



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

GRADONAČELNIK

KLASA: 351-03/21-04/02

URBROJ: 2133/01-06-01/02-21-03

Karlovac, 25.01.2021.



Temeljem članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13,153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29.stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni strategije, plana i programa na okoliš (NN RH 3/17) i članka 44. i 98. Statuta Grada Karlovca ("Glasnik Grada Karlovca" br. 01/15- potpuni tekst, 3/18 i 13/18), Gradonačelnik Grada Karlovca donosi:

ODLUKU

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja "ŠRC Korana"

Članak 1.

Ovom Odlukom o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja "ŠRC Korana" (u daljnjem tekstu: **Odluka**), u skladu s mišljenjem Upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije, Odsjeka za planske poslove i zaštitu okoliša KLASA:351-03/21-01/7, URBROJ:2133/01-07-01/01-21-2 od 22.01.2021. se pokreće postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu: **Ocjena**) za Urbanistički plan uređenja "ŠRC Korana" (u daljnjem tekstu: **Plan**).

Postupak Ocjene provodi Grad Karlovac u suradnji sa Upravnim odjelom za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije.

Članak 2.

Nositelj izrade Plana i tijelo nadležno za provođenje postupka Ocjene je Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Karlovca.

Članak 3.

Razlozi za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja "ŠRC Korana" je definiranje prostorno planskih smjernica za daljnji razvoj ŠRC Korana.

Planom će se odrediti uvjeti provedbe svih zahvata u prostoru unutar obuhvata, što podrazumijeva detaljnu podjelu područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu, određivanje pješačkih koridora, prometnica te instalacijskih koridora, površine javne namjene te detaljne uvjete korištenja uređenja prostora i građenja građevina.

Članak 4.

Površina obuhvata Plana je cca 55 ha, a izradit će se tekstualni i grafički dio unutar granice obuhvata Plana.

Članak 5.

U sklopu izrade Plana potrebno je ostvariti sljedeće ciljeve:

Cilj je uspostavljanje prostornih pravila kako bi se postigla cjelovita vizija, identitet u programskom i oblikovnom smislu i visokovrijedan odnos sa širim kontekstom stvarajući novi identitet obuhvata i definiranje uvjeta nužnih za izdavanje zakonskih akata za uređenje prostora i gradnju građevina.

Osnovna programska polazišta za izradu Plana su:

- Stručna podloga za UPU ŠRC Korana – krajobraz i pejzaž iz srpnja 2018. godine TD 10/2018 sa smjericama: ispreplitanja rekreacijsko sportskih aktivnosti i društveno tematskih događanja uz mogućnost turističkog boravaka; povezivanje s kulturnim čvorovima unutar zelene infrastrukture grada; reafirmacija prepoznatljivosti krajobraza uz rijeke; obnova i očuvanje kvalitete vodotoka, vodenih staništa i krajobraza; povećanje dostupnosti vodotoka uz poštivanje Direktive o nitratima i okvime direktive o vodama; očuvanje i unapređenje zaštitnih vegetacijskih zona uz vodotoke i korištenje krajobraza i njegove produktivnosti u povećanju raznolikosti biljnog i životinjskog svijeta.
- Prvonagrađeno idejno rješenje - stručna podloga za UPU ŠRC Korana, na provedenom javnom, općem natječaju oznake Raspisivač natječaja: 082/20, Registarski broj natječaja Hrvatske komore arhitekata: 93-20/KA-UA/NJN, provedenom u periodu lipanj-rujan 2020. godine, provoditelj Udruženje hrvatskih arhitekata. Vizija prostora natječajnog rada očitava se u uređenju mreže javnih šetališta čija struktura formira 'zelene otoke' sa pojedinačnim sadržajima uokvirenim hortikulturnim rješenjem fuzije šume i botaničkoga vrta uz rijeku Koranu.

Smjernice za realizaciju vizije Plana iz prvonagrađenog rješenja su:

- definiranje prometnica i pješačkih površina sa komunalnom infrastrukturom: mreža pješačko-biciklističke površina kao strukture koja formira 'zelene otoke'; obodnih kolnih površina sa parkiralištima i poprečne cestovne prometnice uvjetovane GUP-om, a u vidu nadvožnjaka, kako bi sportsko-rekreacijska zona ostala jedinstvena
- definiranje namjene i korištenja površina 'zelenih otoka' kroz sportsko-rekreativne sadržaje (suhi i mokri sportovi, otvoreni i zatvoreni sportovi, igrališta, dvorane); znanstveno-edukativni kulturni (leptirarij, botanički vrt s oranžerijom) i pratećim turističko ugostiteljskim sadržajima (kamp, hotel)
- definiranje mjera za zaštitu okoliša u cilju poticanja razvoja svijesti o okolišu i smanjenju zagađenja okoliša
- definiranje uvjeta (odredbi za provođenje / urbanih pravila) za gradnju sportsko – rekreacijskih i pratećih građevina

Temeljem stručnih podloga: konzervatorske i pejzažne (krajobrazne), Planom treba definirati mjere zaštite prirode i zaštite kulturnog dobra.

Članak 6.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provest će se radnje sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/13, 15/18, 14/19) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se Plan donosi.

Radnje će se provesti sljedećim redoslijedom:

1. Grad Karlovac, sukladno Odredbi iz članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), započinje postupak Ocjene donošenjem ove Odluke.

Grad Karlovac je dužan, sukladno članku 29. stavku 6. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima o potrebi strateške procjene za **Plan**. U svrhu pribavljanja mišljenja, Grad Karlovac dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene tijelima i/ili osobama određenim posebnim propisima navedenim u članku 7. ove Odluke.

U okviru postupka Ocjene, poseban zahtjev koji se dodatno temelji na odredbama članka 46. stavku 2. te članka 48. stavka 3., 4., 10 i 11. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/13, 15/18, 14/19) dostavit će se Upravnom odjelu za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije radi provedbe postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Zahtjev priprema Grad Karlovac u suradnji s Upravnim odjelom za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije.

2. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja **Plana** na okoliš iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), tijela i/ili osobe navedene u članku 7. ove Odluke daju mišljenje o potrebi strateške procjene, a Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije i mišljenje o prihvatljivosti za ekološku mrežu, te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Gradu Karlovcu.

Ukoliko Grad Karlovac ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje.

3. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, Grad Karlovac je dužan o provedenom postupku Ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije pri čemu je dužan dostaviti prijedlog odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene i cjelovitu dokumentaciju iz postupka Ocjene.
4. Odluka kojom se utvrđuje o obvezi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš sadrži osobito razloge sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), zbog kojih je utvrđena potreba ili nepotrebnost provedbe postupka strateške procjene.
5. O odluci iz točke 4. Grad Karlovac informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08).

Članak 7.

U postupku Ocjene prema ovoj Odluci sudjelovat će slijedeća tijela i/ili osobe:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 6/I, 47000 Karlovac

- Ministarstvo zdravlja, Služba županijske sanitarne inspekcije, Ipostava Karlovac Ambroza Vraniczanya 4, 47000 Karlovac
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, 35000 Slavonski Brod
- Hrvatske vode d.o.o., VGI za mali sliv Kupa, Obala Frane Račkog 10, 47000 Karlovac
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac
- Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, Križanićeva 11, 47000 Karlovac
- Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, A.Vraniczanya br.4,47000 Karlovac
- Zavod za javno zdravstvo Karlovačke županije, Dr.Vladka Mačeka 48, 47000 Karlovac
- Javna ustanova Natura Viva za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, J. Križanića 30, 47000 Karlovac.

Članak 8.

Grad Karlovac će o ovoj Odluci informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na službenoj mrežnoj stranici Grada Karlovca.



GRADONAČELNIK

Damir Mandić, dipl.teol.

Dostaviti:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša,
2. Pismohrana gradonačelnika,
3. Dokumentacija,
4. Pismohrana