

Na temelju članaka 34. i 97. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca, broj 07/09, 08/09, 03/13 i 06/13), te članaka 102. i 346. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) a u svezi s člankom 198. Zakona o prostornom uređenju (NN br.137/13), Gradsko vijeće Grada Karlovca na 14. sjednici održanoj dana 02. prosinca 2014. godine donijelo slijedeću

ODLUKU
O DONOŠENJU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA KARLOVCA

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Ciljane izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Karlovca (u nastavku teksta: Plan).

Članak 2.

Obuhvat Plana je istovjetan obuhvatu važećeg Generalnog urbanističkog plana grada Karlovca.

Članak 3.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat Plana koji je izradila tvrtka ARHEO d.o.o. za projektiranje i prostorno planiranje iz Zagreba kao stručni izrađivač Plana.

Sadržaj Plana:

I. TEKSTUALNI DIO - ODREDBE ZA PROVOĐENJE

II. GRAFIČKI DIO

0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA.....	1:10.000
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA.....	1:10.000
2.	MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI	1:10.000
3.1	CESTOVNI I ŽELJEZNIČKI PROMET	1:10.000
3.2.A	VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - KORIŠTENJE VODA	1:10.000
3.2.B	VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - ZAŠTITA I UREĐENJE VODA.....	1:10.000
3.3.A	ENERGETSKI SUSTAVI - ELEKTROENERGETSKI SUSTAV	1:10.000
4.1	ZAŠTITA PRIRODE I KRAJOBRAZ.....	1:10.000
4.3.A	PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA I MJERA UREĐENJA - UVJETI KORIŠTENJA	1:10.000

III. OBVEZNI PRILOZI

III.I. OBRAZLOŽENJE

III.II. POPIS DOKUMENATA I PROPISA

III.III. ZAHTJEVI IZ ČLANAKA 79.ZAKONA I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 94. ZAKONA

III.IV. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

III.V. SAŽETAK ZA JAVNOST

III.VI. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 13. stavak (1) se mijenja i glasi:

(1) Planirane su sljedeće vrste gospodarskih namjena:

- proizvodna (I):
 - o pretežito industrijska (I1) - za gradnju svih vrsta proizvodnih zgrada (industrijskih, obrtničkih, zanatskih i sl.), skladišta, ugostiteljsko-turističkih (bez smještajnih kapaciteta), kogeneracijskih energetskih postrojenja (proizvodnja električne i toplinske energije) za potrebe zone i svih vrsta poslovnih zgrada (trgovačkih, uredskih, upravnih i sl.), a preporuča se da ugostiteljske i poslovne zgrade funkcijom nadopunjuju proizvodne zgrade.
 - o pretežito obrtnička (I2) - za gradnju svih vrsta proizvodnih zgrada osim industrijskih (obrnitičkih, zanatskih i sl.), skladišta, ugostiteljsko-turističkih (bez smještajnih kapaciteta) i svih vrsta poslovnih zgrada (trgovačkih, uredskih, upravnih i sl.), a preporuča se da ugostiteljske i poslovne zgrade funkcijom nadopunjuju proizvodne zgrade.
- poslovna (K)
 - o pretežito uslužna (K1) - za gradnju svih vrsta uslužnih zgrada: uredskih i trgovačkih zgrada, gradskih robnih kuća, prodajnih salona, zgrada za malo poduzetništvo te prometnih (javne garaže, benzinske postaje i sl.), ugostiteljsko-turističkih i sportsko-rekreacijskih zgrada, a preporuča se da prometne, ugostiteljske i sportsko-rekreacijske zgrade funkcijom nadopunjuju poslovne zgrade.
 - o pretežito poslovno-prodajna (trgovačka) (K2) - za gradnju svih vrsta poslovno-prodajnih (trgovačkih) zgrada: velikih trgovačkih centara i prodajnih salona, gradskih robnih kuća, tržnica te prometnih (javne garaže, benzinske postaje i sl.), ugostiteljsko-turističkih i sportsko-rekreacijskih zgrada, a preporuča se da prometne, ugostiteljske i sportsko-rekreacijske zgrade funkcijom nadopunjuju poslovne zgrade.
 - o pretežito komunalno-uslužna (servisna) (K3) - za gradnju svih vrsta komunalno-uslužnih (servisnih) zgrada: komunalno-servisnih zgrada (kamionska parkirališta, autobusni terminali i sl.), tržnica na veliko ("zelene" tržnice površine čestice veće od 10.000 m²), skladišta, uredskih zgrada te prometnih (javne garaže, benzinske postaje i sl.), ugostiteljsko-turističkih i sportsko-rekreacijskih zgrada kogeneracijskih energetskih postrojenja (proizvodnja električne i toplinske energije) za potrebe zone a preporuča se da prometne, ugostiteljske i sportsko-rekreacijske zgrade funkcijom nadopunjuju poslovne zgrade.
 - o gradska vrtlarija (K4) - za rekonstrukciju postojećih zgrada dogradnjom ili nadogradnjom postojećih zgrada za najviše 10% ukupnog GBP-a, a preporuča se prenamijena postojećih zgrada u izložbeno-prodajno-perivojni prostor.
- turistička (T)
 - o pretežito turističko-ugostiteljska (hoteli i moteli) (T1) - za gradnju svih vrsta hotela utvrđenih "Pravilnikom o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli" osim turističkog naselja i turističkih apartmana
 - o turističko naselje (T2) - za gradnju "etno" naselja kao depadanse kod Starog grada Dubovac
 - o kamp (T3) - za gradnju novih zgrada i rekonstrukciju postojećih zgrada u poslovnom krugu postojećeg kampa

Članak 5.

U članku 22. umjesto riječi : „glavna magistralna željeznička pruga“, „magistralna glavna željeznička pruga“ pišu se riječi: „željeznička pruga od značaja za međunarodni promet“ .

U članku 22. umjesto riječi : „lokalna pruga II. reda“, pišu se riječi: „željeznička pruga od značaja za lokalni promet“.

Članak 6.

U članku 66. bišu se riječi (u zagradi) : „(magistralna glavna željeznička pruga)“ , „(lokalna željeznička pruga II. reda)“.

Članak 7.

U članku 67. umjesto riječi : „magistralne glavne željezničke pruge“ pišu se riječi: „željezničke pruge od značaja za međunarodni promet“.

Članak 8.

Članak 75. mijenja se i glasi:

ZONE SANITARNE ZAŠTITE IZVORIŠTA

(1) Zone sanitarne zaštite izvorišta reguliraju se odlukom o zaštiti izvorišta i drugim posebnim propisima i smjernicama.

(2) Izvorišta unutar obuhvata GUP-a su:

- Gaza I (IZ1),
- Gaza II (IZ2),
- Gaza III (IZ3),
- Mekušje (IZ4),
- Švarča (IZ5),
- Borlin (IZ6).

(3) Ako se kvaliteta vode na crpilištima pogorša, crpilišta se mogu, privremeno ili trajno, prenamijeniti za tehnološku vodu.

(4) Crpilišta tehnološke vode mogu se koristiti za potrebe pitke vode, ako se za to ispune uvjeti.

(5) Gradnja uređaja za pročišćavanje pitke vode na postojećim vodocrpilištima može se dopustiti samo iznimno ako se ekonomskim pokazateljima dokaže opravdanost ulaganja u odnosu na sanaciju postojećih, odnosno otvaranje novih vodocrpilišta.

Članak 9.

Nakon članka 75. dodaje se novi članak 75.a. i glasi:

“Članak 75.a.

IZVORIŠTE BORLIN –ZONE SANITARNE ZAŠTITE

(1) Zona ograničenja – IV. zona sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznosti obuhvaća sliv izvorišta izvan III. zone s mogućim tečenjem kroz pukotinsko i pukotinsko-kavernozno podzemlje u uvjetima velikih voda, do vodozahvata u razdoblju od 10-20 dana za izvorišta izdašnosti do 20 l/s.

(2) Zona ograničenja i nadzora – III. zona sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernožnom poroznosti obuhvaća dijelove sliva od vanjske granice II. zone do granice s koje je moguće tečenje kroz podzemlje do vodozahvata u razdoblju od 1 do 10 dana u uvjetima velikih voda, odnosno područja s kojih su utvrđene prividne brzine podzemnih tečenja od 1 do 3 cm/s, odnosno područje koje obuhvaća pretežiti dio slivnog područja (klasični statističko-hidrogeološki sliv).

(3) Zona strogog ograničenja i nadzora – II. zona sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernožnom poroznosti obuhvaća glavne podzemne drenažne smjerove u neposrednom slivu izvorišta, s mogućim tečenjem kroz pukotinski sustav vodonosnika do zahvata vode u trajanju do 24 sata, odnosno područja s kojih su utvrđene prividne brzine podzemnih tečenja, u uvjetima velikih voda, veće od 3,0 cm/s, odnosno unutarnji dio klasičnog priljevnog područja.

(4) Zona strogog režima zaštite i nadzora– I. zona sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernožnom poroznosti utvrđuje se radi zaštite građevina i uređaja za zahvaćanje vode.

(5) Mjere pasivne zaštite

Ograničenja u IV. zoni

Potrebno je naglasiti da predložena granica okonturuje površinu koja odgovara konceptualnom hidrauličkom slivu.

U IV. zoni sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernožnom poroznosti zabranjuje se:

- ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
- građenje postrojenja za proizvodnju opasnih i onečišćujućih tvari za vode i vodni okoliš,
- građenje građevina za oporabu, obradu i odlaganje opasnog otpada,
- uskladištenje radioaktivnih i za vode i vodni okoliš opasnih i onečišćujućih tvari,
- izuzev uskladištenja količina lož ulja dovoljnih za potrebe domaćinstva, pogonskog goriva i maziva za poljoprivredne strojeve, ako su provedene propisane sigurnosne mjere za građenje, dovoz, punjenje, uskladištenje i uporabu,
- građenje benzinskih postaja bez zaštitnih građevina za spremnike naftnih derivate (tankvana),
- izvođenje istražnih i eksploatacijskih bušotina za naftu, zemni plin kao i izrada
- podzemnih spremišta,
- skidanje pokrovnog sloja zemlje osim na mjestima izgradnje građevina koje je
- dopušteno graditi prema odredbama ovoga Pravilnika,
- građenje prometnica, parkirališta i aerodroma bez građevina odvodnje, uređaja za prikupljanje ulja i masti i odgovarajućeg sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda i
- upotreba praškastih (u rinfuzi) eksploziva kod miniranja većeg opsega.

Ograničenja u III. zoni

U III. zoni sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernožnom poroznosti dodatno se zabranjuje i:

- skladištenje i odlaganje otpada, gradnja odlagališta otpada osim sanacija postojećeg u cilju njegovog zatvaranja, građevina za zbrinjavanje otpada uključujući spalionice otpada te postrojenja za obradu, oporabu i zbrinjavanje opasnog otpada,
- građenje cjevovoda za transport tekućina koje mogu izazvati onečišćenje voda bez propisane zaštite voda,

- izgradnja benzinskih postaja bez spremnika s dvostrukom stjenkom, uređajem za automatsko detektiranje i dojavu propuštanja te zaštitnom građevinom (tankvanom),
- podzemna i površinska eksploatacija mineralnih sirovina osim geotermalnih voda i mineralnih voda.

Ograničenja u II. zoni

U II. zoni sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznošću dodatno se zabranjuje i:

- poljoprivredna proizvodnja, osim ekološke proizvodnje uz primjenu dozvoljenih gnojiva i sredstava za zaštitu bilja prema posebnom propisu,
- stočarska proizvodnja, osim poljoprivrednog gospodarstva odnosno farme do 20 uvjetnih grla uz provedbu mjera zaštite voda propisanih odgovarajućim programom zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla i načela dobre poljoprivredne prakse,
- gradnja groblja i proširenje postojećih,
- ispuštanje pročišćenih i nepročišćenih otpadnih voda s prometnica,
- građenje svih industrijskih postrojenja koje onečišćuju vode i vodni okoliš,
- građenje drugih građevina koje mogu ugroziti kakvoću podzemne vode,
- sječa šume osim sanitarne sječe,
- skladištenje i odlaganje otpada, gradnja odlagališta otpada, osim sanacija postojećih u cilju njihovog zatvaranja, građevina za zbrinjavanje otpada uključujući spalionice otpada, regionalnih i županijskih centara za gospodarenje otpadom, reciklažnih dvorišta i pretovarnih stanica za otpad ako nije planirana provedba mjera zaštite voda te postrojenja za obradu, uporabu i zbrinjavanje opasnog otpada.

Ograničenja u I. zoni

U I. zoni sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem voda iz vodonosnika s pukotinskom i pukotinsko-kavernoznom poroznošću zabranjuju se sve aktivnosti osim onih koje su vezane uz zahvaćanje, kondicioniranje i transport vode u vodoopskrbni sustav i mora biti ograđena.

(6) Mjere aktivne zaštite

Pravna osoba koja obavlja vodoopskrbnu djelatnost trebala bi provoditi redoviti neposredni nadzor nad provođenjem Odluke o sanitarnoj zaštiti izvorišta putem posebno ovlaštenog i osposobljenog djelatnika.

Ovlašteni djelatnik je obvezan provoditi redovite kontrole provođenja mjera zaštite u zonama sanitarne zaštite jedan puta tjedno. Nakon izvršene kontrole, a najkasnije slijedeći dan načiniti zapisnik o pregledu, kao i sastaviti mjesečno izvješće o provođenju Odluke i predati ga upravi pravne osobe koja obavlja vodoopskrbnu djelatnost.

U slučaju akcidentnih zagađenja ovlašteni djelatnik obvezan je odmah izvjestiti neposrednoga rukovoditelja, direktora pravne osobe, mjerodavne vodnogospodarske i policijske službe, te uz njihovu pomoć predložiti plan sanacije i sudjelovati u njegovoj provedbi sukladno Operativnom planu interventnih mjera u slučaju izvanrednih zagađenja.

Ovlašteni djelatnik je obvezan provoditi i mjerenja razina podzemne vode tjedne i rijeđe učestalosti, te u izvješćima zabilježiti redovitost svih mjerenja i kontrola o stanju, kakvoći i količini crpljenih podzemnih voda.“

Članak 10.

Nakon članka 75.a dodaje se novi članak 75.b. i glasi:

“Članak 75.b.

IZVORIŠTA GAZA I, GAZA II, GAZA III, MEKUŠJE, ŠVARČA – ZONE SANITARNE ZAŠTITE

„(1) Za izvorišta sa zahvaćanjem vode iz vodonosnika s međuzrnskom poroznošću, kao što je slučaj s **vodonosnikom zahvaćenim na crpilištima Gaza I, Gaza II, Gaza III, Mekušje i Švarča**, Pravilnikom o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11 i dopunom NN 47/13) za navedena crpilišta predviđene su 3 zone (članak 10. Pravilnika):

- III. zona kao zona ograničenja i nadzora, a treba obuhvatiti područje izvan granice II. zone do izračunate granice područja napajanja za minimalno vrijeme zadržavanja vode u podzemlju u trajanju od minimalno 15 godina horizontalnog toka, prije ulaska u vodozahvatnu građevinu uz pretpostavku o maksimalno kapacitetu izvorišta između 20 i 100 l/s (članak 11. Pravilnika);
- II. zona kao zona strogoga ograničenja i nadzora obuhvaća područje izvan granice I. zone do linije od koje podzemna voda ima minimalno vrijeme zadržavanja u podzemlju 50 dana prije ulaska u vodozahvatnu građevinu (članak 13. Pravilnika);
- I. zona kao zona strogoga režima zaštite i nadzora mora biti udaljena od vodozahvatne građevine najmanje 10 m na sve strane i mora biti ograđena stabilnom ogradom dovoljne visine da spriječi ulazak neovlaštenim osobama (članak 15. Pravilnika).

(2) Mjere pasivne zaštite

Ograničenja u III. zoni

Ograničenja u III. zoni utvrđuju se osobito radi smanjenja rizika onečišćenja podzemne vode od teško razgradivih opasnih i onečišćujućih tvari. Prema članku 12. Pravilnika, u smislu takvih ograničenja, zabranjuje se:

- ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda
- svako privremeno i trajno odlaganje otpada
- građenje građevina za oporabu, obradu i odlaganje opasnog otpada,
- građenje kemijskih i industrijskih postrojenja opasnih i onečišćujućih tvari za vode i vodni okoliš
- izgradnja benzinskih postaja bez spremnika s dvostrukom stjenkom, uređajem za automatsko detektiranje i dojavu propuštanja te zaštitnom građevinom (tankvanom),
- podzemna i površinska eksploatacija mineralnih sirovina osim geotermalnih i mineralnih voda,
- građenje prometnica-državnih i županijskih javnih cesta, aerodroma, parkirališta i drugih prometnih i manipulativnih površina bez kontrolirane odvodnje i odgovarajućeg pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda prije ispuštanja u prirodni prijamnik
- izvođenje istražnih i eksploatacijskih bušotina, osim onih vezanih uz vodoistražne radove za javnu vodoopskrbu i obnovljive izvore energije bez Elaborata o mikrozoniranju
- navodnjavanje radi intenzivne poljoprivredne proizvodnje
- navodnjavanje radi intenzivne poljoprivredne proizvodnje sukladno Nacionalnom projektu navodnjavanja i gospodarenja poljoprivrednim zemljištem i vodama u Republici Hrvatskoj (2005) i poglavlju 4.2.1.1. za zaštićena područja.

Unutar III. zone sanitarne zaštite obvezno je:

1. Uspostaviti evidenciju i nadzor nad aktivnim bušenim i kopanim zdencima, a zdence koji nisu u funkciji konzervirati (očistiti) i u koliko se ne uključuju u monitoring, tada ih konzervirati ili zatvoriti prema uvjetima koje propisuju Hrvatske vode;
2. Kod izgradnje i održavanja sustava odvodnje površinskih voda osigurati učinkovito otjecanje voda izvan zone sanitarne zaštite.
3. Pri izgradnji stočnih i peradarskih farmi većih od 75 uvjetnih grla stoke, potrebno je izgraditi monitoring podzemnih voda koji mora biti primjeren za praćenje smjera lokalnoga toka i kakvoće podzemne vode.

Zona strogoga režima zaštite – I. i II. zona

Unutar područja I. i II. zone, uz ograničenja navedena za III. zonu zabranjeno je i:

- poljoprivredna proizvodnja, osim ekološke proizvodnje bez primjene stajskog gnoja, gnojovke i gnojnice, otvoreno uskladištenje i primjena kemijskih sredstava za zaštitu bilja i uništenje korova koja nisu biorazgradiva, ili su opasne za podzemnu vodu, otvoreno uskladištenje i primjena gnojiva
- ispuštanje pročišćenih i nepročišćenih otpadnih voda s prometnica,
- bilo kakvo uskladištenje ili pretakanje naftnih derivata, osim dnevnih rezervoara za dizel električne agregate i transformatorske stanice za potrebe izvorišta. Dnevni rezervoari moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala s visokim stupnjem sigurnosti. Izmjenu ulja na agregatu i transformatorskim stanicama treba izvršiti pomoću posuda prikladnih za transport i isključiti bilo kakvo razlijevanje na području svih zaštitnih zona.

U području II. zone obvezno je izgraditi nepropusnu kanalizaciju za otpadne vode iz objekata na izvorištu.

(3) Mjere aktivne zaštite

Pravna osoba koja obavlja vodoopskrbnu djelatnost trebala bi provoditi redoviti neposredni nadzor nad provođenjem Odluke o sanitarnoj zaštiti izvorišta putem posebno ovlaštenog i osposobljenog djelatnika.

Ovlašteni djelatnik je obvezan provoditi redovite kontrole provođenja mjera zaštite u zonama sanitarne zaštite jedan puta tjedno. Nakon izvršene kontrole, a najkasnije slijedeći dan načiniti zapisnik o pregledu, kao i sastaviti mjesečno izvješće o provođenju Odluke i predati ga upravi pravne osobe koja obavlja vodoopskrbnu djelatnost.

U slučaju akcidentnih zagađenja ovlašteni djelatnik obvezan je odmah izvijestiti neposrednoga rukovoditelja, direktora pravne osobe, mjerodavne vodnogospodarske i policijske službe, te uz njihovu pomoć predložiti plan sanacije i sudjelovati u njegovoj provedbi sukladno Operativnom planu interventnih mjera u slučaju izvanrednih zagađenja.

Ovlašteni djelatnik je obvezan provoditi i mjerenja razina podzemne vode tjedne i rjeđe učestalosti, te u izvješćima zabilježiti redovitost svih mjerenja i kontrola o stanju, kakvoći i količini crpljenih podzemnih voda.“

Članak 11.

U članku 99. stavku (1) umjesto riječi „Pravilnika o jednostavnim građevinama i radovima (NN 21/09 i 57/10)“ pišu se riječi: „važećeg Pravilnika o jednostavnim građevinama i radovima“.

Članak 12.

U članku 125. stavak (2). pojam: „građevina za skladištenje posebnih kategorija i vrsta otpada“ zamjenjuje se pojmom : „građevina za gospodarenje posebnim vrstama i kategorijama otpada“.

Članak 13.

U članku 139. umjesto riječi : „magistralna glavna željeznička pruga“, „glavna magistralna željeznička pruga“, pišu se riječi: „željeznička pruga od značaja za međunarodni promet“.

U članku 139. umjesto riječi : „željeznička pruga II. reda“ pišu se riječi: „željeznička pruga od značaja za lokalni promet“.

Članak 14.

Mijenjaju se sljedeći kartografski prikazi Plana:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA.....	1:10.000
2.	MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI	1:10.000
3.1	CESTOVNI I ŽELJEZNIČKI PROMET	1:10.000
3.2.A	VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - KORIŠTENJE VODA	1:10.000
3.2.B	VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - ZAŠTITA I UREĐENJE VODA.....	1:10.000
3.3.A	ENERGETSKI SUSTAVI - ELEKTROENERGETSKI SUSTAV	1:10.000
4.1	ZAŠTITA PRIRODE I KRAJOBRAZ.....	1:10.000
4.3.A	PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA I MJERA UREĐENJA - UVJETI KORIŠTENJA	1:10.000

Kartografski prikazi izrađeni su u obliku čistopisa.

Na snazi ostaju kartografski prikazi:

3.3.A	ENERGETSKI SUSTAVI - ELEKTROENERGETSKI SUSTAV	1:10.000
3.3.B	ENERGETSKI SUSTAVI - TOPLOVODNI SUSTAV I PLINOOPSKRBNI SUSTAV.....	1:10.000
3.4	POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE	1:10.000
4.1	ZAŠTITA PRIRODE I KRAJOBRAZ.....	1:10.000
4.2	ZAŠTITA KULTURNOGA NASLJEĐA	1:10.000
4.3.A	PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA I MJERA UREĐENJA - UVJETI KORIŠTENJA	1:10.000
4.3.B	PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA I MJERA UREĐENJA - MJERE ZAŠTITE	1:10.000
4.4	OBVEZA IZRADBE DOKUMENTA UREĐENJA PROSTORA.....	1:10.000

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Na uredno podnesene zahtjeve koji ispunjavaju propisane uvjete za izdavanje lokacijske dozvole i ostalih akata za gradnju, podnesene prije stupanja na snagu ovog Plana, mogu se primijeniti odredbe Generalnog urbanističkog plana grada Karlovca koje su vrijedile u vrijeme podnošenja zahtjeva.

Članak 16.

Plan je izrađen je u 8 (osam) primjeraka, od toga 6 izvornika.

Primjerci iz prethodnog stavka ovog članka ovjereni su pečatom Gradskog vijeća Grada Karlovca i potpisom predsjednika Gradskog vijeća.

Po jedan primjerak izvornika dostavit će se Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj i Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije.

Jedan primjerak izvornika pohranit će se u arhivi Grada Karlovca.

Po jedan primjerak izvornika i preslike dostavit će se Upravnom odjelu za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja i Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša.

Uvid u Plan može se obaviti u nadležnom upravnom odjelu Grada Karlovca.

Članak 17.

Ovlašćuje se Odbor za statut i poslovnik da utvrdi i izda pročišćeni tekst odredbi za provođenje Plana.

Članak 18.

Odluka o donošenju Plana objavit će se u Glasniku Grada Karlovca

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Karlovca.

Klasa: 021-05/14-01/08

Urbroj: 2133/01-01/01-14-35

Karlovac, 2. prosinca 2014. godine

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA KARLOVCA
Damir Mandić, dipl.teol.,v.r.