



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

KLASA: 351-03/20-06/03

URBROJ: 2133/01-06-01/01-21-19

Karlovac, 25.03.2021.



Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (NN RH br. 80/13, 153/13 i 78/15) i članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN RH br. 3/17), članaka 44. i 98. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 01/15-potpuni tekst, 3/18, 13/18, 6/20 i 4/21), te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Gradonačelnik Grada Karlovca donosi

ODLUKU

**da za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Karlovca te
IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Karlovca nije potrebno
provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš**

I

Utvrđuje se da IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Karlovca (u daljnjem tekstu: PPUGK) i IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Karlovca (u daljnjem tekstu: GUPGK), koje se izrađuju u istovremenim postupcima, nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, te nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš. Odluka se donosi nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnog Plana koju je proveo Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Karlovca temeljem Odluke Gradonačelnika o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Plana KLASA: 351-03/20-06/03, URBROJ: 2133/01-06-01/01-21-03 od 25.01.2021.godine.

II

Razlozi za izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna PPUGK su sljedeći:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, u nastavku teksta: Zakon) i podzakonskim aktima,
- usklađenje s Prostornim planom Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 26/01, 33/01 – ispravak, 36/08 – pročišćeni tekst, 56/13, 7/14 – ispravak, 50b/14, 6c/17, 29c/17 – pročišćeni tekst, 8a/18, 19/18 – pročišćeni tekst, u nastavku teksta: PPKŽ) u cijelosti uključivo teme koje se razmatraju u postupku izrade VI. Izmjena i dopuna PPKŽ koje su u tijeku,
- usklađenje s Uredbom o Informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15), odnosno ažuriranje podloga i prenošenje plana u službeni koordinatni sustav RH (HTRS96/TM) radi usklađenja sa propisima o informacijskom sustavu prostornog uređenja,
- usklađenje s Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14),
- preispitivanje te noveliranje građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja uz nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama odnosno obrisima katastarskih čestica u odnosu na granice katastarskih čestica, posebice revidiranje neizgrađenih dijelova,

- utvrđivanje neuređenih dijelova građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja,
- razmotriti propisivanje uvjeta provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za neuređene dijelove građevinskih područja,
- preispitivanje i noveliranje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, u odnosu na granice katastarskih čestica, revidiranje neizgrađenih dijelova te posebice usklađenje prostornih obuhvata i prostorno - planskih smjernica za razvoj:
 - proizvodne i poslovne namjene
 - sportsko-rekreacijske namjene
 - ugostiteljsko-turističke namjene
 - groblja temeljem Programa uređenja groblja i podacima Mjesnih odbora, uz preispitivanje izmještanja stupa dalekovoda i prenamjene kontaktne zone groblja Jamadol
- prihvaćanje postavki kružnog gospodarstva,
- revizija i preispitivanje prometne i infrastrukturne mreže prema dostavljenim zahtjevima javnopravnih tijela te koncesionara infrastrukturnih sustava uz:
 - noveliranje prometne mreže,
 - preispitivanje koridora infrastrukture značajne za grad,
- revizija zona sanitarne zaštite i sustava obrane od poplava,
- integracija održivog energetskog planiranja te preispitivanje zelene infrastrukture u cilju prilagodbe klimatskim promjenama, a vezano na zelenu infrastrukturu potrebno je analizirati i predložiti prenamjenu površina u zelene površine kao i omogućiti zadržavanje i uređenje već planiranih zelenih površina,
- utvrđivanje mreže zelenih površina
- revizija i preispitivanje mjera zaštite kulturne i prirodne baštine:
 - revizije konzervatorskih smjernica (u okviru revizije konzervatorskih smjernica potrebno je obraditi i vrijedne parkovne površine),
 - definiranje smjernica za zaštitu prirodnih i krajobraznih vrijednosti,
- revizija obveze izrade urbanističkih planova uređenja te preispitivanje obveze izrade stručnih podloga za izradu istih,
- određivanje područja za urbanu sanaciju i urbanu preobrazbu sukladno Zakonu,
- provjera i usklađenje pojedinih prostorno - planskih rješenja prema zahtjevima Grada te prihvaćenim strateškim dokumentima,
- provjera i usklađenje pojedinih prostorno - planskih rješenja prema zahtjevima korisnika prostora, a koje nisu obrađene III. Izmjenama i dopunama PPUGK,
- preispitivanje izgradnje viših višestambenih građevina,
- druge izmjene planskih postavki Odredbi za provedbu za koje je uočeno da dovode do problema u provedbi Plana,
- druga usklađenja s posebnim propisima koji su stupili na snagu nakon usvajanja PPUGK te njegovih Izmjena i dopuna.

Razlozi za izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna GUPGK su sljedeći:

- usklađenje sa Zakonom i podzakonskim aktima,
- usklađenje s PPKŽ u cijelosti, uključivo teme koje se razmatraju u postupku izrade VI. Izmjena i dopuna PPKŽ koje su u tijeku
- usklađenje s Uredbom o Informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15), odnosno noveliranje geodetskih podloga radi usklađenja sa propisima o informacijskom sustavu prostornog uređenja,
- revizija obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- revizija obveze provedbe urbanističko-arhitektonskih natječaja,
- revizija obveze izrade stručnih podloga,
- provjera i usklađenje pojedinih prostorno - planskih rješenja prema zahtjevima Grada te prihvaćenim strateškim dokumentima,

- provjera i usklađenje pojedinih prostorno - planskih rješenja prema zahtjevima korisnika prostora,
- preispitivanje izgradnje viših višestambenih građevina u skladu s PPUGK,
- preispitivanje i prenamjena kontaktne zone groblja Jamadol u skladu s PPUGK,
- usklađenje prostornih obuhvata i prostorno - planskih smjernica za razvoj zona sportsko-rekreacijske namjene,
- usklađenje prostornih obuhvata i prostorno - planskih smjernica za razvoj zona ugostiteljsko-turističke namjene,
- novelacija i definiranje zona javne i društvene namjene na područjima gdje je javni interes utvrđen strateškim dokumentima,
- noveliranje prometne mreže,
- usklađenje prostornih obuhvata i prostorno - planskih smjernica autobusnog kolodvora, željezničkog kolodvora,
- revizija i noveliranje razmještaja benzinskih postaja,
- revizija i noveliranje razmještaja javnih parkirališnih i garažnih površina,
- revizija konzervatorskih smjernica,
- utvrđivanje mreže zelenih površina te definiranje smjernica za zaštitu prirodnih i krajobraznih vrijednosti,
- revizija te definiranje infrastrukturne mreže toplovoda/vrelovoda, plinovoda, vodoopskrbe i odvodnje,
- revizija zona sanitarne zaštite,
- revizija sustava obrane od poplava,
- prihvaćanje postavki kružnog gospodarstva,
- preispitivanje zelene infrastrukture,
- integracija održivog energetskog planiranja i prilagodbe klimatskim promjenama,
- preispitivanje zona poslovne namjene, naročito u odnosu na odredbe Zakona, odredbe PPKZ i dr.
- druga usklađenja s posebnim propisima koji su stupili na snagu nakon usvajanja GUP-a te njegovih Izmjena i dopuna.

III

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Karlovca je zahtjevom KLASA: 351-03/20-06/03, URBROJ:2133/01-06-01/01-21-04 od 27.01.2021. zatražio mišljenja od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima: Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Karlovcu; Ministarstva zdravlja; Hrvatskih voda-VGI za mali sliv KUPA; Hrvatskih voda-Vodnogospodarskog odjela za srednju i donju Savu; Hrvatskih šuma, UŠP Karlovac; Karlovačke županije, Upravnog odjela za gospodarstvo; Javne ustanove NATURA VIVA za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije i Zavoda za javno zdravstvo Karlovačke županije. Zahtjev je sadržavao Nacrt prijedloga Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUGK, Nacrt prijedloga Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna GUPGK te popunjeni Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN RH br.3/17-u daljnjem tekstu: Uredba) i Odluku Gradonačelnika o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Plana od 25.01.2021.godine. Rok za dostavu očitovanja bio je 01.03.2021.godine.

Ministarstvo zdravlja nije dostavilo mišljenje.

U tijeku postupka u roku su zaprimljena sljedeća mišljenja:

1. Ministarstva kulture i medija, Konzervatorskog odjela u Karlovcu KLASA:612-08/21-10/0048, URBROJ: 532-04-02-09/2-21-2 od 02.02.2021. godine da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

2. Hrvatskih šuma, UŠP KARLOVAC, Put D. Trstenjaka 1, Karlovac, BROJ:KA/21-01/171, URBROJ:09-00-06/02-21-02 od 05. veljače 2021. godine da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
3. Zavoda za javno zdravstvo Karlovačke županije, Dr. V. Mačeka 48, Karlovac, Broj:01-285/1-21 od 5.veljače 2021. da nije nadležan za izdavanje mišljenja o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš.
4. Hrvatskih voda, VGO za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, Slavonski Brod, KLASA:351-03/21-01/0000032, URBROJ:374-21-1-21-4 od 09.02.2021. da nije potrebno vršiti stratešku procjenu utjecaja Plana na okoliš.
5. Javne ustanove NATURA VIVA za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, Križanićeva 30, Karlovac, KLASA:351-02/21-01/12, URBROJ:2133-63-21-04 od 08. veljače 2021. da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, pri čemu se podrazumijeva uvažavanje mjera zaštite okoliša i prirode iz VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije koje trebaju biti usvojene prije usvajanja IV. Izmjena i dopuna PPUGK i IV. Izmjena i dopuna GUPGK.
6. Karlovačke županije, Upravnog odjela za gospodarstvo, KLASA:302-01/21-01/12, URBROJ:2133/1-05-02/01-21-2 od 10. veljače 2021. da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
7. Karlovačke županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš, Križanićeva 11, Karlovac, KLASA:351-03/21-01/9, URBROJ:2133/1-07-01/01-21-09 od 24. ožujka 2021. da su IV. Izmjene i dopune PPUGK i IV. Izmjene i dopune GUPGK prihvatljive za ekološku mrežu te da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

IV

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Karlovca je zahtjevom od 24.03.2021. godine zatražio o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV. Izmjena i dopuna PPUGK te IV. Izmjena i dopuna GUPGK, mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u Karlovačkoj županiji. Mišljenjem Karlovačke županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš, Odsjeka za planske poslove i zaštitu okoliša KLASA: 351-03/21-01/15, UR.BROJ: 2133/1-07-01/01-21-02 od 25.ožujka 2021.godine potvrđeno je da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš proveden u skladu s odredbama Zakona o zaštiti okoliša (NN RH br. 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN RH br. 3/17), Zakona o zaštiti prirode (NN RH br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN RH br. 64/08).

V

Sukladno kriterijima za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja iz Priloga III Uredbe sagledan je moguć utjecaj IV. Izmjena i dopuna PPUGK te IV. Izmjena i dopuna GUPGK na pojedine sastavnice okoliša, uključujući i ekološku mrežu, te je u postupku utvrđeno, uz uvažavanje ishoda mišljenja javnopravnih tijela, da provedba planova neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš te da za IV. Izmjene i dopune PPUGK te IV. Izmjene i dopune GUPGK nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

VI

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Karlovca dužan je o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na službenoj mrežnoj stranici Grada Karlovca.

 GRADONAČELNIK
Damir Mandić, dipl. teol.

Dostaviti:

1. Gradsko vijeće Grada Karlovca
2. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, ovdje,
3. Ured gradonačelnika
4. Ured gradonačelnika, n/p Maji Purgar, radi objave
5. Arhiva

