljevićevoj ulici, nedaleko najpoznatije karlovačke šetnice. Vrijednost ove investicije iznosi 82.000 kuna. Obnova se sufinancira iz karlovačke gradske blagajne sredstvima prikupljenim od spomeničke rente. U tijeku su slični radovi i na drugim objektima u središtu grada. (zb/VLM)



Karlovačka računica

# 4,77

milijuna kuna iznos je za koji bi se trebao uvećati proračun Karlova. O prijedlogu drugog ovogodišnjeg rebalansa vijećnici će raspravljati u ponedjeljak.

Kontakt

Karlovac  
047 / 492 900  
Sisak  
044 / 492 802

Karlovac  
karlovac@vecernji.net  
Sisak  
sisak@vecernji.net

J. Hauflika 8,  
47000 Karlovac  
Trg IJ. Posavskog 4,  
44000 Sisak

Karlovac  
047 / 492 919  
Sisak  
044 / 492 819

SETGESTA Izvršni odbor kluba žali zbog izbacivanja mladog igrača



Predrag Stojaković traži odgovornost čelnika Segeste E. ZUKO/PIXSELL

## Zbog oca kaznili sina, pa im slijede kazne?

Kako doznajemo odluku o izbacivanju 14-godišnjeg Ivana Stojakovića, zbog očevih komentara, donio je direktor kluba

Izvršni odbor sisačkog Nogometnog kluba Segesta izrazio je žaljenje zbog izbacivanja sina Predraga Stojakovića iz momčadi starijih pionira kluba. Podsjetimo, razlog je izbacivanja taj što Predrag vodi neslužbenu internetsku stranicu Segeste, a neki se njegovi tekstovi i komentari, kao i

komentari posjetitelja stranice, nisu sviđali direktoru kluba Milanu Matanoviću. Izvršni odbor je poručio kako će utvrditi sve okolnosti koje su dovele do izbacivanja 14-godišnjeg Ivana Stojakovića i zatim poduzeti mjere propisane Statutom. Za sada je naredeno direktoru Matanoviću, voditelju omladinskog pogona Božidaru Dujmiću i treneru sekcije starijih pionira Deanu Matanoviću da mandate u klubu daju na raspolaganje, te će se, nakon istrage,

odlučiti o mogućoj njihovoj odgovornosti. Od izvora bližih klubu potvrđeno nam je kako je odluka o izbacivanju Ivana Stojakovića iz kluba bila inicijativa direktora Matanovića, dok struka to nije predložila. Također je protekli tjedan jedino mladi Stojaković dobio istupnicu, kao "neperspektivan", a direktorovi albi o izbacivanju zbog neplaćanja članarine ne stoji, jer više igrača kazni s plaćenjem članarine, dok je izbačen jedino Stojaković. (dp/VLM)

Sukob u Gvozdu

## Džepnim nožem, nakon svade, pokušao ubiti sumještanina

Policija je prijavila 69-godišnjeg muškarca s područja Gvozda zbog pokušaja ubojstva svog sumještanina. Naime, 69-godišnjak je u utorak, 24. srpnja oko 17.30 sati na cesti u mjestu Trstenica, općina Gvozdo, nakon kraćeg verbalnog i fizičkog sukoba džepnim nožem u prsu ubo 49-godišnjeg sumještanina, pri čemu mu je nanio, srećom, samo lakše tjelesne ozljede. Policija je 69-godišnjaka uhitila, te je nakon dovršenog kriminalističkog istraživanja osumnjičeni kazneno prijavljen zbog pokušaja ubojstva. (dp/VLM)

Prevenција

## Policija o zaštiti starijih sišćana od mogućih prevara

Zaštita osoba treće životne dobi od prevara tema je predavanja koje je policija jučer održala u Domu za starije i nemoćne Sisak. Najčešće su prevare s masažerima i zlatnim lančićima koji su ustvari bljuvčeri. Ima i dosta džepnih krađa na Tržnici - kaže kontakt policajac Ivica Krnić. Nisam nikad bila u takvoj situaciji, nemaju mi što ni ukrasti. Ipak, predavanje je korisno jer treba znati kako se zaštititi - smatra 81-godišnja Smiljka Dimić. (mv/VLM)

Bez struje

SISAK - Nasetlja Svinjčko i Gušće danas od 8:30 do 15 sati neće imati struje. Struje neće imati ni nasetlje Pješčanica - zaselak Jerosimići od 9 do 13 sati. (mv/VLM)

Rođeni

SISAK - U Općoj bolnici dječaka je rođila Ivana Šabić iz Siska, a djevojčicu Irena Osvald Bartolović iz Siska. (mv/VLM)

STRUGA BANSKA Obilježena 21. obljetnica oružanog otpora

## Odana počast desetorici junački poginulih hrvatskih redarstvenika

Kod spomen obilježja u Strugi Banskoj, svečano je obilježena 21. godišnjica pogibije desetorice hrvatskih redarstvenika i počeka oružanog otpora na području Pounja. Dvojica pripadnika PU sisačko-moslavačke Mile Blažević - Čado i Mile Pušić, te osmorica pripadnika PU zagrebačke Davor Vukas, Branko Vuk, Ivica Perić, Zarko Gundić, Željko Filipović, Mladen Halapa, Zoran Šaronja i Goran Radijević, poginuli su u ne-

ravnopravnoj borbi štitedi mještane pounjskih sela. Polaganjem vijenaca i paljenjem svijeća na mjestu pogibije, počast su im odala brojna izaslanstva, članovi njihovih obitelji i stanovnici Pounja. O njihovoj pogibiji, kao zalogu za slobodnu Hrvatsku, govorili su zamjenik ministra unutrašnjih poslova Evelin Tonković, izaslanik sisačko-moslavačke županice Ivica Panđa-Orkan, te načelnik PU sisačko-moslavačke Marko Rašić. (zs/VLM)



Počast junacima E. ZUKO/PIXSELL



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i zaključka gradonačelnika (Klasa:020-04/12-01/520, Urbroj:2133/01-04/19-12-02 od 18.07.2012), objavljuje se

### JAVNA RASPRAVA

#### O PRIJEDLOGU DETALJNOG PLANA UREĐENJA GROBLJA JAMADOL

- Javna rasprava trajat će od 6. 8. 2012. godine do 4. 9. 2012. godine. Javni uvid u prijedlog plana omogućit će se za trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 9 do 15 sati u prostorijama Grada Karlova, Banjavićeva ul. br. 9, prizemlje.
- Javno izlaganje održat će se 21. 8. 2012. godine u 10 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlova, Banjavićeva br. 9.
- Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je u skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji:
  - nadležna tijela i osobe određene posebnim propisima koje su dale podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga plana uređenja iz svog djelokruga te tijela jedinica lokalne i područne samouprave svoja pisana očitovanja trebaju dostaviti do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom, smatrat će se da nemaju primjedbi.
  - građani i udruge imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog plana, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog plana izložen na javnom uvidu, mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, davati primjedbe i prijedloge u zapisnik na javnom izlaganju ili uputiti nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi. Očitovanja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati sve dok traje javna rasprava do, zaključno, 4. 9. 2012. godine.
- Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana na adresu: Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Banjavićeva ul. 9, Karlovac. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
- Prijedlog Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol dostupan je i na web-stranici www.karlovac.hr





REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

Klasa: 350-02/08-04/3

Ur.broj:2133/01-04/19-12-81

Karlovac, 23.07.2012.

**PREDMET:** Izrada DPU Groblja Jamadol  
- obavijest o javnoj raspravi

Grad Karlovac upućuje na javnu raspravu Prijedlog DPU Groblja Jamadol koji je izradila tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba.

Javna rasprava trajat će **od 06.08.2012.godine do 04.09.2012.godine**. Javni uvid u prijedlog plana omogućit će se za trajanja javne rasprave svakog radnog dana **od 9,00 do 15,00 sati** u prostorijama Grada Karlovca, Banjavčičeva br. 9, prizemlje.

Javno izlaganje održat će se **21.08.2012.godine u 10,00 sati** u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva br.9. Očitovanja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, do **zaključno 04.09.2012. godine**.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji. Nadležna tijela i osobe određene posebnim propisima koje su dale podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga plana uređenja iz svog djelokruga, te tijela jedinica lokalne i područne samouprave, trebaju dostaviti svoja pisana očitovanja do roka određenog u ovoj obavijesti. U protivnom, smatrat će se da nemaju primjedbi.

S poštovanjem,

PROČELNIK:  
Nikola Rogoz, dipl.ing.stroj.

Dostaviti:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara, Trg Hrvatskih branitelja 6, 47000 Karlovac
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja, Građevinska inspekcija, Trg Josipa Broza 1, 47000 Karlovac
3. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac
4. Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Služba za gospodarstvo, Križanićeva 11/II, Karlovac

5. Karlovačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Križanićeva 11, Karlovac
6. Karlovačka županija, Zavod za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Križanićeva 11, 47000 Karlovac
7. Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalnu infrastrukturu, obnovu i energetiku, Haulikova 14, 47 000 Karlovac
8. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Karlovačke županije "Natura viva", Jurja Križanića 30, 47000 Karlovac
9. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put D.Trstenjaka 1, Karlovac;
10. Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Ulica grada Vukovara 220,10000 Zagreb
11. Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava za slivno područje "Kupa" Karlovac, Obala Račkog 9, 47000 Karlovac
12. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, p.p.162, 10002 Zagreb
13. HEP - ODS d.o.o., Distribucijsko područje - Elektra Karlovac, Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac;
14. HEP - OPS d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
15. Zelenilo d.o.o., Put D.Trstenjaka 6, Karlovac;
16. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac – vodoopskrba
17. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac - odvodnja
18. Čistoća d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac
19. Montcogim plinara d.o.o., Vladka Mačeka 26a, Karlovac
20. Upravni odjel za poduzetništvo i poljoprivredu, ovdje
21. Gradska četvrt Jamdol-Luščić, Medovićeveva 5c, Karlovac,
22. APE d.o.o. Zagreb, Ozaljska 61, Zagreb
23. Upravni odjel za poslove gradonačelnika
24. Ovaj odjel, ovdje, 2x
25. Arhiva

OTPREMLJENO:

dne: 23 -07- 2012

Potpis: 

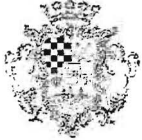
Kupna pismeni:

Dostaviti uz povatnicu  
Kle, 23. 07. 2012.

Korn



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

Klasa: 350-02/08-04/3

Ur.broj:2133/01-04/19-12-82

Karlovac, 23.07.2012.

**PREDMET:** izrada Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol  
- posebna obavijest o javnoj raspravi

Poštovani,

kao vlasnicima/posjednicima zemljišta u obuhvatu Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol dostavljamo Vam posebnu obavijest o održavanju javne rasprave o navedenom planu.

U prilogu se nalazi oglas o javnoj raspravi koji će biti objavljen u Karlovačkom tjedniku i Večernjem listu, kao i na službenoj web stranici Grada Karlovca [www.karlovac.hr](http://www.karlovac.hr) i web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Ukoliko ste zainteresirani, pozivamo Vas da se uključite u javnu raspravu prema uputama danim u oglasu.

S poštovanjem,

PROČELNIK:  
Nikola Rogoz, dipl.ing.stroj.

Dostaviti:

1. Nikola Grčić, Skadarska 5, Karlovac
2. Ante Barić, Jamadol 64, Karlovac
3. Marica Barić, Strmac 18, Karlovac
4. Petar Basar i Barbara Basar, Jamadolska 66, Karlovac
5. Marica Basar, Mijo Basar i Bara Basar, Jamadol 11, Karlovac
6. Marica i Marijan Rožman, Jamadolska 18/a, Karlovac
7. Franciska Rožman, Jamadolska 70, Karlovac
8. Marijan Rožman, Jamadolska 70, Karlovac

9. Vladimir Jakšić, Strmac 10, Karlovac
10. Vesna Šoštarić, Hrnetić 7, Karlovac
11. Ivan Rade, Luščić 6, Karlovac
12. Milan Šprajc, Lj. Šestića 4, Karlovac
13. Adela Hrelić, Jamadolska 74, Karlovac
14. Drago i Dražen Perković, Gornja Švarča 42a, Karlovac
15. Stjepan Perković, Gornja Švarča 42, Karlovac
16. Barka Ocvirk, Bašćinska ul. 37, Karlovac
17. Marica Fegeš, Bašćinska ul. 39, Karlovac
18. Dragica Nikolovski, Lole Ribara 102/8, Skoplje, Makedonija
19. Dragica Nikolovska, Ul. Kosta Novaković 22, Blok III, vlez IV/12, Skoplje, Makedonija
20. Ana Carević, Držićeva 86, Zagreb
21. Katarina Kukić, Vrazova 45, Karlovac
22. Vera Perković, Gornja Švarča 74, Karlovac
23. Branko Perković, Josipa Schlossera 8, Karlovac
24. Vladimir Perković, Put murve 24, Primošten
25. Ana Erdeljac, Strmac 39, Karlovac
26. Ankica i Josip Basar, Strmac 12, Karlovac
27. Nikola Erdeljac, Strmac 20/7, Karlovac
28. Josip Erdeljac, Strmac 7/24, Karlovac
29. Janko Basar, Strmac 43/19, Karlovac
30. Barka Basar rođ. Dolinar, Strmac 43, Karlovac
31. Katarina Basar, Strmac 41, Karlovac
32. Božidar Basar, Strmac 41, Karlovac
32. Nada i Marinko Cvitak, Splitska 11, Karlovac
33. Ana i Nada Basar, Strmac 41, Karlovac
34. Marica Basar, Strmac 4, Karlovac
35. Fric Milka, Dubovac 16, Karlovac
36. Dragica Živčić, Augustina Tina Ujevića 4, Karlovac
37. Vlado Erdeljac, Strmac 24, Karlovac
38. Jadranka Dejanović, M. Vrhovca 13, Karlovac
39. Darko Krznar, Ul. Banija 102, Karlovac
40. Ankica Erdeljac rođ. Brozić, Strmac 39, Karlovac
41. Milka i Ivan Erdeljac, Strmac 20, Karlovac
42. Mladen Cvitković, Frana Supila 22, Karlovac
43. Alan Marinić, Sv. Florijana 41, Karlovac
44. Davor Marinić, Matice Hrvatske 3, Karlovac
45. Mira Draženović, Strmački dol 13, Karlovac
46. Višnja Kuka, Ljubljanska 49, Karlovac
47. Nikola Erdeljac, Strmac 39/A, Karlovac
48. Grad Karlovac, UO za opće i imovinsko pravne poslove, ovdje
49. Ovaj Odjel, ovdje
50. Arhiva

OTPREMLJENO:

dne: 24 -07- 2012

Potpis: 

Uputa pisarnici:  
Dostaviti uz povratnicu.

hlc, 23. 07. 2012. hoo



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

Klasa: 350-02/08-04/3

Ur.broj:2133/01-04/19-12-96

Karlovac, 21.08.2012.

**Z A P I S N I K**  
**s javnog izlaganja u postupku javne rasprave o prijedlogu**  
**DPU Groblja Jamadol**

Javna rasprava u postupku izrade DPU „Mahično FV“ održana je 21.08.2012. godine u prostorijama Velike vijećnice grada Karlovca, s početkom u 10,00 sati.

Nazočni:

1. Izrađivač plana, APE d.o.o. Zagreb:  
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.
2. Za nositelja izrade plana Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša:  
Nikola Rogoz, dipl.ing.stroj.-pročelnik  
Martina Furdek Hajdin, dipl.ing.arh.-pomoćnica pročelnika  
Gordana Koprivnjak, dipl.ing.arh.-savjetnica za prostorno planiranje
3. Ostali nazočni raspravi: prema popisu u prilogu zapisnik

**MARTINA FURDEK HAJDIN**

Evo, s obzirom da je već 10,00 sati, a već smo se okupili u zavidnom broju, mislim da ne bi ni čekali akademsku četvrt i možemo početi, pa tko stigne, može se priključiti. Sve vas lijepo pozdravljam, moje ime je Martina Furdek Hajdin, pomoćnica sam pročelnika za prostorno planiranje, promet i veze u Gradskoj upravi grada Karlovca. Današnje javno izlaganje dio je javne rasprave o prijedlogu Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol. Javna rasprava započela je 06. kolovoza ove godine i trajat će zaključno do 04.rujna, također ove godine. Javno izlaganje je dio Zakonom predviđene procedure gdje se osim planova koji su izloženi u prizemlju naše gradske uprave, ima prilika neposredno komunicirati i sa izrađivačem plana i sa predstavnicima nositelja izrade plana, odnosno gradske uprave. Ovaj plan izrađuje tvrtka APE iz Zagreba, odgovorni nositelj izrade izrađivača plana je gospođa Sandra Jakopec, a u ime grada Karlovca odgovorna osoba za vođenje izrade plana je gospođa Gordana Koprivnjak. Ova javna rasprava se snima, nakon nje će se izraditi zapisnik i sve izrečeno na ovoj raspravi također se može smatrati primjedbom i mišljenjem datim na plan. Znači, ne mora se naknadno upisivati, jedino će biti potrebno, ukoliko će trebati neka

pojašnjenja, onda ćemo Vas zamoliti da nešto bude i u pisanom obliku. Hvala lijepo i želim svima nama ugodan rad.

#### GORDANA KOPRIVNJAK

Ja vas također pozdravljam u ime našeg odjela i u ime Grada Karlovca. Iznijela bih na početku jednu kronologiju kako je plan izrađivan, obzirom da se to razdoblje protegnulo od 2008. godine do danas. Zašto i kako je to bilo dosta je za pričati, pa vas molim da ne zamjerite što ću to pročitati da skratim svima nama vrijeme, a da i vama damo priliku da kažete svoje mišljenje i svoje primjedbe.

Dakle, izrada DPU groblja Jamadol je započela donošenjem Odluke o izradi DPU groblja Jamadol 20.11.2008.god. na Gradskom vijeću Grada Karlovca jer postojeće prilazne prometnice, ulaz, parkiralište i mrtvačnica nisu zadovoljavale potrebe glavnog gradskog groblja, a dio postojećeg groblja nije više osiguravao dovoljno mjesta za ukop. Postojeće groblje je tada obuhvaćalo cca 5,5 ha, a bilo je planirano da se u skladu s tada važećim GUP-om Grada Karlovca proširi na površinu od 28,35 ha. Ta površina je na zapadnoj strani prelazila daleko iza onog postojećeg 110 kilovoltnog dalekovoda, a trebalo se urediti oko 2500 novih grobnih mjesta.

U tom širokom obuhvatu DPU groblja Jamadol je izrađivan tijekom iduće, 2009. godine. Prikupljani su zahtjevi nadležnih tvrtki i pravnih osoba za izradu plana, a među njima i od Ministarstva obrane RH koje je tom prilikom uvjetovalo da se prilikom izrade plana u obzir uzmu i interesi obrane za vojno skladište i streljiste Jamadol, oko kojih su tada odredili zaštitnu i sigurnosnu zonu - zonu zabrane gradnje koja je obuhvatila i veliki dio prostora unutar obuhvata planiranog groblja.

U to vrijeme 2009.god. u tijeku je bila i izrada Izmjena i dopuna GUP-a Grada Karlovca iz 2007. godine, kao plana višeg reda, kojim je groblje Jamadol planirano za širenje sve do Jamadolske ulice, što je značilo da se postojeće stambene i prateće građevine s desne strane ulice širenjem groblja više ne bi mogle zadržati u prostoru. U tom postupku izmjena i dopuna tog GUP-a Grad Karlovac je zaprimio podnesak više građana Jamadolske ulice od 07.05.2009.god. kojim su tražili da se groblje ne planira do Jamadolske ulice, već da se vodi računa o postojećim objektima u kojima živi domaće stanovništvo i o članovima nekih obitelji koji su tamo i rođeni.

Nedugo iza toga paralelno je bila dovršena predkonceptcija detaljnog plana groblja Jamadol u tom širem obuhvatu, prema tom GUP-u iz 2007.

Dana 21.09.2009. Grad Karlovac je zaprimio i dopis tvrtke Zelenilo koja upravlja grobljem, s prijedlogom da se prekine širenje groblja na prostor zapadno od 110 kv dalekovoda.

Obzirom na sve gore navedeno, krajem 2009. godine se zastalo s daljnjom izradom DPU groblja Jamadol sve o 2011. godine kada su donesene Izmjene i dopune GUP-a grada Karlovca. Tim izmjenama GUP-a udovoljeno je zahtjevima građana i tvrtki Zelenilo na način da je obuhvat groblja znatno smanjen na površinu od cca 11,9 ha do postojećeg 10 kv dalekovoda na zapadnoj strani, a iz do tada planirane namjene groblja, izuzete su sve postojeće stambene i prateće dvorišne građevine uz desnu stranu Jamadolske ulice.

Nakon što je taj GUP -Izmjene i dopune usvojen 2011.god., nastavilo se sa izradom Detaljnog plana groblja Jamadol u promjenjenom, smanjenom obuhvatu. Gradsko vijeće je donijelo Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi plana unutar tog suženog obuhvata od 11,9 hektara.

Ponovo je provedena sva procedura izrade plana predviđena Zakonom o prostornom uređenju i gradnji. Pribavljeni su zahtjevi nadležnih tijela i pravnih osoba za izradu plana i izrađena predkonceptcija koja je 15.02.2012. razmotrena u suradnji s tvrtkom Zelenilo, a

nakon toga, na radnom sastanku 8.3.2012. i sa predstavnicima nadležnih tijela i pravnih osoba. To su vam naprimjer Vodovod i kanalizacija, HEP i slično.

Nakon toga, tvrtka APE je izradila Nacrt prijedloga plana u koji je uklopljeno, u međuvremenu izrađeno, idejno rješenje kružnog raskrižja na prilazu groblja.

Gradonačelnik je zaključkom 18.7. 2012. utvrdio Prijedlog detaljnog plana uređenja groblja Jamadol za javnu raspravu.

Krajem sedmog mjeseca ove godine javna rasprava je oglašena, kao što je rekla naša kolegica, u dnevnom i tjednom tisku, na Web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i na Web stranici grada Karlovca [www.karlovac.hr](http://www.karlovac.hr). Na toj stranici možete vidjeti kompletan prijedlog plana, sve ono što će danas biti prikazano.

Danas će gđa Sandra Jakopec, d.i.a. iz tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba održati javno izlaganje plana. To je inače predviđeno Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, kako bi svi zainteresirani, koji nisu dovoljno stručni da sami izvrše uvid u sve detalje plana, dobili stručno tumačenje, ali i kako bi nakon njenog izlaganja mogli postaviti pitanja, dati svoje primjedbe ili prijedloge.

Kolegica je rekla da se rasprava snima kako bi se prema tonskom zapisu mogao napraviti i što vjerniji zapisnik i da bi sve vaše primjedbe bile jasno razumljive i da bi se na njih moglo odgovoriti. Stoga molim sve one koji budu govorili da izađu za govornicu i da se predstave, jer se na anonimne prijave ne može odgovarati prema zakonu. Ukoliko bude moguće, kolegica će već danas sve objasniti i obrazložiti. Ukoliko ne, onda ćemo vas zamoliti da eventualno još to svoje pitanje pismeno ponovite, jer će se sve pisane primjedbe i prijedlozi nakon završetka javnog uvida u devetom mjesecu, razmotriti. Vi i dalje možete pisane primjedbe davati sve do 4.9.2012. na način kako je to na oglasu navedeno. Oglas sam istaknula i dolje u prizemlju, možete ga tamo nasuprot portira i pročitati, piše kako se primjedbe naslovljuju, na koga, i što treba upisati. Znači, one primjedbe koje budu prihvaćene bit će ugrađene u Nacrt konačnog prijedloga plana prije usvajanja na Gradskom vijeću Grada Karlovca. Možda će biti i onih primjedaba koje neće biti prihvaćene ili će biti prihvaćene djelomično. Na njih će se odgovoriti u pismenoj formi i svatko tko će dati točnu adresu dobit će odgovor na svoju kuću adresu. Evo, mislim da sam ja sa ovim uvodom rekla sve što je bilo potrebno, što se tiče ovih tehničkih stvari, pa molim sada kolegicu Jakopec da vam sada obrazloži detaljno plan, pa ćemo onda nakon toga otvoriti raspravu.

#### SANDRA JAKOPEC

Hvala gospođi Koprivnjak, ja bih nastavila sa raspravom. Pozdravljam vas u ime tvrtke APE, mi smo izrađivači ovog detaljnog plana sukladno važećem GUP-u grada Karlovca i Prostornom planu uređenja Grada Karlovca. S obzirom da se procedura provodi temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji, dostavit ćemo vam i tablicu koju molim da ispunite, znači potpišete, vidjet ćete gore na koji način. Što se tiče samog tijeka izrade ja bih samo dopunila, kolegica je više-manje sve rekla, na zidu imate i taj tijek prikazan grafički. Mi smo trenutno u tijeku javne rasprave, javnog uvida. Ono što nas još očekuje nakon javnog izlaganja, nakon javnog uvida i obrade vaših primjedbi, je Nacrt konačnog prijedloga plana, odnosno ishodenje mišljenja nadležnih tijela. Ona se ishode sukladno posebnim propisima i tek nakon njih utvrđuje se Konačni prijedlog plana i tek nakon tog vremena ćete dobiti odgovore na primjedbe, ukoliko su oni negativni. Ja bih samo upozorila zašto je to tada, u toj fazi, jer je plan podlozan promjenama i u fazi mišljenja nadležnih tijela, odnosno oni mogu davati primjedbe i na vaše primjedbe, odnosno tražiti promjenu i vaših primjedbi. Ovo što je sivo prikazano, to je Odluka o donošenju plana koja se usvaja na Gradskom vijeću.

Ono što je kod ovog plana važno za napomenuti, radi se o groblju koje je, kao što su već kolegice spomenule, stvarno prošlo svojevremeno jedan cijeli niz izrađene dokumentacije, ne bih nabrajala pojedinačno jer je dokumentacija poprilično dugačka i veliki

broj ljudi je na tom prostoru, na tim planovima radio. Znači, groblje nije nastalo stihijski i rađeno je od početka planski. PUP samog groblja je iz 1979. godine. Znači, PUP je današnji detaljni plan, znači ista razina plana kao i ovaj plan, provedbeni urbanistički plan. Nakon njega izrađen je projekt 1981., radio ga je Urbanistički institut Hrvatske na čelu sa gospodinom Marijanom Čurićem. 1993. gospodin Lončarić i tvrtka Urbanis radi dalje na tom prostoru, znači prvu fazu izgradnje, dok je groblje bilo otvoreno već 1989. godine.

Ono što je kod ovog groblja važno za napomenuti je da se radi o glavnom gradskom groblju, odnosno groblje Dubovac koje ima veći broj ukopa godišnje, nema mjesta za daljnje ukapanje tako da je Jamadol od ukupno sedamstotinjak ukupa godišnje na svim grobljima kojima upravlja tvrtka Zelenilo, gotovo nešto više od jedne sedmine ukopa. Na Jamadolu ima oko sto ukopa, odnosno prosječno 130 ukopa godišnje, dok ostala groblja, ako izuzmemo Dubovac, imaju do pedeset, a većina ih ima od jedan do dvadeset ukopa godišnje, što je vrlo malo. Radi se o seoskim grobljima.

Tadašnji PUP groblja obuhvaćao je prostor između današnje Jamadolske i ulice prema Strmcu koja je rekonstruirana u međuvremenu i izmjenjena je njezina trasa. Znači, postojeće groblje izgleda prema zračnom snimku ovako. Ono se proširilo: Jamadolska ulica, Strmac, današnja mrtvačnica. Ovo su postojeće stambene kuće o kojima smo već govorili.

Što se tiče projekta groblja, spomenuli smo projekt iz 1981. Ovdje je prikazano crvenom bojom što je od tog projekta izvedeno. Ovo su polja crveno prikazana koja su izvedena prema projektu, ovo što vidite sivo, to su oznake polja koja nisu izvedena, odnosno proširenje o kojem smo govorili prema vojarni, prema strelištu. Znači, cijeli ovaj prostor o kojem danas govorimo, gotovo cijeli je bio zauzet grobljem, uključivo ove postojeće stambene objekte. Ovdje je bio zeleni pojas, parkiralište, zaštita, obodna staza i groblje.

Ono što je 2006. u GUP-u mijenjano, GUP koji je doživio nakon peticije građana i primjedbi promjene, to je ovaj GUP. On je obuhvaćao prostor koji zauzima današnje groblje i skroz do granice GUP-a na zapadu, obuhvaća i koridor dalekovoda i šumu na sjeveru.

Ono što je nakon tog GUP-a utvrđeno je da širenje u šumu više nije moguće, iako je prijašnji projekt obuhvaćao i imao tu ideju šumskog polja. Širenje u šumu više nije moguće temeljem naše zakonske regulative, Zakona o šumama. Nije moguć smještaj grobnih polja unutar šume, zatim, izuzeto je ono što je kolegica spomenula prije, dio, ovo ljubičasto je zona zaštite strelišta koja je, možemo reći, onemogućila gradnju građevina u ovom zapadnom dijelu. Također i visoko naponski 110 kV dalekovod koji ima isto neki svoj pravilnik iz 1985. koji kaže da stupovi ne mogu biti unutar ograde groblja. Ovo su njegova dva stupa koja također ne smiju biti unutar obuhvata groblja i moraju biti izvan ograde. Taj pravilnik nije mijenjan i kao takav je još uvijek na snazi. Također, već spomenutih 6 objekata koji su danas u obuhvatu i još ova dva južna koja su izuzeta iz obuhvata DPU-a. Također, još jedno veliko ograničenje je magistralni vodovod koji se neće izmješati, odnosno njegovo izmještanje nije moguće. To je tlačni gravitacijski  $\varnothing 500$  magistralni vodovod grada Karlovca.

Ono što je na ovoj karti prikazano sa ovim crnim linijama, to su nagibi terena. Mi smo obavezni sukladno Zakonu o grobljima i Pravilniku o grobljima poštivati maksimalni nagib staza na groblju od 8% posto. Koliko god to sad zvuči dosta, na Jamadolu je vrlo teško ostvarivo, tako da u nekim dijelovima postoje stepenice, a 8% se ostvaruje sa neke druge strane. Vidite po presjecima A i B koji su na postojećem groblju i tu stvarno postoje staze na kojima se može doći na 8%. U presjeku C problem je, to je sjeverni dio, i u D, također u sjevernom, tu nije nikako moguća postava staza u ovom smjeru, recimo, istok- zapad, s obzirom da bi one nagibom prešle dopušteni nagib prema Pravilniku o grobljima.

Ono što smo također obavezni i mi i izrađivači GUP-a prije nas, to je poštivati broj, znači, moramo određeni broj ukupa na groblju zadovoljiti, a taj broj ukopa govori o tridesetgodišnjem razdoblju kod proširenja groblja. Znači, prilikom proširenja groblja i izrade plana nužno je osigurati tridesetgodišnje razdoblje. Mi smo tu na 136 ukopa godišnje, puta 30



godina, znači moramo osigurati broj za 30 godina. To je s obzirom na ovaj obuhvat i na ovaj nagib terena bilo i poprilično teško.

Što se tiče izmjena GUP-a od prošle godine, one su napravile sljedeće: ispoštivale su zahtjeve građana uz Jamadolsku, omogućile su da ti objekti i dalje ostanu, znači da se u stvari negira ono prijašnje rješenje davne 1979. o njihovom micanju i da se groblje smanji u ovom dijelu, ovaj prostor koji je rezerviran i dalje, ali je vrlo težak u ovom trenutku njegov spoj sa postojećim grobljem, što zbog nagiba terena, što zbog vojske, što zbog dalekovoda koji je tu ograničenje i barijera.

Sam plan radi se u granicama koje su definirane GUP-om. One idu sljedećim trasama: trasa Jamadolske, ulica prema Strmcu je uglavnom unutar obuhvata, tu se radi o nekoliko čestica koje su cijelo vrijeme u stvari u obuhvatu, na kojima su planirani prateći sadržaji groblja, zatim sjeverna granica prema naselju Strmac je nepromjenjena, i ova o kojoj smo razgovarali, zapadna, to je granica ruba dalekovoda unutar ruba koridora dalekovoda, unutar kojeg nije moguća čak ni postava ograde groblja. Znači, to je zaštitni koridor tog 110 kV dalekovoda. Na ovom prostoru planirano je ukupno 15 novih grobnih polja. Postojeća grobna polja prikazana su u gušćem rasteru, nova grobna polja sa rjeđim rasterima i planiran je prostor za grobne građevine. Stanovanje ću na kraju proći.

Ono što je malo neobično kod ovog plana je da se on zove detaljni plan uređenja groblja, a da ima stambene objekte unutra. Nije uobičajeno, zbog toga je i mjerilo plana koje ste vidjeli dolje neobično u odnosu na planove koje inače vidate, s obzirom da je izrada plana definirana Pravilnikom o izradi planova i radi se o mjerilu 1:1000. Pravilnik o grobljima, koji kaže da je obavezna izrada detaljnog plana ukoliko se groblje širi na više od 20 % postojeće površine, tražio je i neke dodatne listove i neko dodatno mjerilo. Zbog toga je malo neobično da su ove stambene kuće prikazane u mjerilu 1:500, što nije uobičajeno za detaljni plan stambenog naselja, ali moramo ispoštivati Pravilnik o grobljima primarno. Pravilnik je također propisao izgled ovih listova tako da su oni nešto malo drugačiji nego što bi bili da se radi o detaljnom planu stambenog naselja. Znači, detaljni plan groblja u principu prikazuje sva grobna polja, ona su temeljem zakona i ovog pravilnika koji sam stoput već spomenula do dvjesto mjesta obavezna, obavezno je da su odijeljena grobnim alejama. Aleje su planirane sa četiri metra širine. To se u biti nastavlja na postojeće aleje koje su bile planirane osamdesetih. Zatim su tu grobne staze unutar groblja koje su unutar grobnih polja koje ovdje nisu prikazane, ulazi u polja, znači, vidite svaki puta ulaze u polja i vidite sustav zelenih površina. Što se tiče već spomenutih grobnih građevina, mrtvačnica je montažna, bila je planirana njezina izgradnja, a nije izgrađena u toj veličini potrebnoj po projektu, tako da se na istom mjestu planira izgradnja nove mrtvačnice. Znači, nismo išli na neku novu lokaciju, ostali smo na istoj lokaciji, planira se izgradnja nove zgrade mrtvačnice. Ona neće imati upravu groblja nego isključivo odarnice, rashladnu komoru, garažu, smještaj za pogrebna vozila, odnosno njihovo održavanje groblja. Zatim, danas su kiosci smješteni u ovoj zoni na Jamadolskoj, na vrlo lošoj poziciji. Izmještau su te grobne građevine uz ulicu Strmac, znači, prodaja svijeća, cvijeća i pogrebne opreme moći će se smjestiti ovdje, ostavljena je mogućnost da se tu presele kiosci ili da se izgradi zgrada kao na Kozali, vidjet ćete poslije sliku. Ono što je također ostavljeno kao mogućnost, s obzirom da u ovoj zoni groblje nije više šireno ispod potpornog zida koji je izveden prema Jamadolskoj, a ostavljena je kao namjena groblja temeljem GUP-a, ostavljene su dvije čestice na koje je moguć također smještaj grobnih građevina i svi prateći servisi. To može biti izrada pogrebne opreme, vijenaca, ne znam, nešto slično. Ovdje što je važno, prikazane su zaštitne zelene površine, one su prikazane ovom tamnom bojom. Radi se o visokom zelenilu, o punoj zelenoj ogradi. Sukladno pravilniku, ona je prema ovoj zapadnoj strani pet metara, a prema sjevernoj i prema Jamadolskoj je deset, na nekim mjestima čak i dvadeset, da bi se dobio što jači tampon prema naselju, odnosno da bi se naselje ogradilo od groblja, odnosno groblje od naselja. Također je

ovdje prikazan i sustav zelenih površina, ovo sve ostalo zeleno što vidite unutar samog groblja.

Što se tiče stambene namjene, ona ovdje na žalost izgleda zelenkasto, ali prikazana je kroz površinu. To bi u površini značilo sljedeće; prikazano je kolika je površina postojećih grobnih polja, planiranih grobnih polja, znači, planirana grobna polja, ima ih po površini pola veličine postojećih, znači, od negdje 24% koliko ima postojećih grobnih polja, 11% ukupne površine su planirana grobna polja, ostalo zauzimaju grobne građevine, kosturnica, stambena namjena, trgovi, odmorišta, prometne površine i zelene površine u postotku od 33%. GUP-om je određeno 20%, a Pravilnikom o grobljima 10%, tako da smo definitivno iznad pravilnika i iznad GUP-a po zahtjevu.

Ono što se pejzažnog uređenja tiče, već sam spomenula. Ovdje je prikazano i kroz biljne vrste, zadržan je taj karakter pejzažnog groblja koje je ono imalo. Ono je i u startu imalo taj utjecaj varaždinskog groblja i imalo je koncept da se neki dijelovi polja ograđuju s tujama. Ono je više manje to ograđivanje se izgubilo, ali su aleje sa bjelogoricom, koje su simbol groblja, odnosno zbog čega je to groblje i zaštićeno GUP-om kao pejzažno groblje, taj koncept je zadržan i nastavljen je u nastavcima u produžecima ovih aleja. Ono o čemu smo razgovarali jesu zaštitni zeleni pojasi prema Jamadolskoj, odnosno vrlo jaki zeleni zid i također zeleni pokos. Visinska razlika je ovdje gotovo 20 metara u nekim točkama tako da bi taj pokos također trebalo ozeleniti. Zelena površina u sredini se neće popunjavati kao što je bilo predviđeno onim starim projektom. Dio nje, ovu svjetliju zelenu zauzima koridor vodovoda koji također mora ostati neizgrađen i prazan, a dio će zauzimati travnata livada. Ta travnata livada ima pojedinačna stabla, tako da se taj koncept i dalje zadržava. Ono u sjevernom dijelu je također zaštitni zeleni pojas prema naselju Strmac, da njih ne zanemarimo. Onaj koji je planiran prema Jamadolskoj, isti taj zeleni pojas se pojavljuje i na sjevernom dijelu.

Što se tiče samih biljnih vrsta, ovim planom određeno je da li je bjelogorica odnosno crnogorica i da li je nisko ili visoko, odnosno arhitektonski oblik samog stabla, a ostalo je podložno promjenama. Unutar polja također je definirano da se svako polje radi sa grmovima, tu se radi o niskom zelenilu, nema stablašica unutar polja, tako da će se svako polje uređivati sa grmovima, odnosno sa nekim sličnim biljnim vrstama.

Što se tiče uvjeta gradnje, definirano je, ovdje vidite prikazana polja koja su postojeća i koja se kao takova zadržavaju, prikazana su planirana polja sa svakim pojedinačnim grobnim mjestom, ova gužva to je polje za urne, s obzirom da su mjesta vrlo mala i prikazane su ovom tamno plavom površine za izgradnju. Površine za izgradnju definirane su za sve građevine, za sve grobne građevine, odnosno za ove postojeće stambene kuće koje se zadržavaju u prostoru, pa se stoga mogu i rekonstruirati, odnosno dograđivati, naravno, sukladno odredbama GUP-a koji ih je dao vrlo detaljno.

Na planiranim grobnim poljima ima ukupno... znači, broj stanovnika koji gravitiraju groblju je 48000, radi se o cijelom području grada Karlovca, broj grobnih mjesta na postojećem groblju je 2800, broj ukopa godišnje 136, planirani broj grobnih mjesta prema ovom rješenju je 1275, odnosno u njih je moguće gotovo 5000, nešto malo manje ukopa, znači zbrojene su u zbirno uz svako grobno mjesto.

Osim samih grobnih mjesta na groblju je planiran i smještaj kontejnera, dio njih već tamo postoji za skupljanje otpada, postavu česmi, odnosno novih česmi. Planirana su odmorišta na udaljenostima 100 metara. Odmorišta su mjesta malih trgova na kojima je moguć smještaj klupa, kraj klupe je kanta za smeće, dok su kontejneri u dvije veće zone-glavna sabirališta na jednom ulazu, odnosno na ulazu sa ulice Strmac. To nisu odlagališta otpada, nego su to mjesta za smještaj kontejnera koji se naravno uredno prazne. Zašto ima toliko kontejnera po groblju? Iz jedne vrlo loše navike da se sa grobnih mjesta ne nosi daleko smeće, nego se najčešće prebacuje preko prvog sljedećeg zida koji je potporni, tako da je stvarno

nužno i zbog zaštite okoliša sakupljati na što više mjesta, odnosno omogućiti da groblje i dalje izgleda uredno i čisto.

Što se tiče samih grobnih mjesta, ostvareno je sljedeće: dvjestotinjak jednostrukih grobnih mjesta, 759 dvostrukih, 180 kazeta za urne i 123 grobnice, dovoljno je za ono o čemu smo razgovarali i mislim da je vrlo teško na ovom groblju ostvarivo tridesetgodišnje razdoblje, a mi smo ostvarili 36 godina, sukladno zakonskoj regulativi.

Što se tiče uvjeta gradnje stambenih građevina, mislim da većinu vas to i zanima, broj stambenih građevina unutar obuhvata DPU-a je šest, njihova maksimalna moguća izgrađenost je sukladno GUP-u 30%, 40% se odnosi na ove dvije poluugrađene građevine, minimalno zelenilo na građevnoj čestici je 20%, maksimalni broj etaža je 4 i najveća dozvoljena visina građevine do vijenca je 9,7 metara. Ta visina je definirana zakonom, misli se od najniže točke do ruba vijenca, to je 9,7 metara. Što se tiče postojeće izgrađenosti, ona se zadržava ukoliko je legalna, to uvijek napominjem, i sada je zakon takav da i ono što nije legalno i više je od te izgrađenosti nije moguće legalizirati, ali ova izgrađenost se odnosi da ukoliko ishodite dozvolu za novu građevinu, zamjensku, ili gradite nešto novo na čestici, a za to ishodite dozvolu, da morate imati taj postotak izgrađenosti. Možda kod nekih od ovih kuća je postotak izgrađenosti već ispunjen, ali to znači ukoliko bi gradili zamjensku kuću, da onda moraju se smjestiti unutar površine za izgradnju koja je ovdje naznačena plavom bojom, odnosno pomoćne objekte svjetlo plavom i moraju zadovoljiti sve ove uvjete iz GUP-a koji su sada na snazi.

Ono što je kod grobnih građevina, rekli smo da ih ima 4, znači mrtvačnica, preko puta mrtvačnice, i ove 2 uz Jamadolsku, njihova katnost je podrum + prizemlje ( u zagradi je za mrtvačnicu) ,znači radi se o niskim građevinama, za sve grobne građevine maksimalna visina je 5,5 m, iznimno kod mrtvačnice je to 9 m, s obzirom da se mrtvačnica nalazi na takvom terenu da je vjerojatno da će projektom biti riješeno da je ulaz u podrumsku etažu iz ulice Strmac, a ulaz sa ceremonijalnog trga će biti na razini kata građevine, u stvari prizemlja, tako da kod nje postoji drugačije definirana visina. Ono što ovdje očekujemo je kao ovaj primjer iz Kozale, na žalost je malo mračan. Znači, ono što ovdje očekujemo je ili neki trijem, ovo su trijemovi prije i ovdje na ulazu u groblje Kozala postoji građevina koja je isključivo komunalna. U njoj se nalaze sve prateće funkcije groblja, cvjećari su sa vanjske strane, a svi ostali su iza, straga, znači, unutar njihovog dvorišta je smješteno, nema nikakvog vidljivog ni smeća, ni obrade, ni pripreme cvijeća, vijenaca, ni ostaloga. Ovo su primjeri.

Lijevo imate vašu današnju ogradu, cijelo groblje mora biti ograđeno, ono danas uglavnom nije ograđeno. Ovo je metalna ograda kakva je danas, omogućeno je da se u južnom dijelu, odnosno prema ulici Strmac izvede ograda viša i ta će biti glavna. Ovo je primjer iz Varaždina. Ovo je glavni ulaz u varaždinsko groblje u jednoj suvremenoj interpretaciji. Naravno, zadržavaju se mjesta, svi oni spomenici odnosno križevi koji se nalaze sjeverno od mrtvačnice i planiran je novi simbol groblja na najvišoj točki groblja i sukladno onom prvom projektu. Ovo je primjer groblja s krematorija. Ovo je otprilike slika sa te visine. Ono što je u tom dijelu planirano je simbol groblja, ispod njega planirane su grobnice, a iznad njega zemljani grobovi. Ovo su grobnice sa jednostranom orijentacijom, to se zove noge-glava, znači pristup je sa ove istočne i južne strane, pristup prema samom grobnom mjestu, i one se nalaze točno ispod križa. Također, još jedno mjesto na izlazu sa groblja, tu gore smo, pristup iz naselja Strmac i sakupljalište smeća u tom sjevernom dijelu. Ta sakupljališta su definirana pravilnikom tako da ih u tom broju i u toj veličini moramo i zadržati.

Crveno su označena polja sa zemljanim grobovima, znači, jedno polje koje popunjava ovaj postojeći istočni dio, polja u sjevernom dijelu i u zapadnom. Samo grobno mjesto izgleda ovako, grobno mjesto je u principu isto kako je bilo i do sada, znači, između dva grobna mjesta je 50 cm, ovaj grobni okvir, i iza samog grobnog mjesta postoji 60 cm za sadnju zelenila, odnosno neki manji grm. Ono što bi trebalo ovako ići, ovo je primjer iz

Varaždina, način na koji se popunjavaju grobna polja, je da se najprije uredi plato, nasipava zemlja, s obzirom da će na nekim dijelovima groblja to duže trajati, kad se ta zemlja stabilizira uređuju se staze i nakon staze izvodi se cijeli red grobnih okvira i tek onda može krenuti popunjavanje grobnog polja. Grobnica danas imate u vrlo malom broju na groblju. Planirane su uz mrtvačnicu i ispod križa koji smo već spomenuli. Planirane su kao grobnice za smještaj šest osoba, eventualno je moguć smještaj 4 osobe ukoliko se ne ide na manju dubinu. Znači, zidane grobnice, moguć je primjer iz Čakovca, moguće je uređivati na dva načina, ovisno kako će tvrtka Zelenilo to definirati. Idealno bi bilo uređivanje na ovaj način, ovdje je definirano na način da postoje dva tipa grobnica, odnosno skuplja i jeftinija verzija sa grobnim pločama od betona, odnosno sa mramorom. Varijantna rješenja se odnose na nadgrobnu ploču. Znači poklopac je fiksnog oblika, a nadgrobna ploča može imati neke ukrase. Kod polja za urne, one su trenutno u izvedbi, nalaze se uz kosturnicu, znači kosturnica je sjeverno od njih, idu tri grobna reda i u ovom južnom dijelu još dva grobna reda. Lokacija je ovdje. To znači da se one urne koje su smještene u ovom dijelu sjeverno od mrtvačnice izmještaju, odnosno sve se sele u polje za urne. Zašto je to tako, mislim da možete vidjeti i sami. Jedno je kad imate konstantan ukop gdje je ukop vrlo velik i gdje nema prava kupnje groba unaprijed, tad se polje urni popunjava po redu i moguće je kontrolirano popunjavanje gaja urni. Kad je tako da kao vi imate udaljenost krematorija na šezdeset kilometara i još uvijek nije toliko uobičajeno kremiranje, tad se te urne vrlo polako popunjavaju i vrlo neugledno izgledaju. Cilj je bilo Zelenila da se izvedu kazete za urne, pa makar bile prazne, ali da to groblje taj gaj urni ima neku formu i da izgleda bolje, najblaže rečeno. Tako da bi sa zidanjem tog cijelog reda oni dobili tu čistoću gaja urni, odnosno mogućnost sporijeg, odnosno postupnijeg popunjavanja. Kod Mirogoja, ako znate, postoji drugi red urni, znači urne se polažu u dva reda, ali je od toga Mirogoj odustao, s obzirom da je taj drugi red teško pristupačan. Ako pogledate najstariji dio gaja urni, tamo je to korektno odrađeno, što se sve više ide u novi dio, to su ljudi sve lošije izveli, zavorili u drugom redu pristupe iz prvog reda, tako da se odustalo. Na žalost, ovo je malo komotnije rješenje, ali bolje, s obzirom da se pristupa samo do jedne kazete i nema tog preskakanja preko jednog reda. Sama kazeta za urnu je tipska betonska, postoji za četiri i za šest urni, u nju se četiri, odnosno šest urni slažu na milimetar. One četiri stanu maksimalno unutra na dubinu, u visinu stane jedna i u širinu su četiri.

Prometno rješenje je predvidjelo rekonstrukciju ulica Strmac i Jamadolske ulice, jer se samo križanje te dvije ulice nalazi na mjestu koje je teško pregledno, sa velikim problemima. Ono je cijelo izmješteno bliže groblju, znači staro križanje je tu negdje, izmješteno je cijelo u groblje, odnosno na štetu onog pristupnog dijela groblja i rekonstruirano je na način kružnog raskrižja, odnosno omogućuje da i prilikom velikog priljeva iz ulice Strmac, da se oni mogu uključiti u promet i izvesti ovaj okret dolje Jamadolskom.

Ono što se također rekonstruira, su parkirališta. Postojeća parkirališta, s obzirom da se cijela cesta prema Strmcu gotovo do mrtvačnice rekonstruira, planirana su parkirališna mjesta ovdje na novoj trasi, označena su mjesta za bicikle, za motore i za aute i to većinom za osobe smanjene pokretljivosti. Nešto je manje mjesta ovdje i za ostala osobna vozila nasuprot kioska za cvijeće. Planirano je veliko parkiralište na onom isturenom, najistočnijem dijelu sa 199 mjesta. Što se tiče južnog dijela na Jamadolskoj, parkiralište koje je nekad bilo planirano je smanjeno i stavljeno je samo kao jednostrano. I uz ulicu Strmac, odnosno sjeverni ulaz, također postoji manje parkiralište s obzirom da se sjeverni ulaz aktivira. Kad se ova gornja sjeverna polja aktiviraju, onda bi bio dosta dalek pristup od dolje i gore je još jedno parkiralište. Znači, današnja lokacija za ovo veliko parkiralište, ovaj način na koji se parkirališta na groblju uređuju je da se asfaltira isključivo kolna površina i ostali prostor se ostavlja sipina. Otprilike vidite gdje je automobil, ovdje trava preuzima veći dio godine parkiralište. Ono je ozelenjeno, ima zelene drvorede u ovim okomitim smjerovima između dva

parkirališna reda, ali omogućava da se prilikom velikih sprovoda i kod dana mrtvih dobije dodatni broj parkirališnih mjesta. Dan mrtvih je vršno opterećenje i za Dan mrtvih će svejedno trebati posebna regulacija prometa i nije moguće Dan mrtvih prometno pokriti da bude savršen. Tako da mi možemo osigurati površinu za parkiralište, ali ne možemo osigurati normalni tijek prometa u jednom danu i očekuje se posebna regulacija. Nama je važno da pokrijemo normalne sprovode, znači, ne prevelike, da pokrijemo normalne i veće sporovode i naravno, da pokrijemo ovaj normalni dnevni ritam groblja, odnosno da svi mogu doći do groblja u obilazak svojih najmilijih.

Ono što je također ovaj plan dao je infrastruktura. Ona je podijeljena ovdje na dva lista, uključuje i povezivanje ovih stambenih građevina na Jamadolskoj. Danas postoje telefonske komunikacije, to je telefonska mreža, odnosno nekadašnji TK, postoji trafostanica koja zadovoljava, postoji nova u sjevernom dijelu na ulici Strmac, planirana srednjenaponska mreža zadovoljava potrebe i postoji projekt za postavu plinske mreže. Ona se postavlja u Jamadolskoj, za samo groblje nije neophodna, postavlja se za potrebe ovih stambenih objekata i sa južne strane Jamadolske i naravno, povezuje i ulazi u ove odvojke, tako da povezuje sve objekte.

Kod vode više-manje mreža postoji i ona se dopunjava, postoji magistralni cjevovod koji smo već spomenuli. Ono što je ovdje važno je odvodnja, znači fekalna odvodnja koja postoji samo u ovom krajnjem istočnom dijelu i na nju nije moguće spojiti cijelu Jamadolsku zbog visinskih razlika, tako da se Jamadolska mora okrenuti na drugu stranu, odnosno spajati južnije. Ono što je tu važno je oborinska odvodnja, s obzirom da se ovdje radi o takvim nagibima i količinama vode koji ne samo da dolaze s groblja, nego i svih ovih ulica, tako da je planirana mreža koja sakuplja oborinsku vodu sa svih grobnih aleja, odnosno glavnih grobnih staza. Sakuplja vodu iz grobnica, radi se isključivo o procjednoj kapilarnoj vlazi. Sakuplja svu oborinsku vodu sa ulice Strmac i sa Jamadolske i odvodi ih južno prema retenciji. Ona ima nekoliko spojeva tako da su tu planirani i šahtovi koji bi tu oborinsku vodu skupili. Znači, ona u tri točke u stvari silazi dolje u Jamadolsku i sakuplja oborinsku vodu.

Ja bih sad s ovim završila. Ukoliko imate nekih pitanja, slobodno, ja ću vratiti slajdove na koje ste mislili. Ono što je samo važno zbog zapisnika, nemamo bežični mikrofoni, pa ćete se morati došetati i reći svoje ime i prezime da vas uvedemo u zapisnik. Evo, ja bih vam se sad zahvalila, pa ostavljam za pitanja.

#### GORDANA KOPRIVNJAK

Evo izvolite, nemojte se ustručavati, primjedbe smo neke dobili i pisano, mogu se i te ponoviti. Mogu i kolege iz nadležnih tijela i pravnih osoba. Evo, kolega iz Elektre. Pokažite primjerom kako se to radi.

#### ELEKTRA KARLOVAC-MARIN DELTOZO

Mi smo u ožujku ovdje dali izvjesne zahtjeve za elektroenergetske razvode što se tiče groblja i okolnih stambenih zgrada. Iz izlaganja gospođe nisam shvatio da li je sve to unešeno unutra, makar u tekstualne dijelove, jer ovo što ste nacrtali je u skladu s onim što smo mi tražili. Znači, što se tiče niskonaponskog razvoda, tu se niste ništa izjasnili.

#### SANDRA JAKOPEC

Onako kako smo se mi dogovorili na prethodnoj raspravi da to riješe odredbe za provođenje, tako je i riješeno.

#### ELEKTRA KARLOVAC DELTOZO

A je li onda ovo što smo mi napisali u tim provedbenim odredbama?

SANDRA JAKOPEC

Da, da. Znači, osim plana dolje su izložene odredbe za provođenje i naravno, obrazloženje, i onda kroz nekoliko članaka, imate i tekstualno obrazloženje. Ja posebno na javnoj raspravi infrastrukturu ne naglašavam, s obzirom da je prije javne bilo, to se više ne zove prethodna rasprava, nego je u principu samo stručni sastanak, ali zamjenjuje nekadašnju prethodnu raspravu, kada se sa komunalcima utvrđuju konačna rješenja infrastrukture prije izlaska na javnu. Ona su ovdje nešto malo manje prezentirana zbog razloga da ne zamaramo ostale.

PITANJE O DALEKOVODU (iz klupe, nerazgovijetno)

SANDRA JAKOPEC

Za dalekovod mogu i ja odgovoriti. Elektroopskrbna mreža je podijeljena u dva dijela: jedno je distribucija, drugo je prijenos. Distribucija je gospodin koji je ovdje komentirao, a HEP prijenos je nadležan za visokonaponske dalekovode. Naravno da je uvijek moguće izmještanje, ali su troškovi iznimno visoki. Za izmještanje dalekovoda tog ranga ne želim lupati cijene, ali su iznimno visoki troškovi kabliranja i slično. Ovdje, možemo to tako reći, u ovom trenutku i u ovim okolnostima 2012., da je izmještanje dalekovoda teško, pa gotovo i nemoguće.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Možemo samo dodati, dijelom trasa dalekovoda tangira upravo u zaštitnu zonu vojske, znači on je postavljen na ovaj način upravo zato što se maksimalno približio vojsci, tako da je upitno uopće u kojoj trasi bi bio, koja bi to nova trasa bila.

JOSIP BENČIĆ

Dobar dan, ja vas sve lijepo pozdravljam. Ja sam Josip Benčić, inače nisam iz četvrti Luščić-Jamadol, ja sam iz Smičiklasove, ali ovdje sam došao kao izabrani gradski vijećnik i kao saborski zastupnik iz grada Karlovca. Lijepo vas sve pozdravljam, pozdravljam također gospođe iz grada i gospođu iz arhitektonskog biroa, već što je, volio bih da mogu pozdraviti i gradonačelnika Grada Karlovca, ili barem njegove pomoćnike, zamjenike, što već jesu, jer ja smatram da to nije samo vaš problem Luščić-Jamadol, problem Jamadola je problem cijeloga grada, ali eto, gradonačelnik ima svoje razloge zbog čega nije došao.

Javio sam se i pisao sam si neke notice. Puno puta smo ovdje spominjali zakon, sve je po zakonu, ja uopće ne sumnjam da je po zakonu. Ovdje malo me smetala činjenica da je 2012. da su u drugom, trećem mjesecu obavljani razgovori sa Vodovodom, sa Zelenilom, sa Čistoćom, pa me samo interesira zašto se nije sa ljudima razgovaralo, zar je to bio neki problem prijeći preko ceste, popit kavu.

Vidim da ovdje ljudi imaju puno problema, možda bi neki problemi već i onda bili riješeni. Mogli ste, znam da ćete mi reći da to nije predviđeno zakonom. Ali zakoni su zbog ljudi, zakoni su zbog ljudi, bitna je dobra volja. Mogli ste doći u gradsku četvrt, ili nešto, bilo kako, najaviti šta ćete raditi. Ja mislim da se to moglo, to je samo stvar dobre volje.

Ovaj drugi dio gdje će se gooblje širit. Evo, sad ste načeli temu dalekovoda, tehnički dalekovod se može izvesti. To se tehnički može. Vi pričate o novcima. Novci su druga priča. Bilo je pitanje da li se tehnički može, ja sam uvjeren da se može tehnički izvesti dalekovod.

Što se tiče šume, zakon vam brani da idete u prostor Hrvatskih šuma, koliko sam shvatio. Jesam li dobro shvatio? Ja, samo da pitam, kako se napravila Babina Gora, tamo su isto bile neke šume i isto su posječene, po kojem je to zakonu? Na Babinoj Gori će još

tvornica otpada biti. Ja sam sudjelovao u jednom projektu kao saborski zastupnik gdje su ljudi podnijeli zahtjev Vladi Republike Hrvatske da se..., ljudi rade jedan sportski kompleks i podnijeli su zahtjev i Hrvatska vlada im je izašla u susret. Procjenitelj Hrvatskih šuma je procijenio te šume i ljudi će platiti koliko to je. Ne znam zašto se ovdje to, ili se nije pokušalo, ili opet nije po zakonu. Dozvoljavam da nije po zakonu, ali, evo, ja kažem u kojem sam ja projektu sudjelovao i tu je sada Hrvatska vlada dala svoju suglasnost, Hrvatske šume su procijenile koliko to je... Dalekovod smo, dakle, spomenuli. Mislim, opet će reći zakon, al nitko ovdje nije gledao zakon, ja vas pitam šta je sa vodovodom, kako to da vam taj zakon nije smetao da idete preko vodovodnih cijevi? Opet po zakonu. To je pet puta veći problem. Neću vam sad govoriti što se može dogoditi kada ispod mrtvacu imate vodu. Samo da vam to..

I ja jesam za širenje groblja. Puno puta sam izlazio za ovu govornicu, onda recimo, digresiju ću napraviti, za Toplanu. Ne, ja jesam da se grijemo u Karlovcu, ja jesam da se širi groblje Jamadol, ali nikako prema stambenim objektima i nikako sa ukopnim mjestima, to ne dolazi u obzir, što se mene tiče. Hvala vam lijepo.

#### SANDRA JAKOPEC

Evo ja ću probat odgovoriti na pitanja nekako po redu. Prvo je bilo, na žalost, nema nikoga iz HEP-a prijenos, pa ne bi odgovarala u njihovo ime, i ono što je kolegica prije spomenula, veliko je pitanje s obzirom na rang tog dalekovoda gdje bi ga izmjestili. Ako idemo prema istoku, idemo u grad, što je neprihvatljivo. Ako idemo prema zapadu idemo prema vojsci, što opet, ne da nije prihvatljivo, nego je nemoguće. Tako da dalje ulazite u neke druge njihove probleme.

Ono što se tiče javnosti, da ne kažem ono što ste me upozorili, spomenuli, zakon je odgovor na dosta vaših pitanja. Ovo je javna rasprava i mi smo tu danas zbog vas i danas smo vas javno i pozvali ovdje da bi odradili javnu raspravu i da bi odradili razgovor sa javnosti. Na žalost, ići po kućama, ne da nije uobičajeno, nego je vrlo teško, prvenstveno što sad tamo ima šest postojećih objekata, ali na tih šest možemo dodati cijeli niz s druge strane i ne znam koga bih izabrala, kome bi prije pozvonila, da nikoga ne favoriziram. Znači, nije uobičajen obilazak po kućama, uobičajeno je da se ljudi nađu na jednom mjestu, da svi čuju, a ne da razgovaramo u kružocima, a ovo je u principu to mjesto. Mislim da je Karlovac zaslužio da se nađemo u vijećnici.

Vrlo je teško s nekim razgovarati na početku, prije nego ste pitali HEP gdje im je dalekovod, prvo nego vam je MORH rekao gdje im je zaštitni koridor, vrlo je teško napraviti bilo kakav prvi korak bez da uzmete ulazne podatke, a ulazne podatke možete skupiti jedino tako da ste komunalce skupili prije ovog izlaganja. Ovo je 30 dana dugo izlaganje i mislim da je to dovoljno i da je tu zakon dobro predvidio i da je 30 dana dovoljno da svi pogledaju i da se mi tu nađemo danas u relativno velikom broju za groblje. Vjerujte mi, viđala sam puno, puno manje ljudi.

#### GORDANA KOPRIVNJAK

Ja bih, samo ako smijem, dodala o toj javnosti. Opet po zakonu, ali smo pozvali svakog kog smo identificirali unutar površine obuhvata groblja da je vlasnik. Izvadili smo zk. izvadke i sve koji su bili upisani u izvadke smo pozvali. Meni se vratilo dosta tih poziva, znači vjerojatno nisu ljudi sredili svoje imovinsko pravne odnose, pa neki nisu dobili, a čula sam primjedaba da neki nisu dobili pozive. To je zato što nisu upisani u zemljišne knjige. Drugo, pozvana je i gradska četvrt, moram reći dva puta sam slala, oba puta se poziv vratio, nitko nije podigao pošiljku. Ja ne znam je li danas netko došao, ne znam da li ste vi svoje zastupnike u gradskim četvrtima upozorili da dođu. Ja ne znam, ne poznajem ih, pa ne znam da li su došli. Uglavnom, pozvani su, nisu ni primili poštu, tako da vidite kako je to teško. Ovo, što kolegica

kaže, nemoguće je do svakog čovjeka doprijeti. Na neki način, mislim da ipak kad vas je tu toliko, da oni koji su zainteresirani, da su došli, i zaista imaju sad priliku reći šta misle. Mislim da je prostorno planiranje najdemokritičniji način gdje ljudi mogu dati primjedbu. To ne možete otići u neka druga tijela državne uprave, niti negdje drugdje iznositi svoja mišljenja, a ovdje je Zakon o prostornom planiranju zaista omogućio da se to može, pa vas pozivam da to iskoristite.

#### SANDRA JAKOPEC

E sad bih ja još nastavila dalje, još je bilo pitanja, pa ću odgovoriti na sve. Što se tiče Zakona o šumama, gradnja objekata u šumi definirana je njegovim člankom 37. I stvarno, kao što vi kažete, nešto se može graditi, na žalost, groblje nije na popisu. Znači, članak 37. u stavku 2. navodi poduzetničke zone, što po meni, recimo, tu je ona vaša sporna točka i infrastruktura, šport, rekreacija, lov i obrana RH, vjerske i zdravstvene građevine. Na žalost, ovo nisu vjerske građevine. Spomenik je obilježje povjesnim događajima i osobama, ali samo ukoliko ga nije moguće planirati izvan šume.

To je zakonski članak, na žalost, tu groblja nema. Ono što je bio pokušaj i znam da je dio vas vidio, to je gradnja stvarno groblja unutar šume. Ja sam sudjelovala u grupi koja je to pokušala na Mirogoju, prije ovog zakona i negdje pred desetak godina. Mi smo na Mirogoju stvarno označili, zove se šumska poljana, pa možete otići pogledati, to je najjužnija poljana. Označili smo sva stabla koja su bila deblja od  $\varnothing$  20, obilježili smo ih, ogradili, isključivo su unutra išle male kazete za urne, sa malim uskim stazama, metarskim, sa kazetama za urne. Problem je da smo sam ulazak u šumu, netko je prije spominjao zaštitu prirode, neke udruge, .... Mi smo napravili tamo jednu ključnu grešku, a to je da smo maknuli rub šume. To znači da je ta šuma počela propadati izvana prema unutra, da ne kažem i stabla koja su bila označena, da su radnici bez obzira na oznake dosta agresivno vozili strojeve između, tako da je velika većina stabala uništena i radovima, ne samo ulaskom, tako da ta poljana danas baš ne izgleda kao šumska poljana. Da bi se taj osjećaj dobio, pejzažno, u stvari se stabla planiraju ili se istovremeno sade kada se groblje gradi, odnosno zna se točno njihovo mjesto sadnje, pa se taj dojam šume dobije, ili se unutar polja ne sade stabla nego grmovi, kao što smo mi ovdje išli, s obzirom da su ovdje jako veliki otpori vlasnika grobnih mjesta na mjestima koja su ispod stabala, pogotovo ako je to crnogorica pa ima još neka smola, ili neka lipa, nešto slinavo, pa onda u principu, to nije uobičajeno. Bez obzira na članak zakona pokušaji postoje, ali je teško izvedivo, tako kad se GUP radio razmatralo se da li tamo ostaviti tu zonu, još je ona GUP-om smanjena, tako da ovim planom čak ne možemo tu zonu razmatrati jer smo obavezni poštivati granice GUP-a kao plana višeg reda.

I što se tiče vodovoda, mi ne idemo preko vodova i grobnih mjesta nema na vodovodu, mi smo van koridora. Vodovod je dao svoje koridore, oni su pet metara sa svake strane i mi u taj koridor nismo ušli, tako da nismo ušli ni sa korijenjem zelenila, a kamoli sa grobnim mjestima. Grobno mjesto ide do dva metra dubine, pedeset centimetara mora biti najmanje iznad najviše kote podzemne vode, odnosno neke vode, tako da niti ne bi išli na vodovod. Zaobišli smo ga sukladno uvjetima nadležne tvrtke.

#### NIKOLA GRČIĆ

Dobar dan, ja sam Nikola Grčić, Jamadolska 62. To ću vam poslije pokazati točno pokazati na karti, kraj groblja. Odmah da se nadovežem na gospođu, nisam to mislio, sad kad kažete, odvodnju. Spomenula je da je nemoguće izvesti odvodnju u smjeru Jamadolske prema streljani. Znači nije nikad vjerojatno tamo bila, pa ne zna, da se to da se velika količina vode slijeva dolje sa groblja, sa one strane. Ne, ja velim da vjerojatno niste bili tamo. Je ste li vidjeli da voda ide tamo?



SANDRA JAKOPEC

Odmah ću vam odgovoriti, da me ne bi ovako...Ja sam rekla da je odvodnja...

NIKOLA GRČIĆ

...da je nemoguće odvest kanalizaciju nizvodno dolje.

SANDRA JAKOPEC

Gledajte, možemo...

NIKOLA GRČIĆ

Malo prije je rekla.

SANDRA JAKOPEC

Ne, ne, ne, vidjeli ste i fotke s terena, tako da sam bila gore.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Hajdemo polako.

SANDRA JAKOPEC

Ali čekajte...Ono prvo što se tiče odvodnje, znači kad govorimo o odvodnji, moramo govoriti o razdjelnom sustavu odvodnje. S obzirom da vas nisam htjela zamarati, možda je moja greška, trebala sam vas zamarati, razdjelni sustav odvodnje znači da se odvojeno vodi fekalna kanalizacija i oborinska.Ja sam rekla da se fekalna odjeljuje na prostoru obuhvata od oborinske i odvodi se u dva smjera: jedan je dolje prema streljani, a drugi je, i na karti je tako prikazano, od ovog raskrižja prema gradu.To su dva smjera odvodnje,a oborinska odvodnja se sakuplja sa groblja, sa Jamadolske, sa ulice Strmac i odvodi također u dva smjera, prema retenciji, odnosno prema streljani. Znači, oborinska vam je tu ucrtana u Jamadolskoj, ako pogledate tu kartu, vidjet ćete ju.

NETKO IZ KLUPE

To je privatna kanalizacija.

SANDRA JAKOPEC

Ne, ne, ne, gledajte Jamadolsku, govorim o Jamadolskoj. Ovo je Jamadolska, znači, ona je tu predviđena. Oborinska je zeleno prikazana. Predviđena je u Jamadolskoj i ide prema dolje, znači oborinska vam ima strelice kao smjer tečenja. Također se sa groblja u tri točke ona,za razliku od sadašnjeg rješenja, u tri točke sakuplja. Ovdje kod glavnog ulaza, ovdje u vašoj, što vi zovete, privatnoj cesti. Ukoliko mi tu, u putu ovdje ne prođemo, ovdje si riskiramo velike količine oborinske vode, bez obzira što smo omogućili još dva dodatna smjera u koji sakupljamo oborinsku vodu. Znači moramo ju pospajati i sukladno uvjetima Hrvatskih voda, odvodimo je dolje južno prema streljani, odnosno prema retenciji.Ali, to je odvojeno, ne u fekalnu,nego odvojena u oborinsku kanalizaciju, razdjelni sustav.

MARIJAN ROŽMAN (iz klupe)

Ne možete vi gospođu kopati po privatnom zemljištu kanalizaciju, to ne možete raditi. Ne smijete raditi.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Sa građevinskom dozvolom i riješenim imovinsko pravnim odnosima stječu se uvjeti kada se to može napraviti, znači potvrda glavnog projekta. Lokacijska dozvola, znači radi se o oborinskoj odvodnji koja je također dio komunalnog gospodarstva, kao za ceste, postoje instrumenti izvlaštenja. Znači, to je nešto što je naša država omogućila, ide sporije nego što to na papiru piše, ali za infrastrukturu postoje elementi i zakonska procedura kako se može graditi. Sigurno bez dozvole i bez riješenih imovinsko pravnih odnosa se to ne može napraviti, znači, po tuđem se bez dokumenta, da li o pravu služnosti, ili prethodnom otkupu zemljišta, ne može. Znači, to je preduvjet da bi se to moglo izgraditi.

SANDRA JAKOPEC

Ovo je sada plan, detaljni plan, podrazumijeva da nakon detaljnog plana ide još izrada, sad reći ću svekolike dokumentacije, s obzirom da se zakon mijenja i da ne znamo kako će se ona zvati i da li će biti dovoljna jedna dozvola, lokacijska. Prema nekim naznakama ministarstva bit će ponovno jedna dozvola, ali nakon detaljnog plana ide lokacijska dozvola. Po sadašnjem zakonu za infrastrukturu, lokacijska, pa građevinska i u građevinskoj se rješavaju imovinsko pravni odnosi. Znači, to je dozvola, trenutno dvije, ali to je sad ovisno o zakonu.

NIKOLA GRČIĆ

Mi smo danas jako puno spominjali te zakone i o zakonu koji se odnosi na taj dalekovod. Siguran sam da postoji zakon koji te dalekovode štiti i onaj dio prema vojsci. Zašto vojska ne uređuje taj dio, pa nek si ga pokosi da tamo trnje ne raste, pa kaj onda puštaju da tamo trnje zaraste tamo je, znate, džungla na tim površinama. Pokazat ću vam tu s prstom ako nađem, moja je kuća odmah tu, tu je zelena površina, tu je još jedna, ogromna.

SANDRA JAKOPEC

Dat ću vam zelene poršine (kartu).

NIKOLA GRČIĆ

Ne treba mi zelena površina, nego onaj prostor. Evo vidite, tu gdje je ovaj zeleni pojas, dajte mi ono. Tu je sad zelena površina, to i ovo sve, i preko tog bi bio jedan veliki rotor. Evo moja kuća je odmah tu, prva do. To je moja posebna kuća. Vi sad hoćete tu zelenu površinu svu uništiti da bi dobili taj rotor, a znate kad je tamo gužva na tom groblju? Dva dana godišnje: jedan dan za Sisvete, jedan dan poslije. Vi bi sve to uništili zbog jednog rotora. Pa tamo nije nikakva gužva, jeste kad išli sa Strmca dolje kad su Sisvete? Tamo uopće nije gužva, jedan dan je gužva. Tako sam ljut. Jedan dan je gužva i to se ljudi strpe. Pa kakav će bit pojas zeleni, jučer sam tu čupao ambroziju preko cijele livade. Kaj će takav biti cijeli zeleni pojas, da ja čupam vašu okolo zemlju, čupao sam to kao konj, kad vam moram tako reći. Vi ćete tu sad raditi rotor meni pod prozorom.

GORDANA KOPRIVNJAK

Nemojte gledati nas tako ljutito i ljutiti se.

NIKOLA GRČIĆ

Gledam predstavnike grada.

GORDANA KOPRIVNJAK

Grobljem, moram reći, upravlja tvrtka Zelenilo, ukoliko ima nekih primjedaba, treba se njima obratiti.

NIKOLA GRČIĆ

Upravlja Zelenilo, da, otkud njima novci da sve to naprave.?Gdje su oni da oni to kažu?Vi ste predstavnik grada, ja to kažem vama, pa ćete vi to njima prenijeti.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Hoćemo.

NIKOLA GRČIĆ

Kako ste vi to tamo rotor predvidjeli, tamo na dan prođe tri auta po onoj cesti, a ne da se oni sa Strmca ne mogu uključiti u promet, tako ste rekli. Kak se ne mogu uključiti u promet?

SANDRA JAKOPEC

Imate li još nešto, ili da vam odgovorim?

NIKOLA GRČIĆ

Ne, taj zeleni pojas me jako muči, šta ste vi zamislili tako.

SANDRA JAKOPEC

Znači, ovako.Kao prvo, tu se u stvari na prostoru rotora točno nalaze oni kiosci.Mi smo njih maknuli i preselili na novu lokaciju.Grobljem na području Karlovca i zelenim površinama na području Karlovca upravlja tvrtka Zelenilo, tako da kolegica je ovdje i ne skriva se. Što se tiče samog prometnog rješenja, mi smo prometno rješenje proanalizirali, vidim gospodina Đankovića u pozadini, mi smo sa Gradom stvarno detaljno i u više navrata i u nekoliko sastanka i ne znam koliko rješenja smo imali, analizirali promet. Znači, sve varijante od T križanja, nekoliko rješenja smo imali i ovo je najmanje, ovo nije veliki rotor i ovo je stvarno najmanje kružno raskrižjeKažem,prometno gledano, to je najmanje moguće kružno raskrižje.

Ovo rješenje danas, prometno gledano, nije bilo ni 1979. uzeto u obzir, a kamoli danas kad je broj vozila veći. I 1979.godine, kad je bio manji broj vozila, ono je bilo predviđeno za rekonstrukciju i čak u nešto većem obliku, i sa većim skretačima i u većoj površini. Voljela bih vam to vratiti (misli na slajdu), da vam objasnim da ovo nije postojeće stanje koje je planirano, nego je stečeno. Znači, ovo šta vidite crno, ovo je križanje koje je planirano te 1979. Ono je poprilično zalazilo u ovu njihovu kuću, u ovo dvorište, da bi rušilo onaj potporni zid koji je danas tamo.Za one koji su bili na terenu, i oni su imali po tri skretača.Ovo vam je, u odnosu na T križanje, današnje kružno raskrižje, koje, kada bi ga translantirali, zauzima istu površinu, samo što je izmaknuto prema groblju, odnosno u lijevo. Tako da, kažem,prometno rješenje...

NIKOLA GRČIĆ ( nerazgovijetno iz klupe)

Da, prema meni.

SANDRA JAKOPEC

Ja ponavljam još jednom, ne da mi se dovikivati sad s publikom, kolegice su sve rekle, sve primjedbe možete dati na pismeno, napisat još jedanput, mi ćemo sve primjedbe razmotriti, uključivo primjedbe na raskrižje, ali stvarno, što se tiče samog križanja, znam da je na tom križanju radilo barem 10 prometaša plus mi ostali koji smo davali varijantna rješenja, kako bi to križanje napraviti najpovoljnije za taj prostor.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Kriterij je zaista bio, ono što nas je vodilo u tom višetjednom radu je bilo upravo da se što manje ulazi u bilo kakve privatne parcele, a pogotovo da se izbjegne uklanjanje potpornih zidova. Znači, vi koji tamo živite, da vrlo brzo postaju i vrlo visoki, vjerojatno bi se narušavala i statika kuća i sve parcele koje ljudi uživaju i sve parcele koje su u njihovom vlasništvu, odnosno okućnice, bi se devastirale. Znači, išli smo s tim kriterijem.

Da, ovdje se jesmo vama približili, ali smo i vodili računa upravo o vašoj čestici, ja mislim da negdje po kvadrat ili dva ulazimo u sadašnje okućnice, sukladno vlasništvu. To je bilo ono šta nas je vodilo. Nismo vam sad htjeli prezentirati genezu tog raskrižja, od čega je krenula, osim ovog prvotnog kakav je bio. Međutim zaista, i vaša kuća i kuća koja je sa sjeveroistočne strane, došli bi tik do pročelja i mi smo htjeli upravo to da si ne stvorimo zadatak za rješavanje, otkup kuće da bude taj preduvjet da to uopće realiziramo. A sadašnje raskrižje je definitivno prometno neuvjetno, iako ja ne živim tamo i nitko ne živi od nas, ali imamo tamo grobna mjesta. Mislim da je u vrijeme sprovođa ipak gužva i da to nije rješenje s kojim možemo biti zadovoljni.

NIKOLA GRČIĆ ( nerazgovijetno iz klupe)

MARTINA FURDEK HAJDIN

Ali će protok vozila biti omogućen, kao što sada nije.

NIKOLA GRČIĆ ( nerazgovijetno iz klupe)

MARTINA FURDEK HAJDIN

Dobro. Imamo nove primjere raskrižja u gradu koja su bila klasična raskrižja, sada su stavljeni kružni tokovi i vidimo da je protok vozila puno veći nego što je bio nekada, prema tome, ovo je bio naš cilj.

NIKOLA GRČIĆ ( nerazgovijetno iz klupe)

SANDRA JAKOPEC

Ja ponavljam da je ovo početak izrade projektne dokumentacije. To znači da nije još, naravno izrađena, nego treba ishoditi još i ostale dozvole da bi se moglo izvesti.

NIKOLA GRČIĆ ( nerazgovijetno iz klupe)

MARTINA FURDEK HAJDIN

Vi ste stranka u postupku. Znači, moramo shvatiti da je, ne bi vas htjeli zamarat sa našom stručnom terminologijom, ali htjeli bi da shvatite načelo planiranja u kojim vi danas sudjelujete. Prvo je bila izrada generalnog urbanističkog plana, gdje se definira obuhvat. Ovo je obuhvat, unutar njega se tvrtka koja je izrađivala plan kreće, znači, ne bavi se više šumom, ne bavi se dalekovodom. Evo, gospodin Benčić je bio kao gradski vijećnik sudionik izmjene Generalnog urbanističkog plana. Jedna od tema koju smo apostrofirali da je razlog za izmjenu je upravo bio i obuhvat groblja Jamadol. Odluka se ne donosi preko noći, bilo je niz sastanaka i sa HEP Prijenosom. Znači, odluka je bila i sa tvrtkom Zelenilo i u krajnjem slučaju sa našim dužnosnicima oko dalekovoda, da li da, da li ne. Normalno da se razmatra činjenica izmještanja, odlučeno je da je oportunistički da dalekovod ostane u trasi u kojoj je. Mi možemo to ponovno kao primjedbu zaprimiti i ovu, ali rasprava o tome kakav će biti obuhvat groblja je vođena kada se radio Generalni plan. Sada radimo detaljniju razradu i bavimo se nekakvom podlogom koja će biti za provedbu narednih 10 ili čak 30 godina. Ovdje je sad stavljena

konceptija plana, a svaka dozvola i svaka moguća gradnja se ne može na osnovu plana započeti. Potrebno je ishoditi dozvolu kao i za obiteljsku kuću. Tako treba i za taj rotor, i vodovod, i za svaki drugi dio. I tu ste vi sudionik kao stranka u postupku, ako ste neposredni susjed nekakvom zahvatu, onda ste normalno pozvani i sudjelujete kod kolega koji rade na dozvolama. Imate pravo žalbe koja, normalno ako je opravdana, može biti usvojena, ako je neopravdana, biti će na drugom stupnju odbijena, ali procedura nije preskakanje i ovo šta je danas nacrtano, neće sutra biti realizirano. Ne ide, na nesreću, znam da bi groblje htjeli širiti, jer to iziskuje i vrijeme i novac i projektiranje, tako da je to nešto što je naša dugoročna budućnost. Evo izvolite dalje.

**BORIS BANIČEK**

Dobar dan, sve lijepo pozdravljam. Ja sam Boris Baniček i stanovnik sam naselja Strmac koje se u ovoj raspravi jako rijetko spominje mada cijeli taj kompleks groblja se radi na području koje je područje tog naselja Strmac. Evo, možemo cijelu genezu prijeći, od ovih prvih planova ja mislim da je ovaj iz 1979. plan, gdje je napravljeno neki plan novi. Ali tu je sad, evo, vidljivo postojeće groblje i nekakvo širenje u nekakvoj budućnosti. Kao što svi znate, groblje se intenzivno počelo razvijati, to jest popunjavati, od završetka rata. Početak je počeo od ovih početnih parcela vezanih uz mrtvačnicu i u relativno kratkom vremenu, a to je petnaestak godina, je prešlo na znatno veliku površinu. S time da je u ovom trenutku, koliko vidim, a prolazim svaki dan pored ovog groblja, ono u velikoj većini ili maksimalno već popunjeno. I razumljivo je iz takovog stanja da se groblje proširuje. I koliko vidimo, najveće proširenje grobnih mjesta se radi na sjever prema naselju Strmac. Od ove glavne šetnice, odnosno ovog nasipa koje je na sjevernoj strani dolazi se do centralnog dijela groblja koje je predviđen kao nekakav monumentalni spomenik, ili glavno obilježje, vizualno obilježje. S time da od te šetnice koja je u stvarnosti nasip, čak više od pedesetak posto novoplaniranih groblja se prebacuje preko tog nasipa prema naselju Strmac i radi se pet ovih, u stvari, četiri aleje grobnih mjesta. To su, broj ne vidim sad, 21, 22, ali radi se o ova gore četiri polja. S time da se zaokružuje onda i ovaj vrh, koji je sada jedan ravni neizgrađen plato, znači dobiva se taj kompleks. To je sve prema području naselja Strmac i utječe na samu kvalitetu življenja na toj poziciji. S time da i na ovoj, to je zapadna strana groblja, predviđaju se isto dva polja izgradnje. Recimo, cijela ta zapadna strana groblja su u ovom trenutku djelomično zapuštene njive i djelomično obrađene, i taj koridor dalekovoda koji je očigledno sporan za širenje groblja na nekakvu prirodnu lokaciju, to je zapad, je blokiran samim tim dalekovodom. A ovo šumsko područje o kojem se govori i satelitske snimke, evo, možete mi mapu staviti, ili GUP, svejedno. Znači, sad se groblje širi u pravcu dalekovoda, a ovo područje nije šumsko područje. Može se uočiti to šumsko područje. Sad se groblje širi u ovom pravcu dalekovoda, a ovo područje nije šumsko područje, ovo je područje, znači, u jednoj paralelnoj liniji sjevera, to su vam sve oranice koje su zapuštene i tako ne vidim razloga zašto se tu stopira gradnja tog...

**SANDRA JAKOPEC**

Ovo vam je šuma, ovo zeleno.

**BORIS BANIČEK**

... recimo ovo sve su oranice. Znači, sad je problem dozvole MORH-a, ali ovo je veliki dio gdje se groblje može, recimo skoro u današnjoj površini proširiti.

**SANDRA JAKOPEC**

Samo bih vam pokazala, ovo je granica, znači, samo govorite o trokutu. Ali je opet preko puta dalekovoda. Ali, samo bi naglasila da se ovaj detaljni plan mora raditi sukladno GUP-u.

BORIS BANIČEK

A recite mi sada s tehničke strane, znači, ova prirodna barijera tog nasipa koji ujedno služi kao zapreka od eventualnih katastrofa, tj. puknuća gore rezervoara na Jamadolu, tj. na Strmcu. To je zapreka za izlivanje cijelog kapaciteta rezervoara. Tu nije prikazano na karti, postoji jedan cjevovod koji služi kao odušak tog rezervoara, gdje se rezervar prazni, to treba pitati Vodovod. To je prirodna zapreka.

SANDRA JAKOPEC

To je ovo tu. Nije na njemu šireno polje.

BORIS BANIČEK

A sad mi recite kako će to utjecati po konfiguraciji na nastavak ovog gornjeg dijela gdje su poljoprivredne površine zasađene sa poljoprivrednim kulturama i sad se jednostavno planira uzurpirati taj prostor, presjeći te oranice i napraviti ovakva izvedba groblja, s time da je strukturalno većinsko vlasništvo još uvijek u privatnih osoba, znači na ovom sjevernom dijelu i na ovom zapadnom dijelu.

SANDRA JAKOPEC

Znači, ovako. Što se tiče sjevernog dijela, ograda vam je tu negdje na pola, nije baš na pola, recimo tu je ograda groblja i ovaj tu dio, znači, nije se ušlo u ovu udolinu o kojoj pričate, ona je ostavljena kao udolina cijelo vrijeme. Ovo je koridor vodovoda, a ovdje taj drugi koridor, taj niz kanala, ustvari. Znači, on je ostao tu i ova cijela livada je ostavljena kao livada, ali se ova polja, ovo i ovo, ona se dižu. Znači, ona se nasipavaju da bi se niveliralo cijelo polje. Ono će biti više nego što je danas, i ono što sam vam pokazivala na onim slajdovima zemljanih grobova, samo nasipavanje terena nakon dozvole, otkupa, i sve ostalo. Negdje do dvije godine se u samo sliježe zemlja, taj dio će zadnji... Ovaj dio tu treba najprije nasipati.

BORIS BANIČEK

Tu je jedna depresija, jako velika, koja se iz nekakvih tehničkih razloga ne može riješiti.

SANDRA JAKOPEC

Neće se zatrpati cijeli taj prostor, nego se formira polje, znači polje, to koje se ne zatrpava, nego se diže sa zidom gore. Gradi se ustvari polje.

BORIS BANIČEK

Isto tako, ovaj istočni ulaz mrtvačnice sa postojećim koridorom ceste.

SANDRA JAKOPEC

Nisam naglašavala, mislila sam na kraju. Znači, cijela ulica Strmac je ovdje rekonstruirana, u ovom tu dijelu. Tu je vrlo loš ulaz i vrlo težak, visinski je čudan s par stepenica. Znači, ta cesta za Strmec će se rekonstruirati u ovom tu dijelu, na način da se njezin pješački nogostup odvoji od nje, spusti dolje do groblja i ponovno podigne gore. Znači, on će tu već krenuti sa spuštanjem, cesta će ostati gore. Neće biti ovog tu spoja, ali će nogostup biti ravan i kontinuirani uz ulicu.

BORIS BANIČEK

Zanima me, u rekonstrukciji te prometnice koja se nastavlja kroz naselje Strmac i izlazi na vrh ovog postojećeg groblja kroz seoski put, na koji način je to planirano, s obzirom da je taj put omeđen sa kućama koje imaju okućnice na...

SANDRA JAKOPEC

Znam, znam. U principu, ova cesta je u režimu kolno pješačke prometnice. Moguć je pristup do groblja, ali nema širinu pravu GUP-ovsku, onu širinu 9 m, s nogostupima, znači ona je jedino prava u ovom tu dijelu. Ona će tu dobiti puni profil koji je propisan GUP-om, ali je jedina razlika da njezin nogostup neće u ovom dijelu ići uz cestu, nego niže, zato što je uz sve razgovore sa Zelenilom zaključeno da ne dižemo stazu unutar groblja, nego da nogostup spuštamo do staze, i da ovaj ulaz odmaknemo od ograde, ovo je vrlo nezgodno rješenje.

BORIS BANIČEK

Nezgodno je rješenje taj sami prostor, ali ovo kao centralna neka šetnica i sada vizualno zatvara taj sjeverni dio granice groblja i vizualno je već prihvatljiva sa strane mještana Strmca. Ona i fizički sprečava direktni pogled na sami kompleks groblja, zato mi nije jasno nastojanje da se prijeđe ta prirodna barijera, a na uštrb tog zapadnog djela gdje ima veći kapacitet nego što se dobiva na ovom sjevernom.

SANDRA JAKOPEC

Na žalost, to je odgovor, to je primjedba koja bi se odnosila na GUP, a ne na detaljni plan, jer mi radimo unutar granica koje smo dobili i to nam je fiksno. Nama je cilj unutar tih granica koje smo dobili, dobiti 30 godina ukopa i to je ono što se mi ravnamo, i na žalost, u prostor moramo ući. Ono što možemo napraviti je da maksimalno ta polja ublažimo u odnosu na naselje i da ih napravimo što prihvatljivije, i to smo probali na način da ta staza i dalje ostane najviša, znači u ovom tu dijelu, i da se u principu u polja spustimo malo niže, ne na kotu koja je tamo danas, ali nešto niže u odnosu na tu stazu, da vam barijera ostane staza. Vi ćete u principu preko polja i dalje imati stazu kao barijeru, i naravno, kao što smo i prema Jamadolskoj radili, ovaj zaštitni zeleni pojas. On je prikazan tako tamno zeleno jer on je u stvari prava puna zelena ograda širine 10 metara.

BORIS BANIČEK

Mislim, opet me zanima koliko ta nametnuta zelena površina, tj. drvored, utječe na već autohtone kulture koje se preko te ograde ....

SANDRA JAKOPEC

Cilj je, uvijek je cilj dogovor sa Zelenilom da se ne ulazi sa alotonim kulturama, nego sa autohtonim biljnim vrstama i da se napravi. Vi uvijek možete živicu napraviti i od graba, koji je lokalna vrsta, važno je da je drvored napravljen. Mi smo dali mogućnost promjene biljne vrste i prilagodbe stanju na terenu. Nismo odredili točnu vrstu jer smatramo da je bolje ako je neko postojeće stablo ili postojeći zeleni otok, pa to sve ugraditi zajedno u zelene površine. Nužno je dobiti strukturu da to nije drvored, gdje mu je krošnja na plus dva tri metra, nego da je puni do poda, u stvari da se napravi da nema te rupe nisko vizualno. Sad, da li će to biti drvored sa podrastom, ili će ta cijela živica biti već u startu od neke kulture koja je zelena... Mislim da je najbolje kod takvih ograda ići sa nekim zimzelenim stablima pa onda, jer mislim, grab popuni u proljeće, ali imate neku strukturu granja zimi.

BORIS BANIČEK

Još me nešto zanima. To je kompleksno, jedan veliki zahvat, sigurno je planiran u nekakvim etapama. Kako se planira realizirati ovakav jedan plan?

SANDRA JAKOPEC

Što se tiče etapa, svako groblje u principu je nužno, to što vi kažete, izvoditi u etapama i recimo, etape bi bile neki prijedlog i u dogovoru sa Zelenilom. Znači, brojčano, kako vam idu brojevi polja, tako od prilike idu i etape. Znači, vama su cilj ova polja i ona će doći među zadnjima vjerojatno na red, znači, to je neka treća etapa, ali uvijek prva etapa bi bilo da se ogradi cijelo groblje i da se počne saditi zelenilo tamo gdje se može saditi, da ono dobije formu prije nego što se uđe u polja, ono što sam pokazivala na slikama. Južni ulaz u groblje treba biti u prvoj etapi i naravno, trebalo bi dobiti nova grobna mjesta u ovim zapadnim, odnosno u ovim tu najjužijim poljima ovdje, i tu na početku gdje je već i nešto započelo.

BORIS BANIČEK

Ovo, što ste rekli, ograđivanje granice groblja bi se radilo u prvoj fazi.

SANDRA JAKOPEC

Granica ovisi naravno o dozvolama i ovisi o vlasničkim odnosima.

BORIS BANIČEK

Vlasničkim odnosima, znači, ako nisu riješeni, a tamo gdje nije moguće ili otkup zemljišta.

SANDRA JAKOPEC

To sve ide trenutno nakon lokacijske dozvole. Znači, lokacijska dozvola još može ići nakon ovog detaljnog plana, a nakon lokacijske dozvole se moraju riješiti vlasnički odnosi.

BORIS BANIČEK

Jel imate podatke, obzirom na ovo novo proširenje, koliko je otkupljeno zemljišta, koliko je u vlasništvu Grada, koliko treba još zemljišta otkupiti? I koje su to vrijednosti, recimo.

GORDANA KOPRIVNJAK

Ne znamo u postocima, ali imamo iskolčeno gradsko zemljište.

SANDRA JAKOPEC

Imamo po parcelama. Znamo koje je zemljište gradsko.

BORIS BANIČEK

Ja bih molio da mi se onda samo dostavi taj podatak.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Evo, to je ušlo u zapisnik, pa ćemo vas pozvati.

SANDRA JAKOPEC

Možda je najbolje da sa kolegicama pregledate, možete doći na uvid, vjerojatno.



GORDANA KOPRIVNJAK

Da, i u našu pravnu službu.

#### VIŠNJA KUKA

Da se predstavim. Višnja Kuka, ja sam stanovnik Strmca. Evo kao što kaže Boro, živimo tamo. Dobro, ja zadnjih godina ne, ali dobar dio nas živi ili je živio tamo. Unazad trideset godina kada je započela izgradnja i planiranje groblja, mi svakako imamo problema, od susjeda koji žive dolje na jugu, kojima je sigurno jako teško, mislim da svakako to bi trebalo proživjeti. Biti dolje sa njima i proživjeti. Isto tako ćemo proživljavati mi koji smo gore sad na ovom sjevernom dijelu. Znači, kao što je rekao Boro, širenje groblja prema sjeveru, opet među kuće, znači, opet se ide među ljude. Sa ove zapadne strane je ogromni prostor, a isto tako garantiram da vojska više nije tamo u tom obimu, niti im je potreban taj prostor u toj količini, niti zaštitni pojas postoji. Pa tu nema zaštitnog pojasa, kao što je bilo pred rat, da je Jamadol stradao, pola Karlovca bi stradalo. Dakle kakav zaštitni pojas, šta je to, ja bih molila da se to malo objasni, kakav zaštitni pojas od vojske. Tu su stvarno ogromne površine koje bi se mogle iskoristiti za groblje, a ne ulaziti ponovno dolje i južno prema ljudima i sjeverno prema ljudima. Dalekovod isto tako, ima se kamo premjestiti. To ne vjerujem da je istina da se ne može premjestiti, sigurno se može premjestiti, samo to trebaju malo veće studije i malo više novaca, a to je problem. Bolje je ići među ljude koji će manji otpor pružati, koji su sirotinja kao što smo mi, koji smo tu, nego ići na velike tipa Elektra, vojska i tako dalje. Znači, sve se može postići i mislim da bi daleko bolje bilo i korisnije za grad i uopće budućnost i za kvalitetu življenja na ovom području, da se ide na izmještanje dalekovoda, da to bude jedan od prioriteta. Da bi se postigla kvaliteta, jer ovo šta se planira uzimati na sjeverozapadnom dijelu, ma to će se jako brzo popuniti i šta onda? Gdje smo onda, kamo ćemo dalje? Tu neće biti dovoljno prostora za 30 godina. Nema šanse. Stvarno, od rata je to išlo u velikoj mjeri i jako puno se je grobova izgradilo. Tako da ovaj prostor je jako mali, zadire se ponovo u naše ljudske živote koji tamo živimo i otežavaju nam življenje koje je inače teško.

Samo prisustvo na groblju te vode, koje se odvede. Mi ne znamo kamo te vode idu, po kojim parcelama se to ide? Isto tako, kad će se proširiti prema sjeverozapadnom dijelu, to će biti jako velike ocjedne vode isto, znači tu treba proširiti te ocjedne vode, a ne samo prema jugu, prema samoj ulici Jamadol.

Sljedeće šta me brine, to će biti jako veliki tehnički zahvat, tu će bit mehanizacije, teške mehanizacije, svašta će biti, kud će se tamo mehanizacija kretati? Gdje imaju oni pristup na sjevernom dijelu, gore kod križa, znači, kroz ovu sirotinjsku ulicu Strmac, usku, da se raspucaju kuće do kraja. Tko će to platiti?

Širenje groblja apsolutno treba gradu, to je prioritet, to mora biti, ali ajdemo onda naći rješenje da bude tako kvalitetno za buduće generacije, ovo će se sve jako brzo popuniti. Sljedeće, magistralni cjevovod koji tuda ide, to su cijevi stare 30 godina, možda i više, iz 1975., recimo. Znači, to su jako stare salonitne cijevi koje uopće nitko nije ispitivao i ne zna kakve su. Znači, vjerojatnost izmjene tih cijevi će morati biti. Drugo, to su ta grobna mjesta, ili kako oni to zovu, nisu trulišnice u pravom smislu riječi, ali u svakom slučaju mogu izazvati velike probleme. Za slučaj pucanja tih cijevi, kamo će ta voda? Zatvoreno će bit sa grobljem, znači ova cesta gore koja sad postoji kao sjeverna granica, ona neće bit dovoljna da sve to skupa zaštiti. Isto tako, uz samu cestu koja će se proširivati, znači od istočnog parkirališta preko Strmca pa znači dolje, to me zanima širina te ceste i kako, na koji način se to misli izvesti? Da li se planira da će ta cesta biti istom širinom kroz cijeli taj dio. Dakle, uglavnom se danas spominjala cesta do parkirališta na istočnoj strani, a mene zanima ovaj ostatak ceste od istočnog parkirališta cestom Strmac do one takozvane ulice Klanac. Na koji način se misli ta

ulica proširiti, ja stvarno ne znam kako? Zato što i inače se već ta cesta ruši, zemlja se obrušava, gore su kuće, lijevo i desno. Ta cesta će se obrušiti kao što se već obrušava. Napravljen je asfalt kroz tu cestu Klanac, eto tako da je asfaltirano, ono, žbukat žbuku, pa ajde, negdje je napljaskano, ono kako se veli. Nije uopće regulirana odvodnja. Znači, nije uopće riješena odvodnja. Vode oborinske idu teške sa Strmca koje se slijevaju, nekada su bili kanali, kaskade koje su se čistile svake godine, ljudi su imali radne akcije i te kaskade su se čistile i to je išlo dolje u onaj Rakov potok, tu gdje je trafostanica ispod vojnog groblja. I sad kad sam spomenula trafostanicu, isto tako me zanima, u onom planu stoji da se trafostanica planirana u sjeverozapadnom djelu, a tu se na karti pokazalo sjeverni dio, pa sad mene zanima točno da mi se pokaže mjesto gdje će biti trafostanica.

SANDRA JAKOPEC

Mogu ja od početka s vama krenuti?

VIŠNJA KUKA

Nisam ja još gotova.

SANDRA JAKOPEC

Ali onda mogu odgovoriti na ovo šta ste pitali, može tako?

VIŠNJA KUKA

Može.

SANDRA JAKOPEC

Mislim, puno ste pitali, ja sam si pisala, moram odgovoriti, nešto se ponavlja. Prvo što se tiče granice obuhvata, ja bih završila s jednom rečenicom. GUP-om grada Karlovca je definirana granica takva kakva je. Sve promjene na onu šumu sjeverno, na koridor prema vojsci, sve promjene uključuju izmjenu GUP-a i nisu predmet ovog plana. Na žalost, moram vam tako odgovoriti i tako će vam stajati u odgovoru na primjedbe. Znači, to je primjedba koja se upućuje u stvari na GUP, na izmjenu GUP-a.

Što se tiče odvodnje, nekoliko smo puta spomenuli. Već sam objasnila gospodinu kad sam objašnjavala Jamadolsku. Znači, odvodnja je planirana sukladno uvjetima Hrvatskih voda kao razdjelna i oborinska voda je uzeta u obzir. Oborinska voda se na groblju skuplja sa staza i skuplja se kapilarna i procjedna voda iz grobnica. A ono što je postupak i proces raspada, to ne ulazi u sustav odvodnje, niti ne smije ulaziti temeljem zakona, a unutar lijesa su tijela u hermetičkim vrećama, što se tiče grobnica.

Ono što ste rekli za tehničke zahvate na samom groblju, zahvati se svi na groblju odvijaju unutar granice groblja i oni ulaze kroz svoj ulaz i mogu ulaziti sa svojim vozilima i zahvati će se i vršiti na isti način kao i do sada. Radi se o nasipavanjima i potporni zid se radio nedavno, pa ste onda u principu vidjeli način i koliko je mehanizacije ušlo zbog potpornog zida.

Što se tiče vodovoda, u tekstu piše da je planirana njegova rekonstrukcija, odnosno zamjena cjevovoda u istoj trasi. On je niži od grobnih mjesta i njegov koridor ne ulazi u grobno polje, još jedanput ponavljam, nema grobnih mjesta iznad vodovoda. Što se tiče ulice Strmac, rekla sam gospodinu kad sam objašnjavala, ona je planirana za rekonstrukciju. Na žalost, mi nju planiramo samo unutar obuhvata detaljnog plana i ne dolazimo do onog vašeg odvojka gore, ali planirana je sa profilom koji je planiran GUP-om. To je ukupni profil, znači nacrtan vam je na planu. Ide 2 m jedan nogostup, jedan zaštitni pojas, 1+2+6m, nije 3x2, nego je 2x3 m, prometna traka je 3m, znači, dvije prometne trake po 3 m, lijevo i desno su nogostupi po 2 m, također propisani GUP-om i također postoji još zaštitni zeleni pojas od 1m

koji je do regulacijske linije. Na ovom dijelu nema kuća i ta cesta je tu gotovo u svojoj parceli. U ovom dijelu koji prolazi tu gore uz groblje, znači dalje od mrtvačnice, tu postoji jedan odvojak za objekt tu gore, ali on je uzet na razmatranje i ovi su ulazi tu jer su visinske razlike takve, da su ti ulazi ostavljeni tamo gdje jesu da se ne bi povećavao nagib, odnosno pristup do tih postojećih kuća. Trafostanica je planirana i GUP-om, van obuhvata je ovog plana i za nju se ovaj plan i ne primjenjuje, iako se ona na planu prikazuje. Znači, trafostanica je točno tu gdje je i nacrtana, ona je na vrhu karte, ali točno tu kako je nacrtana, tako je uvjetima HEP-a ona lokacija utvrđena. Ona nije planirana zbog groblja, groblju ne treba. Potrebe groblja zadovoljava i ova trafostanica koja je za groblje postojeća, ova sjeverna je zbog naselja Strmac. Što se tiče ovog plana, planirana je i vodi se ovdje da bi im osigurali pristupne vodove, znači, moramo dovesti kroz naš obuhvat plana vodove za trafostanicu da bi osigurali napajanje.

VIŠNJA KUKA

Jer piše u planu na sjeverozapadnom djelu. To bi po svemu sudeći bilo tu, ovo je sjeverni dio. A to je tamo isto tako praktički u šumskom dijelu.

SANDRA JAKOPEC

Ako je greška, hvala što ste upozorili, ući će u primjedbu, ispraviti ćemo. Točno je tu kako je na karti pokazana. To je znači tu. Ali još jednom ponavljam, ta trafostanica je ovdje naznačena samo zato što do nje trebaju kablovi. Odluka ovog plana se primjenjuje unutar granica, znači sve što se nalazi izvan granica na ovoj karti, izvan granica obuhvata ovog plana, za taj prostor se primjenjuje Generalni urbanistički plan, pa tako i za tu trafostanicu. Znači, njezina mikrolokacija može biti malo lijevo ili malo desno sukladno GUP-u i može se lokacija u dogovoru sa nadležnim operaterom, odnosno HEP-om distribucijom dogovoriti, njezin pomak lijevo desno, ali to ne traži i ne podrazumijeva izmjene ovog plana, jer je nama van obuhvata.

GORDANA KOPRIVANJAK

Nismo možda na početku rekli obuhvat plana, ovo što crvena linija točno ide.

SANDRA JAKOPEC

Da, da ,da. Ovo što vam piše granica obuhvata plana, to je granica unutar koje se primjenjuju odredbe ovog plana. Znači, ni jedna odredba se ne može primjenjivati van te granice.

VIŠNJA KUKA

Znači, cesta ide samo od ove crte prema dolje, jel tako?

SANDRA JAKOPEC

Ne, kada će se ta cesta jednog dana raditi, što je prije kolegica rekla, nismo vas htjeli zamarati sa tehničkim detaljima, ali kada će jednog dana neki projektant tu cestu raditi, onda će u njegovoj dozvoli pisati da se za rekonstrukciju ceste prema Strmcu primjenjuje u dijelu obuhvata od točke A do točke B Detaljni plan uređenja groblja Jamadol, od točke B do točke C, GUP grada Karlovca. On će u dozvoli primjenjivati oba plana. Mi smo mu dali trasu i dali smo mu upute što se tiče našeg dijela obuhvata, ali dalje se primjenjuje GUP. Neće se sad tu stati, ona će se izvesti kontinuirano u komadu, ali će se u dozvoli primjenjivati dva plana.

VIŠNJA KUKA

Jer cesta koja bi išla baš kroz samu ulicu Strmac između kuća,...

SANDRA JAKOPEC

To će se rješavati dozvolom.

VIŠNJA KUKA

...jer to ispada širenje, kamo, pod prozor?

SANDRA JAKOPEC

Posebnim projektom će se rješavati. Znači ono što je, može se ostaviti uvijek u tom dijelu. Ona je planom predviđena kao kolno pješačka i nema puni profil prometnice. Cilj je da možete svi skupa zajedno doći u obilazak grobnih mjesta na najbližu točku i najlakše pristupiti grobnom mjestu, jer je uvijek najveći problem pristupa groblju starijih i nepokretnih. Oni su i najčešći korisnici groblja, tako da se ne penju gore, nego da u stvari dođu blizu. To je vrlo mali broj mjesta i nije moguća gore neka navala.

VIŠNJA KUKA

Da bi se došlo gore do tog sjevernog dijela, cesta vodi između kuća.

SANDRA JAKOPEC

Između kuća, ali nije, mislim, situacija nepoznata. Radi se o posebnom režimu prometa koji često prolazi kroz naselje.

VIŠNJA KUKA

Znači, nema nikakve šanse da bi se iz ovog proširenje groblja, ovaj sjeverni dio, da bi se tu neki drugi objekti osim groblja mogli napraviti, nego baš mora biti groblje? Ne može se tu napraviti, šta ja znam, kapelica, crkva, neki drugi objekti?

SANDRA JAKOPEC

Pa možete dati zahtjev i dati svoje mišljenje.

VIŠNJA KUKA

Uz, mislim, velika gužva koja će biti dolje, gradit će se mrtvačnica, pa će biti crkva i sve moguće kaj ste tamo naveli.

SANDRA JAKOPEC

Mi imamo gore na tom prostoru GUP-om određen obuhvat, imamo GUP-om određenu namjenu groblje i sve šta ulazi u sastav groblja, nužno za funkcioniranje groblja, pa da li je to nekakva kapela ili nešto unutar tog groblja, moguće, ali, to je grobna kapela, to ne može biti župna crkva.

VIŠNJA KUKA

Kapelica aod jednog metra...

SANDRA JAKOPEC

Morate predati zahtjev i moramo to provjeriti sa nadležnom župom. (Upadica iz nekog iz klupa). Mogu samo završiti, teško je zbog zapisnika ovako preskakati. Znači, morate predati zahtjev, a m to moramo sa nadležnom župom provjeriti, odnosno prokomentirati.

Uzmite u obzir, znam da u Karlovcu postoje groblja po konfesijama, da je ovo groblje multikonfesionalno groblje, mi tu imamo ne samo katolike, imamo i sve ostale, tako da uzmete u obzir, da mi to stvarno moramo provjeriti sa nadležnim župnikom, odnosno sa ostalim konfesijama koje su tu imale svoje zahtjeve.

#### VIŠNJA KUKA

Isto tako me zanima, da li će u tom, kao što ste rekli, u tom sjevernom dijelu isto, govorim jer južni je već takav kakav je, nažalost, ali ako se sad ide u proširenje na sjeverni dio, što ćemo mi dati možda i neke druge prijedloge, da li se garantira da će stvarno biti zelenilo, taj zeleni pojas drveća pet metara? Znači, širina pet metara mora biti osigurana za nekakvo drveće koje će štiti pogled i tako dalje, ne samo nas stanovnika, naravno i nas, nego i nas svih ostalih.

#### SANDRA JAKOPEC

Osigurana je širina 10 metara. Znači, kad planirate drvored po gradu, 5 metara je maksimum na koji se svaki drvored može planirati. Znači, svako stablo ima otprilike veliku krošnju, veliki korijeni mu daju tih pet metara. Mi smo tu dali 10 metara zelenoga i postavili smo Zelenilu uvjet da tih 10 metara moraju napraviti. Obaveza je iz ovog plana, plan daje obaveze koji ima obaveze i propisuje obaveze. On ne može predvidjeti brzinu rasta i ne može predvidjeti hoće li se sad sve uhvatiti, ili će neko stablo morati zamijeniti. Daje obaveze da će se taj zeleni pojas morati izvesti. Znači, neće moći biti bez zelenog pojasa. I neće moći biti grobna mjesta na tom dijelu. Grobovi su točno tamo gdje su propisana planom Plan je obaveza.

#### VIŠNJA KUKA

Zanima me sami terminski plan, ne znam da li je ovim planom to predviđeno. Koliko sam vidjela, ne. Kada će biti sami taj tok gradnje vremenski, ove godine, sljedeće godine, kroz dvije godine, jer postoji zemljište koje se mora još otkupiti. Znači vlasnici moraju pristati na te odluke hoće neće, da li će im cijena odgovarati, koliko će se tu vremena izgubiti da se sa vlasnicima dogovori sve.

#### SANDRA JAKOPEC

Ovaj je detaljni plan uređenja, a nije program gradnje. Nakon ovoga, mi ne možemo predvidjeti koliko dugo će se ishoditi dozvola, odnosno koliko će trajati izrada projektne dokumentacije. Možemo pretpostaviti, ali ne možemo reći, a što se tiče rješavanja vlasničkih odnosa, to je tek nešto što ne možemo reći.

#### MARTINA FURDEK HAJDIN

Dinamiku će određivati potreba grobnih mjesta. Širenje groblja isključivo će biti vezano za potrebu za novim grobnim mjestima i proporcionalno sredstvima koja će biti na raspolaganju. Znači, ne možemo preskakati.

#### VIŠNJA KUKA

Konkretno, ovaj sjeverozapadni dio, tu...

#### MARTINA FURDEK HAJDIN

Teško, ...

SANDRA JAKOPEC

Ono šta mi tu ne možemo predvidjeti i ono šta sad moram naglasiti, mi stalno govorimo o broju ukopa. Nama je najveći problem 136 ukopa prosječno u zadnje tri godine koje smo imali na groblju Jamadol. To znači da još uvijek prošle godine 171 ukop je bio u katoličko groblje Dubovac. To znači da ukoliko se u Dubovcu broj ukopa bude smanjio, da ukoliko taj priliv, nama je smrtnost veća od nataliteta, i nama se smrtnost iz godine u godinu povećava, i mi ćemo vjerojatno tu imati veći godišnji broj ukopa nego što imamo danas. I veći je pritisak na groblje, i ta neka dinamika i onda će taj broj ukopa požurivati realizaciju groblja, požurivati punjenje groblja.

VIŠNJA KUKA

Da, jer vrijeme nije naklonjeno, jako brzo ide.

SANDRA JAKOPEC

Morate uzeti u obzir, htjela bi još jednom naglasiti ono šta nam se ne smije desiti, ni gradu, ja sad tu gledam sve sa strane, ali ne smije vam se desiti da ostanete bez grobnih mjesta za ukop. Zelenilo mora imati osiguran taj takozvani nužni ukop. Ne smije se desiti da imaju zahtjev za sprovod, a da ga nemaju gdje ukopati, Znači, mi moramo osigurati dovoljan broj grobnih mjesta da imamo mjesta za ukop, a stvarno nam je demografska slika takva da je sve veća potreba za ukopom.

VIŠNJA KUKA

Za narednih 30 godina, znači, za od danas narednih 30 godina, što ne vjerujem da će biti s obzirom na brzinu popune sadašnjih mjesta, ovaj plan proširenja groblja koji se planira, neće biti dovoljan za 30 godina, sigurno. Zanima me što dalje, da li ponovno na sjever. Znači, među kuće, kamo onda? Jednom se mora na zapad, znači, premicanje dalekovoda je prioritet.

SANDRA JAKOPEC

Vrlo je ovako teško govoriti 30 godina unaprijed. Ono što smo mi dali, pisalo je na slajdu, je 36 godina.

VIŠNJA KUKA

To neće biti.

SANDRA JAKOPEC

Mi smo dobili podatak 36 godina. Ono što uvijek postoji kao mjera i može se desiti, je ta da se zabrani kupovinu grobnih mjesta unapred. Znači, oni mogu proglasiti nužni ukop i isključivo će prodavati, ukoliko stvarno dođu kritična mjesta, prodavat će grobna mjesta samo u slučaju smrti. To je prvi korak, a drugi nepopularni je da pregledaju cijelo groblje i isele sve one koji ne plaćaju. To je isto nepopularna mjera. Onda bi dobili jedan broj grobnih mjesta. Ali morate uzeti u obzir da im moramo osigurati, mi smo sad planerski osigurali 36 godina. Ukoliko ćemo puno prostora potrošiti na grobne građevine, mi nećemo imati tih 36, ali ispod 30 godina mi ne možemo pasti.

VIŠNJA KUKA

Onda više nema kamo, to hoću reći.

MARTINA FURDEK HAJDIN

U gradu Karlovcu postoji još nekoliko grobalja koji imaju prostor za širenje. Jedno od prvih potencijala je groblje Hrnetić. Znači, groblje Jamadol je definirano kao glavno gradsko groblje i po nekakvoj gustoći slijedi taj Dubovac za koji znamo da je prekapacitiran, da tu više mjesta širenju nema. Ali, osim Hrnetića, tu je još i Doroteja. Znači, postoji nekoliko groblja koji imaju prostor za širenje. Ovdje je bila najakutnija situacija, ovo je prvi plan koji je sada vama na izlaganju i vodi se javna rasprava i u proceduri je izrade. Paralelno teče korak unazad groblje Zadobarje, iza toga kreće groblje Hrnetić. Znači, nije to jedino gradsko groblje i postoji potencijal širenja i drugih grobalja u Gradu Karlovcu. Ne moramo se fokusirati da je to Jamadol i da ako se to popuni, da onda se mi u Karlovcu nemamo gdje pokopati.

VIŠNJA KUKA

Ovako. Groblje Doroteja ide u šumu gore. Znači, gotovo svi ovi dijelovi, dobrim dijelom je već popunjeno. Švarča prema šumi, Zadobarje uz šumu je, tako reći, tu je šuma, tu je groblje. Znači, šta će biti onda, to nas zanima. Ovo nije kraj.

SANDRA JAKOPEC

Ja bi voljela ponovo da se vratimo, da se fokusiramo na detaljni plan groblja Jamadol. Unutar ovih granica, a sve ove rasprave ostavite za sljedeću izmjenu GUP-a, pa onda kroz tu analizu napravite analizu je li to najbolje rješenje ili postoji neko drugo. Mi detaljnim planom nemamo mogućnost promjene GUP-a, niti možemo ići na promjenu GUP-a, niti smijemo ići na promjenu GUP-a. Mi moramo ostati u tim granicama koje nam je GUP zadao, takve kakve jesu, i unutar toga smjestiti taj broj grobnih mjesta koji je obavezan za smještaj temeljem zakona. Znam da vam to smeta, ali tako su rekli, to traži onda analizu Zakona o grobljima.

VIŠNJA KUKA

Igrom prilika, parcele koje su na ovom sjeverozapadnom djelu su zapuštene dobrim dijelom zbog toga jer već, ja ne znam, par godina, pet šest godina se priča da će se krenut sa gradnjom, već se počeo sa razgovorima. Međutim, stalo je sve. Mi smo prestali obrađivati i tako to sve stoji, bit će na godinu, bit će sada, polja su ostala zapuštena.

SANDRA JAKOPEC

Znači, preduvjet za neke daljnje vlasničke odnose je ovaj detaljni plan, nakon njega se može krenuti u rješavanje vlasničkih odnosa, nakon toga se može krenuti u pregovore.

VIŠNJA KUKA

Isto tako imam još jedno pitanje. U tom sjeverozapadnom dijelu naše parcele presjeca dalekovod. Kaže se, uzimat će se pet metara koridor od dalekovoda.

SANDRA JAKOPEC

Ne, ne, od vodova sam rekla.

VIŠNJA KUKA

A dalekovod?

SANDRA JAKOPEC

Koridor dalekovoda je definiran, ali nama je granica obuhvata na rubu koridora dalekovoda. 20 m je, 2x20 m od žice sa svake strane, ali unutar koridora dalekovoda van

obuhvata plana, stvarno je van obuhvata plana, nama je obuhvat plana na koridoru, nije na žici.

VIŠNJA KUKA

Da, da, meni je to razumljivo, ja govorim sa našeg interesa. Znači da dio zemljišta ako će se otkupiti, ako se pristane na to, ostat će čije? Naše? Kaj ćemo sa ćoškom livade?

SANDRA JAKOPEC

Ponavljam, to nije predmet ovog plana. Stvar je pregovora dalje sa gradom.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Ide procjena zemljišta. Normalno da ako se vidi da ostaje ćošak parcele, da se i taj ćošak parcele otkupljuje, ugaio znači. Ne otkupljuje se i ne ostaje nešto što vi kao kulturu ne možete koristiti. To je sad opet stvar procjene vještaka. To je opet nešto o čemu mi sad možemo razgovarati, ali nećemo ni vi, ni mi doći do nekog zaključka, jer svaka situacija je specifična. Ali, znamo iz prakse, kada ostaje zaista takav dio zemljišta koji nije uvjetan za korištenje, onda se otkupljuje cijela.

VIŠNJA KUKA

Dobro, onda možemo još pismeno staviti naš prijedlog do 04.09., je li tako?

MARTINA FURDEK HAJDIN

Tako je.

VIŠNJA KUKA

Hvala lijepo.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Gospodin Benčić se javio drugi put, ali ima... Hajde, dobro.

JOSIP BENČIĆ

Evo, ja sam se javio još jedanput. Obraćam se sada djelatnicima grada. Ove godine je promijenjen Zakon o grobljima. Vrlo jednostavno, promijenjen je jedan zarez, da se mrtvačnice mogu raditi i izvan ograde. Ovo je, mislim, 30 godina. Ja mislim da kapacitet groblja može biti i 35 godina da ništa ne taknemo. Gospođa je tu da brani detaljni urbanistički plan, to je meni jasno, ali ja vas kao djelatnice grada molim da date zahtjev da se mijenja Generalni urbanistički plan. Da se ne ide među kuće, nego da se ide prema šumi, da se ide prema dalekovodu, pa ćemo onda razgovarati i o novcima i o ovcama. Ne može financijski, joj koliko je to financijski, to ne može biti prepreka. 88 ljudi je potpisalo peticiju, ja mislim da je grad ovdje zbog građana. A sad ćete imati peticiju od 188, budite uvjereni. I nemojte braniti taj DPU pod svaku cijenu, jer ste vi ovdje zbog građana Grada Karlovca. Ako je greška, nemojte raditi nešto da ćemo 30 godina imati problema. Ja ne znam kako se mijenja generalni urbanistički plan, dajte vi prijedlog, al dajte zaključak s ovog sastanka. Svaki drugi odgovor je: pa čujte, kad je to detaljni urbanistički plan, ja tu više ne mogu ništa. Kako ne možete, pa sve se mijenja, mijenja se Zakon o grobljima, Zakon o šumama se mijenja, jednostavno se dižu rukice i mijenja se zakon. Mijenja se i generalni urbanistički plan, digneš rukicu u Gradskom vijeću i promijeniš ga. Ali dajte prijedlog, na osnovu ovoga što vam ljudi ovdje govore. Vi ne trebate sutra širit groblje, još pet šest godina možete raditi normalno na ovom



groblju, a za to vrijeme ćemo promijeniti generalni urbanistički plan pa ćemo ići na zapad. Ali samo treba netko reći: da, pogriješili smo. A nije to ništa, ljudi smo, griješimo. Hvala.

#### MARTINA FURDEK HAJDIN

Također zaključak ovih procedura može biti da će se po drugi puta mijenjati obuhvat plana, jer je obuhvat plana već mijenjan. I to je bio jedan od razloga mijenjanja Generalnog urbanističkog plana. Znači, ako smo tada definirali da je nešto greška, onda smo pokušali ispraviti. Možda je to druga greška, pa ćemo i to ispraviti kroz proceduru koja je zakonom definirana. Znači, nije samo „dizanje rukica“, ja mislim da vi svoj posao ne bi trebali obezvrijediti da je to „dizanje rukica“, da je biti gradski vijećnik časno i odgovorno. A kada smo donijeli zaključak da je to obuhvat plana, mislim da nije nebitno voditi računa o građanima grada, jer je sve to što se gradi kao groblje, skuplje. Financira se također iz proračuna naših građana, prema tome, urbanističko planiranje, kao i sve druge stvari u životu, su stvar kompromisa. To je interdisciplinarni rad i uključena je javnost. U mnogim dijelovima našeg posla i nije uključena, ali ovdje je, i ako zaista odluka bude da se obuhvat mora promijeniti, promjenit će se Generalni urbanistički plan. Da li ima mjesta, ili nema, stav tvrtke koja to radi je da nema mjesta, radi se o danima i mjesecima, a ne o pet godina, i mi smo sa tim ulaznim podatkom išli u izradu ovog plana. Znači, nije za sve nas ova javna rasprava samo nešto što trebamo odraditi, kao što nije ni sjednica Gradskog vijeća, i zaista ukoliko bude to peticija više od 100 ili 180 građana ovog grada, odluka može biti da to bude nova granica plana, znači, ne trebamo toliko žuci proljevati.

NETKO IZ KLUPE: To ste trebali odmah reći.

#### MARTINA FURDEK HAJDIN

Pa planovi se izrađuju i mijenjaju na osnovu inicijative svake fizičke osobe, ne treba bit pravna, znači, podnašaju se zahtjevi, dobivamo ih u redovnoj proceduri i o njima odlučujemo i neke planove pokrećemo isključivo na inicijativu zahtjeva koje smo dobili. Ovo je bio zahtjev, odnosno potreba naše gradske tvrtke i evidentiranog akutnog problema i nedostajućih slobodnih grobnih mjesta. Obuhvat, i to može biti zaključak, ali treba odvagnuti sve parametre i sve argumente zašto nešto da, zašto nešto ne, kažem vam, o tome će isključivo odlučiti Gradsko vijeće. Mi kao djelatnici gradske uprave možemo raditi prijedloge točaka i materijale, a odluke donosi Gradsko vijeće, ali nije nebitno ni koliko nešto košta. I taj ekonomski faktor se treba uzeti u obzir, mi to plaćamo iz proračuna grada, a to sve dolazi iz vaših plaća, to se sve financira i naše plaće, ali i sve investicije se financiraju iz prireza i poreza obveznika.

#### SANDRA JAKOPEC

Ja bih još samo dodala ono što smo na početku dali, onaj tijek izrade plana. Stvarno ne želim ničiji posao obezvrijediti, ali na Gradsko vijeće plan dolazi sa svim suglasnostima. To znači da on ne može doći na Gradsko vijeće ukoliko je ta suglasnost negativna. On po izradi i po vašim mišljenjima i po obrađivanju vaših primjedbi na nacrt prijedloga plana, ide na ishodenje suglasnosti i one su definirane posebnim zakonima. To znači da će Ministarstvo obrane, Ministarstvo kulture, Ministarstvo poljoprivrede, Ministarstvo prirode, svi će davati suglasnost na ovaj plan. Sve te suglasnosti moraju biti pozitivne, a to znači da mi ne možemo napraviti, niti jednu primjedbu ugraditi koja je suprotna njihovim mišljenjima, odnosno njihovim zahtjevima, tako da nemojte uzet u obzir da će taj plan sada preskočiti ovu fazu i ucrtat će se sve što bi htjeli. Ovo nisu želje i pozdravi, ovdje treba ugraditi sve temeljem suglasnosti. Ministarstvo obrane, bez obzira što to ne koristi, kao što je netko prije rekao, te dali je to njihovo ili nije njihovo, oni na taj plan izdaju suglasnost. Ukoliko oni tu suglasnost

ne daju, on ne može po proceduri ići na Gradsko vijeće. Znači, vi ukoliko takav plan pošaljete na Gradsko vijeće, to vam poziva urbanističku inspekciju i u principu plan je nevažeći i pada. Ukoliko on dođe na Gradsko vijeće, a Gradsko vijeće nešto ispravi, doda, doda neki amandman, plan se vraća u fazu koliko ga je ta primjedba zakačila, uglavnom u postupak ishoda suglasnosti.

Što se tiče izmjene zakona, ja bih isto voljela da se taj Zakon o grobljima promijeni malo više, ne samo taj dio za mrtvačnicu. Ja mislim da za taj zakon treba reviziju, ali, na žalost, u potpunosti je zanemaren taj Zakon o grobljima i njegov prateći pravilnik. Ima strašnih problema, od dimenzija grobnih mjesta, nagiba staza, na koje mi stalno ukazujemo, i ako možemo do nekoga doći s primjedbama, voljeli bi kao izrađivači plana ukazati na koje smo probleme naišli.

Ono što je također problem za taj prelazak preko dalekovoda su i visinske razlike, koje mi da bi ih savladali, moramo ići mimo zakona, odnosno mimo tih 8% koje nam zakon, odnosno pravilnik propisuje. To je isto na onoj problemskoj karti bilo naznačeno i to je isto bio jedan od razloga zbog čega se groblje prije popunjavalo unutar ovih svojih granica.

#### MARICA ROŽMAN

Dobar dan, ja sam Marica Rožman, iz Jamadolske 70. Na žalost, kao što je rekla gospođa Višnja, na žalost živim u ovom dijelu južnom, koji je već sada vrlo težak, da ne bih željela da bilo tko to od vas prođe. Drugo, zemljište koje se nalazi uz kuću se obrađuje, nalaze se ratarske kulture jedu naša djeca. Da li je itko od vas razmišljao o tome da li se to smije uopće uzgajati, takve ratarske kulture, da li se to smiju djeca hraniti sa time? O tome nije nitko razmišljao, to sigurno znam.

Dalje, što se tiče GUP-a, vi stalo spominjete GUP je to i unutar toga moramo biti. Isto tako ova čestica, odnosno ovo polje A 11 koje se nalazi neposredno u blizini naše kuće, u prvoj varijanti je bilo predviđeno parkiralište, koliko se sjećam, a sada tu dolaze ukopna mjesta, znači neposredno pred naše prozore, pred naše garaže i jednostavno izlazimo iz naših kuća ravno na ukopna mjesta. Gledamo ih lijepo i slušamo svaki dan jadikovke, plakanja, tužno, uopće ne trebamo spominjati. Morate shvatiti da smo emotivno uzbuđeni i moram vam reći da mi je tlak sada sigurno 200 i da to sve skupa utječe na naše zdravstveno stanje, ovakva jedna situacija koja je do sada, znači zaključno sa sadašnjom granicom groblja, neizdrživa, vi donosite detaljni plan kojim ulazite nama pod prozore. Istovremeno, GUP se ne može mijenjati. Hvala bogu da je gospodin Benčić došao da vam kaže da mi ovdje obični smrtnici ne znamo te vaše cake, da on kaže, da se to može mijenjati i da to treba mijenjati. I mi ćemo stajati kod toga, svim sredstvima ćemo se boriti. Ako vam naše kuće smetaju, izvolite nas iseliti. A očito, vama je svejedno što je grobno mjesto pod mojih prozorom. Znači, mi dajemo mogućnost iseljenja. Ako vi nemate kuda, odite na tu površinu, ali istovremeno iselite tih šest kuća gdje smo mi živjeli cijeli život. I volila bi da netko od vas zamisli kako bi njemu bilo, kad bi netko vaš bližnji imao takovu situaciju, da li bi tako gledali, i gospođe koje se nalaze ovdje ispred grada. Mislim da sam dosta rekla, ne mogu, jer tlak mi je, kažem, previsok.

#### SANDRA JAKOPEC

Ja bih samo jednu stvar rekla, ostalo ću se ponavljati. Od kad se dokumentacija za ovaj plan počela raditi 1979., rađene su pedološke analize, koje možete pogledati, možete uzeti pedologiju, odnosno svojstva tla i način procjednosti. Znači postoji plan, evo ja ga imam u ruci, Urbanistički institut je radio 1979. pedološku analizu za potrebe ovog plana.

NETKO IZ KLUPE-nerazumljivo

#### MARTINA FURDEK HAJDIN

Ne, tada su već bile izgrađene obiteljske kuće.

SANDRA JAKOPEC

Za taj prostor je rađeno negdje 12 ili 13 projekata koji su rađeni od 1979. pa do na ovamo, i projekti su imali pedologiju. Znači pedologija nije nešto što se mijenja svake godine, tako da se zna točno svojstvo tog tla i vrsta tog tla je ispitana i provjerena, znači, ona svojstva tla, i na osnovu toga je određeno da se u to groblje ide sa zemljanim ukopom. Ono što je manje procjedno su grobnice, definitivno. Svaki zahtjev možete napisati, ono što se može razmotriti sa Zelenilom je da se prenamijeni neki grobni red u grobnice. Još ponavljam da prema Jamadolskoj, stvarno tamo kod vas je 10 metara zeleni pojas sa zapadne strane, a 20 metara zeleni pojas između tog prvog polja i ograde. Dvadeset metara zeleni pojas, propis je 5 do 10 m, a mi smo išli do 20 metara, da bi se što više udaljili. Na žalost, ono ostalo ću se ponavljati, pa evo neću.

ANA ERDELJAC

Ja bih se nadovezala na moju kćer. Ja sam sa Strmca, Erdeljac Ana, svi me znaju, svi su tu naši mještani. Kako je bilo u nacrtu, ona ledina prije moga vrta, tuda ide cijev, voda iz rezervara. Tu je ucrtno dva reda ukopa, to je nemoguće tu u selo dopeljati, što je i gospodin rekao, a zašto se tu ne bi napravila kapelica i okolo zelenilo. Što je bilo rečeno da bi se dolje proširila mrtvačnica i kapelica, a ovdje gdje se ne smije ukop, koja bi tu inspekcija mogla dozvoliti da su tu one cijevi 80 promjer i sada tu metniti 5 m dalje i onda dva reda ukopa u selo, a zemlje i zemlje ima tamo. Moj je prijedlog da se tu nema ukop i da se tu napravi kapelica i okolo zelenilo. Tu bi bilo izvanredno lijepo mjesto. Drugo, ono što mi imamo gore na samom vrhu, to je sada prvo na uzimanje. Kad to sada isplatite, čuvajte novce, zbirajte za preseliti dalekovod. Zemlje i zemlje ima tamo za ukope. Bili smo na sastanku pred dvije godine sa gospođom Anušić, što je gospodin Klobučar rekao, ubuduće će se uzimati dolje do šume i odozdo će se raditi cesta široka, gdje će ići i kamioni. Tu vam predlažem, imamo divni jedan komad uski, kad se bude tu uzimalo, da se taj naš komad uzme i napravi široka cesta. A ako se bude radilo kroz Strmac, tu su kuće, tu je voće, tu je struja, ne ćemo si opet dozvoliti cestu pod prozore. Nikako, već smo dosta blizu ceste, tu je veliki problem. Tako da to predlažem, da bi se sad, kad se gore tu uzme, da šparate novce za preseljenje dalekovoda. Tamo ima zemlje i zemlje. A kako nam je rekao Klobučar da streljana ide van, da streljana ne bude tu. A da li ispod dalekovoda može biti parking? Je li može biti parking ispod dalekovoda? Mislím da može, s time da bi se ispod dalekovoda kuda ide sva ta zemlja, taj dalekovod, i ako se ne proširi i ne makne, da mogu tu biti i parkinzi, a ne ovim ljudima pod prozore dopeljati ukope. To je moje rješenje, a vi radite kako hoćete. Ovdje, velim, ovaj komad što se veže našeg vrta, tu je u nacrtu dva reda ukopa uz selo. A tu bi bilo i te kako lijepa kapelica. Tako, ja vam se zahvaljujem.

SANDRA JAKOPEC

Prvo ovako, što se tiče kapelice, već sam rekla, predajte zahtjeve, označite lokaciju, mi ćemo razmotriti. Ja ponavljam da unutar groblja ne može biti nikakvog ....

ANA ERDELJAC

Ovo je van ograde, veže se našeg vrta. Jer tu idu te široke cijevi.

SANDRA JAKOPEC

Što se tiče tih širokih cijevi, na trasi infrastrukture nema grobnih mjesta, na trasi nisu nigdje grobna mjesta, ona su izvan zaštitnog koridora. Znači, postoji zaštitni koridor, zna se

gdje su cijevi, ona je snimljena i izvan zaštitnog koridora je sve smješteno. Što se tiče dalekovoda, dalekovod ide okomito na ovaj prostor i pod nekim nagibom koji je nekih 10% do 15%. Za parking je na tako okomitom terenu gotovo nemoguće.

ANA ERDELJAC

Bageri sve narede.

SANDRA JAKOPEC

S druge strane, vi imate odredbu GUP-a da se za maksimalnu visinu potpornog zida na parkiralištu ne smije prelaziti dva metra, tako da bi to bilo jedno poprilično veliko kaskadno parkiralište. Još jednom, 110 kv dalekovod. Radi se o visokom naponu koji ne smije u svom koridoru imati metalnih dijelova zato što generiraju indukciju, opasnost od strujnog udara. Tako da parking ispod dalekovoda onda baš ne bi išao.

ANA ERDELJAC

Onda šparajte novce za premještanje.

SANDRA JAKOPEC

A opet, ponavljam, vraćamo se na staro. Ako stvarno imate pitanje koje se tiče obuhvata plana, a ne ponavljate se, možete postaviti još neko pitanje.

MARIJAN ROŽMAN

Ja sam Marijan Rožman, Jamadolska 70, Karlovac. Ovako, polje broj 11, pitanje ukopa koje nikad nije bilo tu predviđeno. Tu je GUP-om bilo predviđeno parkiralište, najednput je došlo do ukopnih mjesta, čak sam u tehničkom opisu pročitao da se tu radi potporni zid, da bi se umanjilo psihološko stanje ljudi koji tu žive, znači 10 metara ljudima pod prozor.

SANDRA JAKOPEC

Nije potporni zid, u stvari...

MARIJAN ROŽMAN

Je. Šta ste napisali?

SANDRA JAKOPEC

Napisala sam potporni zid, ali ...

Da ste pogledali kartu, vidjeli bi gdje je nacrtan potporni zid. Gledajte,...

NETKO IZ KLUPE-nerazumljivo

SANDRA JAKOPEC

Polako, jedan po jedan, nemojte gospođo, svi smo već umorni, ali molim vas, jedan po jedan. Dakle, kad pogledate ovu kartu, ova crta debela, to je potporni zid i tako piše u planu. Ovo je ograda, ovo je grobna staza, nema potpornog zida. Ovo je zeleni zaštitni pojas, ovo je ograda, ovo što vidite crtkano, ograda dolazi do zida. Zid je zid, sam po sebi. Onda dalje ide potporni zid prema Jamadolskoj. Potporni zid je izveden u ovom jednom manjem dijelu.

MARIJAN ROŽMAN

Evo ovako. Mi se protivimo tom polju 11, da se tu vrši bilo kakav ukop, ni jedan ukop, jer znamo kakve Zelenilo ima aktivnosti. Sada je situacija sljedeća: to je jedina površina,

najbliža, koja je otkupljena i koja je vlasništvo Grada Karlovca i tu sada Zelenilo ima godinu dana vremena za ukop. Ima 130 ukopnih mjesta, to je nama jasno ko jedanput jedan. Zelenilo koje treba napraviti oko tog objekta, to ne bude napravljeno godinama, kao ni ono uz ogradu groblja dok mi nismo sami intervenirali, nakon 10 godina, da se delalo, one tuje posadile, tako da je to vrlo diskutabilno sa Zelenilom od njihovog zelenila. Mi znamo kako oni rade, šta rade. I plus toga gospodin direktor Zelenila je neko dan tamo bio na groblju i priupitali su ga u vezi problematike groblja i onda je rekao: šta, mi ćemo tu napraviti potporni zid, nas uopće nije briga, ali da ja tu živim, ja bih se sigurno protivio nogama i rukama da se to tu na tom mjestu ne gradi.

To je jedna stvar, druga stvar su građevine, ove dvije građevine koje su predviđene ovdje, nitko nam ne zna rastumačiti šta te građevine znače, to može biti krematorij. Od kud vama pravo, mi već 50 godina ne možemo dobiti urbanističke uvjete i građevinsku dozvolu, samo za postojeće objekte koji su tamo građeni prije nego je groblje uopće došlo u fazu izgradnje. Što ovi objekti znače? Kako ih možete legalizirati, da ih date nekome u izgradnju, u javno privatno partnerstvo, da neki tu naprave neke objekte bez veze, da mi uopće ne znamo namjenu. Tu je kompletna strana ulice s ove strane. Dajte mi to rastumačite.

SANDRA JAKOPEC

To sam rastumačila, al dobro. Znači, ovdje je izmjenama GUP-a koje su inicirane od građana i koje su provedene i završene 2011. tih šest postojećih kuća u Jamadolu riješeno na način da vi te kuće možete dograđivati i da smo ih mi i planom legalizirali, njihove eventualne dogradnje, ako ste ih imali, odnosno da možete na tom prostoru raditi zamjenske, da možete na tom prostoru nešto raditi temeljem dozvole, da niste blokirani kao što ste bili do 2011. I dobili ste znači, ovu maksimalnu izgrađenost, ako pogledate gore koeficijente....

MARIJAN ROŽMAN

To su izgrađeni objekti.

SANDRA JAKOPEC

Ali dobili ste mogućnost da njih ili zamijenite ili napravite nove, dogradite. Gospodin je, koliko znam, novodoseljeni, pa može eventualno tu kuću srušiti i napraviti novu.

NETKO IZ KLUPE-nerazumljivo

SANDRA JAKOPEC

Znam da je ta kuća prodavana.

To mogu biti nove građevine i možete za njih ishoditi dozvolu. Znači, zadana je maksimalna njihova izgrađenost i zadani su vam uvjeti kao da živite i preko puta Jamadolske.

MARIJAN ROŽMAN

A što je ovo tu?

SANDRA JAKOPEC

A što se tiče ova dva objekta, obzirom da je zahtjev bio da mi ne idemo sa prostorom groblja prema Jamadolskoj, sa grobnim mjestima, i s obzirom da nam je svojevremeno po onom starom projektu prostor za razvoj mrtvačnice i pratećih sadržaja mrtvačnice urnebesno smanjen, mi gore imamo mrtvačnicu u koju će stati samo odarnice i samo njihovi prateći prostori, bez ikakve prodaje svijeća i cvijeća i nečega, da možete kao korisnik groblja doći negdje normalno, a ne na kiosk, uredno u trgovinu, kupiti lijes. Eventualno da to bude u nekom javno privatnom partnerstvu..

MARIJAN ROŽMAN

Gospođo, oprostite, ali to nisu kiosci, to nisu kuće, to su zgrade 9 metra visoke.

SANDRA JAKOPEC

Nisu 9 metara visoke, nego su visoke 5,5 m, nema prizemlje i kat, ima podrum i prizemlje, isključivo prizemlje, ne mogu imati potkrovlje, moraju biti u jednoj etaži, to su male, niske građevine. Kad bi pogledali onu Kozalu koju sam vam pokazivala, ona ima kat i ona je puno viša od ovoga, poprilično je viša od ove. Znači, ona ima gore cijelu jednu etažu, koja im je još također operativna, servisna. Znači, vi ćete osim klasične prodaje moći kupiti i svijeću, i cvijeće, i vijenac i spomenik, i lijes, i sve ostalo šta vam treba za normalno odvijanje sprovoda, ukoliko, naravno, to Zelenilo još nekome prepusti. Cilj svakog groblja, kad odete na bilo koje groblje, u varaždinsko, Čakovec, Mirogoj, uz groblje imate i prateće obrte koji su prateći groblju. Vi morate omogućiti ljudima da na mjestima gdje im je ukop mogu obaviti sve ostale tehničke stvari vezane uz sprovod, a da ih to što manje inkomodira i da ne stoje na kiosku. To je definirano i točno piše da mogu biti samo prateći sadržaji groblja, isključivo tih pet i pol visine i isključivo oprema koja je vezana uz samo grobno mjesto.

MARIJAN ROŽMAN

Mi imamo jako dobro iskustvo sa Zelenilom. Zašto ste tu nama išli sa zelenom površinom, zašto ste tu išli s visokim zelenilom? Šta će tu nama visoko zelenilo, tu su naše kuće, naši voćari, vrtovi, da vi tu sad nama sjenite, zbog čega? Zelenilo će se samo još odozgora spustiti s ukopima, to je vama cilj, jer vi više nemate zemljišta.

SANDRA JAKOPEC

Visoko zelenilo je propisano GUP-om i ono je kao takvo tu i zadržano, znači visoko zelenilo propisano je u širini tih 10 metara, ostavljeno je u tom dijelu, jer kad bi pogledali GUP, on na tom dijelu ima jednu crtu koja nije označena kao groblje, vidite ovu svijetlu, piše PŠ gore, znači ovu tu crtu, ova što kruži okolo, to je zaštitni zeleni pojas, koji je odvojio stanovanje.

MARIJAN ROŽMAN

Ma, to ne bude nikada bilo.

SANDRA JAKOPEC

Detaljni plan je obaveza, to znači da tu može biti isključivo nekakva grobna građevina, a ne može biti grobno polje. S druge strane i ne može biti grobno polje, da bi to grobno polje spojili gore, to je dvadeset metara visinska razlika.

MARIJAN ROŽMAN

Sve se to može, mi već imamo iskustva. Znači, mi se strogo protivimo uopće ovom polju 11. Tu su ljudi potpisali peticiju koju sam ja priložio u knjigu žalbe, koja mislim da bi trebala nešto značiti i mi smo dali svoje zahtjeve. Zašto se to kompletno područje ne urbanizira, zašto vi sada nama zabranjujete da mi gradimo svoje nove objekte, nego vi delate svoje građevine, s kojim pravom, a mi ne smijemo raditi već 50 godina. Recite nam zašto, zbog čega to. Pitam i predstavnike Grada koji isto trebaju odgovoriti na to.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Ja mislim da groblja koriste svima nama, i nama, ali i vama.

MARIJAN ROŽMAN

Ne, to me uopće ne zanima, mene zanima zašto nije urbanizirano ovo područje uz cestu, to me zanima. Ja kad sam radio kuću, ja sam morao ići u zrak 20 metara, a sada imam velikih problema, zbog toga što je to zelena površina. Sada to više nije zelena površina, prema vašem tom detaljnom planu, vi ćete raditi objekte, a mi, možemo se fućkati, zbog čega. Recite mi razlog zbog čega mi tu ne smijemo graditi ništa, nego samo dignuti u zrak, u nebo.

SANDRA JAKOPEC

Ma nije, pratim vas i ne znam o čemu pričate.

MARIJAN ROŽMAN

Ja znam. Zašto to nije urbanizirano područje, između ove kuće 70 i 72, ova privatna livada?

SANDRA JAKOPEC

Mogu samo da vam kažem što se tiče ovoga, ovo na neku ruku nije urbanizirano, ali je moguća gradnja grobnih građevina. Ali GUP-om nije urbanizirano i to nije temeljem GUP-a.

MARIJAN ROŽMAN

I ne može biti. GUP se može mijenjati.

SANDRA JAKOPEC

Mijenjao se GUP zbog toga da bi vas stavili u građevinsko područje.

MARIJAN ROŽMAN

Bolje da su nas iselili.

SANDRA JAKOPEC

Ovo šta vidite crno, to su postojeći objekti. Ovo je mogućnost nadogradnje. Ukoliko želite da tu drugdje gradite, dajte primjedbu.

MARIJAN ROŽMAN

Čemu ulagati u ovu kuću, kad je ta kuća uz groblje, što će ta kuća vrijediti? Meni je sad pala vrijednost kuće za 50%, svima nama. Mi ćemo tražiti sudskim putem za umanjenu vrijednost, to ćemo tražiti svi kompletno tamo. Mi ćemo sve mjere poduzeti. Makar gore do vrha, do Sabora došli. Jer ovo je sramota šta radite našoj djeci, našim unucima. Moj unuk dođe iz Zagreba, mi se igramo gore na onom našem parkiralištu, odjedanput dođe pucanje. Kad se pokapa neki hrvatski branitelj i kad dođe gore vod vojske i kad opali tri puta puškom, pa to je katastrofa, to vas zdrma, vi ste cijeli dan za ništa. To nitko ne mari o tome, vi živite svi u gradu, ja bih volio da se uz vaše kuće postavi jedno ukupno mjesto, pa ćete vidjeti kako to je.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Mi možemo izmjestiti cijelo groblje, jer gradnja groblja je započela 1979., ali mi sad za neke stvari ne možemo vratiti vrijeme unazad i to groblje koje postoji izbrisati s tog područja. Pokušavamo naći, očito ne dovoljno, zato što postaje nezadovoljni, kompromis između onoga što je tamo na terenu i što se tiče groblja i stanovanja. Svih ovih sada već desetljeća, te kuće su bile, to se zove po našem terminu protivne namjeni, bile su

groblje. Može biti priče o tome da li je trebalo pravovremeno vas sve otkupiti, pa sve iseliti da tu nema niti jedne kuće. To možemo primiti na dušu gradskih uprava 80-tih, i to je možda danak svega što mi tu sad plaćamo, i te žuči i tih povišenih tlakova, ali činjenica je da je tamo groblje.

Mi smo u dobroj vjeri korigirali granicu groblja, vas proglasili stambenom namjenom, znači nije više groblje, jer do prošle godine, do petog mjeseca 2011. godine, svi vi s ove strane Jamadolske ulice ste bili u namjeni groblja. Nešto ima i nelegalnih objekata, i to smo htjeli akceptirati, da sva kućanstva koja postoje steknu normalne uvjete da žive civilizirano koliko je moguće u ovom dijelu. Nećemo sad ulaziti u privatne situacije, tko gdje živi i kako tko živi, tamo gdje ne živi uz groblje, živi uz nekakvo smetlište, živi uz nekakvu Toplanu. Mislím da se ne bi trebali u takve rasprave upuštati.

Činjenica je, ja sam vam rekla, granica se i ovog groblja može po drugi put korigirati. Primjedbe su ovdje, mi smo sve, rekli smo, zapisali, zabilježili tonski, sve će to biti, vi ste gospodine Benčić vidjeli materijal za GUP, mi kompletno svu proceduru i sav zapisnik na razini transkripta prilažemo u proceduri, znači ništa ne skrivamo, ni jedna odluka se ne donosi bez nekakvih argumenata za i protiv. Mi vam ne možemo obećati danas, niti kolegica ni ja nemamo taj mandat da ćemo mi granicu izmijeniti, rekli smo, to je razina zaista Gradskog vijeća. Mi možemo dati zaključke sa ove rasprave i ono što se osjeti i kroz ove peticije koje smo dobili i 2010. godine, kad smo na osnovu te peticije izmijenili namjenu, izašli u susret u okviru onoga što je tada traženo. Da li je to bilo dovoljno, vjerojatno s obzirom na ovu atmosferu vjerojatno nije bilo do kraja, ali ne kažemo niti da je ovaj plan kakav je vama prezentiran, slovo koje se ne može izmijeniti. Stvar je samo u promišljanju i razmišljanju, te donošenju konačne odluke. Ne treba zato povisivati ton po tko zna koji put.

MARIJAN ROŽMAN

Vi trebate tamo živjeti, gospodo. Svakodnevno slušate jadikovke, pucanje, muziku, trubu, to nije jednostavno, mala djeca, unuci bježe od nas svih.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Slazem se, kuće su starije od groblja.

MARIJAN ROŽMAN

Jesu. Pedeset godina su starije.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Neko je nekada potpisao i donio odluku da će to biti groblje.

MARIJAN ROŽMAN

Nije nitko potpisao, nego se uzelo. U onom sistemu se uzimalo.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Dobro. Pokušat ćemo sada opet naći, ja kažem, kompromis, ne može uvijek jedna strana prevagnuti, a uvijek u nekakvom kompromisu ima nezadovoljnih, znate da je tako, veći, jači, mislim, mi smo svi građani grada Karlovca i živimo sa nekim stvarima s kojima živimo. Netko živi s grobljem, netko sa nekim drugim elementima koji nam narušavaju kvalitetu življenja. Ali činjenica je, ne možemo to zanemariti, da je do prošle godine to sve bilo namjena groblja, a sada je postala stambena, legaliziran je suživot vaš u susjedstvu groblja. Gdje je ta granica, o njoj možemo raspravljati, da li ona treba biti dalje ili bliže. Kako smo rekli, negdje je propisano pet metara, mi smo išli na dvadeset, pokušavali smo plesati po



žici i naći nešto što bi koliko toliko učinilo taj život kvalitetnijim od onoga što znamo da nije moguće.

MARIJAN ROŽMAN

Još jedno pitanje imam. Mene sad samo sljedeće zanima, koliko je stara suglasnost MORH-a prema kojoj se vi sada povlačite u vezi ovoga.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Iz 2011. godine.

SANDRA JAKOPEC

Ali suglasnost MORH-a se odnosi na GUP grada Karlovca.

MARIJAN ROŽMAN

To je ogromna razlika, jer se situacija promijenila, stvari će se kompletno preseljavat.

MARTINA FURDEK HAJDIN

MORH se u proceduri izmjene Generalnog urbanističkog plana i Prostornog plana Grada Karlovca referirao na sve objekte u svom vlasništvu, znači, referirao se i na napuštene vojarne i na one vojarne koje planira ostaviti u svom vlasništvu i u svojoj namjeni. U samom centru grada ostala je streljana, ostao je Dom hrvatske vojske i ostala je vojarna u Domobranskoj ulici. Znači, to su tri objekta za koje su oni zauzeli stav da ih žele u samom centru grada da ostanu i dalje zona posebne namjene, odnosno vojna namjena. Sve druge objekte ne smatraju više svojim, neki jesu u njihovom vlasništvu, ali su ih napustili, i prepuštaju ih vlasništvu Republike Hrvatske, znači ulaze u neke druge namjene.

MARIJAN ROŽMAN

Što je sa skladištem Jamadol?

MARTINA FURDEK HAJDIN

Ono je prostor posebne namjene. Znači, mi imamo samo tri lokacije u samom centru grada: Streljana Jamadol, Dom hrvatske vojske i vojarna u Domobranskoj ulici. To su tri objekta od interesa za obranu Republike Hrvatske. Na GUP-u ova ljubičasta boja, vidi se dom HV, znači to je jedna od triju lokacija u samom centru grada koje MORH zadržava od interesa za obranu. Znači, što je netko pričao na groblju ili negdje, ne bih htjela komentirati. Mi se vodimo onim što je dokumentirano i potpisano, to su nama podaci i elementi koje mi ugrađujemo u plan.

MARIJAN ROŽMAN

Dobro.

SANDRA JAKOPEC

S time da prema Zakon o obrani oni izdaju konačnu suglasnost nakon javnog uvida, prije Gradskog vijeća.

MARIJAN ROŽMAN

Ja ću samo još završiti. Znači, kompletno građani Jamadolske ulice su svi sigurno protiv DPU-a sto posto, nisu protiv proširenja groblja, da budemo sigurni i jasni, groblje se

ima gdje širiti. Građani su strogo protiv širenja groblja van postojeće ograde groblja prema Jamadolskoj ulici. Na bilo koje polje, bilo kakav zahvat, zelenilo, grobne građevine, ukopna polja, saobraćajnice, stepenice, bilo što da se dela. Mi nemamo kanalizaciju, mi nemamo nogostupa, to se nigdje ne spominje, to ne bude se nikad ni rješavalo, ljudi moji, pa mi živimo u 19-stom stoljeću.

SANDRA JAKOPEC

Spominje se.

MARIJAN ROŽMAN

To vi spominjete, ali ne bude se nikad napravilo, gospođo draga.

SANDRA JAKOPEC

Cijela infrastruktura koja se radila, znači promet, telekomunikacije, struja, plin koji nemate, kanalizacija fekalna, oborinska, sve je rađeno zbog stambenih objekata. Za groblje to ne treba. Groblju ne treba plin.

MARIJAN ROŽMAN

Htio bih vam pokazati, imate CD, da vidite što rade oborinske vode Jamadolskoj ulici. Imate CD, pustite ga ljudima da vide.

SANDRA JAKOPEC

Ne mogu. (tehnički). Predajte zahtjev, pa ćemo ga razmotriti.

MARIJAN ROŽMAN

Ima ga gospodin Rogoz, ima ga gospodin Turković, Gordana (Purgar) zna, svi ga imaju, međutim, realizacija je već 2 godine nula. Tako će biti i sa zelenilom oko grobnih mjesta. Oni će prvo početi pikati grobove, ja znam šta oni rade, jer oni nemaju više gdje zakapati. Oni će pred kuće doći, a onda budu za 5 godina kad mi prisilimo i dođemo u gradsko poglavarstvo, kako sam i gosp. Mrzljaku došao i zamolio ga u kancelariji, dajte gospodine Mrzljak naredite Zelenilu da posade tuje uz ogradu, 10 godina smo čekali. Po njima se to ništa ne događa, vi to ne znate šta oni rade, njima je samo bitno da oni tu dobe mjesta za ukope, i da nama svira truba, pucaju puške i jadikoke. Pa to nećemo dozvoliti, na bilo koji način. Mi ćemo se boriti nogama i rukama na svim strukturama društva i države.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Dobro, započeli ste sa ove razine koja je i najučinkovitija, a to je da ste predali peticiju i da ste sudionik javne rasprave, ja se nadam da će i polučiti nekakve rezultate. Sad još dvije gospođe imaju. Vi ste na redu.

SANDRA JAKOPEC

Ali vas molim s novim pitanjima. Odgovorit ćemo svima na vaša pitanja, ali nemojte se ponavljati.

BISERKA RESOVAC

Ja sam Biserka Resovac, Jamadolska 68. Evo, gospoda Rožman su sve rekli, ja se ponavljati neću, jedino u jednoj rečenici. Mi smo prva kuća do groblja, nas ograda dijeli 6 metara iza kuće, i ako nas se sada okruži, znači nama dolazi groblje točno ispod prozora, uz naše dvorište. Evo, mi tražimo iseljenje, molim da to uđe u zapisnik.

SANDRA JAKOPEC

Vama samo kratak odgovor. Ovdje gdje vam je najtanja granica, najuže, tu nije ništa proširivano. Mi na žalost te ljude koji su vama tamo iza ograde ne možemo preseliti, tamo su grobna mjesta koja jesu. Tamo ne dolazi novi red, to polje je gotovo.

BISERKA RESOVAC

Ali dolazi sa strane, polje 11.

SANDRA JAKOPEC

Razlika je tu, do polja 11 je 10 m. Ono je najuža točka.

BISERKA RESOVAC

Oprostite, ali mi smatramo da je to premalo, to nam dolazi nam pod prozore i uz dvorište. Eto, to ne možemo prihvatiti i tražimo....

SANDRA JAKOPEC

Predajete zahtjev tako, ako treba, napišite.

BRANKO RESOVAC

Dobar dan, ja sam Branko Resovac sa kućnog broja 68. Samo bih se isto nadovezao na susjeda, isto, jer je malo preskočio, zaboravio možda reći. Ovaj dio što je kao privatni put, to su ogradili, jer je voda sa groblja išla unutra po tom putu. Sad ova odavde oborinska voda ide između nas. Gospođa Gordana (Purgar) je dobila snimke poslije nevremena. A tu između nas u sredini postoje one podzemne vode koje se protežu skroz gore u groblje, ispod naše kuće, a velite da ste ispitivali to. Kako onda da...?

SANDRA JAKOPEC

Rekla sam da znamo i da je to ugrađeno u plan, to znači da je ovdje u ovom dijelu... u ovom tu dijelu bi se dio oborinske vode preuzeo ranije, znači, koji teče tamo dolje u grobnim stazama, dio bi se preuzeo ranije i spustio bi se na Jamadolsku. Ali bez da, gospodin se buni da se radi u toj ulici, ali bez da se u toj ulici napravi projekt....

UPADICA IZ KLUPA: ...to je slijepi put.

SANDRA JAKOPEC

....bez da se u tom slijepom putu napravi kvalitetno projektno rješenje, sa kvalitetnim profilom, sa hidrauličkim mjerenjem koja je količina oborinske vode, bez toga se ta oborinska voda tu ne može riješiti. Znači, mi planiramo trase cjevovoda. Vi ako ne želite da ta trasa tog cjevovoda tu prođe, onda ne možemo ni riješiti tu oborinsku odvodnju, ako tu nismo ostavili trasu. Mi smo, da bi zaobišli ovu količinu vode, da bi ju smanjili, dio vode prebacili na ovaj ulaz i dio vode prebacili ovdje, ali još uvijek smatramo da je nužno u ovom vašem pristupnom putu napraviti oborinsku vodu.

MARIJAN ROŽMAN (IZ KLUPE)

...kad su napravili kanale 40 x40 koji ne mogu pokupiti oborinske vode, jednostavno ne mogu. Oni su po cijelom groblju napravili kanaliće.

SANDRA JAKOPEC

Nije stvar u kanalićima, kanalići se vežu dolje na cjevovod.

MARIJAN ROŽMAN (IZ KLUPE)

Ne.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Treba ga izvesti.

SANDRA JAKOPEC

Treba izvesti cjevovod. Ovim planom se predviđaju nove trase oborinskog cjevovoda u dogovoru sa Hrvatskim vodama, one idu dolje prema streljani i na retenciju, i sakupljaju se planski. Sa planom je predviđeno da se one sakupe. Da bi se izradila dokumentacija, morat će se riješiti i vlasnički odnosi. Ali nužno je rješenje kompletan sustav oborinske odvodnje.

BRANKO RESOVAC

To je snimak 5 minuta nakon nevremena. Čamac je, po cesti se možete voziti.

SANDRA JAKOPEC

Znamo, i već smo vidjeli, ali nije dovoljno postaviti cijev samoinicijativno, nego je nužno napraviti projektnu dokumentaciju i cijeli sustav oborinske odvodnje riješiti u Jamadolskoj da bi se mogao riješiti i taj problem tog pristupnog puta.

MARTINA FURDEK HAJDIN

I nakon toga izgraditi ga i održavati, što je najbitnije da on funkcionira.

SANDRA JAKOPEC

Ali prvi korak je osigurati trasu, koridor, znači osigurati trasu voda i planirati tu trasu, znati da se tu pojavljuje oborinska odvodnja i da nju tu treba sakupiti.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Gospođo, mislim da ste vi još imali podignutu ruku.

IVANKA MEJAŠKI

Ja sam Ivanka Mejaški, sestra od Resovac koja živi u groblju. 23 godine živimo u groblju. Svakodnevno slušamo plač, pucjavu i tako dalje. Sada ponovno sa moje sobe, sa balkona, da gledam. Gospodina Turkovića sam srela prije dva dana na groblju i pitala sam ga za ovo što su napravili sramotu i ruglo ove države Hrvatske. Rekao je, ja bih bio revoltiran da ovdje živim, kao i vi, ali mi ćemo vama staviti jedan zid, kao u koncentracionom logoru. Gospodin Turković valjda živi u doba nacizma kad su ustaše koncentracione logore otvarali. Oni će nama zidove, još samo plinska komora fali da budemo kompletni. Oni će nama zid i zelenilo. Kaže, projektantica je odredila da bude zelenilo. Ma nemojte, neka gospođa projektantica sebi stavi zelenilo na 5, 10 metara i neka sluša. Znači, mi smo gluhi, mi nećemo čuti jauk i plakanje ožalošćenih, znači, mi smo gluhi, nama zelenilo neće riješiti problem.

Svakodnevno, mene je pred dvije godine jedna curica srela, išla je iz škole i rekla je: teta, je li me možete otprati na Strmac? Bojala se doći iz škole do kuće jer je groblje, nemamo rasvjete. Živimo u groblju. Sami lampioni, mrtvac, bilo je zimsko doba, 7 sati popodne, a ja sam se bojala još više od nje. Ja sam rekla, dijete drago, ja te ne mogu otpratiti, zvat ćemo ti tatu. I tata je morao doći po nju, jer se dijete bojalo ići kraj groblja.

Tamo ima krađa, ja sam sreća u 10,00 sati kad sam išla kod tate, auto. Troje ljudi je izišlo i išli su na groblje u 10,00 sati, znači, u krađu. Ja sam to rekla gospodinu Turkoviću, rekao je, prijavite. Ja neću prijavljivati, da me netko mlatne i ubije tamo na licu mjesta. To neću dozvoliti, sigurno.

Znači, mi živimo sada u groblju, kako je postojeće. Ja sam rekla gospodinu Turkoviću mi ne možemo mijenjati, mi ne želimo mijenjati. Groblje se mora proširiti, to smo svi svjesni, ali nikada ni pod koju cijenu nećemo dozvoliti da na 5, 10 m sada sa prednje strane dolaze grobna mjesta. Nikakva grobna mjesta ne dolaze u obzir, možete parkiralište, možete zelene površine, ali grobna mjesta ne. Svim sredstvima borit ćemo se do kraja jer ovo stvarno... i čovjek koji je imalo normalan, ovo ne može napraviti.

Mi smo i u ime gradske četvrti angažirali sve i svi kompletno Jamadol, kojih sada nema, jer rade. Ja sam slučajno bila na godišnjem, ali bih došla da sam i radila, znači kompletan Jamadol stoji iza nas. I nikakvi vaši planovi, prijedlog plana, ovog puta neće uspjeti. Znači, grobna mjesta ni slučajno, 137 grobnih mjesta, čestica 11 uz moju kuću neće ići. Pet metara iza kuće žena mi tamo jauče i baca se u grob, 10 godina nije bilo čempresa, pričali su, mi ćemo posaditi.

Druga stvar, što se tiče zelenila, mome tati mi trebamo staviti...ima grobnu ploču, međutim nema sa strane ploče, totalno nam se raspada grobnica jer Zelenilo nije dobro napravilo. Klesar nam je ovako rekao: ovo groblje na Jamadolu što su napravili Zelenilo, sve se raspada, mi vama to ne možemo napraviti jer će vam se urušiti temelji i sve će vam propasti dolje na mrtvaca. Znači, neki drugi način moramo iznaći. O košnji da ne pričam, ambrozija je bila preko 2 metra. Zelenilo ne kosi, mi tamo živimo, pa prema to vidimo, ja sam urgirala već par puta. Sad je doduše pokošeno, rade buku tamo, zašpricali su sa blatom, sa zemljom. Ja kad sam vidjela grobnice, žene su tamo plakale. Plakale su jer su rekle da ne mogu vjerovati da radnici Zelenila to rade, da njihove najmilije špricaju blatom i zemljom, a da ništa ne očiste za sobom.

Prema tome, gospodin Turković se trebao zapitati o tome zidu, da se ponovno vratim na zid i na ono zelenilo. Veli, i ja bih bio revoltiran da tu živim, ali mi to moramo napraviti, to je još u planu iz 80 i neke. Plan se, to je prijedlog plana, on se može mijenjati, i on će se sigurno promijeniti jer mi ne odustajemo od ovoga, idemo do kraja. Znači, grobna mjesta čestica 11, 137 grobnih mjesta uz moju kuću neće sigurno ići, a mi ćemo, ako treba, tražit adekvatnu isplatu tamo, po našoj cijeni. Ako treba 10 godina, mi ćemo se boriti 10 godina, naše generacije naša djeca neće proklinjati, ili da se nismo borili, i borit ćemo se. A ako vaša djeca žele da žive tamo, svaka čast, evo mijenjamo se. Ja vam mijenjam, imamo tu dvije kuće, mijenjamo se, mi idemo živiti tamo gdje vi živite, a vi dođite k nama. Evo, mijenjam se isti čas, pa slušajte što mi slušamo i ove psihičke torture doživljavajte koje mi doživljavamo. Ja se po noći bojim na WC, jer po noći vidim mrtvaca. Vidim kako tamo stojnetko, to je spomenik, ja ne znam je li živ ili je mrtav, da li je to spomenik ili šta je. Ja to svakodnevno gledam i moja obitelj. Je li to treba? Dijete se boji, moja nećakinja se također iz škole boji ići tamo, a sada nam još bliže, još bliže, pazite, planirate 137 grobnih mjesta. Van svake pameti. Mislim da sam dovoljno rekla.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Ovo je primjedba također na obuhvat, pa...

SANDRA JAKOPEC

Jedino što bih ja samo dopunila, jer nije rečeno, groblje mora biti ograđeno i mora biti pod ključem. To znači da sukladno zakonu groblje bi moralo biti s radnim vremenom i pod ključem, tako da što se tiče krađa, većina groblja uvodi.... pustite me da završim, ... i uvodi video nadzor, kontrolu ulaza, pljačke postoje na svim grobljima.... Čekajte da završim,

gospodine Rožman, čekajte da završim. Što se tiče javne rasvjete, ona je skupa sa svom onom infrastrukturom koju smo planirali, i planirana je u ulici Strmac i u ulici Jamadolska. Projektom je predviđeno da će te ulice biti osvijetljene, kao i glavne aleje na groblju i glavni ulazi. Groblje se ne osvjetljava u cijelosti, aleje i glavni ulaz, ono što je oko mrtvačnice, ono što je u principu najpotrebnije je planom predviđeno za osvjetljavanje.

IVANKA MEJAŠKI

Što se tiče još tih voda, nama pod kućom, dok je mojpokojni tata još bio živ, nama je fasada bila oštećena, sve sa groblja se nama slijevalo u podrum, u dvorište.

SANDRA JAKOPEC

O vodi sam vam rekla. Što se tiče zelenog pojasa, rekli smo već. Ostavljen je koridor maksimalno koliko smo mogli, imamo 20 metara tamo na onom dijelu, od 10 do 20 metara imamo zeleni pojas, tuja nije rješenje zbog toga šta je...ona se zna osušiti i zna napraviti rupu...

PRIMJEDBA IZ KLUPA, nerazumljivo.

SANDRA JAKOPEC

....tuja je zimzelena. Možete ići na omorike, na neku drugu zimzelenu koja se sadi .....

PRIMJEDBA IZ KLUPA, nerazumljivo.

SANDRA JAKOPEC

Nije, omorika je isto zimzelena. Ne bih ulazila sad u biljne vrste. Tamno zeleno je zato što se radi o zimzelenim vrstama koje su pune i po zimi. Koliko ja znam, zimzelenom drveću ne pada lišće po zimi. Znači, zeleno je. Što se tiče tuja, nisu dobro rješenje zato što sporije rastu, ali kad propadnu, onda propadnu jako ružno, dobivaju one neke fleke i rupe vam nastaju u ograđi i zato nije rješenje.

IVANKA MEJAŠKI

Samo kratak sažetak. Protiv grobnih mjesta u naselju, ovo sve drugo možete raditi, ali grobna mjesta nikako.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Evo gospođa Višnja Kuka još jedan put.

VIŠNJA KUKA

Iz ovog ste uspjeli shvatiti koja je kvaliteta života ljudi u Jamadolskoj. Sad se otvara ovaj sjeverni dio, sad će prijeći to na Strmac. Neće biti možda toliko oborinske vode, ali će biti ovo sve ostalo. Ja vas molim da se ovo sve skupa dobro razmotri jer isto tako dolazi ljudima, meni ne, ali drugima dolazi pod prozore groblje i sve što uz to ide. Eto, ja vas molim da se na bilo koji način razmotri ovo širenje na sjever, a na zapad ima prostora za narednih 150 godina. Evo, hvala lijepo.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Da li još netko je zainteresiran za uključenje u raspravu? Ukoliko nije, ja ću ponoviti. Sve primjedbe su akceptirane, mogući scenarij je ponovljena javna rasprava, mogući scenarij

je zaustavljanje izmjene plana, izmjena granica, izmjena granica GUP-a. Mogući scenarij je da ostanemo tu gdje jesmo i danas.

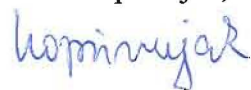
PRIMJEDBA IZ KLUPA, nerazumljivo.

MARTINA FURDEK HAJDIN

Znači, ja pričam o mogućim scenarijima, vi gospodine Benčić znate da nismo ni ja, ni gospođa Gordana Koprivnjak nadležne za donošenje odluka. Mi smo upravo ovdje zbog ljudi, ne bi htjela da se shvati da su ljudi ovdje reda radi i poštivanja procedure i da će sve to ostati kao mrtvo slovo na papiru. To bih htjela naglasiti, sve primjedbe će biti razmatrane i samo moram reći da mi danas u ovom trenutku ne možemo pred vama donijeti odluku, iza nje stajati. Ali, da ne odete odavde i da smatrate da ste sada nešto rekli sa manje ili više emocija, i da će to biti onako, mahnuti rukom, i oni će ići dalje nastaviti sa izradom plana bez obzira na sve ove primjedbe koje su danas izrečene i koje su prethodno i zabilježene u knjizi primjedbi, i do 4.9. mogu biti ponovno zabilježene, ponovljene, dostavljene, dopunjene, kako god. Ako smatrate da je netko bio na godišnjem, a znate da nije bio prisutan, da bi volio, obavijestite ga u naše ime. Evo, molimo da ljudi dođu, pogledaju oni zainteresirani. Znamo da su godišnji, ali iz drugih razloga nismo to mogli u nekom drugom terminu predvidjeti, ali smo mislili da ćete osobnom dostavom ipak biti svi upoznati sa činjenicom da je javna rasprava i da možete u njoj sudjelovati. Hvala lijepo i vidimo se.

Prilog: popis nazočnih javnom izlaganju i raspravi

Prema tonskom zapisu zapisnik sastavila:  
Gordana Koprivnjak, dipl.ing.arh.



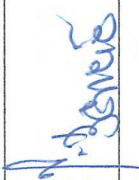


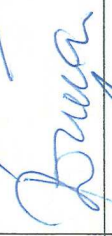


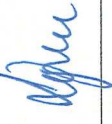
JAVNA RASPRAVA – DPU Groblja Jamadol – 21.08.2012. datum

	ime i prezime	zanimanje	pravna osoba koju zastupa	kontakt telefon	e-mail	potpis
1	BISERKA RESOUAC	Jug. odj. tehni.		047/415-549 099 836 1721	biserka.resouac@gmail.com	
2	BRAHKO RESOUAC	umirov. HU		047/415-549 098 1684-522		
3	DARUKO BUTURAC	ARHITEKTI		047/415540	ROBERTINA a.t.com.hr	
4	NIKOLA GREČIĆ	POSUPOVIK PROTERAPJE		047/411-855	nikola.grecic@gmail.com	
5	NEJASKI IVANICA	EKONOMIST		047/415-548 098 9331892		
6	TOMISLAV KATIĆ	DIP. ING. SUDARSTVA		098/439-591	tomislav.katic@hrcime.hr	
7	AGO DEMICHOVIĆ	UMIROV. ENIK		047/414-168	-	
8	BOBIS BANICEK	VLASNIK POSREDA		091/5301124	servis.colibri@t.com.hr	
9	Mario Del Toro	rukovoditelj odjela za razvoj mreža	HEP OPS Elektra barbovc	047/661-278	mdeletoso@hep.hr	



10	VIŠNJA KUHA	umj. baec. oec.			099/599-1000 047/451-155	višnja.kuha@gmail.com	Y
11	ANA EADELJAC	domaćica			047/416-373		Eadejaco
12	DARCO KRZNAK	umirovljenik			047/645-246		Harvoj Dob
13	VLADIMIR JAKŠIĆ	UMIROVJENIK			047/657-505		VJK
14	ELVIRA ROŽIĆ MARIĆ	dpl. ing. grad.	Vodovod i kanalizacija za cijelu vodoopskrbu		099/24-155-15	elira.rozic@uk-ka.hr	R
15	NIKAJINA ŠARUNIĆ	dpl. ing. grad.	Vodovod i Kanalizacija - odvodnja		047/649-127	nika.sarunic@uk-ka.hr	Š
16	NEVEJKA PAJTIK	med. sestra			047 415-525		Harvoj Pažnja
17	ANDREJA BARBELIĆ	OEC	GRAD KARLOVAC		047/628-108	andreja.barbenic@karlovac.hr	B.
18	MARIJA PILČIK	dpl. ing. agr.	GRAD KARLOVAC		047/628-166	ekologija@karlovac.hr	P
19	MILOŠ BUDIŠIN	ing. zaštara i zaštita prirode	GRAD KARLOVAC		047/655-935	m.budisin@karlovac.hr	Budišim

20	Ivan Grgmčič	dipl. inq. sum.	Hrvatske Suno USP Korlovača	043-271	
21	Donica Matković	Šp. inq. sum.	HRVATSKE SUNO OŠP KARLOVAC	843-271	
22	Pašim Kraljević	dipl. inq. sum.	HRVATSKE SUNO OŠP KARLOVAC	843-271	
23	JUNJA Babić	dipl. oca	UJUNJA	656-347	
24	GORDANA PURGAR	dipl. inq. agronomija	ZELENILLO d.o.o.	609-921	Gordana Purgar zelnilo.hr
25	Željka Benčetić	umr. pravnik.	ZELENILLO d.o.o.	609-920	
26	DAVORIN TRAVUNSPERGA	dipl. inq.		415-521	
27	TOMISLAV LASIC	d. i. oca.		058-417 505	
28	DR ANKO PERKOVIC	finomaceničar		047-432579	
29	DRŽEŠEK PERKOVIC	PRODUMI		432620	spidjo2@gmail.com 

30	JOSIP BENCIC	dipl. oec.		415 555	bencicjosp@gmail.com	
31	ANA BELOBAGA	TRAZER		411-149		
32	NIKOLA ROGOZ	dipl. ing. stroj.		628-118	nikola.rogoz@stencel.hr	
33	MARICA FOLMAN	dipl. oec.		415-551	maricafolman@gmail.com	
34	MARIJAN BIZJAK	ing. str.		4151551		
35	GORDANA KOPRIVNJAK	dipl. ing. arh.	GRAD KARLOVAC	628-114	gordana.koprivnjak@karlovac.hr	
36	MARTINA TUSEK-HAJDIN	dipl. ing. arh.	GRAD KARLOVAC	628-231	martina.hajdin@karlovac.hr	
37						
38						
39						

100

# **DETALJNI PLAN UREĐENJA GROBLJA JAMADOL**

## **KNJIGA PRIMJEDBI**

**NA PRIJEDLOG PLANA U POSTUPKU JAVNE RASPRAVE  
ODRŽANE 06.08.-04.09.2012.GOD.**

POŠTOVANI :

Umjesto da groblje sante prema vojarni ili vojnom  
skladištu gdje je samo zarasla trava i trnje,  
Vi sante groblje ljudima prema kućama i njihovim  
dvorštima. A taj zeleni pojas koji Vas je u plam  
~~po~~posaditi će narasti za kojih desetaka godina, a  
do tada ćemo svi gledati u spravode i grobove kao  
da nam u dvorištu uhapate mrtvace. To ste  
tebdi proširili groblje u Hnetići ili na nekome selu,  
a u inati najveće groblje unred grada. I također  
onoj rator koji će uistiti jedine zelene površine u  
tome dijelu groblja, koje su naše lica i srca prevelo  
štitile od pogleda na uhope mrtvaca, Vi mislite  
napranti nama pod prorokom lice!  
Ovaj Vaš plan je pun čudnih ideja koje nikada neće  
proći u realizaciju.

Srdačan pozdrav

NIKOLA GRČIĆ  
KATOLSKA 62

Nh J





Poštovani,

Budući je postojeća ograda udaljena tek nekoliko metara od stambenog objekta, a novim prijedlogom plana ukopna rješta bi došla doslovno ispod naših prozora i ograničila s dvorištem čime bi čak sa duže strane bili okruženi grobljem, izražavamo svoje protivljenje i ogorčenost predloženi planu.

Obitelj Resovac i Mejaški  
Jauadolska 68







Draga gospodo!

Izražavam svoje duboko žaljenje i najistinskiju žalost ovog čina. - plana proširenja groblja Jamaola.

U 21. stoljeću da se dogadaju ovakve stvari čini mi se van svake pameti.

Meni kao osobi koja ovdje živi od 1965. godine (moji roditelji od 1964. g.) sa svojom obitelji od 6 članova, nesхватljivo je da i sada svakodnevno plaćamo plaće i jauc ožalošćenih obitelji milikolu ukopa, jer nam se kuda nalazi tih uz ograda groblja, a po ovom novom planu kažete se prihiti još više, dakle praktički u samu oloviste.

Šta ako i djeca, možete uistinu kakve dete traume provocirati time, zamislite da se to VAŠA DJECA, da li bi postupili isto.

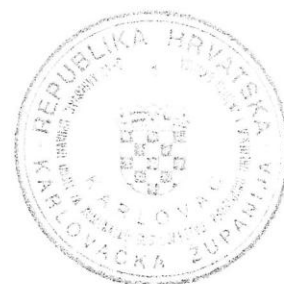
Želite li dakle doslovno umriti kvalitetu života, a to vam nekako dopustiti.

Nadam se da će ratnici prevladati, te dete uadi drugo rješenje - upr. nastanak tzv. novog dijela groblja (Jamaola) lozica

Obitelj: Mejaški  
Jamaola 68

(pri stacionaru "Kardina", ulični  
broj 5)





POŠTOVANI,

Oštro se protivimo prijedlogu DPU-a za gradnju  
Jamadol. Nesхватljivo je da planirate uopće  
u kuće ljudi koji tu žive sedamdesetak  
godina, a postoji mogućnost potrebe na drugu  
stranu što se tiče gradnje. Planirate zelenicom  
zaštiti gradnju najprije od kuća, pa to je  
nepojmljivo. Tu se obratiti vrtovi i jede hrane  
iz tih vrtova, a ni u vrtove i okućnice želite  
uopće ući. Umjesto uopće  
ući dvorista svim stanovnicima koji su imali  
nesreću da ih pozori gledaju na gradnju i da  
slušaju pucanje na sprovodima, plač i uzdahu,  
da ne mogu izći iz svojih dvorista kad su  
veliki sprovodi, a to je vrlo često. Planirate nam  
groznu činjenicu da nam je gradnja blizu kuća,  
ali nećemo prihvatiti da nam bude u dvorištu!!!  
Tražimo izvješće DPU-a ne uopće da se gradnja  
siti na drugu stranu od naselja. Stavite se u  
situaciju da je to vaša kućica i da tamo žive  
vi ili vaši blizanci! Tada ne biste tako postupili!  
Boriti ćemo se svim sredstvima protiv realizacije ovog  
vašeg nerealnog i nepojmljivog plana! Ako treba, tražit  
ćemo ispunjenje i naknadu za to!

OBITELJ ROŠMAN

JAMADOLSKA 70

KARLOVAC

11.8.2012.





22 Gospolina  
JELIĆ DAMIRA  
Zolim se za kašnjenje

razgovora za Gradonačelnika  
Gospolina Jelica Damira

človkom hitan razgovor  
o veri mnogo toga starna  
novčanice jed

Rozvedena sam (spokazano  
22 12. 10. 07. 2010. sudski  
Golice

Pomaže simu koji živi kod  
dane svaki mjesec od socijalne  
pomoći koje 1240 si sama  
unaprijed za hvaljijem  
Manca Marti štanč

broj 095-197  
(mobitel) 8888



095-197-8888

GOSPODO

Dosta je bilo javatstva,  
Protivim se biranju groblja  
prema cesti Jamedal jer  
ima dovoljno prostora  
prema Juri i prema Zagradu.

Aci' time što je mojé na  
tom mjestu groblje naznačeno je  
kardinalne grešak, a ovo što se  
sada planira je van zakona.

Gospodine gradonačelnice nije  
dovoljno objasniti na vid predlog  
plana. Potrebno je odrediti osobu  
koja će protumačiti ljudima ovo  
što im nije jasno u tom planu.

OSTRO  
PROTIVIM SE OVOM PLANU



Grigor  
MIŠKULIN  
Jamadalu 13



Cijena gospoda - projektanti -(ce) i sva  
ostala gospoda koja su sudjelovala u izradi ovog  
"nakaradnog" i suludog plana proširenja groblja  
Jawodol - SRAM VAS BILLO !!

Na Jawodolu živim već 47 godina, a od toga  
23 godine u groblju, jer ste nam grobove  
približili do same kuće.

Svakodnevno ja i moja obitelj (od 6 članova,  
voljeli tako skoro mi je prošle godine, bilo nas je  
7 članova) slušamo plač i jauke ozlošćenih  
obitelji, počasse pucnjave (zar nam nije dosta  
trajuma od ratnih zbivanja - Domovinskog rata)  
zar ponovno moramo prijaviti i ove ptihičke  
torture. Za svake prostije naše kuće uole  
se grobovi, sijete, lampioni, mi već sada živimo  
za "uvrtacima", zar nam želite ući u  
dvoršte i tu pokapati, a po ovom planu  
to ste i zamislili.

Moj savjet je da cijena gospoda  
prvo u svojim dvorištima, pred stambenima;



Kudamo zakopaju svaki dan par "ustraca"  
pa nekako vole kako tu žive svakodnevno.  
Dok to ne učinite učeće znati kakim mi  
živimo žive, u kakvom okruženju.

Vako je vaša dijete daleko od svega toga,  
da se vaša djeca u pitanju, pitam vas:

DA LI BI POSTUPILI ISTO?"?

"Naša djeca proklinjat će vas i vaše  
ako ovaj vaš plan proširena bude  
ostvaren.

Odgovorio bih vam da čemo se s vama  
raspoložiti (pravim i s vama ostalim)  
društvom BORITI protiv ovog plana,  
jer nam ~~ni~~ ništa ne koristite i ovo malo dostojanstva  
što nam je ostalo.

Zapamtite: U MOJIM DVORISTU I OKO MOJE  
KUDJE NIKAD NEĆETE ZAKOPATI MRTVACE, JER  
IH IMAMO PREVIŠE, SADA JE STVARNO DOŠTA,  
PREKRILI STE SVA ETIČKA, PRAVNA, VJERSKA  
PRAVILA, AKO NE VJERUJETE POZIVAM VAS SVE





KAKO MI ŽIVIMO U GROBLJU, A PO NOVOM PLANU  
SPRYMATE NAM JOŠ VEĆE TRAUME, (PSIHOLOŠKE I OSTALE).

GOSPODO, MIJENJAM SE ZA VAŠA MJESTA  
STANOVANJA, A VI DOBITE ŽIVETI U MOJU KUDU,  
TADA VAM VIŠE NIJE NIKAD PASTI NA PAMET  
OVA SUDUDA IDEJA, KAKO VAS NIJE SRAM  
LJUDIMA PRAKTIČKI U DVORUŠTE POKAPATI  
MRTVACE.

NIKADA VAM OVO NIJE USPJETI, CIJEKI  
JAMADOL JE NA NOGAMA, SVI SU PROTIV  
OVOGA, A VI ŠTO PRIJE KRENITE U  
IZRADU NOVOG PLANA - HVALA BOGU ŽREMA  
KOZJAČI KOD DALKOVODA IMAŠE LIVADA I  
NEOBRAĐENIH NIJIVA ZA GROBNA MJESTA.

SRAM VAS BILO, GDJE VAM JE SAVJEST  
I JERA U BOGA U KOJU SE KUNETE ? ?

PRVA SUSJEDA MRTVIH ?

Janka Mejaški, Jamadolska 68  
(te obitelj Dragica  
Mejaški, i obitelj  
Kerovac - Jamadolska 68)



NE JAMADOLU !







Postovani,

Smatram da je detaljni plan uređenja groblja Jamadol loše napravljen jer se nije vodilo računa o ljudima koji tamo stanuju nego se samo na njih pokušao napraviti kapacitet groblja za sljedećih trideset godina, kako u zakonu i stoji da se mora napraviti.

Moje primjedbe:

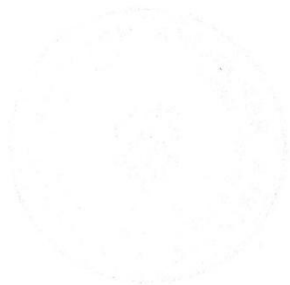
1. širenje groblja prema dvorištima okolnih stanovnika, gdje bi ukupna njena bila samo nekoliko metara udaljena od naših dvorišta. Sa grobnim pojuncima bi se došio kapacitet za možda godinu dana ukupa, a mi i naša djeca bi u takvom okruženju ~~im~~ živjeli cijeli život.
2. Velicina zanislijez kružnog toka je pet puta veća od naše kući, znači na uspostupan bi njegov promjer bio preko četrdeset metara, što je zaniguno preveliko za takvo roštriže, na takvom mjestu. Takva količina ~~asfalta~~ nikako nije dopustiva odmah ~~u našem~~ uz naše dvorište.



NASTAVAK →

Talboter su zelene površine posredno groznog izgleda  
nas onako nisu stitile od pogleda na ulazne,  
bile mistene i zatvorene od asfaltnog ~~Talboter~~

NIKOLA GRČIĆ  
JANADOLSKA 62  
57000 KLC



1. DPU groblja Jausodol treba donijeti na način da se dosljedno ispostuju odredbe Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu prostornih planova (UVet. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), osobito za građevne čestice stambene namjene. Na kartografskom prikazu mjesta i načina gradnje treba iskazati kote. Potrebno je izraditi dodatni (tabelarni) ishod projekta, građ. čestice i drugi prostorni pokazatelja.
2. Između gradilišta na k.č.br. 866 i 867, te k.č.br. 865 k.o. Zagrad treba ustati (podebljati) jedna građevna čestica.
3. Potrebno je dodatno promijeniti trasu magistralnog vodoopskrbnog cijevovoda (VIK d.o.o. je dostavio 2 vanjske trase, a graditi na javnom vidiku treba da nije dobro mjesto), obzirom da znatno utječe na planiranje sadržaja groblja (grobni mjesta).
4. zbog tega planiranja obimniskog odvodnjeg s parkinga na vrtu groblja (na zapadu) ide izraditi obuhvata DPU preko k.č.br. 160? - karta 2c  
Može li se to koncipirati na način da bude u obuhvatu DPU?
5. U odredbama na procepuje u čl. 27. u zadnjem rečenici treba dodatno definirati pojam komune građevine na način kao što je to navedeno u čl. 4. GUP-a i čl. 33. GUP-a.

Gordana Koprinjarić, dipl. ing. arh.  
 Grad Karlovač, 40 ra.  
 Inženjersko građevinstvo,  
 prostorno uređenje i zaštita okoliša



Sl. bilješka:

kućna primjedaba je do završetka javne rasprave  
04.09.2012. pod. Zastupnici s ovom 20. tom stanicom.

Voditelj postupka:  
G. Koprić, dipl. inž. arh.

DOVRŠENO!





sa. vrijeme. nekako u njegovoj komunalnoj, zaključeno na st. 15. komunalnoj

Gradani Jamadolske ulice gradske četvrti  
Jamadol-Luščić i gradske četvrti Dubovac

GRAD KARLOVAC  
UPRAVNI ODJEL ZA  
KOMUNALNO GOSPODRARSTVO,  
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU  
OKOLIŠA  
Banjavčičeva 9  
KARLOVAC

Predmet: DPU-a groblja Jamadol  
- traži se

Poštovani!

1. Naknada štete za umanjenu vrijednost nekretnina u cijeloj Jamadolskoj ulici, a posebno one koje se nalaze u neposrednoj blizini postojeće ograde groblja.
2. Ispitivanje postojeće kvalitete zemljišta ispod postojeće ograde groblja, pošto se obrađuju vrtovi i tu hranu jedu odrasli i djeca.
3. Rješenje odvodnje oborinskih voda na zapadnom dijelu groblja (postavljene betonske kanalice i odvod usmjeren prema postojećim vrtovima, prilaznim putovima i podrumima kuća. Kod većih oborina dolazi do potpunog plavljenja podruma kuća, odnošenja plodne zemlje i općenito pitanje zagađenosti oborinskih voda.
4. Problem rješavanja kompletne kanalizacije uz Jamadolsku ulicu do vojnog streljišta.
5. Pitanje nogostupa Jamadolske ulice. U tehničkom opisu DPU-a groblja Jamadol samo je navedeno mogućnost izgradnje nogostupa, a nigdje se ne spominje kako, kada i gdje riješiti pitanje otkupa zemljišta, ograda obiteljskih kuća itd.
6. Obavezno dozvoliti urbanističko rješenje gradnje obiteljskih kuća i pomoćnih objekata na cijelom potezu desne strane Jamadolske ulice ispod postojeće ograde groblja na još neizgrađenom i neoduzetom zemljištu.  
U detaljnom planu su ucrtane neke grobne građevine za koje nitko ne zna odgovoriti namjenu i to na zemljištu koje je još u privatnom vlasništvu, a nalazi se između kućnog broja 70 i 72. Tražimo da se dozvoli gradnja stambenih objekata, a ne grobnih građevina koje su navedene u DPU, pošto je cijela desna strana Jamadolske ulice zelena površina, pa nam je čudno kako je najedanput dozvoljena gradnja grobne građevine (možda krematorij, hladnjača itd).
7. Pomicanje postojeće ograde groblja prema Jamadolskoj ulici od broja 62 pa do broja 80 ni u kom slučaju ne dolazi u obzir u dijelu u kojem je formirano naselje, već oštro tražimo da se proširenje groblja treba izvesti prema zapadnom dijelu terena u pravcu šume Kozjača i zgrade MORH-a gdje je sve neobrađeno i zapušteno privatno zemljište. Ukoliko to iz nekih nama nepoznatih i nerazumljivih razloga nije moguće, tražimo da se iznađe nova lokacija za groblje van naselja Jamadol.
8. Čl. 47. sadržaja DPU-a groblja Jamadol gdje kroz sredinu groblja prolazi magistralni vodovod za napajanje grada Karlovca, star je preko 30 godina i nalazi se u salonitnim (kancerogenim) cijevima upitne sigurnosti cjevovoda i mogućeg zagađenja pitke vode, zbog kojeg groblje Jamadol ne može niti će ikada dobiti potrebne važeće dozvole, i time

smatramo da bi na mala vrata ovim DPU-om groblja Jamadol htjeli legalizirati cijelo groblje koje u ovom prostoru užeg dijela grada Karlovca nikada nije ni trebalo biti.

9. Sadnjom visokih drvoreda između naših voćnjaka, vrtova i kuća stavljate nas u logorski geto kao da smo izolirani od ostalog svijeta i smatrate građanima trećeg reda (totalno sramotno i jadno u ovoj našoj lijepoj i demokratskoj državi).
10. Kod svih grobalja u Karlovcu ste dozvolili izgradnju višekatnih stambenih objekata dok kod groblja Jamadol ne dozvoljavate više od 50 godina nikakvu izgradnju, a sada se najedanput pojavljujete i hoćete legalizirati i dozvoliti izgradnju nekih objekata za koje se ne zna namjena, a kod starosjedilaca žitelja Jamadola sadite drvorede šuma pod maskom izgradnje novih ukupnih mjesta kad malo naraste zelenilo – jadno i žalosno.

Zbog širenja groblja na cijelo stoljeće nudimo rješenje prema objektima MORH-a koji se uskoro sele i prema Kozjači gdje postoje desetci hektara šikare i neobrađene zemlje, koje vlasnici jedva čekaju da je prodaju jer je već godinama ne obrađuju, i jedva čekaju da se groblje počne širiti na njihovo zemljište.

Također skrećemo vam oštre kritike na osobe koje su trebale jadnim ljudima trećeg reda Jamadolske ulice tumačiti projekte, iste su prošle na godišnji odmor i pitajući zaštitarsku službu ima li netko tko može protumačiti projekte, rečeno je da nema nikoga.

Također pitanje što znače ucrtane nenamjenske grobne građevine rečeno je da oni to ne znaju, te da treba za to pitati projektante, kao da su oni po svom nahođenju bez znanja Grada kao investitora crtali kućice kako se njima sviđa.

Ta ista osoba sudjelovala je kao odgovorna osoba za davanje podataka i provođenje javne rasprave.

Iz naprijed navedenog vidljivo je koliko se poštuju građani Jamadolske ulice, i što je naprijed navedeno građani trećeg reda, koji nemaju što pitati u vezi plana DPU-a groblja Jamadol, nego će biti zatvoreni u geto obraslo tisama i žalosnim vrbama i čekati da ih presele u vječna počivališta u njihove vrtove i dvorišta.

Sa dubokim poštovanjem,

Karlovac, 17.08.2012.

POTPISNICI:

Svi građani Jamadolske ulice gradske četvrti  
Jamadol -. Luščić i gradske četvrti Dubovac  
prema priloženoj Peticiji od 14.08.2012. godine

Prilog:

1. Karta prijedloga građana gradske četvrti Jamadol-Luščić i gradske četvrti Dubovac
2. Peticija protiv prijedloga DPU-a groblja Jamadol



## **PREDMET: PETICIJA PROTIV PRIJEDLOGA DPU GROBLJA JAMADOL**

Poštovani,

sukladno zaključcima utvrđenih na 5. Sjednici Vijeća gradske četvrti Lušćić-Jamadol, od dana 18. travnja 2012. godine, kao i Vašim podnescima iz srpnja 2012. godine, kojim smo kao vlasnici/posjednici zemljišta u obuhvatu DPU Groblja Jamadol, pozvani kao zainteresirana stranka u uključivanje u javnu raspravu, izjavljujemo da se oštro protivimo planiranom proširenju groblja Jamadol na način kako je to predviđeno prijedlogom DPU-a.

Protivimo se izmiještanju postojeće ograde i planiranom proširenju grobnih (ukopnih) mjesta koje bi graničilo sa kućama, okućnicama i dvorištima postojećih stambenih objekata u Jamadolskoj ulici.

Ne protivimo se generalno proširenju groblja u nekom drugom smjeru, ali se protivimo proširenju uz naše kuće, jer ne samo da nam se znatno pogoršava kvaliteta života na mjestu gdje je nekada bilo ugodno za stanovati, nego se bitno umanjuje tržišna vrijednost naših nekretnine. Svakodnevica i obavljanje normalnih životnih aktivnosti prekida se prometnom gužvom do kraja Jamadolske ulice skroz prema streljani, a učestalo pucanje na sprovodima, kao i glazba, ometaju ugodan život. Svjesni smo i prihvatili smo samo groblje kao groblje uz koje živimo, ali ne možemo prihvatiti da nam se uz kuće vrše ukopi preminulih, da obrađujemo vrtove i jedemo hranu iz tih vrtova uz upitnu kvalitetu zemlje, kao i higijenske uvjete. Tu žive i mala djeca, te je upitna i kvaliteta njihovog razvoja u takvom okruženju gdje će se igrati uz obavljanje sprovoda, kao i jesti hranu koja se tu uzgaja. Psihološko djelovanje na ljude koji tu žive je izrazito negativno, a buka se ne može ublažiti sadnjom zelenila kako se navodi u čl.58 DPU, jer zelenilo nije nikakav izolator. Uostalom potrebne su godine da zelenilo uopće počne makar i vizualno prikrivati grobove. Upitno je zašto se parkirališni prostor predviđa tamo gdje nema objekta za stanovanje, a ukopi uz kuće i postojeće stanovnike.

Pitamo se da li bi osobe koje sudjeluju u izradi DPU-a isto postupale da je u pitanju imovina i kvaliteta života njih samih i njihovih bližnjih. Nastavno na sve navedeno, očekujemo drugačije rješavanje predmetne situacije, a ne da se na ovaj način potpuno uništava kvaliteta života ljudi koji tu žive, kao i njihovo zdravlje i imovina koja je građena cijeli život.

Karlovac, 14. kolovoza 2012. godine

Prilog: popis i potpisi podnositelja peticije

R.br.	IME I PREZIME	ADRESA	POTPIS
1.	MARIJAN POZMAN	JAMADOLSKA 70	<i>Marijan</i>
2.	MARICA POZMAN	JAMADOLSKA 70	<i>Marica</i>
3.	FRANCIŠKA POZMAN	JAMADOLSKA 70	<i>Rajmona Francuška</i>
4.	BISERKA RESOVAC	JAMADOLSKA 68	<i>Resovac</i>
5.	BRANKO RESOVAC	JAMADOLSKA 68	<i>Resovac Branko</i>
6.	GORAN RESOVAC	JAMADOLSKA 68	<i>Resovac G.</i>
7.	VALENTINA RESOVAC	JAMADOLSKA 68	<i>Resovac V.</i>
8.	IVANKA MEJACKI	JAMADOLSKA 68	<i>Ivanka Mejaki</i>
9.	DRAGICA MEJACKI	JAMADOLSKA 68	<i>Mejaki Dragica</i>
10.	ŠPRAJC MILAN	JAMADOLSKA 72	<i>Sprajc Milan</i>
11.	ŠPRAJC JADRANKA	-/-	<i>Sprajc Jadranka</i>
12.	ŠPRAJC MILAN	-/-	<i>Milan Sprajc</i>
13.	ŠPRAJC BILJANA	-/-	<i>Biljana Sprajc</i>
14.	ŠPRAJC MATEJA	-/-	DJETE MALOLIJETNO
15.	ŠPRAJC DANIEL	-/-	<i>Sprajc Daniel</i>
16.	ŠPRAJC KRISTINA	-/-	<i>Sprajc Kristina</i>
17.	ŠPRAJC DINO	-/-	DJETE MALOLIJETNO
18.	MARKO HODAK	JAMADOLSKA 77	<i>M. Hodak</i>
19.	JANJA HODAK	JAMADOLSKA 70	<i>Janja Hodak</i>
20.	PASTIJK TOMISLAV	JAMADOLSKA 79	<i>Pastijk</i>
21.	PASTIJK NEVENKA	-/-	<i>Nevenka Pastijk</i>
22.	PASTIJK HRVOJE	-/-	<i>Pastijk Hrvoje</i>
23.	PASTIJK KREŠIMIR	-/-	<i>Pastijk K.</i>
24.	TORBAR DRAGUTIN	JAMADOLSKA 80	<i>Torbar</i>
25.	TORBAR JASNA	-/-	<i>Jasna</i>
26.	DAVIDIN PRAUNSPERGER	JAMADOLSKA 76	<i>Davidin</i>
27.	MIROSLAVA PRAUNSPERGER	-/-	<i>Miroslava Praunspenger</i>
28.	IVICA NOVOSIL	-/-	<i>Novosil</i>
29.	GORJANA NOVOSIL	-/-	<i>Gordana Novosil</i>
30.	IVAN NOVOSIL	-/-	DJETE MALOLIJETNO
31.	KRISTINA HAJEVIĆ LESHANDRO	-/-	-/-
32.	STELA HAJEVIĆ LESHANDRO	-/-	-/-

R.br.	IME I PREZIME	ADRESA	POTPIS
33.	NIKOLA ŠKOT	JAMADOLSKA 61	Škot Nikola
34.	MARICA ŠKOT	-//	Škot Marica
35.	IVICA ŠKOT	-//	Škot Ivica
36.	ANKICA ŠKOT	-//	Škot Anica
37.	MARIO ŠKOT	-//	Škot Mario
38.	ADELA HRELIĆ	JAMADOLSKA 74	Hreljić Adela
39.	DARVO BUTURADAC	JAMADOLSKA 57	Buturadac Darvo
40.	JADPANKA BUTURADAC	-//	Buturadac Jadranka
41.	ROBERT BUTURADAC	-//	Buturadac Robert
42.	DURĐICA BUTURADAC	-//	Buturadac Đurđica
43.	DANIJEL PENKO	-//	Penko Danijel
44.	KRISTINA PENKO	-//	Penko Kristina
45.	BUTURADAC IVONA	-//	DIDETE MALOJETNO
46.	BUTURADAC DARIO	-//	DIDETE MALOJETNO
47.	BUTURADAC DRAGUTIN	JAMADOLSKA 55	Buturadac Dragutin
48.	BUTURADAC BARA	-//	Buturadac Bara
49.	DURĐICA MIŠKULIN	JAMADOLSKA 53	Miškulin Đurđica
50.	JOSIP MIŠKULIN	JAMADOLSKA 53 A.	Miškulin Josip
51.	TIHOMIR BAREŠIĆ	JAMADOLSKA 49	Barešić Tihomir
52.	JASMINKA BAREŠIĆ	-//	Barešić Jasminka
53.	TAMARA BAREŠIĆ	-//	Barešić Tamara
54.	TIHANA BAREŠIĆ	-//	Barešić Tihana
55.	DARIO UŠALJ	JAMADOLSKA 43	Ušalj Dario
56.	ZLATA UŠALJ	-//	Ušalj Zlata
57.	STEFAN MLADIK	BOHINJSKA 13	Stefan Mladik
58.	ZVONIMIR MOČNIK	JAMADOLSKA 39	Močnik Zvonimir
59.	RUĐICA MOČNIK	-//	Močnik Ruđica
60.	DAMIR MOČNIK	-//	Močnik Damir
61.	MARJANA MOČNIK	-//	Močnik Marjana
62.	LOVRO MOČNIK	-//	DIDETE MALOJETNO
63.	MATEJ MOČNIK	-//	DIDETE MALOJETNO
64.	DORA MOČNIK	-//	DIDETE MALOJETNO

R.br.	IME I PREZIME	ADRESA	POTPIS
65.	DAVAO MOČNIK	JAMADOLSKA 39	DIJETA MALOLETNO
66.	ANA MOČNIK	-/-	DIJETA MALOLETNO
67.	ŽELJKO MAUREČIĆ	JAMADOLSKA 49	Felika Maurečić
68.	ERMINA MAUREČIĆ	- 11 -	Ermina Maurečić
69.	LUCIJA MAUREČIĆ	- 11 -	Lucija Maurečić
70.	VLADIMIR MAUREČIĆ	M - 11 -	M - 11 -
71.	KATARINA MAUREČIĆ	- 11 -	Katarina Maurečić
72.	BARBARA BASAR	JAMADOLSKA 66	Basar Barbara
73.	JASNA VUKOVIĆ	SENSKA 1 G	Jasna Vuković
74.	NIKOLA ČRČIĆ	JAMADOLSKA 62	Nikola Črčić
75.	MAJA KANIĆ	JAMADOLSKA 62	Maja Kanić
76.	DRŽEN LJUBENKO	JAMADOLSKA 71	Držen Ljubenko
77.	KATA LJUBENKO	-/-	Kata Ljubenko
78.	MIRJANA DREMPETIĆ	BOHINSKA 1	M. Drempetvi
79.	DRAGICA PRAŠIN	JAMADOLSKA 73	D. Prašin
80.	IVICA PRAŠIN	BOHINSKA 1	Ivica Prašin
81.	BORIŠ HUBERGER	JAMADOLSKA 60	Boriš Huberger
82.	BOJICA HUBERGER	-/-	Bojica Huberger
83.	MILORAD DRAGIĆ	JAMADOLSKA 31	Milorad Dragić
84.	DRŽENA DRAGIĆ	- 11 -	Drženat Dragić
85.	MAJA DRAGIĆ	- 11 -	Dragić Maja
86.	SASA DRAGIĆ	- 11 -	Mosić Marićol
87.	MARICA BARIĆ	JAMADOLSKA 64	↓
88.	LIJUBAN VUKOVIĆ	SENSKA 1 G	Vuković Ljuban

**ODGOVORI NA PRIMJEDBE PODNESENE  
NA PRIJEDLOG DPU-A GROBLJA JAMADOL  
ZA VRIJEME TRAJANJA JAVNE RASPRAVE I JAVNOG UVIDA**

Oznaka	Podnositelj	k.č.	Primjedba	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	GRADSKA ČETVRT LUŠČIĆ-JAMADOL, Medovićeva 5C, Karlovac		<p>1. Smatraju da plan ne udovoljava zakonskoj regulativi o kapacitetu za 30 god. razdoblje.</p> <p>2. Primjedbom se postavlja pitanje proširenja groblja i smještaja parkirališta na području gdje nema izgradnje.</p> <p>3. Primjedbom se ukazuje na peticiju iz 2009. stanovnika Jamadolske.</p> <p>4. Predlažu da se proširenje ukopnih mjesta ne planira izvan postojeće ograde groblja, nego da se groblje širi zapadno, uz izmještanje dalekovoda.</p>	<p><b><u>Primjedba se djelomično prihvaća.</u></b></p> <p>1. Dimenzioniranje groblja izvršeno je prema potrebama ukopnih mjesta, a na temelju podataka tvrtke "Zelenilo" o broju ukopa godišnje, uzimajući u obzir gravitacijsko područje i stanovništvo, smrtnost te vrijeme mirovanja koje se kreće od 15 – 30 godina. Potrebne površine ukopnih mjesta utvrđuju se na temelju broja sahrana, tipa i broja grobnih mjesta i potrebne površine za grobno mjesto te površine za ostale sadržaje, a sve unutar granice definirane GUP-om grada Karlovca. Prema navedenim podacima dobiveni broj grobnih mjesta zadovoljava 34-godišnje razdoblje (nakon ukidanja polja 11).</p> <p>2. GUP-om Grada Karlovca površina smještena sjeveroistočno namijenjena je za „G1 – servis groblja“ te na nju nije moguće širenje grobnih polja jer ona predstavljaju osnovnu namjenu. Također napominjemo da temeljem Pravilnika o grobljima (NN 99/02) čl.14 groblje mora biti ograđeno, odnosno jedna cjelina, što ovdje nije slučaj jer između prolazi cesta. Što se tiče polja 11 koje je bilo planirano najbliže stambenoj izgradnji u Jamadolskoj ulici ono je ukinuto, te nije planirano širenje postojećih grobnih polja, a ovim DPU-a planirana je sadnja zaštitnog zelenog pojasa (visokog zelenila) od cca 10 m do 15 m.</p> <p>3. Peticija građana Jamadolske ulice iz 2009 zaprimljena je tijekom izrade DPU-a koji je imao veću površinu obuhvata (sukladno tada važećem GUP-u) i obuhvaćao je i prostor zapadno od dalekovoda, a koji je sve građevine sa sjeverne strane Jamadolske ulice tretirao kao površinu groblja (nije bila moguća nikakva gradnja). S obzirom da se peticija odnosila i na prenamjenu koja nije predmet DPU-a prosljeđena je na izmjene i dopune GUP-a grada Karlovca koji je 2011. prihvatio zahtjev građana za prenamjenom postojećih stambenih građevina u područje stambene namjene te je smanjio obuhvat DPU-a, a samim tim i obuhvat groblja. Sukladno Izmjenama i dopunama GUP-a iz 2011 izmijenjena je odluka o izradi DPU-a groblja Jamadol na način da je obuhvat smanjen sa zapadne strane, a da je unutar obuhvata DPU-a dodano i područje stambene namjene.</p> <p>4. Primjedba se prihvaća u dijelu ukidanja polja 11 koje se nalazi najbliže Jamadolskoj ulici, dok se primjedba za proširenje groblja prema zapadu <b>ne prihvaća</b> jer nije u skladu sa GUP-om grada Karlovca. Naime, tijekom Izmjene i dopune GUP-a grada Karlovca koja je okončana u svibnju 2011. godine provedena je detaljna analiza i revizija obuhvata DPU-a groblja Jamadol. Razlozi su bili:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zabrana i ograničenje gradnje utvrđeno uvjetima Ministarstva obrane radi utvrđenog zaštićenog područja oko zone posebne namjene od interesa za obranu RH (streljište i skladište Jamadol)</li> <li>– Dio šumskog područja u obuhvatu DPU-a u kojem prema važećim propisima nije bilo moguće planirati groblje</li> <li>– Ograničenje građenja i uređenja prostora u koridoru 110kV dalekovoda (stupovi DV ne smiju biti unutar ograde groblja, ograničeno je planiranje grobnih mjesta, infrastrukture i pratećih građevina u koridoru...). Prema očitovanju HEP OPSa d.o.o. izmještanje postojećeg dalekovoda nije bilo moguće planirati iz prostornih i financijskih razloga</li> <li>– Peticija građana Jamadolske ulice iz 2009. godine zaprimljena tijekom izrade Izmjena i dopuna GUPa i DPU-a groblja Jamadol</li> </ul>



Oznaka	Podnositelj	k.č.	Primjedba	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
				<p>– Zahtjev tvrtke Zelenilo za smanjenjem obuhvata groblja koji se zasnivao na procijenjenom manjem broju potrebnih ukopnih mjesta i mogućnosti realizacije groblja u smanjenom obuhvatu DPU-a.</p> <p>Stoga je Grad Karlovac kao nositelj izrade oba gore navedena plana ocijenio neopravdanim zadržati tada postojeći veći obuhvat groblja Jamadol i smanjio ga je donošenjem Izmjena i dopuna GUP-a grada Karlovca do koridora 110kV dalekovoda.</p>
2.	RESOVAC BISERKA I BRANKO, MEJAŠKI DRAGICA I IVANKA, Jamadolska 68, Karlovac	k.č. 830	Protive se proširenju groblja izvan postojeće ograde te predlažu proširenje prema dalekovodu.	<p><b>Primjedba se djelomično prihvaća.</b></p> <p>Primjedba <b>se prihvaća</b> u dijelu ukidanja polja 11 koje se nalazi najbliže Jamadolskoj ulici, dok se primjedba za proširenje groblja prema zapadu <b>ne prihvaća</b> jer nije u skladu sa GUP-om grada Karlovca. Naime, tijekom Izmjene i dopune GUP-a grada Karlovca koja je okončana u svibnju 2011. godine provedena je detaljna analiza i revizija obuhvata DPU-a groblja Jamadol.</p> <p>Razlozi su bili:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zabrana i ograničenje gradnje utvrđeno uvjetima Ministarstva obrane radi utvrđenog zaštićenog područja oko zone posebne namjene od interesa za obranu RH (strelište i skladište Jamadol)</li> <li>– Dio šumskog područja u obuhvatu DPU-a u kojem prema važećim propisima nije bilo moguće planirati groblje</li> <li>– Ograničenje građenja i uređenja prostora u koridoru 110kV dalekovoda (stupovi DV ne smiju biti unutar ograde groblja, ograničeno je planiranje grobnih mjesta, infrastrukture i pratećih građevina u koridoru...). Prema očitovanju HEP OPSa d.o.o. izmještanje postojećeg dalekovoda nije bilo moguće planirati iz prostornih i financijskih razloga</li> <li>– Peticija građana Jamadolske ulice iz 2009. godine zaprimljena tijekom izrade Izmjena i dopuna GUPa i DPU-a groblja Jamadol, koji je tada obuhvaćao i prostor zapadno od dalekovoda, te sve građevine sa sjeverne strane Jamadolske ulice gdje nije bila moguća nikakva gradnja druge namjene, osim u funkciji groblja. Zahtjev građana za prenamjenom postojećih stambenih građevina u područje stambene namjene je tada prihvaćen. Sukladno Izmjenama i dopunama GUP-a iz 2011. izmijenjena je i odluka o izradi DPU-a groblja Jamadol na način da je obuhvat smanjen sa zapadne strane, a da je unutar obuhvata DPU-a dodano i područje stambene namjene.</li> <li>– Zahtjev tvrtke Zelenilo za smanjenjem obuhvata groblja koji se zasnivao na procijenjenom manjem broju potrebnih ukopnih mjesta i mogućnosti realizacije groblja u smanjenom obuhvatu DPU-a.</li> </ul> <p>Stoga je Grad Karlovac kao nositelj izrade oba gore navedena plana ocijenio neopravdanim zadržati tada postojeći veći obuhvat groblja Jamadol i smanjio ga je donošenjem Izmjena i dopuna GUP-a grada Karlovca do koridora 110kV dalekovoda.</p>

3.	GRUPA GRAĐANA	<p>1. Protive se proširenju groblja izvan postojeće ograde.</p> <p>2. Primjedbom se tvrdi da zelenilo nije izolator i da se buka ne može ublažiti sadnjom zelenila.</p> <p>3. Primjedbom se postavlja pitanje smještaja parkirališta na području gdje nema stambene izgradnje.</p>	<p><b><u>Primjedba se djelomično prihvaća.</u></b></p> <p>1. Primjedba <b>se prihvaća</b> u dijelu ukidanja polja 11 koje se nalazi najbliže Jamadolskoj ulici.</p> <p>2. Zelenilo predstavlja prirodnu barijeru prema groblju i uobičajeno je da su groblja ograđena visokim zelenilom. Potez visokog zelenila predstavlja vizualnu i dobrim dijelom zvučnu barijeru koja na najmanje agresivan način osigurava određenu privatnost, kako stanařima okolnih stambenih građevina tako i posjetiocima groblja. Pravilnikom o grobljima (NN br. 99/02) čl. 6. točka 4. određeno je da kod proširenja postojećih groblja udaljenost od autoceste i željeznice, odnosno građevinske čestice na kojoj je izgrađena ili se može graditi građevina za stambeno-poslovnu namjenu, može iznositi 10 m pod uvjetom da se na groblju osigura pojas zelenila minimalne širine 5 m mjereno po cijeloj dužini kontaktnog prostora. Ovim DPU-om planirana je sadnja visokog zelenila uz ogradu groblja prema stambenoj izgradnji u širini od minimalno cca 10 m (zbog postojeće izgradnje) do 15 m.</p> <p>3. GUP-om Grada Karlovca površina smještena sjeveroistočno namijenjena je za „G1 – servis groblja“ te na nju nije moguće širenje grobnih polja jer ona predstavljaju osnovnu namjenu. Također napominjemo da temeljem Pravilnika o grobljima (NN 99/02) čl. 14 groblje mora biti ograđeno, odnosno jedna cjelina, što ovdje nije slučaj jer između prolazi cesta. Ovo parkiralište nije namijenjeno stambenoj izgradnji s obzirom da građevine stambene namjene parkirališne potrebe moraju riješiti na vlastitoj čestici, već za potrebe sprovođa, jer se parkiralište nalazi u neposrednoj blizini mrtvačnice.</p>
4.	ZELENILO d.o.o., KARLOVAC	<p>1. Potrebno je predvidjeti prostor za kosturnicu, - prijedlog – ispod Centralnog križa na vrhu groblja jer postojeća kosturnica nije dovoljnog kapaciteta.</p> <p>2. Riješiti oborinsku odvodnju sa polja 11 i cijelog groblja cijevima i sifonom uz polje 11 i susjednu parcelu (do sada veliki problem)</p> <p>3. Polje 17 i 18 preurediti sa potpornim zidovima i ravno složiti redove, te tome prilagoditi prometnicu.</p> <p>4. Između polja 9 i 10 napraviti potpome zidove i spustiti polje 10 na nižu kotu, te polje 3 poravnati potpornim zidom.</p> <p>5. U polju urni predvidjeti postavu kazeta sa 4 i 6 urni, visinu ploče na umama smanjiti sa 50 na 30 cm.</p> <p>6. Promijeniti nazive polja sa 10 u 9b, sa 13 u 1, 12 u 2, 11 u 3, sa 17 u 11 i tako redom u drugom smjeru.</p> <p>7. Prilagoditi dimenzije grobnica i kazeta za urne prema projektu i izvedenom stanju.</p>	<p><b><u>Primjedba se djelomično prihvaća.</u></b></p> <p>1. Primjedba se djelomično prihvaća, nova kosturnica je planirana uz južni ulaz na groblje sa Jamadolske ulice na mjestu ukinutog polja 11, ali isključivo kao ukopana (može viriti iznad terena do 1 m).</p> <p>2. Primjedba se prihvaća u dijelu odvodnje, ali je polje 11 sukladno zahtjevima građana ukinuto.</p> <p>3. Primjedba se prihvaća.</p> <p>4. Primjedba se djelomično prihvaća u poljima 9 i 10, dok je polje 3 (na JR 11) ukinuto sukladno zahtjevima građana.</p> <p>5. Primjedba se prihvaća.</p> <p>6. Primjedba se prihvaća, ali je polje 11 sukladno zahtjevima građana ukinuto.</p> <p>7. Primjedba se prihvaća uz napomenu da se grobne parcele moraju uskladiti sa Pravilnikom o grobljima (NN 99/02).</p> <p>Zbog ukidanja polja 11 temeljem zahtjeva građana polja koje se nalaze uz novi centralni križ su prenamijenjena u polja sa zemljanim grobnim mjestima. Također zbog korigiranja trase postojećeg magistralnog vodovoda izmijenjena su polja u istočnom dijelu te su sva polja 3a-3c planirana za izgradnju grobnica.</p>

5.	<b>MARIJA PILČIK, viši suradnik za zaštitu okoliša, UO ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROST. UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA</b>	<p>1. U čl. 49. st.1. rečenica „U sustav javne odvodnje grada Karlovca smiju se ispuštati samo sanitarne otpadne vode“, nije istinita te ju treba izmijeniti u skladu s čl. 8. Odluke o odvodnji otpadnih voda na području grada Karlovca (GGK 6/12) tako da glasi: „Razdjelnim sustavom odvodnje zasebnim se kanalima odvođe oborinske vode, a zasebnim druge otpadne vode“</p> <p>2. U obrazloženju plana na str. A-7 pod podnaslovom: Odvodnja otpadnih voda navedeno je da Grad Karlovac nema izgrađeni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, te da se otpadne vode ispuštaju direktno u njeke kroz 6 ispusta. Ove podatke potrebno je uskladiti sa sadašnjim stanjem – izgrađen je uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.</p>	<p><b><u>Primjedba se prihvaća.</u></b></p>
6.	<b>ROŽMAN ,MAMRIJAN, MARICA I FRANCISKA, JAMADOLSKA 70, Karlovac</b>	<p>1. Protive se proširenju na planom predviđeni način – grobno polje 11.</p> <p>2. Primjedbom se tvrdi da zelenilo nije izolator i da se buka ne može ublažiti sadnjom zelenila.</p> <p>3. Primjedbom se postavlja pitanje smještaja parkirališta na području gdje nema stambene izgradnje.</p> <p>4. Predlažu da se ne vrši izmještanje ograde na način kako se to predviđa prijedlogom DPU-a, nego u drugom smjeru, van naselja gdje žive ljudi.</p>	<p><b><u>Primjedba se djelomično prihvaća.</u></b></p> <p>1. Primjedba <b><u>se prihvaća</u></b> u dijelu ukidanja polja 11.</p> <p>2. Zelenilo predstavlja prirodnu barijeru prema groblju i uobičajeno je da su groblja ograđena visokim zelenilom. Potez visokog zelenila predstavlja vizualnu i dobrim dijelom zvučnu barijeru koja na najmanje agresivan način osigurava određenu privatnost, kako stanarima okolnih stambenih građevina tako i posjetiocima groblja. Pravilnikom o grobljima (NN br. 99/02) čl. 6. točka 4. određeno je da kod proširenja postojećih groblja udaljenost od autoceste i željeznice, odnosno građevinske čestice na kojoj je izgrađena ili se može graditi građevina za stambeno-poslovnu namjenu, može iznositi 10 m pod uvjetom da se na groblju osigura pojas zelenila minimalne širine 5 m mjereno po cijeloj dužini kontaktnog prostora. Ovim DPU-om planirana je sadnja visokog zelenila uz ogradu groblja prema stambenoj izgradnji u širini od minimalno cca 10 m (zbog postojeće izgradnje) do 15 m.</p> <p>3. Sjeveroistočno parkiralište nije namijenjeno stambenoj izgradnji s obzirom da građevine stambene namjene parkirališne potrebe moraju riješiti na vlastitoj čestici, već za potrebe sprovoda, jer se parkiralište nalazi u neposrednoj blizini mrtvačnice.</p> <p>4. Pravilnikom o grobljima (NN 99/02) čl.14 definirano je da groblje mora biti ograđeno, odnosno jedna cjelina tako da se ovim DPU-om zadržava južni već izgrađeni potporni zid te ograda prema stambenoj izgradnji u Jamadolskoj ulici. Novoplanirana ograda je samo na dijelu k.č. 823 te sjeverno od stambenih građevina S-7, S-8 i S-9 jer je na tom dijelu groblja planirana postava kontejnera za sakupljanje smeća, deponij šljunka i prostor za betonske radove koji temeljem navedenog Pravilnika moraju biti sastavni dio groblja, odnosno unutar ograde.</p> <p>Proširenje groblja u "nekom drugom smjeru" <b><u>ne možemo razmatrati, odnosno nije predmet plana</u></b> s obzirom da je granica obuhvata DPU-a definirana GUP-om grada Karlovca te ju planom nižeg reda nije moguće mijenjati.</p>

7.	<b>ANA ERDELJAC,</b> <b>Strmac 39, Karlovac</b> <b>VIŠNJA KUKA,</b> <b>Ljubljanska 49,</b> <b>Karlovac</b> <b>MIRA DRAŽENOVIĆ,</b> <b>Strmački dol 13,</b> <b>Karlovac</b>	k.č. 807, 806, 805, 808	<p><b>1. i 3.</b> Protive se proširenju groblja prema sjeveru, tj. prema Strmcu, polja 21-24</p> <p><b>2.</b> Poljem 24. k.č.808 prolazi magistralni cjevovod sa salonitnim cijevima star blizu 40 god. i kao takav podložan mogućim oštećenjima i zagađenjem vode, a zona sanitame zaštite od 5m l.i d. je premalo za takve grobne građevine. Cjevovod je postavljen niže nego je na karti ucrtan, točno ispod planiranih grobova!</p> <p><b>4.</b> U plan je uključena i trafostanica za potrebe Strmca, također preblizu kuća ili budućih stambenih građevina, odnosno blizu k.č.807, što je neprihvatljivo. Zahtijevaju da se isplanira bliže novom istočnom parkiralištu.</p> <p><b>5.</b> Prema k.č. 807 nije planirana sadnja odgovarajućeg zelenila (vjerojatno zbog cjevovoda), pa traže da se to isplanira.</p> <p><b>6.</b> Ne slažu se sa proširenjem pristupne ceste uz njihovu okućnicu jer im je tu voćnjak i ukrasna živica. Na prezentaciji je bilo rečeno da se neće proširivati cesta van obuhvata groblja, ali na karti je ucrtan širi kolnik i nogostup baš na njihovoj okućnici.</p> <p><b>7.</b> Za pristup SZ i Z dijelu groblja predlažu da se na njihovoj k.č. 859/1, koja se nadovezuje na k.č. 849 , isplanira takva široka cesta sa parkiralištem, što bi se nadovezalo na već postojeća i nova ukopna polja.</p>	<p><b><u>Primjedba se djelomično prihvaća.</u></b></p> <p>1 i 3. Nije moguće izmjestiti polja 21-24 jer se radi o prostoru koji se od najbliže okućnice (građevinskog područja naselja) nalazi na udaljenosti od 60 m, a GUP-om Grada Karlovca je planiran kao groblje. Ukidanjem tih polja ne bi ostalo prostora za širenje groblja unutar granica definiranih GUP-om.</p> <p>Primjedba za proširenje groblja na zapadnu stranu <b>ne prihvaća</b> se jer nije u skladu sa GUP-om grada Karlovca. Naime, tijekom Izmjene i dopune GUP-a grada Karlovca koja je okončana u svibnju 2011. godine provedena je detaljna analiza i revizija obuhvata DPU-a groblja Jamadol. Razlozi su bili:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zabrana i ograničenje gradnje utvrđeno uvjetima Ministarstva obrane radi utvrđenog zaštićenog područja oko zone posebne namjene od interesa za obranu RH (streljište i skladište Jamadol)</li> <li>– Dio šumskog područja u obuhvatu DPU-a u kojem prema važećim propisima nije bilo moguće planirati groblje</li> <li>– Ograničenje građenja i uređenja prostora u koridoru 110kV dalekovoda (stupovi DV ne smiju biti unutar ograde groblja, ograničeno je planiranje grobnih mjesta, infrastrukture i pratećih građevina u koridoru...). Prema očitovanju HEP OPSa d.o.o. izmještanje postojećeg dalekovoda nije bilo moguće planirati iz prostornih i financijskih razloga</li> <li>– Petición građana Jamadolske ulice iz 2009. godine zaprimljena tijekom izrade Izmjena i dopuna GUPa i DPU-a groblja Jamadol, koji je tada obuhvaćao i prostor zapadno od dalekovoda, te sve građevine sa sjeverne strane Jamadolske ulice gdje nije bila moguća nikakva gradnja druge namjene, osim u funkciji groblja. Zahtjev građana za prenamjenom postojećih stambenih građevina u područje stambene namjene je tada prihvaćen. Sukladno Izmjenama i dopunama GUP-a iz 2011. izmijenjena je i odluka o izradi DPU-a groblja Jamadol na način da je obuhvat smanjen sa zapadne strane, a da je unutar obuhvata DPU-a dodano i područje stambene namjene.</li> <li>– Zahtjev tvrtke Zelenilo za smanjenjem obuhvata groblja koji se zasnivao na procijenjenom manjem broju potrebnih ukopnih mjesta i mogućnosti realizacije groblja u smanjenom obuhvatu DPU-a.</li> </ul> <p>Stoga je Grad Karlovac kao nositelj izrade oba gore navedena plana ocijenio neopravdanim zadržati tada postojeći veći obuhvat groblja Jamadol i smanjio ga je donošenjem Izmjena i dopuna GUP-a grada Karlovca do koridora 110kV dalekovoda.</p> <p>Obzirom na ograničeni raspoloživi prostor nakon ucrtavanje nove trase magistralnog vodovoda sa zaštitnim koridorom te nagib terena utvrđeno je da je prostor nedostatan za izgradnju kapele.</p> <p>2. Trasa magistralnog cjevovoda ucrtana je temeljem podataka VIK Karlovac, dana 02.10.2012 VIK je dostavio novu trasu, dok su zone zaštite definirane od strane VIK-a i iznose 5 m sa svake strane. Polje 24 (novi br. 3c) će se uskladiti sa stvarnom trasom vodovoda. Cjevovod je planiran za rekonstrukciju.</p> <p>4. Planirana TS, planiran je GUP-om grada Karlovca te se nalazi izvan području obuhvata DPU-a stoga joj nije određena čestica, a njezina mikrolokacija će se odrediti prilikom izrade detaljnije dokumentacije (prikazana lokacija je samo simbolična). TS bi morala biti u blizini konzuma (naselja Strmac). Ista je nužna temeljem dostavljenih podataka i uvjeta HEP-a zbog nedovoljnih kapaciteta postojeće mreže na području naselja Strmac.</p> <p>5. Sadnja visokog zelenila unutar koridora nije moguća zbog štetnog djelovanja korijenja na cjevovod.</p> <p>6. Primjedba se djelomično prihvaća. S obzirom da se navedena okućnica nalazi izvan obuhvata groblja, ukinut je grafički prikaz proširenja ceste izvan obuhvata groblja, a proširenje ceste planirano je samo unutar obuhvata DPU-a kao rekonstrukcija ceste prema Strmcu i to s profilom: 6 m kolnik, te po 2 m nogostupa i 1 m zaštitnog pojasa sa svake strane. Prilikom izrade projektna dokumentacije za prometnicu, za dio trase koji se nalazi unutar DPU-u primjenjivati će se DPU-a te propisani koridor, a za dio trase izvan obuhvata</p>
----	---	----------------------------------	--	---

				<p>DPU-a primijenit će se odredbe GUP-a.</p> <p>7. Navedene čestice se većim dijelom (izuzev dijela k.č. 849) nalaze izvan obuhvata DPU-a, te primjedbu <b>ne možemo razmatrati, odnosno nije predmet plana</b> s obzirom da se radi o području koje se nalazi izvan obuhvata DPU-a .</p>
8.	<b>NIKOLA ERDELJAC, Strmac 39a, Karlovac</b>	<p>K.O. Zagrad k.č. 768/1, 768/2, 801, 802/1, 802/2, 803, 848</p>	<p>1.Traži da se Grad Karlovac, kao nositelj izrade plana, u roku od 30 dana očituje o namjeni a vezano uz navedene k.č..koje su njegovom vlasništvu, a na koje je u cijelosti ili djelomično planirano proširenje groblja.</p> <p>2.Ne prihvaća širenje groblja na sjevernu stranu prema naselju Strmac</p> <p>3.Sugerira proširenje groblja na zapadnu stranu.</p>	<p><b><u>Primjedba se ne prihvaća.</u></b></p> <p>1. Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa nije predmet DPU-a. Granica obuhvata DPU-a definirana je GUP-om Grada Karlovca, a izrada ovog plana omogućuje rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, s obzirom da je DPU-om moguća parcelacija građevinskog zemljišta.</p> <p>Očitovanje na primjedbe na DPU-a dostavlja se sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji po utvrđivanju konačnog prijedloga DPU-a.</p> <p>2.Nije moguće izmjestiti polja 21-24 jer se radi o prostoru koji se od najbliže okućnice (građevinskog područja naselja) nalazi na udaljenosti od 60 m, a GUP-om Grada Karlovca je planiran kao groblje. Ukidanjem tih polja ne bi ostalo prostora za širenje groblja unutar granica definiranih GUP-om.</p> <p>3.Primjedba za proširenje groblja na zapadnu stranu ne prihvaća se jer nije u skladu sa GUP-om grada Karlovca.Naime, tijekom Izmjene i dopune GUP-a grada Karlovca koja je okončana u svibnju 2011. godine provedena je detaljna analiza i revizija obuhvata DPU-a groblja Jamadol. Razlozi su bili:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zabrana i ograničenje gradnje utvrđeno uvjetima Ministarstva obrane radi utvrđenog zaštićenog područja oko zone posebne namjene od interesa za obranu RH (streljište i skladište Jamadol)</li> <li>– Dio šumskog područja u obuhvatu DPU-a u kojem prema važećim propisima nije bilo moguće planirati groblje</li> <li>– Ograničenje građenja i uređenja prostora u koridoru 110kV dalekovoda (stupovi DV ne smiju biti unutar ograde groblja, ograničeno je planiranje grobnih mjesta, infrastrukture i pratećih građevina u koridoru...). Prema očitovanju HEP OPSa d.o.o. izmiještanje postojećeg dalekovoda nije bilo moguće planirati iz prostornih i financijskih razloga</li> <li>– Peticija građana Jamadolske ulice iz 2009. godine zaprimljena tijekom izrade Izmjena i dopuna GUPa i DPU-a groblja Jamadol, koji je tada obuhvaćao i prostor zapadno od dalekovoda, te sve građevine sa sjeverne strane Jamadolske ulice gdje nije bila moguća nikakva gradnja druge namjene, osim u funkciji groblja. Zahtjev građana za prenamjenom postojećih stambenih građevina u područje stambene namjene je tada prihvaćen. Sukladno Izmjenama i dopunama GUP-a iz 2011. izmijenjena je i odluka o izradi DPU-a groblja Jamadol na način da je obuhvat smanjen sa zapadne strane, a da je unutar obuhvata DPU-a dodano i područje stambene namjene.</li> <li>– Zahtjev tvrtke Zelenilo za smanjenjem obuhvata groblja koji se zasnivao na procijenjenom manjem broju potrebnih ukopnih mjesta i mogućnosti realizacije groblja u smanjenom obuhvatu DPU-a.</li> </ul> <p>Stoga je Grad Karlovac kao nositelj izrade oba gore navedena plana ocijenio neopravdanim zadržati tada postojeći veći obuhvat groblja Jamadol i smanjio ga je donošenjem Izmjena i dopuna GUP-a grada Karlovca do koridora 110kV dalekovoda.</p>

9.	IVAN ERDELJAC I MILKA ERDELJAC, Strmac 20, Karlovac		<p>1. Ne slažu se sa proširenjem groblja van postojeće ograde.</p> <p>2. Smatraju da se planirana prometnica ne može realizirati jer nema dovoljno prostora.</p>	<p><b><u>Primjedba se djelomično prihvaća.</u></b></p> <p>1. Nije moguće izmjestiti polja 21-24 jer se radi o prostoru koji se od najbliže okućnice (građevinskog područja naselja) nalazi na udaljenosti od 60 m, a GUP-om Grada Karlovca je planiran kao groblje. Ukidanjem tih polja ne bi ostalo prostora za širenje groblja unutar granica definiranih GUP-om.</p> <p>2. Primjedba se djelomično prihvaća. S obzirom da se navedena okućnica nalazi izvan obuhvata groblja, ukinut je grafički prikaz proširenja ceste izvan obuhvata groblja, a proširenje ceste planirano je samo unutar obuhvata DPU-a kao rekonstrukcija ceste prema Strmci i to s profilom: 6 m kolnik, te po 2 m nogostupa i 1 m zaštitnog pojasa sa svake strane. Prilikom izrade projektne dokumentacije za prometnicu, za dio trase koji se nalazi unutar DPU-u primjenjivati će se DPU-a te propisani koridor, a za dio trase izvan obuhvata DPU-a primijenit će se odredbe GUP-a.</p>
10.	JOSIP JANKOVIĆ, Jamadolska 50, Karlovac	K.O. Karlovac II k.č. 1707/5 (1767/5) i 1770/1	Smatra da je planirana prometnica preuska za prometovanje traktora s prikolicom.	<p><b><u>Primjedba se prihvaća.</u></b></p> <p>Kolno pješačka prometnica je planirana širine 4,5 m te je dodatno proširena kod postojeće TS.</p>
11.	ROŽMAN MARIJAN, ROŽMAN MARICA I ROŽMAN FRANCISKA	K.O. Zagrad k.č. 825 i 824	Zahtjev da se u sklopu izrade DPU-a groblja Jamadol njihovu česticu k.č. br. 825 podijeli u četiri (4) čestice stambene namjene (izgradnja na slobodnostojeći način). Također napominju da je k.č. 824 (prilazni put) u njihovom vlasništvu.	<p><b><u>Primjedba se djelomično prihvaća.</u></b></p> <p>Na navedenoj čestici planirane su tri građevne čestice (1 postojeća i 2 planirane) da bi se uz postojeću samostojeću građevinu dobila mogućnost izgradnje još 2 samostojeće katne građevine.</p>

**PRIMJEDBE IZ KNJIGE PRIMJEDBI**

<p>1.</p>	<p><b>NIKOLA GRČIĆ,</b> Jamadolska 62, Karlovac</p>	<p>1. Ne slaže se sa prijedlogom proširenja groblja i smatra da ga treba širti prema vojnom skladištu.</p> <p>2. Protivi se izgradnji rotora.</p>	<p><b><u>Primjedba se djelomično prihvaća.</u></b></p> <p>1. Primjedba <b>se prihvaća</b> u dijelu ukidanja polja 11. Granica obuhvata DPU-a definirana je GUP-om Grada Karlovca te ju ovim planom nije moguće mijenjati.</p> <p>Primjedba za proširenje groblja na zapadnu stranu <b>ne prihvaća</b> se jer nije u skladu sa GUP-om grada Karlovca. Naime, tijekom Izmjene i dopune GUP-a grada Karlovca koja je okončana u svibnju 2011. godine provedena je detaljna analiza i revizija obuhvata DPU-a groblja Jamadol. Razlozi su bili:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zabrana i ograničenje gradnje utvrđeno uvjetima Ministarstva obrane radi utvrđenog zaštićenog područja oko zone posebne namjene od interesa za obranu RH (streljište i skladište Jamadol)</li> <li>– Dio šumskog područja u obuhvatu DPU-a u kojem prema važećim propisima nije bilo moguće planirati groblje</li> <li>– Ograničenje građenja i uređenja prostora u koridoru 110kV dalekovoda (stupovi DV ne smiju biti unutar ograde groblja, ograničeno je planiranje grobnih mjesta, infrastrukture i pratećih građevina u koridoru...). Prema očitovanju HEP OPSa d.o.o. izmještanje postojećeg dalekovoda nije bilo moguće planirati iz prostornih i financijskih razloga</li> <li>– Peticija građana Jamadolske ulice iz 2009. godine zaprimljena tijekom izrade Izmjena i dopuna GUPa i DPU-a groblja Jamadol, koji je tada obuhvaćao i prostor zapadno od dalekovoda, te sve građevine sa sjeverne strane Jamadolske ulice gdje nije bila moguća nikakva gradnja druge namjene, osim u funkciji groblja. Zahtjev građana za prenamjenom postojećih stambenih građevina u područje stambene namjene je tada prihvaćen. Sukladno Izmjenama i dopunama GUP-a iz 2011. izmijenjena je i odluka o izradi DPU-a groblja Jamadol na način da je obuhvat smanjen sa zapadne strane, a da je unutar obuhvata DPU-a dodano i područje stambene namjene.</li> <li>– Zahtjev tvrtke Zelenilo za smanjenjem obuhvata groblja koji se zasnivao na procijenjenom manjem broju potrebnih ukopnih mjesta i mogućnosti realizacije groblja u smanjenom obuhvatu DPU-a.</li> </ul> <p>Stoga je Grad Karlovac kao nositelj izrade oba gore navedena plana ocijenio neopravdanim zadržati tada postojeći veći obuhvat groblja Jamadol i smanjio ga je donošenjem Izmjena i dopuna GUP-a grada Karlovca do koridora 110kV dalekovoda.</p> <p>2. Analizom prometa utvrđeno je da je na križanju ulica Jamadolska i Strmac najpogodnije kružno raskrižje te je isto i projektirano na način da je smješteno na današnjim neuređenim i javnim površinama uz izmještanje kioska na drugu lokaciju. Radijusi su projektirani minimalnih dimenzija – 7 m unutarnji i 15 vanjski radijus kolnika te 2 m širina nogostupa.</p>
<p>2.</p>	<p><b>OBITELJI RESOVAC I MEJAŠKI,</b> Jamadolska 68, Karlovac</p>	<p>Ne slažu se sa proširenjem groblja na ovaj način, jer će im biti sa dvije strane.</p>	<p><b><u>Primjedba se djelomično prihvaća.</u></b></p> <p>Primjedba se prihvaća u dijelu ukidanja grobnog polja 11. Napominjemo da se na postojećim poljima sa sjeverne strane zadržava postojeće stanje te se ne planira proširenje prema jugu.</p>
<p>3.</p>	<p><b>OBITELJ MEJAŠKI,</b> Jamadolska 68, Karlovac</p>	<p>Ne slažu se s planom proširenja i predlažu proširenje na šumu Kozjača.</p>	<p><b><u>Primjedba se djelomično prihvaća.</u></b></p> <p>Primjedba se prihvaća u dijelu ukidanja grobnog polja 11. Granica obuhvata DPU-a definirana je GUP-om Grada Karlovca te ju ovim planom nije moguće mijenjati.</p> <p>Primjedba za proširenje groblja na zapadnu stranu <b>ne prihvaća</b> se jer nije u skladu sa GUP-om grada Karlovca. Naime, tijekom Izmjene i dopune GUP-a grada Karlovca koja je okončana u svibnju 2011. godine provedena je detaljna analiza i</p>

			<p>revizija obuhvata DPU-a groblja Jamadol. Razlozi su bili:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zabrana i ograničenje gradnje utvrđeno uvjetima Ministarstva obrane radi utvrđenog zaštićenog područja oko zone posebne namjene od interesa za obranu RH (streljište i skladište Jamadol)</li> <li>– Dio šumskog područja u obuhvatu DPU-a u kojem prema važećim propisima nije bilo moguće planirati groblje</li> <li>– Ograničenje građenja i uređenja prostora u koridoru 110kV dalekovoda (stupovi DV ne smiju biti unutar ograde groblja, ograničeno je planiranje grobnih mjesta, infrastrukture i pratećih građevina u koridoru...). Prema očitovanju HEP OPSa d.o.o. izmještanje postojećeg dalekovoda nije bilo moguće planirati iz prostornih i finansijskih razloga</li> <li>– Peticija građana Jamadolske ulice iz 2009. godine zaprimljena tijekom izrade Izmjena i dopuna GUPa i DPU-a groblja Jamadol, koji je tada obuhvaćao i prostor zapadno od dalekovoda, te sve građevine sa sjeverne strane Jamadolske ulice gdje nije bila moguća nikakva gradnja druge namjene, osim u funkciji groblja. Zahtjev građana za prenamjenom postojećih stambenih građevina u područje stambene namjene je tada prihvaćen. Sukladno Izmjenama i dopunama GUP-a iz 2011. izmijenjena je i odluka o izradi DPU-a groblja Jamadol na način da je obuhvat smanjen sa zapadne strane, a da je unutar obuhvata DPU-a dodano i područje stambene namjene.</li> <li>– Zahtjev tvrtke Zelenilo za smanjenjem obuhvata groblja koji se zasnivao na procijenjenom manjem broju potrebnih ukopnih mjesta i mogućnosti realizacije groblja u smanjenom obuhvatu DPU-a.</li> </ul> <p>Stoga je Grad Karlovac kao nositelj izrade oba gore navedena plana ocijenio neopravdanim zadržati tada postojeći veći obuhvat groblja Jamadol i smanjio ga je donošenjem Izmjena i dopuna GUP-a grada Karlovca do koridora 110kV dalekovoda.</p>
4.	OBITELJ ROŽMAN, Jamadolska 70, Karlovac	Ne slažu se s planom proširenja.	<p><b><u>Primjedba se djelomično prihvaća.</u></b></p> <p>1. Primjedba <b><u>se prihvaća</u></b> u dijelu ukidarja polja 11. Napominjemo da se na postojećim poljima sa sjeverne strane zadržava postojeće stanje te se ne planira proširenje prema jugu.</p> <p>2. Primjedba za proširenje groblja na zapadnu stranu <b><u>ne prihvaća</u></b> se jer nije u skladu sa GUP-om grada Karlovca. Naime, tijekom Izmjene i dopune GUP-a grada Karlovca koja je okončana u svibnju 2011. godine provedena je detaljna analiza i revizija obuhvata DPU-a groblja Jamadol.</p> <p>Razlozi su bili:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zabrana i ograničenje gradnje utvrđeno uvjetima Ministarstva obrane radi utvrđenog zaštićenog područja oko zone posebne namjene od interesa za obranu RH (streljište i skladište Jamadol)</li> <li>– Dio šumskog područja u obuhvatu DPU-a u kojem prema važećim propisima nije bilo moguće planirati groblje</li> <li>– Ograničenje građenja i uređenja prostora u koridoru 110kV dalekovoda (stupovi DV ne smiju biti unutar ograde groblja, ograničeno je planiranje grobnih mjesta, infrastrukture i pratećih građevina u koridoru...). Prema očitovanju HEP OPSa d.o.o. izmještanje postojećeg dalekovoda nije bilo moguće planirati iz prostornih i finansijskih razloga</li> <li>– Peticija građana Jamadolske ulice iz 2009. godine zaprimljena tijekom izrade Izmjena i dopuna GUPa i DPU-a groblja Jamadol, koji je tada obuhvaćao i prostor zapadno od dalekovoda, te sve građevine sa sjeverne strane Jamadolske ulice gdje nije bila moguća nikakva gradnja druge namjene, osim u funkciji groblja. Zahtjev građana za prenamjenom postojećih stambenih građevina u područje stambene namjene je tada prihvaćen. Sukladno Izmjenama i dopunama GUP-a iz 2011. izmijenjena je i odluka o izradi DPU-a groblja Jamadol na način da je obuhvat smanjen sa zapadne strane, a da je unutar obuhvata DPU-a dodano i područje stambene namjene.</li> <li>– Zahtjev tvrtke Zelenilo za smanjenjem obuhvata groblja koji se zasnivao na procijenjenom manjem broju potrebnih ukopnih mjesta i mogućnosti realizacije groblja u smanjenom obuhvatu DPU-a.</li> </ul> <p>Stoga je Grad Karlovac kao nositelj izrade oba gore navedena plana ocijenio neopravdanim zadržati tada postojeći veći obuhvat groblja Jamadol i smanjio ga je donošenjem Izmjena i dopuna GUP-a grada Karlovca do koridora 110kV dalekovoda.</p>



5.	MARICA MARTIŠKOVIĆ		Traži hitan sastanak sa gradonačelnikom	<u>Primjedba nije predmet DPU-a.</u>
6.	OBITELJ MIŠKULIN, Jamadolska 53, i 53a Karlovac		Ne slažu se s planom proširenja.	<p><u>Primjedba se djelomično prihvaća.</u></p> <p>1. Primjedba <u>se prihvaća</u> u dijelu ukidanja polja 11.</p> <p>2. Primjedba za proširenje groblja na zapadnu stranu <u>ne prihvaća</u> se jer nije u skladu sa GUP-om grada Karlovca. Naime, tijekom Izmjene i dopune GUP-a grada Karlovca koja je okončana u svibnju 2011. godine provedena je detaljna analiza i revizija obuhvata DPU-a groblja Jamadol. Razlozi su bili:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zabrana i ograničenje gradnje utvrđeno uvjetima Ministarstva obrane radi utvrđenog zaštićenog područja oko zone posebne namjene od interesa za obranu RH (streljište i skladište Jamadol)</li> <li>– Dio šumskog područja u obuhvatu DPU-a u kojem prema važećim propisima nije bilo moguće planirati groblje</li> <li>– Ograničenje građenja i uređenja prostora u koridoru 110kV dalekovoda (stupovi DV ne smiju biti unutar ograde groblja, ograničeno je planiranje grobnih mjesta, infrastrukture i pratećih građevina u koridoru...). Prema očitovanju HEP OPSa d.o.o. izmještanje postojećeg dalekovoda nije bilo moguće planirati iz prostornih i financijskih razloga</li> <li>– Peticija građana Jamadolske ulice iz 2009. godine zaprimljena tijekom izrade Izmjena i dopuna GUPa i DPU-a groblja Jamadol, koji je tada obuhvaćao i prostor zapadno od dalekovoda, te sve građevine sa sjeverne strane Jamadolske ulice gdje nije bila moguća nikakva gradnja druge namjene, osim u funkciji groblja. Zahtjev građana za prenamjenom postojećih stambenih građevina u područje stambene namjene je tada prihvaćen. Sukladno Izmjenama i dopunama GUP-a iz 2011. izmijenjena je i odluka o izradi DPU-a groblja Jamadol na način da je obuhvat smanjen sa zapadne strane, a da je unutar obuhvata DPU-a dodano i područje stambene namjene.</li> <li>– Zahtjev tvrtke Zelenilo za smanjenjem obuhvata groblja koji se zasnivao na procijenjenom manjem broju potrebnih ukopnih mjesta i mogućnosti realizacije groblja u smanjenom obuhvatu DPU-a.</li> </ul> <p>Stoga je Grad Karlovac kao nositelj izrade oba gore navedena plana ocijenio neopravdanim zadržati tada postojeći veći obuhvat groblja Jamadol i smanjio ga je donošenjem Izmjena i dopuna GUP-a grada Karlovca do koridora 110kV dalekovoda.</p>
7.	IVANKA MEJAŠKI, DRAGICA MEJAŠKI I OBITELJ RESOVAC, Jamadolska 68, Karlovac		Ne slažu se planom proširenja i predlažu proširenje prema šumi Kozjači i dalekovodu.	<p><u>Primjedba se djelomično prihvaća.</u></p> <p>Granica obuhvata DPU-a definirana je GUP-om Grada Karlovca te ju ovim planom nije moguće mijenjati. Primjedba za proširenje groblja na zapadnu stranu <u>ne prihvaća</u> se jer nije u skladu sa GUP-om grada Karlovca. Naime, tijekom Izmjene i dopune GUP-a grada Karlovca koja je okončana u svibnju 2011. godine provedena je detaljna analiza i revizija obuhvata DPU-a groblja Jamadol. Razlozi su bili:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zabrana i ograničenje gradnje utvrđeno uvjetima Ministarstva obrane radi utvrđenog zaštićenog područja oko zone posebne namjene od interesa za obranu RH (streljište i skladište Jamadol)</li> <li>– Dio šumskog područja u obuhvatu DPU-a u kojem prema važećim propisima nije bilo moguće planirati groblje</li> <li>– Ograničenje građenja i uređenja prostora u koridoru 110kV dalekovoda (stupovi DV ne smiju biti unutar ograde groblja, ograničeno je planiranje grobnih mjesta, infrastrukture i pratećih građevina u koridoru...). Prema očitovanju HEP OPSa d.o.o. izmještanje postojećeg dalekovoda nije bilo moguće planirati iz prostornih i financijskih razloga</li> <li>– Peticija građana Jamadolske ulice iz 2009. godine zaprimljena tijekom izrade Izmjena i dopuna GUPa i DPU-a groblja Jamadol, koji je tada obuhvaćao i prostor zapadno od dalekovoda, te sve građevine sa sjeverne strane Jamadolske ulice gdje nije bila moguća nikakva gradnja druge namjene, osim u funkciji groblja. Zahtjev građana za prenamjenom postojećih stambenih građevina u područje stambene namjene je tada prihvaćen. Sukladno Izmjenama i dopunama GUP-a iz 2011.</li> </ul>


			<p>izmijenjena je i odluka o izradi DPU-a groblja Jamadol na način da je obuhvat smanjen sa zapadne strane, a da je unutar obuhvata DPU-a dodano i područje stambene namjene.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zahtjev tvrtke Zelenilo za smanjenjem obuhvata groblja koji se zasnivao na procijenjenom manjem broju potrebnih ukopnih mjesta i mogućnosti realizacije groblja u smanjenom obuhvatu DPU-a.</li> </ul> <p>Stoga je Grad Karlovac kao nositelj izrade oba gore navedena plana ocijenio neopravdanim zadržati tada postojeći veći obuhvat groblja Jamadol i smanjio ga je donošenjem Izmjena i dopuna GUP-a grada Karlovca do koridora 110kV dalekovoda.</p> <p>Primjedba <b>se prihvaća</b> u dijelu ukidanja grobnog polja 11. Napominjemo da se na postojećim poljima sa sjeverne strane zadržava postojeće stanje te se ne planira proširenje prema jugu.</p>
8.	<p><b>GRAĐANI JAMADOLSKE ULICE GRADSKE ČETVRTI JAMADOL-LUŠČIĆ I GRADSKE ČETVRTI DUBOVAC</b></p>	<p><b>ULOŽENO U KNJIGU PRIMJEDBI, ZAKLAMANO NA STR. 15 (sl. bilješka) TRAŽI SE:</b></p> <p><b>1.</b> Naknada štete za umanjenu vrijednost nekretnina u cijeloj Jamadolskoj ulici, a posebno one koje se nalaze u neposrednoj blizini postojeće ograde groblja.</p> <p><b>2.</b> Ispitivanje postojeće kvalitete zemljišta ispod postojeće ograde groblja, jer se tu obrađuju vrtovi.</p> <p><b>3.</b> Rješenje oborinskih voda na zapadnom dijelu groblja (postavljene betonske kanalice i odvod usmjeren prema postojećim vrtovima, prilaznim putovima i podrumima kuća). Dolazi do plavljenja kod većih kiša i općenito pitanje zagađenosti oborinskih voda.</p> <p><b>4.</b> Problem rješavanja kompletne kanalizacije uz Jamadolsku ulicu do vojnog strelišta.</p> <p><b>5.</b> Pitanje nogostupa Jamadolske ulice. U tehničkom opisu DPU-a samo je navedena mogućnost izgradnje nogostupa, a nigdje se ne spominje kako, kada i gdje riješiti pitanje otkupa zemljišta, ograda obiteljskih kuća itd.</p> <p><b>6.</b> Obavezno dozvoliti urbanističko rješenje gradnje obiteljskih kuća i pomoćnih objekata na cijelom potezu desne strane Jamadolske ulice ispod postojeće ograde</p>	<p><b>Primjedba se djelomično prihvaća.</b></p> <p>1. Naknada štete nije predmet izrade DPU-a.</p> <p>2. Prilikom izrade PUP Jamadol izrađena je i pedološka studija da bi definirao rotacioni ciklus. Daljnje, kao ni kontinuirano ispitivanje tla nije predmet DPU-a.</p> <p>3. Primjedba je već prihvaćena – na području obuhvata DPU-a planirana je nova mreža oborinske odvodnje.</p> <p>4. U koridoru Jamadolske ulice planirana je trasa oborinske i sanitarne odvodnje kako je i prikazano u prijedlogu plana.</p> <p>5. DPU-a definiran je koridor Jamadolske ulice na način da je ista proširena većinom na neizgrađenom dijelu uz što manje zadiranje okućnice. Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa može se provesti tek nakon usvajanja DPU-a za sjevernu stranu ulice (koja je unutar obuhvata DPU-a) dok je za dio ulice koji se nalazi izvan obuhvata DPU-a potrebno izraditi projektnu dokumentaciju.</p> <p>6. GUP-om Grada Karlovca definirana je stambena namjena samo za postojeće građevine na sjevernoj strani Jamadolske ulice dok je na preostalim k.č. definirana namjena groblja koju ovim DPU-a nije moguće mijenjati. Na navedenim česticama je moguća gradnja grobnih građevina kako je definirano čl. 24-26 Odredbi za provođenje prijedloga DPU-a koji je bio izložen javnoj raspravi.</p> <p>7. Granica obuhvata DPU-a definirana je GUP-om Grada Karlovca te ju ovim planom nije moguće mijenjati. Primjedba za proširenje groblja na zapadnu stranu <b>ne prihvaća</b> se jer nije u skladu sa GUP-om grada Karlovca.</p> <p>Naime, tijekom Izmjene i dopune GUP-a grada Karlovca koja je okončana u svibnju 2011. godine provedena je detaljna analiza i revizija obuhvata DPU-a groblja Jamadol. Razlozi su bili:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zabrana i ograničenje gradnje utvrđeno uvjetima Ministarstva obrane radi utvrđenog zaštićenog područja oko zone posebne namjene od interesa za obranu RH (strelišta i skladište Jamadol)</li> <li>– Dio šumskog područja u obuhvatu DPU-a u kojem prema važećim propisima nije bilo moguće planirati groblje</li> <li>– Ograničenje građenja i uređenja prostora u koridoru 110kV dalekovoda (stupovi DV ne smiju biti unutar ograde groblja, ograničeno je planiranje grobnih mjesta, infrastrukture i pratećih građevina u koridoru...). Prema očitovanju HEP OPSa d.o.o. izmještanje postojećeg dalekovoda nije bilo moguće planirati iz prostornih i financijskih razloga</li> <li>– Peticija građana Jamadolske ulice iz 2009. godine zaprimljena tijekom izrade Izmjena i dopuna GUPa i DPU-a groblja Jamadol, koji je tada obuhvaćao i prostor zapadno od dalekovoda, te sve građevine sa sjeverne strane Jamadolske ulice gdje nije bila moguća nikakva gradnja druge namjene, osim u funkciji groblja. Zahtjev građana za prenamjenom postojećih stambenih građevina u područje stambene namjene je tada prihvaćen. Sukladno Izmjenama i dopunama GUP-a iz 2011. izmijenjena je i odluka o izradi DPU-a groblja Jamadol na način da je obuhvat smanjen sa zapadne strane, a da je unutar</li> </ul>

		<p>grobља na još neizgrađenom i neoduzetom zemljištu. U DPU su učitane neke grobne građevine za koje nitko ne zna odgovoriti namjenu i to na zemljištu koje je još u privatnom vlasništvu, a nalazi se između kućnog broja 70 i 72.</p> <p>7. Ne dolazi u obzir pomicanje postojeće ograde groblja od broja 62 pa do broja 80, nego proširenje treba izvesti prema zapadnom dijelu u pravcu šume Kozjača i zgrade MORHa gdje je sve neobrađeno i zapušteno privatno zemljište. Ukoliko je to iz nekog razloga nemoguće, traže da se iznađe nova lokacija za groblje van naselja Jamadol.</p> <p>8. Čl. 47. sadržaja DPU-a groblja gdje kroz sredinu groblja prolazi magistralni vodovod grada Karlovca, star je preko 30 g. i nalazi se u salonitnim (kancerogenim) cijevima upitne sigurnosti zbog kojeg groblje Jamadol ne može niti će ikada dobiti potrebne važeće dozvole, pa smatraju da bi ovim DPU-om groblja Jamadol htjeli legalizirati cijelo groblje koje u ovom prostoru užeg dijela grada nikada nije ni trebalo biti.</p> <p>9. Sadnjom visokih drvoreda između njihovih voćnjaka, vrtova i kuća stavlja ih se u geto i izolira od ostalog svijeta.</p> <p>10. Kod svih groblja u Karlovcu dozvoljena je izgradnja višekatnih stambenih objekata dok kod Jamadola nije dozvoljena nikakva izgradnja više od 50 g., a sada se želi legalizirati i dozvoliti izgradnja nekih objekata za koje se ne zna namjena. 11. nije bilo osoba koje bi zainteresiranima osobama tumačile projekte.</p>	<p>obuhvata DPU-a dodano i područje stambene namjene.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zahtjev tvrtke Zelenilo za smanjenjem obuhvata groblja koji se zasnivao na procijenjenom manjem broju potrebnih ukopnih mjesta i mogućnosti realizacije groblja u smanjenom obuhvatu DPU-a.</li> </ul> <p>Stoga je Grad Karlovac kao nositelj izrade oba gore navedena plana ocijenio neopravdanim zadržati tada postojeći veći obuhvat groblja Jamadol i smanjio ga je donošenjem Izmjena i dopuna GUP-a grada Karlovca do koridora 110kV dalekovoda.</p> <p>8. Trasa magistralnog cjevovoda ucrtna je temeljem podataka VIK Karlovac, dana 02.10.2012 VIK je dostavio novu trasu, dok su zone zaštite definirane od strane VIK-a. Polje 24 će se uskladiti sa stvarnom trasom vodovoda. Cjevovod je planiran za rekonstrukciju.</p> <p>9. Primjedba <b>se prihvaća</b> u dijelu izmještanja zelenila između postojećih kuća. Visoko zelenilo zasadit će se samo uz postojeću južnu ogradu groblja. Zelenilo predstavlja prirodnu barijeru prema groblju i uobičajeno je da su groblja ograđena visokim zelenilom. Potez visokog zelenila predstavlja vizualnu i dobrim dijelom zvučnu barijeru koja na najmanje agresivan način osigurava određenu privatnost, kako stanarima okolnih stambenih građevina tako i posjetiocima groblja. Pravilnikom o grobljima (NN br. 99/02) čl. 6. točka 4. određeno je da kod proširenja postojećih groblja udaljenost od autoceste i željeznice odnosno građevinske čestice na kojoj je izgrađena ili se može graditi građevina za stambeno-poslovnu namjenu, može iznositi 10 m pod uvjetom da se na groblju osigura pojas zelenila minimalne širine 5 m mjereno po cijeloj dužini kontaktnog prostora.</p> <p>10. Granica obuhvata DPU-a i građevinsko područje stambene namjene definirano je GUP-om Grada Karlovca te ga <b>ne možemo</b> mijenjati.</p> <p>11. Javna rasprava provodi se sukladno Zakonu o prostomom uređenju i gradnji, a temeljem čl. 89. Nositelj izrade (Grad Karlovac) je organizirao javno izlaganje. Prema čl. 90. definiran je način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi u pismenom obliku, odnosno usmenom na način da se pitanja mogu postavljati tijekom javnog izlaganja.</p>
9.	NIKOLA GRČIĆ, Jamadolska 62, Karlovac	1. Ne slaže se sa proširenjem groblja prema kućama jer bi se na taj način dobilo mjesta za ukop za samo godinu dana.	<p><b>Primjedba se djelomično prihvaća.</b></p> <p>1. Primjedba <b>se prihvaća</b> u dijelu izmještanja polja 11.</p>

			<p>2. Planirani kružni tok je prevelik i previše je asfalta uz njegovu kuću.</p>	<p>2. Analizom prometa utvrđeno je da je na križanju ulica Jamadolska i Strmac najpogodnije kružno raskrižje te je isto i projektirano na način da je smješteno na današnjim neuređenim i javnim površinama, te na lokaciji postojećih kioska koji se planiraju izmjestiti na drugu lokaciju. Radijusi su projektirani minimalnih dimenzija – 7 m unutarnji i 15 vanjski radijus kolnika te 2 m širina nogostupa.</p>
10.	<p><b>GORDANA KOPRIVNJAK dia., Grad Karlovac UO ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, PROST. UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA</b></p>	<p>1. DPU groblja treba dovršiti na način da se dosljedno ispoštuju odredbe Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu prostornih planova ( NN br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), osobito za građevne čestice stambene namjene. Na kartografskom prikazu uvjeta i načina gradnje treba iskazati kote. Potrebno je izraditi dodatni (tabelarni) iskaz površina građ. čestica i drugih prostornih pokazatelja.</p> <p>K.O. Zagrad k.č. 866, 867, 865</p> <p>2. Između gradilišta na k.č. br. 866 i 867, te k.č. br. 865 K.O. Zagrad treba ucrtati (podebljati) među građevnih čestica.</p> <p>3. Potrebno je dodatno provjeriti trasu magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda (VIK d.o.o. je dostavio 2 varijante trase, a građani na javnom uvidu tvrde da nije dobro ucrtan), obzirom da znatno utječe na planiranje sadržaja groblja (grobnih mjesta).</p> <p>k.č. 160</p> <p>4. Zbog čega planirana oborinska odvodnja s parkinga na vrhu groblja (na zapadu) ide izvan obuhvata DPU preko k.č. br. 160 - karta 2C.</p> <p>5. U odredbama za provođenje u čl. 27. u zadnjoj rečenici treba dodatno definirati pojam pomoćne građevine na način kao što je to navedeno u čl. 1. GUP-a i čl. 33. GUP-a.</p>	<p><u>Primjedba se prihvaća.</u></p> <p>1. Tabela će biti priložene u tekst i odredbe za provođenje.</p> <p>2. Prihvaća se.</p> <p>3. Trasa magistralnog cjevovoda ucrtana je temeljem podataka VIK Karlovac, dana 02.10.2012 VIK je dostavio novu trasu, dok su zone zaštite definirane od strane VIK-a. Polje 24 (sada polje 3c) je usklađeno sa stvarom trasom. Cjevovod je planiran za rekonstrukciju.</p> <p>4. Prihvaća se.</p> <p>5. Prihvaća se.</p>	

Za APE d.o.o.  
Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga plana:

Sandra Jakopec, dia



**PRILOG 7. SUGLASNOSTI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 94. ZAKONA O  
PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI**

---

Primljeno: 19-11-2012		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

KLASA: 350-05/11-01/868  
URBROJ: 376-10/SP-12-5 (JŠ)  
Zagreb, 15. studeni 2012. god.



Republika Hrvatska  
Karlovačka županija  
Grad Karlovac  
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno  
uređenje i zaštitu okoliša  
Trg bana Josipa Jelačića 1  
47000 Karlovac

**PREDMET: GRAD KARLOVAC**  
DPU GROBLJA JAMADOL  
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim  
zahtjevima iz članka 79. ZOPUG

**Veza:** Vaš dopis KLASA: 350-02/08-04/3, URBROJ: 2133/01-04/19-12-113, od 12. studenog 2012.

Vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/2008 i 90/2011) izda mišljenje na konačni prijedlog DPU GROBLJA JAMADOL.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog DPU GROBLJA JAMADOL **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU  
I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
3 Z A G R E B

RAVNATELJ

02  
*dr. sc. Dražen Lučić*

Dostaviti: Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO  
I ZAŠTITU OKOLIŠA**  
Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša

2133-04 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO  
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno: 29-11-2012	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	
Unidžbeni broj	Pril. Vrij.

KLASA: 350-02/12-01/450  
URBROJ: 512M3-020201-12-2

Zagreb, 26. studenog 2012.



H000002611

**GRAD KARLOVAC**  
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Banjavčičeva br. 9  
47000 KARLOVAC

**PREDMET: Detaljni plan uređenja groblja Jamadol,  
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt: KLASA:350-02/08-04/3, URBROJ:2133/01-04/19-12-114  
od 12. studenog 2012.**

Aktom iz veze predmeta zatraženo je mišljenje o konačnom prijedlogu Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol.

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (NN broj 33/02, 58/02, 76/07 i 153/09) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (NN broj 175/03), obavještavamo vas da zahvat predmetnog plana ne utječe na interese obrane te smo suglasni sa konačnim prijedlogom Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol.

SZ

*[Handwritten signature]*

S poštovanjem,

**VODITELJ SLUŽBE**  
*[Handwritten signature]*  
**Velimir Anić, dipl. ing. geod.**

Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana, ovdje





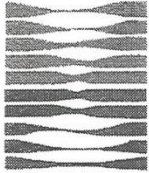


S poštovanjem,

**PROČELNIK**  
**Martin Barić dipl.oec.**

**DOSTAVITI:**

- ☉ naslovu – Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu  
okoliša, Banavčićeva 9, 47000 Karlovac
- sektor civilne zaštite
  - pismohrana , ovdje



**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SREDNJU I DONJU SAVU  
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 220

Telefon: 01 / 63 07-451  
Telefax: 01 / 61 54-479

Klasa: 350-02/09-01/0000180  
Urbroj: 374-21-1-12-13  
Zagreb, 28.studeni 2012. godine



H000003340

2133-04 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO,  
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primijeno: 04-12-2012			
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
Urudžbeni broj		Pril.	Vrij.

**Republika Hrvatska**  
**Ministarstvo poljoprivrede**  
**Uprava vodnog gospodarstva**  
**Ulica grada Vukovara 220**  
**10000 ZAGREB**

**PREDMET: DPU GROBLJA JAMADOL U KARLOVCU**

**- dostavlja se prethodno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga gore navedenog Plana**

Hrvatske vode zaprimile su zahtjev, od Grada Karlovca, za izdavanje prethodnog mišljenja na Nacrt konačnog prijedloga gore navedenog Plana koji je dostavljen u digitalnom obliku.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, sukladno članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, 130/11), daje se prethodno mišljenje Hrvatskih voda, a ono je sljedeće:

Nacrt konačnog prijedloga **DPU groblja Jamadol u Karlovcu** napravljen je u skladu s planovima **vodnog gospodarstva** te nema zapreke da se isti donese.

S poštovanjem !

**Prilog:**

- Kopija zahtjeva
- Nacrt konačnog prijedloga Plana, digitalno

**Dostaviti:**

- Naslov
- Grad Karlovac, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac
- VGO, Služba 21-1, ovdje
- Arhiva, ovdje



direktor:

**Milan Mateša, dipl.ing.stroj.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 220

KLASA: 350-02/12-01/1050  
URBROJ: 525-12/0904-12-5  
Zagreb, 5. prosinca 2012.



2103-04 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO  
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

14-12-2012

Priljeno:		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KARLOVAC

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno  
uređenje i zaštitu okoliša  
47 000 KARLOVAC, Ivana Banjavčića 9

**PREDMET:** Nacrt konačnog prijedloga Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol, Grad Karlovac  
- prethodno mišljenje, *dostavlja se*

Poštovani,

Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva zaprimila je dana 3. prosinca 2012. prethodno mišljenje Hrvatskih voda, KLASA: 350-02/09-01/180, URBROJ: 374-21-1-12-13, od 28. studenoga 2012., na Nacrt konačnog prijedloga Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol, Grad Karlovac, sukladno članku 36. Zakona o vodama („Narodne novine“, broj 153/09 i 130/11).

Po dobivenom pozitivnom prethodnom mišljenju Hrvatskih voda te uvidom u tekstualni i grafički dio navedenog Plana, s aspekta upravljanja vodama, ovo Ministarstvo sukladno članku 36. stavku 7. Zakona o vodama daje svoje pozitivno prethodno mišljenje na gore navedeni prijedlog Plana.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

1. Referada, ovdje
2. Pismohrana, ovdje

**PRILOG 8. ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA - UTVRĐIVANJE  
KONAČNOG PRIJEDLOGA PLANA**

---



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

GRADONAČELNIK

Klasa: 020-04/12-01/917  
Urbroj: 2133/01-04/19-12-2  
Karlovac, 10.12.2012.

Temeljem članka 44. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br.07/09 i 08/09) i članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07,38/09),55/11,90/11 i 50/12) Gradonačelnik donosi

### ZAKLJUČAK

#### I

Utvrđuje se konačni prijedlog Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol i nacrt Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol.

#### II

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Karlovca donošenje Plana iz točke I ovog Zaključka.

#### III

Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća Grada Karlovca određuje se pročelnica Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

GRADONAČELNIK

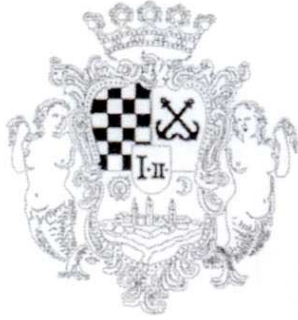


Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, 2x
2. Upravni odjel za opće i imovinsko pravne poslove
3. Pismohrana gradonačelnika
4. Dokumentacija
5. Pismohrana

## **PRILOG 9. ODLUKA O IZRADI PLANA**

---



# GLASNIK

## GRADA KARLOVCA

Izlazi prema potrebi

Broj 7.

Godina XLIII.

Karlovac, 20.studenoga 2008.

313. str.

### GRAD KARLOVAC GRADSKO VIJEĆE

185. ODLUKA o drugim izmjenama i dopunama Proračuna grada Karlovca za 2008. godinu (Rebalans II.)
186. ODLUKA o prihvatanju izmjena i dopuna Programa očuvanja i obnove objekata i infrastrukture zaštićene spomeničke baštine unutar kulturno povijesne cjeline, za 2008.godinu
187. ODLUKA o izradi detaljnog plana uređenja groblja Jamadol
188. ODLUKA o odobrenju prodaje nekretnine u Karlovcu, Banska Selnica
189. ODLUKA o odobrenju prodaje zemljišta u Šimunićevoj ulici u Karlovcu
190. ODLUKA o odobrenju prodaje sobe u ulici Stanka Vraza 42 u Karlovcu
191. ODLUKA o odobrenju prodaje dvoiposobnog stana u ulici Tadije Smičiklase 7 D u Karlovcu
192. ODLUKA o odobrenju prodaje 61/100 dijela dvosobnog stana u ulici Luščić 43 B u Karlovcu
193. ODLUKA o odobrenju prodaje dvosobnog stana u ulici Gaza naselje 10
194. ODLUKA o donošenju Pravilnika o stipendiranju učenika i studenata grada Karlovca
195. ODLUKA o izmjenama i dopunama Programa javnih potreba u kulturi za 2008. godinu
196. ODLUKA o davanju prethodne suglasnosti na Statut OŠ Banija
197. ODLUKA o davanju prethodne suglasnosti na Statut OŠ Braće Seljan
198. ODLUKA o davanju prethodne suglasnosti na Statut Centra za odgoj i obrazovanje djece i mladeži
199. ODLUKA o davanju prethodne suglasnosti na Statut OŠ Dragojla Jarnevićeva
200. ODLUKA o davanju prethodne suglasnosti na Statut OŠ Dubovac
201. ODLUKA o davanju prethodne suglasnosti na Statut OŠ Grabrik
202. ODLUKA o davanju prethodne suglasnosti na Statut OŠ Mahično

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Željko Gojšić, dr. stom.,v.r.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/08-01/6

URBROJ: 2133/01-11-01/10-08-3

Karlovac, 13. studenoga 2008. godine

**186.**

Na temelju članka 39. i 106. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br. 1/07- pročišćeni tekst i 02/07 - ispravak) i članka 8. Odluke o visini spomeničke rente (Glasnik Grada Karlovca br. 1/08), Gradsko vijeće grada Karlovca, na 33. sjednici održanoj dana 13. studenoga 2008. godine, donijelo je sljedeću:

O D L U K U

I.

Prihvaća se "Izmjena i dopuna Programa očuvanja i obnove objekata i infrastrukture zaštićene spomeničke baštine unutar kulturno-povijesne cjeline za 2008. godinu", u tekstu koji se nalazi u prilogu ovog zaključka i čini njegov sastavni dio.

II.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Željko Gojšić, dr. stom.,v.r.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/08-01/6

URBROJ: 2133/01-11-01/10-08-4

Karlovac, 13. studenoga 2008. godine

**187.**

Na temelju članaka 26. i 346/2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07), te čl. 39. i 106.Statuta Grada Karlovca - pročišćeni tekst („Glasnik“ Grada Karlovca br.1/07), Gradsko vijeće grada Karlovca je, na 33. sjednici održanoj dana 13. studenoga 2008. godine, donijelo

O D L U K U

o izradi detaljnog plana uređenja groblja Jamadol

**I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU DETALJNOG PLANA UREĐENJA**

Članak 1.

Odluka o izradi Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol (u daljnjem tekstu: Plana), temelji se na člancima 26. i 346/2 Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07) i članku 126. Odredbi za provođenje GUP-a Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br. 14/07), odnosno kako je to prikazano na kartografskim prikazima 4.4. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Obveza izrade dokumenta uređenja prostora" i 1. "Korištenje i namjena prostora". Obveza izrade Detaljnog plana uređenja, za navedeni prostor koji većim dijelom nije priveden planiranoj namjeni, određena je i čl. 16. Pravilnika o grobljima (NN br. 99/02).



## II. OBUHVAT PLANA

### Članak 2.

Obuhvat Plana obuhvaća prostor površine 28,35 ha koji je s jugoistoka i jugozapada omeđen Jamdolskom ulicom, sa zapada i sjevera ograncima šume Kozjača te sa sjeveroistoka izgrađenim građevinama u dijelu naselja Strmac, kao što je to određeno GUP-om Grada Karlovca na kartografskom prikazu 4.4. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Obveza izrade dokumenta uređenja prostora“.

## III. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

### Članak 3.

Postojeće groblje Jamadol nalazi se na jugoistočnoj padini brežuljka u istoimenom dijelu grada. Izvedeno je prema projektu Urbanističkog instituta Hrvatske kao multikonfesionalno groblje i otvoreno 1989.g.. Zamišljeno je kao parkovno-pejzažno groblje, no nakon početka rata 1991.g. nije se razvijalo prema zamisljima projektanta Marijana Čurića. Prema danas nevažećem Provedbenom urbanističkom planu projektnog biroa Urbanis provedena je druga faza uređenja, prema kojoj se i danas formiraju polja s grobnim mjestima.

Pristup groblju ostvaren je gradskom prometnicom nedovoljne širine i nezadovoljavajućeg stanja, kojom se sa sjeveroistočne strane groblja dolazi do naselja Strmac, dok s jugoistočne strane prometnica produžava u naselje Jamadol. Postojeći ulaz, parkiralište i mrtvačnica nalaze se uz istočnu među i ne zadovoljavaju potrebe središnjeg gradskog groblja, na kojem ima još vrlo malo mjesta za ukop.

Proširenje se planira izvesti na nešto blažoj padini jugozapadno od postojećeg groblja, na prostoru na kojem su danas oranice. Obzirom da je proširenje groblja površinom veće od 20% ukopne površine postojećeg groblja potrebno je, temeljem Pravilnika o grobljima, za isto izraditi detaljni plan uređenja. Na groblju su trenutno 2843 grobna mjesta, a u proteklih 19 godina izvršeno je 3295 ukopa, odnosno cca 173 ukopa godišnje. U slijedećih 30 godina planira se proširenje za 2500 novih grobnih mjesta. Prema Pravilniku o grobljima, groblje Jamadol javno je groblje, pripada kategoriji velikih groblja (iznad 20ha), a prema načinu ukopa je mješovito groblje na kojem je predviđen klasičan ukop, ukop u grobnice te ukop urni u kolumbarij.

Detaljni plan uređenja groblja Jamadol treba obuhvatiti cjelokupnu površinu groblja tako da formira prostornu i funkcionalnu cjelinu već izgrađenog dijela s planiranim proširenjem. Obzirom da se u manjem dijelu obuhvata Plana, predviđenom za proširenje groblja, a uz glavnu pristupnu prometnicu, nalaze građevinske parcele s izgrađenim obiteljskim kućama, u izradi Detaljnog plana uređenja potrebno je voditi brigu o mogućoj etapnosti proširenja.

## IV. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

### Članak 4.

Cilj izrade Plana je definiranje koncepta organizacije i uređenja danas neuređenog prostora groblja uz preispitivanje izvedenog uređenja. Cijeli prostor potrebno je dodatno oblikovati i dovršiti, te urbanističko-arhitektonsko-perivojno definirati pri čemu plansko rješenje treba predvidjeti slijedeće:

- uz polja sa klasičnim i standardnim grobovima potrebno je predvidjeti smještaj i oblikovanje grobnih polja za ukop u zemlju sa spomenicima manjih dimenzija i polja za smještaj grobnica;
- smještaj centralne kosturnice;
- smještaj i prostorno oblikovanje niša za urne, odnosno kolumbarija (na 3 etaže);
- površinu za smještaj centralnog križa i paljenje svijeća lako dostupnu s postojećeg i novog dijela groblja;
- mjesto za spomen obilježje za nerođenu djecu;
- uskladiti novoplanirane glavne i pomoćne staze sa postojećima u pogledu smjera pružanja, trasa, širina i oblikovanja (staze koje povezuju grupe grobova u grobnom polju ili red grobova, glavne staze koje povezuju grobna polja s odmorištima ili proširenjima);
- interne i eksterne prometnice s ulazima na groblje te parkiralištem za posjetitelje i zaposlene;
- ozelenjene odnosno parkovne površine kako bi se zadržao prvotno planirani karakter parkovno-pejzažnog groblja;

- novu isprućajno-upravnu zgradu, sa slijedećim sadržajima:
    - oproštajno-ceremonijalni prostori,
    - prijemni dio zgrade,
    - pogonski, radni i službeni dio s prostorom za administraciju (uredske prostorije za upravu, pogrebni odjel i računovodstvo),
    - prateće usluge;
  - deponij za cca10m<sup>3</sup> šljunka i prostor za građevinske radove neophodne za funkcioniranje groblja (priručna priprema betona, manji klesarski zahvati i sl.);
  - odlagalište (zatvoreno ili ograđeno) posebno za organski otpad, a posebno za kruti otpad.
- Rješenje predmetnog Plana mora u pristupu biti moderno, transparentno, lako čitljivo, u tumačenju egzaktno, funkcionalno sada i u budućnosti.

#### Članak 5.

Urbanistički parametri iz plana višeg reda kojih se potrebno pridržavati pri izradi i donošenju predmetnog Plana određeni su GUP-om grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca 14/07).

### **V. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA**

#### Članak 6.

Za izradu Plana ne predviđa se pribavljati posebne stručne podloge. U izradi će se koristiti sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

### **VI. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

#### Članak 7.

Neće se pribavljati prethodna stručna rješenja, već će odabrani izrađivač Plana pristupiti izradi Plana u skladu s ugovornim obvezama iz ugovora i ovom Odlukom.

### **VII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA**

#### Članak 8.

U skladu s odredbama članka 17. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br.106/98, 39/04, 45/04, 163/04) i članka 16. Pravilnika o grobljima (NN br.99/02), kartografski prikazi DPU Groblja Jamadol izrađivati će se na digitalnom topografsko-katastarskom planu u mjerilu 1: 500.

Pregledni plan groblja u mjerilu 1:1000 izradit će se na digitalnom topografsko-katastarskom planu koji će osigurati nositelj izrade plana.

Ažurnu topografsko-katastarsku kartu u digitalnom obliku u mjerilu 1:500 pribavit će stručni izrađivač Plana.

### **IX.POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA I DRUGIH SUDIONIKA U IZRADI PLANA**

#### Članak 9.

Zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga ( podatke, smjernice i propisane dokumente) daju slijedeća tijela i osobe određene posebnim propisima:

- Zavod za prostorno planiranje Karlovačke županije, Križanićeva 11, Karlovac;
- Upravni odjel za poduzetništvo i zaštitu okoliša Grada Karlovca;

- Upravni odjel za komunalno gospodarstvo Grada Karlovca
- Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja, Građevinska inspekcija, Trg J.Broza Karlovac;
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara, Trg Hrvatskih
- HEP Distribucija d.o.o., DP Elektra Karlovac, V.Mačeka 44, Karlovac;
- HEP d.d.Prijenosno područje Zagreb,Ul.Grada Vukovara 37, Zagreb;
- Dalekovod d.d., Marijana Čavića 4, Zagreb;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save,Vodnogospodarska ispostava za slivno područje Kupe, Obala Račkog 9, Karlovac;
- Hrvatske vode,Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Sava, Služba planiranja, pripreme i razvoja projekata, Ulica Grada Vukovara 220, Zagreb;
- Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put D.Trstenjaka 1, Karlovac;
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Karlovačke županije, Križanićeva 30, Karlovac;
- Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Služba za gospodarstvo, Haulikova 1/I, Karlovac;
- Vodovod i kanalizacija d.o.o., RJ Vodovod, Gažanski trg 8, Karlovac;
- Vodovod i kanalizacija.d.o.o., RJ Kanalizacija,Gažanski trg 8, Karlovac;
- Toplana d.o.o., Karlovac,
- Čistoća d.o.o., Karlovac,
- Zelenilo d.o.o., Put D.Trstenjaka 6, Karlovac;
- Montcogim plinara d.o.o.,V.Mačeka 26a, Karlovac;
- Gradska četvrt Jamadol-Luščić

## X. ROK ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA I NJEGOVIH FAZA

### Članak 10.

Ovu Odluku o izradi Plana treba u skladu s čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji dostaviti tijelima i osobama određenim posebnim propisima i drugim sudionicima u izradi Plana iz članka 9. ove Odluke, s pozivom da dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Plana.

### Članak 11.

Rok u kojem navedena tijela i osobe određene posebnim propisima te drugi sudionici u izradi Plana mogu dostaviti zahtjeve je 30 dana. Ukoliko zahtjeve ne dostave u zadanom roku, smatrat će se da ih nemaju.

### Članak 12.

Izrada Plana odvijat će se sljedećom dinamikom i u rokovima izrade pojedinih etapa:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1. etapa: <b>izrada nacrtu prijedloga Plana</b> - polazišta i ciljevi prostornog razvoja i uređenja, uključujući rok iz čl.11. ove Odluke, izradu pejzažne studije i provođenje jedne ili više prethodnih rasprava                             | 70 dana        |
| 2. etapa: izrada izvješća o prethodnoj raspravi, <b>dorada nacrtu prijedloga Plana (uključujući odredbe za provođenje)</b> , utvrđivanje <b>prijedloga Plana za javnu raspravu</b> na sjednici gradskog poglavarstva, te objava javne rasprave | 45 dana        |
| 3. etapa: javni uvid i rasprava (uključujući rok za dostavu primjedaba)  | 35 dana        |
| 4. etapa: priprema izvješća o javnoj raspravi  | 15 dana        |
| 5. etapa: ponovna javna rasprava - provodi se po potrebi   | max.2 x15 dana |
| 6. etapa: <b>izrada nacrtu konačnog prijedloga Plana</b> u skladu s prihvaćenim primjedbama u izvješću o javnoj raspravi i dostava pisane obavijesti sudionicima javne rasprave  | 20 dana        |

7. etapa: ishodenje mišljenja nadležnih tijela određenih posebnim propisima 45 dana

8. etapa: gradsko poglavarstvo razmatra nacrt konačnog prijedloga Plana, izvješće o javnoj raspravi i mišljenja nadležnih tijela  
Određenih posebnim propisima i utvrđuje **konačni prijedlog Plana**

9. etapa: razmatranje konačnog prijedloga Plana na gradskom vijeću i **donošenje Plana**

10. etapa: tehničko dovršenje Plana nakon njegova donošenja i objave Odluke o donošenju Plana u službenom glasilu 10 dana

Navedeni rokovi ne uključuju vrijeme potrebno za prihvaćanje pojedine etape i za organiziranje prethodne i javne rasprave (etape br.1,2,3,5,8 i 9).

Etapa broj 5. će se provoditi po potrebi.

Ako se Plan ne donese u roku od devet mjeseci od završetka javne rasprave, javna rasprava se mora ponoviti.

## **XI. VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA DOZVOLA NA PROSTORU OBUHVATA PLANA**

### Članak 12.

S obzirom da temeljem čl.22. Odredbi za provođenje GUP-a, na prostoru obuhvata Plana do njegove izrade nije moguće planirati proširenja veća od 10% površine postojećeg groblja, posebna zabrana izdavanja akata temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji, do njegova donošenja nije potrebna.

## **XII. IZVORI FINANCIRANJA**

### Članak 13.

Izrada Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol financirat će se iz proračuna grada Karlovca s pozicije R0040 – Ostala nemat. proizv. imovina – izrada planova i gl.projekata.

## **XIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### Članak 12.

Ova odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u Glasniku Grada Karlovca.

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA  
Željko Gojšić, dr. stom.,v.r.**

**GRADSKO VIJEĆE**  
KLASA: 021-05/08-01/6  
URBROJ: 2133/01-11-01/10-08-5  
Karlovac, 13. studenoga 2008. godine

**188.**

Na temelju članka 39. i 106. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br. 01/07- pročišćeni tekst), Gradsko vijeće grada Karlovca, na 33. sjednici održanoj dana 13. studenoga 2008. godine, donijelo je



ISSN 00377104  
POŠTARINA PLAĆENA U  
POŠTI 47000 KARLOVAC

# GLASNIK GRADA KARLOVCA

Izlazi prema potrebi

Broj 12.

Godina XLVI.

Karlovac, 9. studenoga 2011.

## GRAD KARLOVAC GRADSKO VIJEĆE

		Str.
206. IZMJENA I DOPUNA	Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2011. godini	562.
207. IZMJENE I DOPUNE	Programa održavanja poslovnih, stambenih prostora i opreme Grada Karlovca u 2011. godini	564.
208. PRVE IZMJENE	i dopune Programa javnih potreba u športu Grada Karlovca za 2011. godinu	565.
209. DRUGE IZMJENE	i dopune Programa javnih potreba u tehničkoj kulturi za 2011. godinu	566.
210. ODLUKA	o uvođenju riznice Grada Karlovca	567.
211. ODLUKA	o dodjeli koncesije na poslovima prijevoza putnika u javnom gradskom prometu na području Grada Karlovca	568.
212. ODLUKA	o prihvaćanju prijedloga jediničnih cijena i Ugovora za održavanje Grada Karlovca u zimskim uvjetima za period od 15. 11. 2011. godine do 31. 03. 2012. godine	570.
213. ODLUKA	o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol	570.
214. ODLUKA	o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Banija	573.
215. ODLUKA	o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Braća Seljan	574.
216. ODLUKA	o davanju prethodne suglasnosti na Statut Centra za odgoj i obrazovanje djece i mladeži	574.
217. ODLUKA	o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Dragojla Jarnević	574.
218. ODLUKA	o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Dubovac	575.
219. ODLUKA	o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Grabrik	575.
220. ODLUKA	o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Mahično	576.
221. ODLUKA	o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Rečica	576.
222. ODLUKA	o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Skakavac	577.
223. ODLUKA	o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Švarča	577.
224. ODLUKA	o davanju prethodne suglasnosti na Statut Osnovne škole Turanj	578.

**212.**

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca 07/09) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 21. sjednici održanoj dana 4. studenoga 2011. godine donijelo sljedeću

## **ODLUKU**

### **o prihvatanju prijedloga jediničnih cijena i Ugovora za održavanje grada Karlovca u zimskim uvjetima za period od 15.11.2011.godine do 31.03.2012.godine**

#### **I**

Prihvata se troškovnik tvrtke ČISTOĆE d.o.o. broj 5052/2011 od 19.10.2011.g. i troškovnik tvrtke ZELENILO d.o.o. broj 4405/11 od 21.11.2011. sa jediničnim cijenama, na održavanju Grada Karlovca u zimskim uvjetima za period od 15.11.2011.god. do 31.03.2012.god. i to kako slijedi:

- ČISTOĆA d.o.o. (nerazvrstane ceste i javne prometne površine)
- ZELENILO d.o.o. (nogostupe, biciklističke trake, biciklističke staze, šetnice i stepenice)

#### **II**

Odobrava se sklapanje Ugovora Klasa: 020/04/11-01/732 Ur.broj: 2133/01-04/01-11-2 sa tvrtkom Čistoća d.o.o. o održavanju prometnih površina i nerazvrstanih cesta grada Karlovca u zimskim uvjetima i sklapanje Ugovora Klasa: 020/04/11-01/732 Ur.broj: 2133/01-04/01-11-3 sa tvrtkom Zelenilo d.o.o. o održavanju nogostupa, biciklističkih traka, biciklističkih staza, šetnica i stepenica u zimskim uvjetima.

#### **III**

Zadužuje se Gradonačelnik Grada Karlovca za potpisivanje Ugovora iz točke 2 ove Odluke.

#### **IV**

Zadužuje se Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša za provođenje ove Odluke.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/11-01/09

URBROJ: 2133/01-01/04-11-9

Karlovac, 4. studenoga 2011. godine

PREDSJEDNICA  
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Nada Murganić, dipl. socijalni radnik, v.r.

**213.**

Na temelju članaka 26. i 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), te na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca 07/09) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 21. sjednici održanoj dana 4. studenoga 2011. godine donijelo sljedeću

### **Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol**

#### **I PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU DETALJNOG PLANA UREĐENJA**

##### **Članak 1.**

Članak 1. Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol („Glasnik Grada Karlovca br. broj 07/08) mijenja se i glasi:

„Pravna osnova za izradu Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol (u daljnjem tekstu: DPU) su čl.26.st.(1)„, čl.74.st.(2). podstavak 7. i čl.78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), članak 154.st.(1) Odredbi za provođenje GUP-a Grada Karlovca (GGK br. 14/07 i 06/11), te kartografski prikazi 4.4. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Obveza izrade dokumenta uređenja prostora" i 1. "Korištenje i namjena prostora". Obveza izrade Detaljnog plana uređenja za navedeni prostor određena je i čl. 16. Pravilnika o grobljima (NN br. 99/02) obzirom da će se postojeće groblje proširiti u površini većoj od 20% ukupne površine groblja.“

## II OBUHVAT PLANA

### Članak 2.

U članku 2. Odluke broj „28,35“ zamjenjuje se brojem „11,9“, a iza riječi „zapada“ dodaju se riječi „koridorom 110 kV dalekovoda“.

## III OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

### Članak 3.

U članku 3. odlomci 3. i 4. se mijenjaju i glase:

„Proširenje se planira izvesti jugozapadno i sjeverno od postojećeg groblja. Obzirom da je proširenje groblja površinom veće od 20% ukopne površine postojećeg groblja potrebno je, temeljem Pravilnika o grobljima, za isto izraditi detaljni plan uređenja. Na groblju je trenutno 2875 grobnih mjesta, a u proteklih 21 godinu izvršeno je 3412 ukopa, što u prosjeku iznosi 162 ukopa godišnje. Broj novih ukopnih mjesta treba planirati za slijedećih 30 godina. Prema Pravilniku o grobljima, groblje Jamadol javno je groblje, pripada kategoriji srednjih groblja (do 20ha), a prema načinu ukopa je mješovito groblje na kojem je predviđen klasičan ukop, ukop u grobnice, te u mjesta za urne. Detaljni plan uređenja groblja Jamadol treba obuhvatiti cjelokupnu površinu groblja tako da formira prostornu i funkcionalnu cjelinu već izgrađenog dijela s planiranim proširenjem.“

## IV CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

### Članak 4.

U članku 4. u alineji 1. iza riječi „zemlju“ brišu se riječi „sa spomenicima manjih dimenzija“.

U članku 4. u alineji 3. iza riječi „niša“ dodaje se zarez i riječi „odnosno kazete“, a iza riječi „urne“ brišu se zarez i riječi „odnosno kolumbarij (na 3 etaže)“.

U članku 4. alineja 9. se briše i zamjenjuje novom alinejom koja glasi:

„• novu ispraćajnu zgradu sa slijedećim sadržajima:

- a) ispraćajni dio zgrade:
  - glavna prostorija i dvije pomoćne prostorije za ispraćaj pokojnika
  - prostorija za ožalošćene sa sanitarijama
  - manja kapelica (do 50 ljudi)
  - prostorija za svećenika
- b) gospodarski dio zgrade:
  - pomoćne prostorije za zaposlene na groblju (garderobe, sanitarije, prostor za dnevni odmor)
  - spremište alata, kolica, građevnog materijala i dr.
  - garaža za dva vozila“

### Članak 5.

U članku 5. iza broja „14/07“ dodaje se „i 06/11“.

### Članak 6.

U naslovu ispod članka 8. rimski broj „IX“ zamjenjuje se rimskim brojem „VIII“.

### Članak 7.

Članak 9. mijenja se i glasi:

„Zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga (podatke, smjernice i propisane dokumente) daju slijedeća tijela i osobe određene posebnim propisima:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara, Trg Hrvatskih branitelja 6, 47000 Karlovac
- Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja, Građevinska inspekcija, Trg Josipa Broza 1, 47000 Karlovac
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac
- Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Služba za gospodarstvo, Križanićeva 11/II, Karlovac
- Karlovačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Križanićeva 11, Karlovac

- Karlovačka županija, Zavod za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Križanićeva 11, 47000 Karlovac
- Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalnu infrastrukturu, obnovu i energetiku, Haulikova 14, 47 000 Karlovac
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Karlovačke županije "Natura viva", Jurja Križanića 30, 47000 Karlovac
- Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put D.Trstenjaka 1, Karlovac;
- Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Ulica grada Vukovara 220,10000 Zagreb
- Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava za slivno područje "Kupa" Karlovac, Obala Račkog 9, 47000 Karlovac
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, p.p.162, 10002 Zagreb
- HEP - ODS d.o.o., Distribucijsko područje - Elektra Karlovac, Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac;
- HEP - OPS d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
- Zelenilo d.o.o., Put D.Trstenjaka 6, Karlovac;
- Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac – vodoopskrba
- Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac - odvodnja
- Čistoća d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac
- Montcogim plinara d.o.o., Vlatka Mačeka 26a, Karlovac
- Upravni odjel za poduzetništvo i poljoprivredu, ovdje
- Gradska četvrt Jamdol-Luščić, Medovićeveva 5c, Karlovac,

#### Članak 8.

U naslovu ispod članka 9. rimski broj „X“ zamjenjuje se rimskim brojem „IX“.

#### Članak 9.

Članak 12. mijenja se i glasi:

„Izrada detaljnog plana uređenja će se odvijati sljedećom dinamikom i u rokovima izrade pojedinih etapa kako slijedi:

- |            |   |                |
|------------|---|----------------|
| 1. etapa:  | Prikupljanje zahtjeva za izradu plana, uključujući rok iz čl.11. ove Odluke,  | 40 dana        |
| 2. etapa:  | <b>izrada nacrtu prijedloga DPU</b> - polazišta i ciljevi prostornog razvoja i uređenja   | 50 dana        |
| 3. etapa:  | gradonačelnik utvrđuje <b>prijedlog DPU-a za javnu raspravu</b>   |                |
| 4. etapa:  | <b>javni uvid i rasprava</b> (uključujući objavu javne rasprave i rok za dostavu primjedaba)  | 45 dana        |
| 5. etapa:  | priprema izvješća o javnoj raspravi   | 30 dana        |
| 6. etapa:  | ponovna javna rasprava - provodi se po potrebi  | max.2 x15 dana |
| 7. etapa:  | <b>izrada nacrtu konačnog prijedloga DPU-a</b> u skladu s prihvaćenim primjedbama u izvješću o javnoj raspravi  | 30 dana        |
| 8. etapa:  | ishođenje mišljenja nadležnih tijela iz čl.9. ove Odluke o nacrtu konačnog prijedloga DPU-a   | 40 dana        |
| 9. etapa:  | <b>gradonačelnik utvrđuje konačni prijedlog DPU-a</b> nakon što razmotri nacrt konačnog prijedloga DPU-a, izvješće o javnoj raspravi i mišljenja nadležnih tijela iz čl.9. Odluke; nositelj izrade plana dostavlja pisane obavijesti sudionicima javne rasprave s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi; <b>gradonačelnik dostavlja konačni prijedlog DPU-a gradskom vijeću na donošenje</b> |                |
| 10. etapa: | <b>gradsko vijeće donosi DPU</b> nakon razmatranja konačnog prijedloga DPU-a  |                |
| 11. etapa: | tehničko dovršenje DPU-a nakon njegova donošenja i objave Odluke o donošenju DPU-a u službenom glasilu  | 15 dana        |

Navedeni rokovi ne uključuju vrijeme potrebno za prihvaćanje pojedine etape i za organiziranje javne rasprave (etape br. 6, 9 i 10).

Etapa broj 6. će se provoditi po potrebi.

Ako se DPU ne donese u roku od šest mjeseci od završetka javne rasprave, javna rasprava se mora ponoviti u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji.“



Članak 10.

U naslovu ispod članka 12. rimski broj „XI“ zamjenjuje se rimskim brojem „X“. Broj članka ispod tog naslova mijenja se iz pogrešnog broja „12“ u broj „13“.

Članak 11.

Rimski broj naslova „XII“ zamjenjuje se rimskim brojem „XI“. Članak ispod tog naslova pogrešnog broja „13“ se briše i zamjenjuje se novim člankom 14. koji glasi:

„Članak 14.

Izrada Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol financirat će se iz proračuna Grada Karlovca s pozicije R0110 – „Izrada prostorno planske dokumentacije“.

Članak 12.

Rimski broj naslova „XIII“ zamjenjuje se rimskim brojem „XII“. Članak ispod tog naslova pogrešnog broja 12. se briše i zamjenjuje se člankom 15. koji glasi:

„Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u Glasniku Grada Karlovca.“

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/11-01/09

URBROJ: 2133/01-01/04-11-10

Karlovac, 4. studenoga 2011. godine

PREDSJEDNICA

GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Nada Murganić, dipl. socijalni radnik, v.r.

**214.**

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca 07/09) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 21. sjednici održanoj dana 4. studenoga 2011. godine donijelo sljedeću

O D L U K U

I.

Daje se suglasnost na tekst Statuta Osnovne škole Banija kako stoji u tekstu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

II.

Donošenjem ove Odluke stavlja se van snage Odluka Gradskog vijeća KLASA:021-05/11-01/03, URBROJ:2133/01-01/04-11-18 od 19. travnja 2011. godine.

III.

Ova Odluka objavit će se u Glasniku grada Karlovca, a izvornik teksta Statuta neće se objaviti, nego će se pohraniti uz izvornik ove Odluke.

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/11-01/09

URBROJ: 2133/01-01/04-11-11

Karlovac, 4. studenoga 2011. godine

PREDSJEDNICA

GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Nada Murganić, dipl. socijalni radnik, v.r.

## **PRILOG 10. ODLUKA O DONOŠENJU PLANA**

---



REPUBLIKA HRVATSKA

KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/12-01/10

URBROJ: 2133/01-01/04-12-9

Karlovac, 20. prosinca 2012. godine

Temeljem članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09, 55/11,90/11 i 50/12), te na temelju članka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca 07/09) Gradsko vijeće grada Karlovca je na 33. sjednici održanoj dana 2012. godine donijelo sljedeću

## **ODLUKU o donošenju Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol**

### **OPĆE ODREDBE**

#### **Članak I**

Donosi se Detaljni plan uređenja groblja Jamadol (u nastavku teksta DPU).

#### **Članak II**

Obuhvat DPU obuhvaća prostor površine 11,9 ha koji je s jugoistoka i jugozapada omeđen Jamdolskom ulicom, sa zapada koridorom 110 kV dalekovoda, sa sjevera ograncima šume Kozjača, te sa sjeveroistoka izgrađenim građevinama u dijelu naselja Strmac, kao što je to određeno GUP-om Grada Karlovca na kartografskom prikazu 4.4. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Obveza izrade dokumenta uređenja prostora“. Ovako opisana granica ucrtana je na svim kartografskim dijelovima DPU-a.

#### **Članak III**

Sastavni dio ove Odluke je 8 (osam) primjeraka elaborata DPU, koji je izradila tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba.

### **SADRŽAJ DPU:**

#### **A) TEKSTUALNI DIO - ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

1. Uvjeti određivanja namjene površina
2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina groblja
  - 2.1. Veličina i oblik površina za ukapanje
  - 2.2. Veličina i površina grobnih polja i grobnih staza te broj grobnih mjesta
  - 2.3. Uređenje grobnih mjesta

- 2.4. Uvjeti uređenja i izgradnje grobnih građevina
3. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevina stambene namjene
4. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i infrastrukturnom mrežom elektroničkih komunikacija
  - 4.1. Promet
  - 4.2. Elektroničke komunikacije
  - 4.3. Opskrba plinom
  - 4.4. Elektroopskrba i javna rasvjeta
  - 4.5. Vodnogospodarski sustav
5. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina
6. Mjere zaštite prirodnih, kulturno –povijesnih cjelina i građevina i ostalih ambijentalnih vrijednosti
7. Mjere provedbe plana
8. Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
9. Mjere zaštite od požara

## **GRAFIČKI DIO**

### **1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA**

List 1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA M: 1:500

### **2 PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA**

List 2A. PROMET 1:500

List 2B. ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAV 1:500

List 2B. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV 1:500

### **3 UVJETI KORIŠTENJA UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**

List 3. PEJSAŽNO UREĐENJE 1:500

### **4 UVJETI GRADNJE**

List 4A. UVJETI GRADNJE 1:500

List 4B1. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 1 1:200

List 4B2. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 2 1:200

List 4B3. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 3 1:200

List 4B4. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 3a 1:200

List 4B5. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 3b 1:200

List 4B6. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 9a 1:200

List 4B7. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 11 1:200

List 4B8. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 12 1:200

List 4B9. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 13 1:200

List 4B10. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 14 i 15 1:200

List 4B11. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 16 1:200

List 4B12. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 17	1:200
List 4B13. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 18	1:200
List 4B14. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA – polje 19	1:200
List 4C1. DETALJNI NACRT UKOPNOG MJESTA - zemljani grobovi	1:50
List 4C2. DETALJNI NACRT UKOPNOG MJESTA - grobnica	1:50
List 4C3. DETALJNI NACRT UKOPNOG MJESTA- niše za urne	1:50

## **OBVEZNI PRILOZI**

### **PRILOG 1.**

#### **OBRAZLOŽENJE**

1. Polazišta
2. Plan prostornog uređenja

### **PRILOG 2.**

IZVOD IZ „PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KARLOVCA („GGK BR. 1/02, 5/10 I 6/11)

### **PRILOG 3.**

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

### **PRILOG 4.**

ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79.ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI

### **PRILOG 5.**

ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA - PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

### **PRILOG 6.**

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

### **PRILOG 7.**

SUGLASNOSTI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 94.ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI

### **PRILOG 8.**

ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA - UTVRĐIVANJE KONAČNOG PRIJEDLOGA PLANA

### **PRILOG 9.**

ODLUKA O IZRADI PLANA

### **PRILOG 10.**

ODLUKA O DONOŠENJU PLANA

### **PRILOG 11.**

EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

### **PRILOG 12.**

SAŽETAK ZA JAVNOST

1. Uvod
  - 1.1. Postojeće stanje
  - 1.2. Plan prostornog uređenja

## **Članak IV**

### **ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

#### **1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA**

##### **Članak 1.**

Detaljni prikaz utvrđivanja namjena površina na području DPU-a dat je na listu broj 1, mjerilo 1:500 i prema tom ustroju mora se utvrditi namjena pojedinih dijelova područja obuhvata DPU-a.

## **Članak 2.**

Na prostoru DPU-a planirane su slijedeće osnovne grupe namjena površina:

POSTOJEĆA GROBNA POLJA  
PLANIRANA GROBNA POLJA – ZEMLJANI GROBOVI  
PLANIRANA GROBNA POLJA – GROBNICE  
PLANIRANA GROBNA POLJA – URNE  
GROBNE GRAĐEVINE  
KOSTURNICE  
STAMBENA NAMJENA  
INFRASTRUKTURNA GRAĐEVINA – TRAFOSTANICA  
TRGOVI, ODMORIŠTA TE PROSTORI ZA SMJEŠTAJ KONTEJNERA  
TRGOVI – MEMORIJALNA OBILJEŽJA  
SERVISNO DVORIŠTE  
PROMETNE POVRŠINE I STAZE  
JAVNE ZELENE POVRŠINE  
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (NISKO ZELENILO)  
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (VISOKO ZELENILO)  
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (NA POKOSIMA)  
POTEZI ZELENILA (DRVORED/GRMORED)  
ZELENE POVRŠINE UNUTAR KORIDORA PROMETNICA I PARKIRALIŠTA

## **Članak 3.**

Ovim DPU-om posebno su se obradili prostori za uređenje novih grobnih polja (za ukop u zemlji, ukop u grobnice i kazete za urne), izgradnju zamjenske građevine mrtvačnice, izgradnju ostalih grobnih građevina, novih prometnih površina unutar groblja, kao i uređenje zelenih površina unutar groblja.

Na području obuhvata DPU-a zadržavaju se postojeće stambene građevine uz mogućnost izgradnje dvije planirane stambene građevine te se ovim Odredbama za provođenje daju uvjeti i način gradnje.

## **2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA GROBLJA**

### **Članak 4.**

Detaljan prikaz parcelacije prostora za proširenje groblja, oblik i veličina novih grobnih polja unutar obuhvata DPU-a kao i za građevne čestice stambene namjene prikazan je na listu broj 4A. Ovim prikazom parcelacije detaljno su utvrđene parcele za formiranje i uređenje novih grobnih redova i grobnih mjesta.

### **Članak 5.**

Prostor groblja predstavlja ograđeni prostor zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta. Ograda groblja izvesti će se od metalnih elemenata uz koje će sa unutarnje strane biti posađeno zaštitno zelenilo. Iznimno u potezu od pješačkog ulaza sa kružnog raskrižja na Jamadolskoj ulici do gospodarskog ulaza u mrtvačnicu, ograda se može izvesti od kovanog željeza na betonskom temelju, koja visinom prati konfiguraciju terena. Maksimalna visina ograde iznosi 2,0 m, odnosno 3,0 m na dijelu gdje se izvodi od kovanog željeza.

### **Članak 6.**

Korištenje zemljišta za ukapanje umrlih predviđeno je u prostoru definiranom grobnim poljima.

### **Članak 7.**

DPU-om predviđen je pristup na građevne čestice groblja s javnih površina, koje su na zasebnim građevnim česticama.

### **Članak 8.**

Pješački pristup grobnim poljima predviđen je glavnim grobnim stazama, a grobnim mjestima grobnim stazama unutar čestice groblja.

### **Članak 9.**

Kolni pristup groblju omogućen je sa prilazne ceste sa istočne i jugoistočne strane te sjeverozapadne strane. Parkiralište za smještaj vozila posjetitelja nalazi se na postojećem parkiralištu na jugoistočnoj strani groblja. Nova parkirališta formirana su na istočnoj strani uz ul. Strmac i na sjeverozapadnoj strani te manje parkiralište uz Jamadolsku ulicu. Unutar groblja dozvoljen je pristup samo u iznimnim slučajevima (održavanje i uređenje groblja i prijevoz pokojnika).

## **2.1. Veličina i oblik površina za ukapanje**

### **Članak 10.**

Bruto veličina jednostrukog zemljanog grobnog mjesta iznosi 170 x 270 cm. Svijetla veličina otvora grobnog mjesta iznosi 90 x 220 cm. Bruto dimenzija dvostrukog zemljanog grobnog mjesta iznosi 260 x 270 cm. Svijetla veličina otvora grobnog mjesta iznosi 180 x 220 cm.

Okvir se izvodi u širini od 15 cm. Iza glave ostavlja se još 20 cm.

Između dva grobna reda, iza glave, ostavljen je prostor širine 60 cm predviđen za sadnju zelenila.

Razmak između dva okvira groba iznosi 50 cm.

### **Članak 11.**

Ukapanje pokojnika u pojedinom grobnom mjestu kod zemljanih grobova predviđeno je najviše do dvije dubine, odnosno do 200 cm ispod razine konačno uređenog terena grobnog polja. Ako se prilikom uređenja grobnog mjesta i kopanja ustanovi podzemna voda, tada se dno grobnog mjesta mora nalaziti na najmanje 50 cm iznad najviše kote podzemne vode.

### **Članak 12.**

Bruto veličina grobnica iznosi 270 x 290 cm. Svijetla veličina grobnice iznosi 230 x 250 cm. Svijetla veličina otvora grobnice iznosi 90 x 200 cm. U svaku grobnicu mogu se položiti četiri lijesa.

Zidovi grobnice imaju debljinu 20 cm, a pod 25 cm.

Razmak između dvije grobnice iznosi 90 cm, unutar kojeg se postavlja drenaža.

### **Članak 13.**

Kazeta za četiri urne je tipska kazeta dimenzije 60x60 cm, odnosno bruto dimenzija iznosi 60x210 cm. Debljina zida kazete za urne iznosi 8 cm.

Kazeta za šest urni je tipska kazeta dimenzije 80x60 cm, odnosno bruto dimenzija iznosi 80x210 cm. Debljina zida kazete za urne iznosi 8 cm.

Kazete su planirane u tri, odnosno u dva reda.

### **članak 14.**

Zadržava se postojeća kosturnica.

Planirana je izgradnja druge kosturnice u jugoistočnom dijelu groblja. Planirana kosturnica se izvodi kao podzemna unutar površine definirane ovim DPU-a te može viriti iznad konačnog uređenog terena najviše 1 m.

### **Članak 15.**

Grobni redovi sa grobnim mjestima za klasičan ukop (zemljani grobovi) postavljaju se tako da po dva grobna reda imaju pristup sa jedne grobne staze (sistem glava – glava), izuzev polja 13 gdje jedan grobni red ima pristup sa jedne grobne staze (sistem glava – noge).

Grobni redovi sa grobnim mjestima za ukop u grobnice postavljaju se tako da po dva grobna reda imaju pristup sa jedne grobne staze (sistem glava – glava) kod polja 1 i 2 te tako da svaki grobni red ima svoju stazu (sistem glava – noge) kod polja 3, 3a i 3b.

## Članak 16.

Osim ovih površina predviđenih za uređenje grobnih polja za ukop utvrđene su i prostori za uređenje grobnih staza, zelenih površina, trgova, proširenja – odmorišta (za postavu klupa, grobnih slavina, kanti, kontejnera, deponij šljunka te servisno dvorište koje osim kontejnera obuhvaća i prostor za betonske i manje klesarske radove).

## 2.2. Veličina i površina grobnih polja i grobnih staza te broj grobnih mjesta

### Članak 17.

Veličine grobnih polja proizašle su iz propisanih najvećih udaljenosti pojedinog grobnog mjesta od ruba grobnog polja, odnosno od maksimalne dužine grobnog reda te maksimalnog broja grobnih mjesta u pojedinom grobnom polju.

Planirano je 15 novih grobnih polja.

Na planiranim grobnim poljima treba urediti slijedeći broj grobnih mjesta:

grobno polje	1	23 grobnice
grobno polje	2	17 grobnica
grobno polje	3	24 grobnice
grobno polje	3a	36 grobnica
grobno polje	3b	29 grobnica
grobno polje	9a	50 (12 jednostrukih i 38 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	11	200 (24 jednostruka i 176 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	12	149 (41 jednostruka i 108 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	13	65 dvostrukih zemljanih grobova
grobno polje	14	50 dvostrukih zemljanih grobova
grobno polje	15	46 jednostrukih zemljanih grobova
grobno polje	16	105 mjesta (45 jednostrukih i 60 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	17	132 mjesta (13 jednostrukih i 119 dvostrukih zemljanih grobova)
grobno polje	18	114 mjesta (22 jednostruka i 92 dvostruka zemljana groba)
grobno polje	19	166 kazeta za urne (26 kazeta za šest urni i 140 kazeta za 4 urne)

### Članak 18.

Širina novoplaniranih glavnih grobnih staza, kao i ostalih grobnih staza, utvrđena je na način da se omogući neometano kretanje sprovoda rubom grobnih polja sa kolicima sa lijesom pokojnika. Lijes pokojnika se po potrebi može provesti do grobnog mjesta ukopa i po grobnim stazama unutar grobnog polja. Uzdužni nagib glavnih grobnih staza je planiran takav da omogući pristup kolicima sa lijesom i ugodno hodanje u grobnoj povorci. Uzdužni nagib planiranih glavnih grobnih staza određen je sa maksimalnih 8% kako bi se omogućilo pristup do svakog grobnog mjesta.

### Članak 19.

Širina glavnih grobnih staza (između grobnih polja) utvrđena je na 400 cm.

Širine staza unutar grobnih polja zemljanih grobova iznose 160 cm te iznimno 400 cm, odnosno 100 cm. Staze u širini od 100 cm izvode se uz jednoreda do kojih je moguć pristup sa glavne grobne staze preko zelene površine.

Staze uz grobnice utvrđene su sa 160 cm, 200 cm i 300 cm, iznimno je planirana staza širine 100 cm kada je do nje moguć pristup sa glavne grobne staze preko zelene površine.

Staze uz kazete za urne utvrđene su sa 120 cm, odnosno poprečne 170 cm.

### Članak 20.

Veličine proširenja – odmorišta vidljive su na detaljnom listu br. 4a. Na tim površinama mogu se postavljati klupe i grobne slavine kao i košare za grobni otpad. Otpad se odlaže odvojeno - biološki (razgradivi) otpad i ostali grobni otpad.

Na detaljnom list 4a označene su i površine za smještaj kontejnera za grobni otpad koje su ograđene zelenom živicom te servisno dvorište sa prostorom za: betonske i manje klesarske radove, deponij šljunka i sipine te centralne kontejnere za grobni otpad, koji je ograđen metalnom ogradom unutar živice ili punom ogradom visine do 2 m.



### 2.3. Uređenje grobnih mjesta

#### Članak 21.

Kod zemljanih grobova i grobnica dozvoljava se postava svih tipova nadgrobnih ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja. Ne dozvoljava se gradnja spomenika viših od 2 m na pojedinačnom grobnom mjestu.

Kod kazeta za urne nije dozvoljena postava nadgrobnih spomenika viših 30 cm.

### 2.4. Uvjeti uređenja i izgradnje grobnih građevina

#### Članak 22.

Na grafičkom listu 4a: Uvjeti gradnje, utvrđena je veličina te oblik površine za izgradnju mrtvačnice na mjestu postojeće mrtvačnice te ostalih grobnih građevina uz ulicu Strmac – prodaja cvijeća i svijeća te uz Jamadolsku ulicu izložbeno – prodajni prostori uz manju obradu proizvoda - cvijeća, vijenaca, svijeća ljesova te nadgrobnih obilježja (klesarstvo).

U sklopu nove mrtvačnice potrebno je smjestiti osim oproštajno-ceremonijalnih prostora i spremište grobne opreme te sanitarne prostore za djelatnike i posjetitelje groblja.

Izvan površine za izgradnju mogu se postavljati natpisi, rasvjetni stupovi te priključni elementi infrastrukture.

#### Članak 23.

**Visina građevina** od kote konačno uređenog terena do ruba krovnog vijenca ne smije biti veća od **9,00 m** za zgradu mrtvačnice te **5,50** metara za ostale grobne građevine.

**Najveća katnost** mrtvačnice ne smije prijeći **Po ili Su+P** (podrum ili suteran + prizemlje bez potkrovlja). To znači da su ukupno dozvoljene 2 (dvije) etaže.

**Najveća katnost** ostalih grobnih građevina ne smije prijeći **Po+P** (podrum + prizemlje bez potkrovlja). To znači da su ukupno dozvoljene 2 (dvije) etaže.

#### Članak 24.

**Krovište** građevine može biti ravno ili koso. Kosa krovišta se izvode nagiba između 25° i 45°, pokrov mora uobičajen za ovo podneblje i krajobrazna obilježja (biber i dr.).

**Oblikovanje pročelja i krovišta** te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti kvalitetni, primjereni značenju lokacije i podneblju.

## 3. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVINA STAMBENE NAMJENE

#### Članak 25.

Na grafičkom listu 4a Uvjeti gradnje, utvrđena je Veličina i oblik građevne parcele, veličina te oblik površine za izgradnju građevina stambene namjene, kao i udaljenost gradivog dijela čestice od granice građevne čestice. Numerički pokazatelji uvjeta gradnje dani su u obrazloženju plana. Manja odstupanja od navedenih veličina moguća su ukoliko su ona uvjetovana postojećom izgradnjom, odnosno izmjerom na terenu.

Pod stambenim građevinama podrazumijevaju se obiteljske samostojeće ili poluugrađene građevine sa najviše tri zasebne stambene jedinice.

Uz građevine osnovne namjene mogu se graditi i pomoćne građevine. Pomoćnim građevinama smatraju se garaže, natkrivena parkirališta, drvarnice, spremišta, vrtne sjenice, kotlovnice, ljetne kuhinje i sl. te građevine s poslovnim, društvenim i javnim, sportsko-rekreacijskim i drugim namjenama koje nadopunjuju stanovanje kao osnovnu namjenu.

#### Članak 26.

U stambenim zgradama mogu se smjestiti sadržaji poslovne, društvene i javne, sportsko-rekreacijske namjene te drugih namjena koje nadopunjuju stanovanje kao osnovnu namjenu, a koji zajedno mogu zauzimati do 45% ukupnog GBP-a.

U prizemljima stambenih građevina mogu se otvarati sljedeći poslovni prostori:

- d Trgovine - prehrana, mješovita roba, tekstil, odjeća, obuća, kožna galanterija, papirnica, proizvodi od plastike, pletena roba, tehnička roba, namještaj, cvijeće, svijeće, suveniri, grobne potrepštine i sl.
- d Zanatstvo - krojač, postolar, fotograf, staklar, pekar i sl.

U prizemljima i dijelu katne etaže može se obavljati sljedeća djelatnost:

- d Usluge - servisi kućanskih uređaja, kemijska čišćenja (samo u prizemlju), fotokopiraona, zdravstvene usluge, usluge rekreacije i sl.
- d Ostalo - odvjetništvo, uredi i predstavništva domaćih i stranih poduzeća, intelektualne usluge i sl.

Na površinama stambene namjene ne mogu se graditi građevine za proizvodnju, skladišta, servisi te sadržaji koji bukom i mirisom ometaju stanovanje. Takvi postojeći sadržaji mogu se zadržati bez mogućnosti širenja, s tendencijom prenamjene u namjenu primjerenu stanovanju. Postojeći sadržaji i zgrade koje nisu sukladne sa stambenom namjenom mogu se održavati ili prenamijeniti u sukladnu namjenu.

#### **Članak 27.**

Izgrađenošću građevne parcele smatra se ukupna površina projekcija svih građevina na parceli, uključujući sve ukopane i poluukopane građevine. U površinu za izgradnju uračunava se vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine. Najveća dozvoljena izgrađenost pojedine parcele smatra se ona ucrтана na listu 4a uz poštivanje maksimalnog koeficijenta izgrađenosti (kig) koji iznosi: 0,3 za slobodnostojeće te 0,4 za poluugrađene građevine.

U izgrađenost građevne parcele ne ulaze pješački pristupi i manipulativne površine. Minimalno 20% površine građevne čestice stambene zgrade mora biti prirodni teren.

#### **Članak 28.**

Maksimalno dozvoljena etažna visina iznosi  $E=4$ , a najveća visina građevine ( $h$ )= 9,7 m. Zadržava se postojeća visina i katnost građevina ukoliko je ona veća od navedene. Gospodarske i pomoćne zgrade uz obiteljske zgrade mogu imati najveću etažnu visinu  $E=2$  i najveću visinu ( $h$ ) 6,0 m.

#### **Članak 29.**

Minimalna udaljenost stambene građevine od međa građevne čestice je 3,0 m (ako je na tom pročelju planirana gradnja otvora) odnosno 1,0 m (ako na dijelovima zgrade koji je su od mene građevne čestice udaljeni manje od 3,0 m nije planirana gradnja otvora). Otvorima se ne smatraju fiksna neprozirna ostakljenja maksimalne površine 0,4 m<sup>2</sup> (građevinski otvor), dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori maksimalne veličine  $\varnothing$  15 cm ili 15 x 15 cm (građevinski otvor), a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

Minimalna udaljenost poluugrađene stambene građevine od međa građevne čestice (uz koje nije prislonjena) je 3,0 m. Preporučaju se sljedeće udaljenosti obiteljske zgrade od međa građevne čestice: 4,0 m (kada to dozvoljava veličina građevne čestice) i 5,0 m od južne mene građevne čestice (zbog boljeg osunčanja).

Minimalna udaljenost od regulacijske linije je za osnovnu građevinu 5,0 m te za pomoćne zgrade 10,0 m.

Iznimno od prethodnih stavaka, udaljenosti zgrada od međe i regulacijske linije mogu biti manje ukoliko se radi o postojećoj građevini izgrađenoj na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta.

#### **Članak 30.**

Građevine valja kvalitetno arhitektonski oblikovati. Oblikovanje pročelja i krovništa, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti kvalitetni, primjereni značenju lokacije i podneblju. Kod odabira materijala potrebno je voditi računa o konačnom izgledu i otpornosti na atmosferilije.

Ulična ograda podiže se iza regulacijske linije u odnosu na prometne površine. Maksimalna visina ulične ograde je 1,6 m. Visina ostalih ograda ne može biti veća od 2,0 m. Kameno ili betonsko podnožje ulične ograde ne može biti više od 50 cm. Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti prozračno, izvedeno od drveta, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica).

Sva vrata (kolna i pješačka) na ogradi moraju se otvarati prema unutrašnjoj strani odnosno na vlastitu građevnu česticu.

#### **4. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I INFRASTRUKTURNOM MREŽOM ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA**

##### **Članak 31.**

Za područje obuhvata DPU-a utvrđeni su načini i režimi uređenja i opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom i to na listovima 2a, 2b i 2c.

Pri projektiranju i izvođenju građevina i uređaja javne i komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati posebnih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnosti tijela ili osoba određenih posebnim propisima.

Kod izrade projektne dokumentacije, moguća su manja odstupanja od trasa utvrđenih ovim DPU-om.

##### **4.1. Promet**

##### **Članak 32.**

Planirana je rekonstrukcija ulica Jamadolska i Strmac sa kružnim raskrižjem kako je prikazano na kartografskim prikazima.

Izgradnja i uređenje planiranih i postojećih prometnica raditi će se u suglasju s pravilima sigurnosti u prometu, pravilima tehničke struke, te na temelju odgovarajuće tehničke dokumentacije.

##### **Članak 33.**

Kolni pristup groblju osiguran je sa gradske prometnice – ulice Strmac.

##### **Članak 34.**

Pješački pristupi groblju omogućeni su sa:

- kružnog raskrižja ulica Strmac i Jamadolska te sa ulice Strmac – postojeći ulazi
- sa istočne strane sa ulice Strmac sjeverno i južno od mrtvačnice,
- sa južne strane sa Jamadolske ulice,
- sa sjeverozapadne strane sa parkirališta i sa kolno-pješačke prometnice iz naselja Strmac.

##### **Članak 35.**

Glavne grobne staze potrebno je asfaltirati, dok se pristupne grobne staze mogu asfaltirati ili popločiti betonskim prefabrikatima.

Trgovi i odmorišta mogu se asfaltirati ili popločiti betonskim prefabrikatima, odnosno kamenim pločama i/ili kockama.

##### **Članak 36.**

Parkirališne potrebe groblja namiruju se gradnjom otvorenih parkirališta označenih na listu 2a. Minimalne tlocrtno dimenzije jednog "okomitog" parkirališnog mjesta iznose 5,0 m x 2,5 m.

Potrebe za parkirališno-garažnim mjestima stambene namjene sukladno važećim odredbama GUP-a grada Karlovca potrebno je osigurati na građevnoj čestici. Za svaku je građevinu/česticu potrebno osigurati propisani broj parkirališnih mjesta koji se izračunavaju na temelju stvarno realiziranog broja stanova odnosno površine lokala.

### **Članak 37.**

Parkirališta uz prometnice se izvode kao asfaltirana uz obvezno sadnju drvoreda kako je naznačeno na listu 2a, dok se veliko istočno parkiralište izvodi u dva dijela – kolni dio se asfaltira, a dio za parkiranje se može prekriti sipinom, travnim rešetkama ili popločiti betonskim kockama.

## **4.2. Elektroničke komunikacije**

### **Članak 38.**

Priključak na mrežu elektroničkih komunikacija predviđen je za sve građevine ulicama Strmac, Jamadolska i kolni odvojak iz Jamadolske ulice.

Na području obuhvata DPU-a predviđena je izgradnja EK mreže kako je prikazano na kartografskom prikazu 2b. Pri izradi projekata za pojedine segmente mreže elektroničkih komunikacija unutar obuhvaćenog područja može doći do manjih odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje, ali bez promjene globalne koncepcije.

### **Članak 39.**

Pristup građenju mreže elektroničkih komunikacija je takav da se gradi distributivna mreža i to podzemnim kabelima. Razvoj mreže elektroničkih komunikacija potrebno je planirati u skladu sa suvremenim tehnološkim rješenjima. Vodove treba izvoditi na za to propisima određenim dubinama.

## **4.3. Opskrba plinom**

### **Članak 40.**

Unutar područja obuhvaćenog DPU-om nije izgrađena plinska mreža. Trase planiranih plinovoda ucrtane su na kartografskom prikazu 2b.

Izgradnjom srednjotlačne plinske mreže provesti će se potpuna plinifikacija prirodnim plinom svih planiranih građevina unutar obuhvata DPU-a čime će se omogućiti korištenje prirodnog plina za grijanje, pripremu potrošne tople vode, kuhanje te za hlađenje i eventualno tehnološke potrebe.

Unutar obuhvata DPU-a treba po planiranim prometnicama predvidjeti koridore za srednjotlačne plinovode tako da će se omogućiti plinifikacija svih građevina. Planirani plinovodi moraju s postojećom srednjotlačnom plinskom mrežom (STP) na širem području činiti tehničku cjelinu.

## **4.4. Elektroopskrba i javna rasvjeta**

### **Članak 41.**

Na području obuhvata DPU-a osim postojeće mreže planirana je kabelaška srednjenaponska KB 10(20) kV i kabelaška niskonaponska KB 0,4 kV mreža javne rasvjete. Postojeća transformatorska stanica (TS 10/0,4 kV groblje Jamadol) se zadržava, a planirana je TS 10/0,4 kV Strmac uz sjeveroistočnu granicu obuhvata, izvan područja obuhvata DPU-a.

Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom postojećih i planiranih građevina definirat će se u prethodnim elektroenergetskim suglasnostima za svaku pojedinu građevinu, u fazi ishoda investicijsko-tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba.

Pri planiranju koridora za elektroenergetske vodove treba se pridržavati posebnih propisa, uvjeta i uputa nadležnog distributera.

### **Članak 42.**

Priključak na električnu mrežu kao i postavljanje javne rasvjete groblja predviđeno je za prostor mrtvačnice i oproštajnog trga, svih grobnih građevina, dvije glavne grobne staze koje se penju prema novom centralnom križu, pješačke ulaze te parkirališta.

#### **Članak 43.**

Zgradu mrtvačnice, parkirališta te grobne građevine treba napojiti podzemno kablom naponskog nivoa 0,4 kV tako da svaki od sadržaja ima posebni kabelski izlaz.

Za razvod u dubini groblja treba primijeniti tehničko rješenje sa samostojećim kabelskim ormarićima napajanim kablom napona 0,4 kV presjeka 150 mm<sup>2</sup> od kojih se do konkretnih trošila izvode podzemni kabelski priključci manjih presjeka.

Napajanje stambenih građevina izvesti će se samonosivim kabelskim snopom iz postojeće, odnosno planirane TS.

#### **Članak 44.**

Prilikom rekonstrukcije ulica Jamadolska i Stmac rekonstruirati će se i mreža javne rasvjete.

### **4.5. Vodnogospodarski sustav**

#### **Članak 45.**

Područjem obuhvata prolazi magistralni tlačno gravitacijski cjevovod Ø500 sa zaštitnim koridorom 5 m sa svake strane. Unutar koridora nije dozvoljena izgradnja građevina. Navedeni cjevovod je planiran za rekonstrukciju unutar iste trase.

#### **Članak 46.**

Vodoopskrbni cjevovodi položeni su u Jamadolskoj ulici te unutar glavnih grobnih staza na groblju do grobnih česmi.

Planirani vodoopskrbni cjevovodi položeni su unutar glavnih grobnih staza te dopunjavaju mrežu grobnih česmi.

#### **Članak 47.**

Na području obuhvata DPU-a treba planirati razdjelni sustav odvodnje. Razdjelnim sustavom odvodnje zasebnim se kanalima odvode oborinske vode, a zasebnim druge otpadne vode.

Za gradnju i rekonstrukciju kanalizacije treba koristiti vodonepropusne cijevi. Cjelokupan sustav odvodnje mora biti vodonepropusan, u skladu s važećim propisima.

Prije spoja cjelokupne površine groblja na sustav javne odvodnje, na području groblja, treba predvidjeti kontrolno okno.

#### **Članak 48.**

Predviđena je izvedba površinske odvodnje oborinskih voda, izvedba drenaže na svim otvorenim površinama groblja, sa konačnim ispuštom u retenciju za obranu od poplave Jamadol, jugozapadno od obuhvata DPU-a.

Odvodni cjevovodi oborinske odvodnje postavljaju se duž grobnih staza. Otvoreni rigoli sa malim slivnicima postavljaju su uz rub grobnih staza. Potrebno je predvidjeti kontrolno mjerno okno prije upuštanja u recipijent.

Oborinske vode s prometnica i parkirališta moraju se ispuštati u sustav oborinske odvodnje putem slivnika s pjeskolovom, bez prethodnog tretmana na separatoru ulja. Parkirališnu površinu, ukoliko nedostaje površinskih kanala odgovarajućeg kapaciteta, moguće je izvesti od sačastih (propusnih) elemenata.

Prostor neophodan za građevinske radove za funkcioniranje groblja - servisno dvorište (priprema betona i manji klesarski radovi) uređuje se tako da se oborinskim vodama i vodama za pranje ne omogući ispiranje šljunka, pijeska, prašine, sitnog kamenja i drugo u objekte oborinske odvodnje. U tu svrhu predviđena je izgradnja taložnika, a samo uvjetno očišćene vode mogu otjecati.

Odvodnja viška vode sa grobnih slavina mora se odvesti podzemnim cjevovodom, koji će se također spojiti na sustav odvodnje oborinskih voda.

Procjedne vode očekuju se samo kod grobnica, kosturnica i kod kazeta za urne, a moraju se odvesti drenažnim sustavom koji je spojen na sustav oborinske odvodnje.

## **5. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA**

### **Članak 49.**

Za područje obuhvata DPU-a zelene i ostale otvorene površine urediti će se u skladu sa Planom pejzažnog uređenja koji je dan na listu 3A. Postojeće zelene površine zadržavaju se u izvornom obliku i namjeni uz obavezno održavanje.

Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih planom pejzažnog uređenja uz poštivanje visine i zadane forme krošnje.

### **Članak 50.**

Na proširenju groblja planirane su zaštitne zelene površine duž ograde cijelog groblja, te zelene površine uz grobno polje za urne, udoline zapadno od mrtvačnice, i zeleni potezi i proširenja uz nova grobna polja.

### **Članak 51.**

Od opreme površina groblja predviđeno je: klupe uz staze, posude za odlaganje otpadaka, oznake grobnih polja, plan groblja, ulazi, oglasne ploče. Na najvišem dijelu groblja predviđena je izgradnja novog centralnog križa.

## **6. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I OSTALIH AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI**

### **Članak 52.**

Groblje Jamadol GUP-om se štiti kao *Spomenik parkovne arhitekture*.

Na području DPU-a nema drugih pojedinačnih registriranih zaštićenih prirodnih ni kulturno-povijesnih vrijednosti za koje bi se trebale provoditi mjere zaštite.

Ambijentalne vrijednosti štite se uvjetima ovog DPU-a.

## **7. MJERE PROVEDBE PLANA**

### **Članak 53.**

Da bi se kvalitetno provela realizacija svih planiranih sadržaja na području DPU-a potrebno je pridržavati se svih uputa i uvjeta iz ovoga DPU-a kao i zakonom propisane daljnje izrade dokumentacije.

## **8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

### **Članak 54.**

Utjecaj na okolno stanovništvo manifestira se psihološkim djelovanjem i vizualnom izloženošću. S obzirom na vizualnu izloženost cijelo je područje DPU-a omeđeno postojećim i planiranim visokim zelenilom.

### **Članak 55.**

Utjecaj na povećanje prometnog opterećenja prisutan je danas u maloj mjeri (samo u vrijeme ukopa i u vrijeme vjerskih blagdana). Budući da se radi o relativno velikom groblju sa preko 130 ukopa godišnje, i sa tendencijom porasta, posljedice povećanog prometnog opterećenja smanjiti će se sadnjom zaštitnog zelenila i funkcionalnim rješenjem pristupnih prometnica i parkirališta.

### **Članak 56.**

Buka koja se javlja na grobljima u redovitom korištenju je zanemariva. Povećana razina buke javlja se samo prilikom ukopa (glazba, povećani promet) te korištenje mehanizacije kod iskopa i

## Članak VI

Po jedan primjerak izvornika DPU dostavit će se u pismohranu Grada Karlovca, Javnu ustanovu Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, te Hrvatski zavod za prostorni razvoj - Zavod za prostorno planiranje.

Preostali primjerci DPU će se dostaviti nadležnom upravnom odjelu Grada Karlovca - Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša. Uvid u DPU može se obaviti u nadležnom upravnom odjelu Grada Karlovca.

## Članak VII

Odluka o donošenju DPU objavit će se u Glasniku Grada Karlovca. Grafički dijelovi DPU i obvezni prilozi iz članka III ove Odluke se ne objavljuju.

## Članak VIII

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave.



PREDSJEDNICA  
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA

Nada Murganić, dipl. socijalni radnik

### DOSTAVITI:

1. Damir Jelić, prof., gradonačelnik, ovdje
2. Dubravko Delić, dipl.ing. geologije, zamjenik gradonačelnika, ovdje
3. Marina Kolaković, dipl.oec., zamjenica gradonačelnika, ovdje
4. Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, predstojnik gosp. Željko Spudić, dipl. iur., Karlovac, Vranyczanya 4
5. Upravni odjel za proračun i financije, ovdje (3x)
6. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, ovdje (3x)
7. Upravni odjel za opće i imovinsko pravne poslove, ovdje
8. Predsjednica Gradskog vijeća, ovdje
9. Dokumentacija
10. GGK
11. Zapisnik
12. Pismohrana

## **PRILOG 11. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PLANA**

---





REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

**Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

Klasa: 350-02/08-04/3

Ur.broj:2133/01-04/19-12-145

Karlovac, 24.12.2012.

Predmet: Izrada Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol u Karlovcu

### EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE

Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol  
( čl.58.,st.(2),al.8 i čl.61.ZOPUG )

DATUM (PRIMITKA)	SADRŽAJ
13.11.2008.	<b>Donošenje Odluke o izradi detaljnog plana uređenja groblja Jamadol (objava u Glasniku Grada Karlovca br.7/08 )</b>
26.02.2009.	<b>Dostava Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol tijelima i osobama određenim posebnim propisima, s pozivom da dostave zahtjeve za izradu prostornog plana iz čl.79.ZOPUG u roku od 30 dana</b>
06.03.2009.	<b>Dostava Odluke o izradi DPU groblja Jamadol Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Upravi za inspekcijske poslove, Urbanističkoj inspekciji u Zagrebu</b>
20.03.2009.	Toplana d.o.o. Karlovac,Tina Ujevića 7,Klc-obavijest da nemaju zahtjeva za izradu DPU-a
20.03.2009.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.,DP Elektra Karlovac, V.Mačeka 44, Karlovac-zahtjevi i prijedlozi za izradu DPU-a s prilogom situacije elektroenerg.instalacija u mj. 1:5000
24.03.2009.	Hrvatske šume d.o.o.,Uprava šuma Podružnica Karlovac, Put D.Trstenjaka 1, Klc-zahtjevi za izradu DPU-a s prilogom prikaza dijela gospod.jedinice 464-Kozjača, u mj.1:10000

30.03.2009.	Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 8, vodoopskrba-smjernice za izradu DPU-a s prilogom prikaza instalacija vodovoda
02.04.2009.	Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 8, odvodnja-zahtjevi za izradu detaljnog urbanist ičkog plana
08.04.2009.	Montcogim Plinara d.o.o, DP Karlovac, V.Mačeka 26/A-obavijest da nemaju zahtjeva za izradu DPU-a
10.04.2009.	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša - očitovanje o zahtjevima za izradu DPU-a sa prilogom-skicom zaštitne i sigurnosne zone
09.06.2009.	Dopis tvrtki APE d.o.o. Zagreb, izrađivaču plana- dostava zahtjeva, podataka i planskih smjernica s pratećim priložima, prikupljenih od tijela i osoba temeljem čl. 79. Zakona
14.07.2009.	DOSTAVA ODLUKE o izradi DPU-a HEP OPS d.o.o., Sektoru za izgradnju i investicije, Kupska 4, Zagreb s pozivom da dostave zahtjeve za izradu prostornog plana iz čl.79.ZOPUG u roku od 30 dana
15.07.2009.	Objava obavijesti o izradi izmjena i dopune PPUG Karlovca i drugih prostornih planova na web stranici Grada Karlovca
16.07.2009.	Objava obavijesti o izradi izmjena i dopune PPUG Karlovca i drugih prostornih planova u Karlovačkom tjedniku ( tjedni list)
20.07.2009.	Objava obavijesti o izradi izmjena i dopune PPUG Karlovca i drugih prostornih planova u Novom listu ( dnevni list)
27.08.2009.	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša-očitovanje od 25.kolovoza 2009. vezano uz zonu zabrane gradnje uz vojno skladište i strelješte „Jamadol“
03.09.2009.	Izrađivač plana je predao PREDKONCEPCIJU DPU-a u digitalnom obliku
21.09.2009.	Tvrtka „Zelenilo“ d.o.o. - dostava primjedbe na izradu DPU-a groblja Jamadol-predlaže se radikalna promjena koncepcije-predlaže se širenja groblja samo do postojećeg DV, a za glavno gradsko groblje se predlaže groblje Mala Švarča ( Sv.Dorotea)
06.05.2011.	<b>Donesene Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Karlovca ( „Glasnik“ Grada Karlovca br.6/11) kojim je promijenjen (smanjen) obuhvat DPU groblja Jamadol</b>
04.11.2011.	<b>Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi detaljnog plana uređenja groblja Jamadol (objava u Glasniku Grada Karlovca br.12/11 )</b>
16.01.2011.	<b>Dostava Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi DPU groblja Jamadol Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Upravi za inspeksijske poslove, Urbanističkoj inspekciji u Zagrebu</b>
17.11.2011.	<b>Dostava Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol tijelima i osobama određenim posebnim propisima, s pozivom da dostave zahtjeve za izradu prostornog plana iz čl.79.ZOPUG u roku od 30 dana</b>
24.11.2011.	Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb-zahtjevi-smjernice za izradu plana Klasa:350-05/11-01/868, Urbroj:376-10/ŽO-11-2(JŠ) od 21.studenog 2011.,s popisom operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga

25.11.2011.	Hrvatske šume,Uprava šuma Podružnica Karlovac,Put D.Trstenjaka 1, Karlovac-zahtjevi i smjernice za izradu plana broj:KA-06-11-1086/02 od 22.studenog 2011.
05.12.2011.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.,DP Elektra Karlovac, V.Mačeka 44, Karlovac-zahtjevi i prijedlozi za izradu DPU, oznake 4/17-7765/2011-DT od 30.11.2011.
14.12.2011.	Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Služba za gospodarstvo - očitovanje Klasa:320-02/11-02/21, Urbroj:2133-03-01-11-2 od 14.12.2011.da nemaju zahtjeva niti planskih smjernica za izradu plana
21.12.2011.	Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac, Gažanski trg 8,vodoopskrba-smjernice za izradu DPU-a s prilogom prikaza instalacija vodovoda oznake :5-4345-0001 od 21.12.2011.
27.12.2011.	Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac,Gažanski trg 8, odvodnja-zahtjevi za izradu detaljnog urbanističkog plana oznake:5-4345-0002/ZT od 21.12.2011.
<b>02.01.2011.</b>	<b>Dopis tvrtki APED.o.o. Zagreb, izrađivaču plana- dostava zahtjeva, podataka i planskih smjernica s pratećim priložima, prikupljenih od tijela i osoba temeljem čl. 79. Zakona</b>
15.02.2012.	Sastanak predstavnika Grada Karlovca, tvrtke Zelenilo d.o.o. Karlovac i izrađivača plana APE d.o.o. Zagreb-razmatranje predkonceptije DPU (promemorija u prilogu)
<b>05.03.2012.</b>	<b>Obavijest o izradi DPU objavljena na Web stranici Grada Karlovca (prema čl.82.Zakona)</b>
<b>08.03.2012.</b>	<b>Obavijest o izradi DPU objavljena u Karlovačkom tjedniku od 08.03.2012. (prema čl.82.Zakona)</b>
08.03.2012.	Održan stručni radni sastanak o temi planiranja infrastrukture u obuhvatu DPU groblja Jamadol (prilog:popis nazočnih i promemorija)
09.03.2012.	Montcogim plinara d.o.o.-dostavila situaciju ST plinske mreže, etape 5
<b>10.03.2012.</b>	<b>Obavijest o izradi DPU objavljena u Večernjem listu od 10.03.2012. (prema čl.82.Zakona)</b>
13.03.2012.	Dostava situacije ST plinske mreže tvrtki APE d.o.o.Zagreb
15.05.2012.	HEP-ODSD.o.o., DP Elektra Karlovac dostavila prijedlog provedbenih odredaba i budućih EE kabela
20.03.2012.	Dostava dopisa DP Elektre Karlovac s prilogom tvrtki APE d.o.o.Zagreb
27.03.2012.	Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac dostavila snimak podzemnih vodova kanalizacije dopisom od 21.03.2012.
30.03.2012.	e-mail prema APE d.o.o.-dostavlja se dopis i prilog Vodovoda i kanalizacije d.o.o.
10.04.2012.	Promemorija-održan radni sastanak o Nacrtu prijedloga plana
14.06.2012.	e-mail prema APE-dostavlja se najnoviji prijedlog novog rotora radi integriranja u Nacrt prijedloga plana
09.07.2012.	e-mail prema APE d.o.o.- traži se dovršenje materijala radi organiziranja javne rasprave
17.07.2012.	APED.o.o. dostavio Nacrt prijedloga DPU Groblja Jamadol za javnu raspravu
18.07.2012.	Dopis Gradonačelniku-dostava Nacrta prijedloga DPU za javnu raspravu radi donošenja Zaključka o utvrđivanjuPrijedloga plana za javnu raspravu

18.07.2012.	Zaključak gradonačelnika kojim se utvrđuje Prijedlog Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol Klasa:020-04/12-01/520, Urbroj:2133/01-04/19-12-02 od 18.07.2012.
20.07.2012.	Objava javne rasprave u Službenom glasilu jedinice lokalne samouprave-„Glasniku“ Grada Karlovca br 7/2012 od 20.07.2012.
23.07.2012.	Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi prema čl. 87., alineja 1,2 i 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji
23.07.2012.	Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi vlasnicima/posjednicima zemljišta u obuhvatu DPU groblja Jamadol (čl.87.alineja 4.Zakona)
6.07.2012.	Objava javne rasprave u tjednom listu-Karlovačkom tjedniku od 26.07.2012.
26.07.2012.	Objava javne rasprave na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
27.07.2012.	Objava javne rasprave u dnevnom listu -Večernjem listu od 27.07.2012
27.07.2012.	Objava javne rasprave na web stranici Grada Karlovca
06.08.2012.	Započela javna rasprava
06.08.2012.	Gradska četvrt Luščić-Jamadol-pisana primjedba na prijedlog DPU
14.08.2012.	Resovac Biserka i Branko,Mejaški Dragica i Ivanka, Jamadolska 68,Klc-pisana primjedba na prijedlog DPU
16.08.2012.	Peticija grupe građana od 14.08.2012. -pisana primjedba na prijedlog DPU
09.08.2012.	Zelenilo d.o.o.Karlovac-pisano očitovanje na prijedlog DPU
21.08.2012.	<b>ODRŽANO JAVNO IZLAGANJE o Prijedlogu DPU groblja Jamadol (u prilogu ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA, popis nazočnih i CD s tonskim zapisom)</b>
22.08.2012.	Marija Pilčik, UO za komunalno gospodarstvo,prostorno uređenje i zaštitu okoliša-pisana primjedba na prijedlog DPU
22.08.2012.	Rožman Marica, Rožman Marijan, Rožman Franciska, Jamadolska 70, Karlovac-pisana primjedba na prijedlog DPU od 16.08.2012.
30.08.2012.	Održan sastanak kod gradonačelnika po zahtjevu grupe građana iz Jamadolske ulice (u prilogu sl.bilješa i kartografski prikaz s parafom gradonačelnika)
03.09.2012.	Ana Erdeljac,Strmac 30,Višnja Kuka,Ljubljanska 49,Mira Draženović,Strmački dol 13,Klc-pisana primjedba na prijedlog DPU
03.09.2012.	Nikola Erdeljac,Strmac 39a,Klc-pisana primjedba na prijedlog DPU
03.09.2012.	Ivan Erdeljac i Milka Erdeljac,Strmac 20,Klc-pisana primjedba na prijedlog DPU
04.09.2012.	Josip Janković,Jamadolska 50, Klc-pisana primjedba na prijedlog DPU
04.09.2012.	Rožman Marijan, Marica i Franciska, Jamadolska 70, Klc-pisana primjedba na prijedlog DPU
04.09.2012.	<b>Dovršena javna rasprava (u prilogu KNJIGA PRIMJEDABA)</b>
04.09.2012.	Prigovor Josipa Jankovića iz Karlovca,Jamadolska 50, na prijedlog DPU
04.09.2012.	Prijedlog Rožman Marijana,Rožman Marice i Rožman Franciske iz Karlovca, Jamadolska 70, na prijedlog DPU
14.09.2012.	<b>Dopis APE d.o.o. - dostava očitovanja, prijedloga i primjedaba s javne rasprave, bilješke sa sastanka gradonačelnika i grupe građana, te tonskog zapisa sa javnog izlaganja</b>

17.09.2012.	Dopis Vodovodu i kanalizaciji d.o.o radi provjere trase magistralnog cjevovoda, obzirom na primjedbe građana dane na javnoj raspravi
28.09.2012.	Vodovod i kanalizacija d.o.o. dostavlja e-mailom korigiranu trasu magistralnog vodovoda
02.10.2012.	Održan sastanak nositelja izrade plana, izrađivača plana i gradske tvrtke Zelenilo d.o.o. koje upravlja grobljem Jamadol (u prilogu promemorija)
<b>04.10.2012.</b>	<b>IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI</b>
05.11.2012.	Dopis APE d.o.o.-dostava Izvješća o javnoj raspravi
<b>08.11.2012.</b>	<b>APE d.o.o.-dostava Nacrta konačnog prijedloga DPU</b>
12.11.2012.	Dopis Hrvatskoj agenciji za poštu i telekomunikacije - traži se pozitivno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga DPU
12.11.2012.	Dopis MORH-u - traži se prethodno pozitivno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga DPU
12.11.2012.	Dopis Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje- traži se prethodna suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga DPU
12.11.2012.	Dopis Ministarstvu poljoprivrede,Upravi vodnog gospodarstva u Zagrebu-traži se pozitivno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga DPU
12.11.2012.	Dopis tvrtki Hrvatske vode, VGO SAVA,Službi razvitka i katastra-traži se pozitivno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga DPU
12.11.2012.	Dopis tvrtki Hrvatske vode, VGO SAVA,VGI za slivno područje „Kupa“Karlovac-traži se pozitivno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga DPU
<b>19.11.2012.</b>	<b>Dopis Hrvatske agencije za poštu i telekomunikacije Klasa: 350-05/11-1/868;Urbroj:376-10/SP-12-5(JS) od 15.11.2012. - daje se suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga DPU</b>
<b>29.11.2012.</b>	<b>Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse-očitovanje Klasa:350-02/12-01/450,Urbroj:512M3-020201-12-2 od 26.studenog 2012. o suglasnosti s nacrtom konačnog prijedloga DPU</b>
<b>04.12.2012.</b>	<b>Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Karlovac-prethodna suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga DPU, Klasa:350-02/12-01/01,Ur.broj:543-06-01-12-41 od 30.studenog 2012.</b>
<b>04.12.2012.</b>	<b>Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu,Zagreb, pozitivno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga DPU, Klasa:350-02/09-01/0000180,Urbroj:374-21-1-12-13 od 28.studenog 2012.</b>
<b>07.12.2012.</b>	<b>Ministarstvo poljoprivrede,Uprava vodnog gospodarstva u Zagrebu -pozitivno prethodno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga DPU, Klasa:350-02/12-01/1050,Urbroj:525-12/0904-12-5 od 05.prosinca 2012. (primljeno faxom, a original poštom 14.12.2012.)</b>
10.12.2012.	Dopis gradonačelniku Grada Karlovca -dostava prijedloga zaključka o utvrđivanju konačnog prijedloga Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol i prijedloga nacrta Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol, s pratećom dokumentacijom prema čl. 95.Zakona o prostornom uređenju i gradnji
<b>10.12.2012.</b>	<b>Zaključak gradonačelnika Grada Karlovca Klasa:020-04/12-01/917, Urbroj:2133/01-04/19-12-2 od 10.12.2012. o utvrđivanju konačnog prijedloga Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol i nacrta Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol</b>

11.12.2012.	Dopis GČ Luščić-Jamadol -odgovor na primjedbe na prijedlog plana dane tijekom javnog uvida u sklopu javne rasprave
11.12.2012.	Dopis Biserki i Branku Resovac, Jamadolska 68, Karlovac -odgovor na primjedbe na prijedlog plana dane tijekom javnog uvida u sklopu javne rasprave
11.12.2012.	Dopis Dragici i Ivanki Mejaški, Jamadolska 68, Karlovac -odgovor na primjedbe na prijedlog plana dane tijekom javnog uvida u sklopu javne rasprave
11.12.2012.	Dopis tvrtki Zelenilo d.o.o.Karlovac, Put D.Trstenjaka 6, Karlovac -odgovor na primjedbe na prijedlog plana dane tijekom javnog uvida u sklopu javne rasprave
11.12.2012.	Dopis Marici,Franciski i Marijanu Rožman, Jamadolska 70, Karlovac -odgovor na primjedbe na prijedlog plana dane tijekom javnog uvida u sklopu javne rasprave
11.12.2012.	Dopis Ani Erdeljac, Strmac 39, Karlovac -odgovor na primjedbu na prijedlog plana danu tijekom javnog uvida u sklopu javne rasprave
11.12.2012.	Dopis Višnji Kuka, Ljubljanska 49, Karlovac -odgovor na primjedbu na prijedlog plana danu tijekom javnog uvida u sklopu javne rasprave
11.12.2012.	Dopis Miri Draženović, Strmački dol 13, Karlovac -odgovor na primjedbu na prijedlog plana danu tijekom javnog uvida u sklopu javne rasprave
11.12.2012.	Dopis Nikoli Erdeljac,Strmac 39a, Karlovac -odgovor na primjedbe na prijedlog plana dane tijekom javnog uvida u sklopu javne rasprave
11.12.2012.	Dopis Milki i Ivanu Erdeljac,Strmac 20, Karlovac -odgovor na primjedbe na prijedlog plana dane tijekom javnog uvida u sklopu javne rasprave
11.12.2012.	Dopis obitelji Miškulin, Jamadolska 53 i 53a, Karlovac -odgovor na primjedbe na prijedlog plana dane tijekom javnog uvida u sklopu javne rasprave
11.12.2012.	Dopis GČ Dubovac, Dubovac 17, Karlovac -odgovor na primjedbe na prijedlog plana dane tijekom javnog uvida u sklopu javne rasprave
11.12.2012.	Dopis Upravnom odjelu za opće i imovinsko pravne poslove Grada Karlovca-dostava materijala za pripremu sjednice Gradskog vijeća Grada Karlovca radi donošenja plana
20.12.2012.	<b>Održana sjednica gradskog vijeća Grada Karlovca na kojoj je donesen Detaljni plan uređenja groblja Jamadol</b>
20.12.2012.	<b>Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol Klasa:021-05/12-01/10, Urbroj:2133/01-01/04-12-9 od 20.12.2012. donesena na 33.sjednici Gradskog vijeća Grada Karlovca</b>
24.12.2012.	<b>Objava Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja groblja Jamadol u službenom glasilu -„Glasniku“ Grada Karlovca br. 12/2012.</b>

PROČELNICA:

Vesna Ribar, dipl.ing.građ.

O tome obavijest:

1. APE d.o.o., Ozaljska 61/I, Zagreb-za prilog plana
2. Ovaj odjel, ovdje
3. Arhiva



## PRILOG 12. SAŽETAK ZA JAVNOST

(SA JAVNE RASPRAVE)

### POLAZIŠTA

Područje obuhvata ovog DPU-a definirano je sukladno Generalnom urbanističkom planu Grada Karlovca i njegovim Izmjenama i dopunama (Glasnik Grada Karlovca 14/07 i 6/11), Odluci o izradi Detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol (Glasnik Grada Karlovca 07/08) i Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o izradi detaljnog plana uređenja Groblja Jamadol (Glasnik Grada Karlovca 12/2011)

Površina obuhvata DPU-a iznosi **11,9 ha**.

Za izradu DPU-a Grad Karlovac izrađena je Posebna geodetska podloga.

Obuhvat DPU-a obuhvaća prostor koji je s jugoistoka i jugozapada omeđen Jamadolskom ulicom, sa zapada koridorom 110 kV dalekovoda, te sa sjeveroistoka izgrađenim građevinama u dijelu naselja Strmac, kao što je to određeno GUP-om Grada Karlovca na kartografskom prikazu 4.4. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Obveza izrade dokumenata uređenja prostora“.

### ZNAČAJ, OSJETLJIVOST I POSEBNOSTI PODRUČJA U OBUHVATU DPU-A

Groblje Jamadol otvoreno je 1989. g. kao prvo multikonfesionalno karlovačko groblje. Projektirano je kao parkovno-pejsažno groblje, ali u stvarnosti nije tako provedeno.



PUP Karlovac Novo groblje Jamadol (Urbanistički institut SR Hrvatske, Zagreb 1979.)

Idejno je inspirirano Varaždinskim gradskim grobljem, u kojem su unutar većih polja bile predviđene manje parcele ograđene tujama, ali to je izvedeno samo na jednom polju.

Prekratko razdoblje postojanja groblja nije omogućilo razvoj njegova identiteta niti prezentaciju karlovačke kulturne tradicije, a burne godine domovinskog rata popraćene razaranjima ostavile su trag i na groblju Jamadol.

Postojeća mrtvačnica više ne udovoljava potrebama, te je predviđena za uklanjanje, a na njenom mjestu bit će podignuta nova građevina.

Na postojećem groblju danas postoji preko **2800** grobnih mjesta od čega nešto manje od 30% otpada na jednostruke grobove. Svi navedeni grobovi su zemljani.

U zadnjih par godina uređen i manji broj grobnica u južnom dijelu groblja.

Kazete za urne postoje u polju sjeverozapadno od mrtvačnice te se planira njihovo izmještanje u polje uz kosturnicu.

Uz prilaznu cestu nalazi se individualna izgradnja, uglavnom obiteljske prizemnice i jednokatnice, a zapadno od groblja nalazi se kompleks vojnog skladišta „Jamadol“ i strelišta „Jamadol“.

#### **PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA POVRŠINA I ZEMLJIŠTA**

Veličine grobnih polja proizašle su iz koncepta prostorne organizacije uzimajući u obzir propisane najveće udaljenosti pojedinog grobnog mjesta od ruba grobnog polja, maksimalnu dužinu grobnog reda te maksimalnog broja grobnih mjesta u pojedinom grobnom polju.

Planirano je **15 novih grobnih polja**.

**ukupni broj grobnih mjesta iznosi: 1275**

**ukupni broj ukopnih mjesta iznosi: 4920**

što je dovoljno za **36-godišnje razdoblje**

*(prosječan broj ukopa godišnje u posljednje tri godine iznosi 136)*

Glavni kolni prilaz groblju ostvaren je direktno sa Jamadolske ulice. Postojeće parkiralište se zadržava, a na južnom dijelu proširenja groblja na dijelu k.č. 827 i 826 planira se izgradnja dodatnih parkirališnih mjesta uz planirane prateće grobne građevine, kao i istočno od ulice Strmac, te na sjeverozapadnoj strani, kod novog simbola groblja – centralnog križa. Prilikom planiranja vodilo se računa da se izbjegnu „smaknuti“ ulazi, pa se tako istočni kolni ulaz nalazi nasuprot ulazu na istočno parkiralište.

Glavni pješački ulazi planirani su sa Jamadolske ulice, sa ulice Strmac te na sjeverozapadnoj strani iz naselja Strmac.

#### **PROGRAM POTREBA**

Broj stanovnika	Broj grobnih mjesta postojećeg groblja	Broj ukopa godišnje (prosjeak)	Planirani broj grobnih mjesta	Planirani broj ukopa
<b>48.306</b>	<b>2875</b>	<b>136</b>	<b>1275</b>	<b>4920</b>



## DETALJNA NAMJENA POVRŠINA

Postojeće groblje treba zajedno sa proširenim dijelom činiti jedinstvenu cjelinu groblja u oblikovnom i funkcionalnom smislu.

Na prostoru DPU-a planiraju se sljedeće osnovne grupe namjena površina:

POSTOJEĆA GROBNA POLJA  
 PLANIRANA GROBNA POLJA – ZEMLJANI GROBOVI  
 PLANIRANA GROBNA POLJA – GROBNICE  
 PLANIRANA GROBNA POLJA – URNE  
 GROBNE GRAĐEVINE  
 KOSTURNICA  
 POSTOJEĆA STAMBENA NAMJENA  
 INFRASTRUKTURNA GRAĐEVINA – TRAFOSTANICA  
 TRGOVI, ODMORIŠTA TE PROSTORI ZA SMJEŠTAJ KONTEJNERA  
 TRGOVI – MEMORIJALNA OBILJEŽJA  
 PROMETNE POVRŠINE I STAZE  
 JAVNE ZELENE POVRŠINE  
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (NISKO ZELENILO)  
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (VISOKO ZELENILO)  
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (NA POKOSIMA)  
 POTEZI ZELENILA (DRVORED/GRMORED)  
 ZELENE POVRŠINE UNUTAR KORIDORA PROMETNICA I PARKIRALIŠTA

### Postojeća grobna polja

Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje; način opremanja komunalnom i infrastrukturnom mrežom te uvjeti uređenja i opreme javnih površina u postojećem dijelu groblja utvrđeni su postojećim planovima i projektima i trebaju se odvijati prema tim planovima i projektima te lokalnim uvjetima. Postojeći dio groblja označen je na grafičkim priložima DPU-a.

### Grobna polja u dijelu za planirano proširenje groblja

Konceptualnu osnovu groblja čine sljedeći elementi:

- novi pješački ulaz sa ulice Strmac;
- novi kolni ulaz sa ulice Strmac;
- novi sjeverozapadni ulaz i grobna staza do novog trga sa novim centralnim križem i vezom na sjevernu glavnu grobnu stazu povezanu na istočni ulaz, koja čini granicu između postojećeg i planiranog novog dijela groblja na sjeveru;
- formiranje polja sa grobnicama između koridora magistralnog vodovoda i glavnog pješačkog ulaza te jedno polje jugozapadno od koridora magistralnog vodovoda (polja 12-15);
- novo grobno polje za ukop u zemlji na južnom dijelu (11);
- novo grobno polje za kazete za urne (16);
- nova grobna polja za ukop u zemlji na sjevernom dijelu (21-24);
- nova grobna polja na sjeverozapadu uz novi simbol groblja/kenotaf za ukop u zemlju i grobnice (19 i 20);
- nova grobna polja na zapadnom dijelu groblja (10, 17 i 18);
- formiranje zaštitnog zelenila prema okolnoj izgrađenoj strukturi naselja.

Na groblju se planira 15 grobnih polja. 9 polja za ukop u zemlji, 5 polja grobnica i jedno polje za urnama te kosturnicom.

Uz glavne staze planirana su proširenja – odmorišta koja su vidljiva na detaljnom listu br. 4a. Na tim površinama predviđena je postava klupa za odmor i koševa za otpatke. U svim grobnim

poljima predviđena su i mjesta za postavu grobnih slavina, vješalica za kantice za zalijevanje te spremnika za grobni otpad.

**Grobovi** se postavljaju u grobne redove ne duže od 60 m.

Bruto veličina **jednostrukog zemljanog grobnog mjesta** iznosi 170 x 270 cm. Svijetla veličina otvora grobnog mjesta iznosi 90 x 220 cm. Bruto dimenzija dvostrukog zemljanog grobnog mjesta iznosi 260 x 270 cm. Svijetla veličina otvora grobnog mjesta iznosi 180 x 220 cm. Okvir se izvodi u širini od 15 cm. Iza glave ostavlja se još 20 cm. Između dva grobna reda, iza glave, ostavljen je prostor širine 60 cm predviđen za sadnju zelenila. Razmak između dva okvira groba iznosi 50 cm.

Bruto veličina **grobnica** iznosi 270 x 290 cm. Svijetla veličina grobnice iznosi 230 x 250 cm. Svijetla veličina otvora grobnice iznosi 90 x 200 cm. U svaku grobnicu može se položiti šest lijesova. Zidovi grobnice imaju debljinu 20 cm, a pod 25 cm. Razmak između dvije grobnice iznosi 90 cm, unutar kojeg se postavlja drenaža.

Neto dimenzija **kazete za ukop urni** (unutar zidova) iznosi 50 x 50 x 50 cm. Bruto dimenzija iznosi 66 x 156 cm. Debljina zida kazete za urne iznosi 8 cm. Kazete su planirane u tri reda, a u svaku kazetu mogu se položiti 4 urne.

**Kosturnica ili osarij** služi za konačni smještaj kostiju nakon isteka roka mirovanja, kao depo kostiju napuštenih grobova, koje se ukapaju u veća grobišta bez posebnih oznaka. Kosturnica je predviđena na grobnom polju uz urne.

#### **Površine za izgradnju mrtvačnice i ostalih građevina**

Postojeća zgrada mrtvačnice više ne udovoljava potrebama, te je predviđeno njeno uklanjanje i izgradnja nove grobne građevine maksimalne tlocrtno površine 680 m<sup>2</sup> sa trijemom do 345 m<sup>2</sup>. Na grafičkom listu *4a: Uvjeti gradnje*, utvrđena je veličina te oblik površina za izgradnju.

U novoj mrtvačnici predviđene su slijedeće namjene prostora: u ispraćajnom dijelu zgrade nalaziti će se glavna prostorija i dvije pomoćne prostorije za ispraćaj pokojnika, prostor sa sanitarijama za ožalošćene, manja kapelica i prostorija za svećenika. U gospodarskom dijelu zgrade nalaziti će se pomoćne prostorije za zaposlenike – garderobe, sanitarije, prostorija za dnevni odmor, spremište alata, građevni materijal i garaža za 2 vozila.

Osim mrtvačnice predviđena je i izgradnja ostalih grobnih građevina uz ulicu Strmac – prodaja cvijeća i svijeća te uz Jamadolsku ulicu – prodaja i proizvodnja cvijeća, vijenaca, svijeća lijesova te nadgrobnih obilježja.

#### **Prometne površine unutar groblja**

Kolni pristup groblju omogućen je sa istočne strane iza mrtvačnice, nasuprot ulazu na novo istočno parkiralište.

Unutar groblja dozvoljen je pristup vozilima samo u posebnim prigodama (održavanje i uređenje groblja i prijevoz pokojnika).

Pješački pristupi grobnim poljima predviđeni su glavnim grobnim stazama, a grobnim mjestima grobnim stazama unutar grobnih polja.

Pješački pristupi groblju omogućeni su sa:

- Jamadolske ulice i ulice Strmac – postojeći ulazi
- sa istočne strane sa ulice Strmac sjeverno i južno od mrtvačnice,
- sa južne strane sa Jamadolske ulice,
- sa sjeverne strane sa parkirališta i sa kolno-pješačke prometnice iz naselja Strmac.

Širina glavnih grobnih staza (između grobnih polja) utvrđena je na 400 cm.

Širine staza unutar grobnih polja zemljanih grobova iznose 160 cm te iznimno 400 cm, odnosno 100 cm. Staze u širini od 100 cm izvode se uz jednoredne do kojih je moguć pristup sa glavne grobne staze preko zelene površine.

Staze uz grobnice utvrđene su sa 160 cm, 200 cm i 300 cm, iznimno je planirana staza širine 100 cm kada je do nje moguć pristup sa glavne grobne staze preko zelene površine.

Staze uz kazete za urne utvrđene su sa 100 cm, odnosno poprečne 170 cm.

### **Trgovi i odmorišta**

Veličine proširenja – odmorišta vidljive su na detaljnom listu br. 4a. Na tim površinama mogu se postavljati klupe i grobne slavine kao i košare za grobni otpad. Otpad se odlaže odvojeno - biološki (razgradivi) otpad i ostali grobni otpad.

Na detaljnom list 4a označene su i površine za smještaj kontejnera za grobni otpad koje su ograđene zelenom živicom te prostor za betonske i manje klesarske radove i deponij šljunka i sipine.

### **Ograda groblja**

Prošireni dio groblja ogradit će se ogradom od metalnih elemenata uz koju će, sa unutarnje strane biti posađeno zaštitno zelenilo.

Ograda na južnoj strani, linijom potpornog zida, kod glavnog ulaza na groblje pa do istočnog ulaza, izvest će se od kovanog željeza na betonskom temelju koji visinom prati konfiguraciju terena.

### **Zelene površine**

Svako groblje mora imati zelene odnosno parkovne površine koje iznose barem 10% površine groblja, dok je za Jamadol to predviđeno sa 20% temeljem GUP-a grada Karlovca.

Sve postojeće zelenilo se zadržava, ali tek nakon procjene stanja postojećih stabala. Ukoliko se utvrdi da neko stablo ugrožava okolne grobove, ili je u lošem stanju, to stablo će se ukloniti i nadomjestiti novim.

Kao što je već rečeno, groblje Jamadol bilo je zamišljeno i projektirano kao pejzažno-parkovni objekt najviše kategorije, koji je uključivao i „šumsko groblje“. Tijekom vremena, i pod utjecajem zbivanja za vrijeme domovinskog rata, izgubio se osnovni koncept parkovnog uređenja, osim na jednom polju. Od koncepta dijela groblja uređenog kao „šumsko groblje“ odustalo se zbog zakonskih odredbi (Zakon o šumama ne predviđa mogućnost ukopa na šumskim površinama), te konfiguracije tla.

Potreba za proširenjem groblja, ujedno je i prilika za ponovno aktiviranje ideje o specifičnom parkovnom uređenju koje će imati svoj prepoznatljivi karakter.

Planirani sadržaji su:

- Grobne aleje uz glavne grobne staze
- Pejzažno-parkovna zona (uređenje vanjskog pristupnog prostora) s nekoliko tipičnih grupa vegetacije – akcenti stupaste bjelogorice i konifera, grupacije visoke bjelogorice travnjaci
- Pejzažno-parkovna obrada grobnih polja
- Cvjetna livada
- Zeleni "otoci"
- Javne zelene površine
- Zaštitni pojas zelenila oko groblja (unutar ograde)

### **Ostali grobni sadržaji**

Glavni ulaz na groblje nalazi se na jugoistočnoj strani sa Jamadolske ulice. Glavna grobna staza vodi od ulaza do mrtvačnice na istočnoj strani, i preko postojećeg dijela groblja u pravcu sjevera, i ujedno služi kao komunikacija između novog i starog dijela groblja.

Plan groblja treba biti izložen uz glavni ulaz u groblje ili na zidu mrtvačnice. Plan treba pružiti uvid u raspored grobnih namjena, sistem grobnih staza, sistem označavanja grobnih polja, redova i grobnih mjesta te opću organizaciju i dimenziju groblja.

Oglasne ploče trebaju biti uz ulaz u groblje, a služe za obavještanje i upozorenje posjetiteljima o grobljanskom redu, o vremenu otvaranja i zatvaranja groblja, cijenama usluga, radnom vremenu i slično.

Oznake na groblju osiguravaju lakšu orijentaciju, pregled, upravljanje i kontrolu nad grobljanskim površinama. U tu se svrhu trebaju označiti grobna polja, redovi i grobna mjesta te smjerovi kretanja i izlazi. Preporuča se izrada ovih oznaka od trajnog materijala (kamena ili betona).

Kenotaf je grobni simbol a predstavlja simbolični grobni humak ili nadgrobni spomenik podignut pokojniku kojemu se ne zna stvarno počivalište. U našem kulturnom okružju najčešći simbol u funkciji kenotafa predstavlja križ ili simbolička skulptura, a nalazi se na postojećem groblju. Za novoplanirani dio groblja predviđena je postava novog kenotafa na sjeverozapadnoj uzvisini groblja – najviša točka groblja.

Klupe se mogu postavljati na pojedinim lokacijama, naročito uz glavne grobne staze. Pravilnikom o grobljima je određeno da se odmorišta sa klupama za sjedenje treba postaviti unutar grobnog polja tako da pojedinačni grob ne bude udaljen više od 100 m.

#### Odlaganje otpadaka

Pravilnikom o grobljima je određeno da unutar grobnog polja treba postaviti košare za otpad, tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m, zatim kontejner u radijusu 100 m, koji mora biti ograđen i skriven od ostalih površina i lako dostupan, kao i voda-slavina, koja pokriva radijus od najviše 100 m.

Glavno odlagalište grobnog otpada nalazi se na jugoistočnom ulazu u groblje. Prostor za postavu kontejnera za otpad izvodi se na betoniranoj podlozi i ograđen visokom živicom (2 m) od lovorvišnje.

#### **Stambena namjena**

Pod stambenim građevinama podrazumijevaju se obiteljske samostojeće ili poluugrađene građevine sa najviše tri zasebne stambene jedinice. Uz građevine osnovne namjene mogu se graditi i pomoćne građevine. Pomoćnim građevinama smatraju se garaže, natkrivena parkirališta, drvarnice, spremišta, vrtne sjenice, kotlovnice, ljetne kuhinje i sl.

U stambenim zgradama mogu se smjestiti sadržaji poslovne, društvene i javne, sportsko-rekreacijske namjene te drugih namjena koje nadopunjuju stanovanje kao osnovnu namjenu, a koji zajedno mogu zauzimati do 45% ukupnog GBP-a.

U prizemljima stambenih građevina mogu se otvarati sljedeći poslovni prostori:

- Trgovine - prehrana, mješovita roba, tekstil, odjeća, obuća, kožna galanterija, papirnica, proizvodi od plastike, pletena roba, tehnička roba, namještaj, cvijeće, svijeće, suveniri, grobne potrepštine i sl.
- Zanatstvo - krojač, postolar, fotograf, staklar, pekar i sl.

U prizemljima i dijelu katne etaže može se obavljati slijedeća djelatnost:

- Usluge - servisi kućanskih uređaja, kemijska čišćenja (samo u prizemlju), fotokopiraona, zdravstvene usluge, usluge rekreacije i sl.
- Ostalo - odvjetništvo, uredi i predstavništva domaćih i stranih poduzeća, intelektualne usluge i sl.

Na površinama stambene namjene ne mogu se graditi građevine za proizvodnju, skladišta, servisi te sadržaji koji bukom i mirisom ometaju stanovanje. Takvi postojeći sadržaji mogu se zadržati bez mogućnosti širenja, s tendencijom prenamjene u namjenu primjerenu stanovanju.

Postojeći sadržaji i zgrade koje nisu sukladne sa stambenom namjenom mogu se održavati ili prenamijeniti u sukladnu namjenu.

**ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU, NAČIN KORIŠTENJA I UREĐENJA POVRŠINA I PLANIRANIH GRAĐEVINA**

	namjena	površina (m <sup>2</sup> )	%
1	<b>POSTOJEĆA GROBNA POLJA</b>	<b>28728</b>	<b>24,2%</b>
2	<b>PLANIRANA GROBNA POLJA</b>	<b>13940</b>	<b>11,7%</b>
	<i>zemljani grobovi</i>	10774	
	<i>grobnice</i>	2616	
	<i>urne</i>	550	
3	<b>GROBNE GRAĐEVINE</b>	<b>5355</b>	<b>4,5%</b>
4	<b>KOSTURNICA</b>	<b>90</b>	<b>0,1%</b>
5	<b>STAMBENA NAMJENA</b>	<b>6706</b>	<b>5,6%</b>
6	<b>TRGOVI, ODMORIŠTA TE PROSTORI ZA SMJEŠTAJ KONTEJNERA</b>	<b>1456</b>	<b>1,2%</b>
7	<b>TRGOVI – MEMORIJALNA OBILJEŽJA</b>	<b>630</b>	<b>0,5%</b>
8	<b>PROMETNE POVRŠINE I STAZE</b>	<b>21901</b>	<b>18,4%</b>
9	<b>ZELENE POVRŠINE</b>	<b>40133</b>	<b>33,7%</b>
	<i>javne zelene površine</i>	7481	
	<i>zaštitne zelene površine (nisko zelenilo)</i>	2921	
	<i>zaštitne zelene površine (visoko zelenilo)</i>	12669	
	<i>zaštitne zelene površine (na pokosima)</i>	8377	
	<i>potezi zelenila (drvored/grmored)</i>	6978	
	<i>zelene površine unutar koridora prometnica i parkirališta</i>	1707	
	<b>UKUPNO</b>	<b>118939</b>	<b>100,0%</b>

**PROMET**

Ovim DPU-a planira se rekonstrukcija ulica Jamadolska i Strmac na profil 2x3 m kolnika, obostranim nogostupom širine 2 m i zaštitnim zelenim pojasom obostrano širine 1 m. Također je planirana izgradnja kužnog raskrižja.

Kolni pristup groblju biti će osiguran sa ulice Strmac na istočnoj strani. Sa iste ulice omogućen je i pristup na novo parkiralište na istočnoj strani.

Pješački pristupi groblju omogućeni su sa:

- Jamadolske ulice i ulice Strmac – postojeći ulazi
- sa istočne strane sa ulice Strmac sjeverno i južno od mrtvačnice,
- sa južne strane sa Jamadolske ulice,
- sa sjeverne strane sa parkirališta i sa kolno-pješačke prometnice iz naselja Strmac.

U prostoru groblja dozvoljeno je isključivo kretanje pješaka i iznimno kretanje vozila u svrhu održavanja i uređivanja grobnih površina, kao i za potrebe izvođenja građevinskih radova na groblju.

DPU-a planiran su slijedeća parkirališna mjesta:

**Istočno parkiralište – 199** mjesta od čega 11 za osobe smanjene pokretljivosti.

**Parkiralište uz mrtvačnicu – 15** mjesta od čega 6 za osobe smanjene pokretljivosti zbog blizine glavnog ulaza u groblje.

**Južno parkiralište – 17** mjesta od čega 2 za osobe smanjene pokretljivosti.

**Sjeverno parkiralište – 13** mjesta od čega 2 za osobe smanjene pokretljivosti.

**Ukupan broj PM stoga iznosi 244 PM (od kojih je 21 PM za osobe smanjene pokretljivosti)**

Osim parkirališnih mjesta za osobne automobile planirano je i 10 mjesta za motocikle te 19 mjesta za bicikle.