



ISSN 00377104  
POŠTARINA PLAĆENA U  
POŠTI 47000 KARLOVAC

# GLASNIK GRADA KARLOVCA

Izlazi prema potrebi

Broj 2.

Godina XLIX.

Karlovac, 05. veljače 2016.

## GRADONAČELNIK GRADA KARLOVCA

Str.

- |              |  |    |
|--------------|--|----|
| 3. PRAVILNIK | o dopuni Pravilnika o najmu stanova u vlasništvu Grada Karlovca  | 8. |
| 4. ZAKLJUČAK | o donošenju Programa mjera zaštite pučanstva od zaraznih bolesti | 8. |

## UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

- |                   |  |    |
|-------------------|--|----|
| 5. JAVNA RASPRAVA | o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Zvijezda“ | 9. |
|-------------------|--|----|

**GRADONAČELNIK  
GRADA KARLOVCA**

**3.**

Na temelju čl. 51. Zakona o najmu stanova (Narodne novine broj 91/96, 48/98 i 22/06) i čl. 44. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/15 – potpuni tekst), Gradonačelnik Grada Karlovca donio je dana 15.01.2016. godine

**PRAVILNIK**  
dopuni Pravilnika o najmu stanova u vlasništvu Grada Karlovca

**Članak 1.**

U Pravilniku o najmu stanova u vlasništvu Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 4/10, 5/13 i 7/13), u članku 42. dodaju se stavci 6. i 7., koji glase:

„Ako se odlukom suvlasnika nekretnine poveća iznos zajedničke pričuve, uslijed čega je iznos zajedničke pričuve veći od iznosa ugovorene najamnine, nastalu razliku dužan je plaćati najmodavac i to bez izmjene ugovora o najmu, na temelju ispostavljenog računa najmodavca.

Odredba stavka 6. ovog članka ne odnosi se na zaštićenog najmodavca, čiji su status prava i obveze regulirani posebnim propisima.“

**Članak 2.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Karlovca.

GRADONAČELNIK  
KLASA: 370-03/16-02/01  
URBROJ: 2133/01-11/04-16-1  
Karlovac, 15. siječnja 2016. godine

GRADONAČELNIK  
Damir Jelić, prof., v.r.

**4.**

Temeljem članka 5. stavaka 2. i 3. Zakona o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (“Narodne novine” br. 79/07, 113/08 i 43/09) i članka 44. i 98. Statuta Grada Karlovca (“Glasnik Grada Karlovca” br. 01/15- potpuni tekst) Gradonačelnik Karlovca donosi:

**ZAKLJUČAK**

**I**

Donosi se Program mjera zaštite pučanstva od zaraznih bolesti - dezinfekcija, dezinfekcija i deratizacija – na području grada Karlovca za 2016. godinu u istovjetnom tekstu kako je to utvrđeno prijedlogom Zavoda za javno zdravstvo Karlovačke županije.

**II**

Tekst Programa iz točke I kao sastavni dio ovog Zaključka odlaže se uz izvornik i objavit će se na internetskim stranicama Grada Karlovca, [www.karlovac.hr](http://www.karlovac.hr).

**III**

Ovaj Zaključak objavit će se u Glasniku Grada Karlovca.

GRADONAČELNIK  
KLASA: 501-05/16-01/01  
URBROJ: 2133/01-06/05-16-2  
Karlovac, 18.01.2016.

GRADONAČELNIK  
Damir Jelić, prof., v.r.

**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA  
ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA**

5.

Temeljem članaka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) u svezi sa člankom 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br.1/15), Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša objavljuje

**JAVNU RASPRAVU  
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „ZVIJEZDA“**

1. **Javna rasprava trajat će 30 dana u periodu od 15.02.2016.godine do 15.03.2016.godine.** Javni uvid u prijedlog plana omogućit će se za trajanja javne rasprave **svakog radnog dana od 8,00 do 15,00 sati** u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Karlovca, III kat, Banjavčičeva ul. br.9.
2. **Javno izlaganje održat će se 23.02.2016.godine u 10:00 i u 17:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9, I kat.** Očitovanja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, do zaključno **15.03.2016. godine.**
3. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji:

- Nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne samouprave te osobe određene posebnim propisima koje su dale podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga plana uređenja iz svog djelokruga, trebaju dostaviti svoja pisana očitovanja do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom smatrat će se da nemaju primjedbi.

- Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog plana, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog plana izloženog na javnom uvidu, mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, davati primjedbe i prijedloge u zapisnik na javnom izlaganju ili uputiti nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.

**Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani te potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja i u roku dostavljeni nositelju izrade plana – Grad Karlovac, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Banjavčičeva ul. 9.** U protivnom se neće uzeti u obzir.

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
gradnju i zaštitu okoliša**

GLASNIK GRADA KARLOVCA - službeni list Grada Karlovca

Glavna i odgovorna urednica : Marija Jelkovic, dipl. iur., pročelnica Upravnog odjela za opće poslove,  
Banjavčičeva 9 , Karlovac; tel. 047/628-105

Tehnička priprema: Upravni odjel za opće poslove